

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS									
01.01	ud DEMOLICION CERCHAS MADERA Demolición de cerchas de madera (sin forjados), por medios mecánico. Incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, con medidas de protección y con parte proporcional de medios auxiliares.								
ACT0010			4,00			4,00			
							4,00	27,44	109,76
01.02	m³ DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERÍA C/COMPRESOR Demolición de muros de mampostería, de espesor variable, con compresor.								
ACT0010		1	9,50	1,00	0,50	4,75			
							4,75	43,06	204,54
01.03	m² EXTRAC. CARPINT. EXTERIOR Extracción mediante medios manuales, de elementos de carpintería exterior, con extracción de cercos. Incluso parte proporcional de apeos, apuntalamientos, andamios, medidas de seguridad y protección reglamentarias. Incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con parte proporcional de medios auxiliares.								
ACT0010		2	1,00	1,05		2,10			
ACT0010		1	3,30	3,70		12,21			
ACT0010		3	0,75	0,85		1,91			
ACT0010		1	0,80	0,95		0,76			
ACT0010		1	0,40	0,50		0,20			
ACT0010		1	1,05	2,25		2,36			
							19,54	15,71	306,97
01.04	m² PICADO Y REJUNTEO FACHADA DE PIEDRA Picado y rejunteo de fachada de piedra, recibidas con mortero de cemento y arena de río M-5. Incluso medios auxiliares.								
ACT0010		2	9,50	4,00		76,00			
ACT0010		2	20,00	4,00		160,00			
							236,00	11,86	2.798,96
01.05	m³ TRANSPORTE ESCOMBRO A VERTEDERO 10Km. Carga y transporte de tierras sobrantes a vertedero, mediante camión de 10 Tn, cargado mediante máquina, efectuando posteriormente un recorrido máximo de 10 Km. El transporte se realizará provisto de los elementos que se precisen para el correcto desplazamiento. La operación de descarga se efectuará mediante volquete. Incluso parte proporcional de canon de vertedero.								
ACT0010	carpinteria	1	19,54	0,10		1,95			
ACT0010	picado	1	235,00	0,03		7,05			
							9,00	23,91	215,19
TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS									3.635,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 SANEAMIENTO									
02.01	ml TUBERIA ENT.PVC ø150mm. S/ARENA Tubería enterrada de PVC rígido, de unión por junta elástica, de ø150mm., colocada en zanjas sobre cama de arena de 10cm. de espesor. Con posterior tapado de tubería, con material granular compactado, y relleno de zanja con tierras procedentes de la propia excavación. Incluso parte proporcional uniones, pequeño material y piezas especiales. Completa y colocada.								
ACT0010	fecales (justificar)	1	10,00			10,00			
							10,00	21,19	211,90
02.02	ud ARQUETA PASO REGISTRABLE 51x51cm Arqueta de paso registrable de 51x51cm. de medidas interiores y altura variable, compuesta por solera de hormigón HM-20N/mm², fábrica de ladrillo perforado a ½ hasta, enfoscado interiormente con mortero de cemento. Incluso parte proporcional de cerco de perfil laminado en L-50, tapa de hormigón armado, medios auxiliares para su ejecución, etc. Completa y acabada.								
ACT0010	fecales	1				1,00			
							1,00	74,87	74,87
TOTAL CAPÍTULO 02 SANEAMIENTO									286,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA									
03.01	m³ HA-25N/mm² EN VIGAS B-500S S/P.P. Hormigón HA-25N/mm², de consistencia plástica y árido de tamaño máximo 20 mm., colocado en enanos y vigas. Con armado de cuantía según planos Proyecto. Incluso parte proporcional de encofrado, vibrado y curado. Colocado en obra según Instrucción CTE.								
ACT0010	base mástiles	1	2,60	0,60	0,50	0,78			
ACT0010	base banco	1	3,85	0,60	0,50	1,16			
ACT0010	enanos	6	0,30	0,30	0,50	0,27			
ACT0010	cierre suelo	1	3,30	0,30	0,60	0,59			
							2,80	288,50	807,80
03.02	m³ HA-25N/mm² EN LOSAS B-500S Hormigón HA-25N/mm², de consistencia plástica y árido de tamaño máximo 20 mm., colocado en losas planas. Con armado de cuantía según planos Proyecto. Incluso parte proporcional de encofrado, curado, regado del encofrado, formación de juntas constructivas y de dilatación, replanteo y encuentros. Colocado en obra según Instrucción CTE.								
ACT0010	marquesina	1	6,90	2,15	0,20	2,97			
ACT0010		1	9,65	0,18	0,28	0,49			
ACT0010		1	7,30	0,18	0,28	0,37			
ACT0010		3	2,55	0,18	0,28	0,39			
ACT0010		1	7,30	0,18	0,08	0,11			
ACT0010		1	4,00	0,50	0,28	0,56			
ACT0010		1	2,50	0,55	0,28	0,39			
							5,28	258,81	1.366,52
03.03	Kg PERFILES METALICOS Soportes conformados por perfiles de acero laminado A-42b, chorreados con acabado metalizado. Incluso colocación de andamios, apuntalamientos, arriostramientos necesarios, colocación, centrado, aplomado de los pilares y placas de anclaje, soldadura, elementos complementarios, cartelas, ángulos, etc. Totalmente acabados.								
ACT0010	tubo 60x60 mm, e=3 mm	6	2,50	5,65		84,75			
ACT0010	mástiles diametro 50 mm, e=2 mm	3	6,00	3,62		65,16			
ACT0010	bases anclaje 200x200x12 mm	11	1,00	3,50		38,50			
ACT0010	capitel 200x70x12 mm	6	1,00	1,10		6,60			
ACT0010	400x 40x12 mm	5	1,00	4,40		22,00			
							217,01	2,46	533,84
03.04	m² ESTRUCTURA DE MADERA (CUBIERTA) Estructura de cubierta formado por viguetas de madera laminada GL24h de 20x10cm., separadas 60 cm entre ejes, según descripción gráfica, con ceerchas conformadas con vigas de 28x20 y 16 x 20 cm. y tablero ihidrófugo de 20 mm.de espesor. Totalmente terminado incluso llantas de 50x4 mm con tornilleri para resolver nudos de las cerchas segun plano.								
ACT0010		2	20,65	6,05		249,87			
							249,87	120,99	30.231,77
03.05	m² ESTRUCTURA DE MADERA (CABRETE) Forjado de viguetas de madera de roble de 15x10cm., separadas entre 75 y 60 cm. entre ejes, según descripción gráfica. Pilares de roble de 15x10cm colgados de la estructura de la cubierta, según despiece de proyecto. Incluso tablero ignífugo de 20 mm.de espesor. Totalmente terminado con encuentro de tablas sobre eje viguetas, cepillado, tratamiento en autoclave y 20 días en secadero.								
ACT0010		1	4,60	6,10		28,06			
ACT0010		1	1,70	2,40		4,08			
ACT0010		2	12,90	1,40		36,12			
ACT0010		1	1,65	8,70		14,36			
							82,62	122,32	10.106,08
TOTAL CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA.....									43.046,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CUBIERTA									
04.01	m² AISLANTE RIGIDO 10 cm Panel rígido de poliestireno extrusionado, con superficie punzonada, sin piel de extrusión y mecanizado lateral machihembrado, colocado en posición vertical en cámaras de aire con taco de plastico tipo raqueta. Conforme al Tipo III de la Norma UNE 53.310. Espesor 40mm. Incluida colocación, cortes, etc. Totalmente acabado.								
ACT0010		2	20,65	6,05		249,87			
							249,87	15,82	3.952,94
04.02	ml REMATE LATERAL CHAPA DE COBRE Realización de remate sobre bordón, conformada por placas en ángulo acabado en rizo de 10 cm de desarrollo. Conformada por plancha de cobre de 0,6mm. de espesor y piezas de longitud de 2 m. solapándolas 50 mm. con la pieza siguiente. Incluso parte proporcional de medidas de seguridad, replanteo, cortes, preparación y colocación.								
ACT0010		4	6,05			24,20			
							24,20	36,46	882,33
04.03	m² CUBIERTA TEJA CURVA S/ONDULINE Cubierta de teja cerámica curva roja de 40x19 cm., colocada sobre placa ondulada resino-asfáltica en masa DRS (Doble Resina & Solape seguridad) Onduline DRS BT-150 PLUS (Espesor: 2.4 mm - 3,1 Kg/m²) fijadas mecánicamente al soporte con clavo taco, espiral, hueco o nylon. Incluso parte proporcional de piezas especiales, caballetes y limas, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTT-11. Medida en verdadera magnitud.								
ACT0010		2	20,65	6,05		249,87			
							249,87	46,17	11.536,50
TOTAL CAPÍTULO 04 CUBIERTA									16.371,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ALBAÑILERIA									
05.01	m² 1/2 ASTA LADRILLO RUSTICO 4,8 cm Fábrica de ladrillo de espesor 1/2 asta, realizada con ladrillo de 22x10,5x4,8cm., del tipo rústico, colocado a cara vista llagueada. El ladrillo se recibirá con mortero de cemento M-5. Incluso parte proporcional de llagueados, realización de enjarjes, encuentros y retacados, colocación y retirada de andamios y disposición de medios auxiliares. Totalmente acabada. Medido deduciendo huecos.								
ACT0010	apoyo cubierta (2 hojas)	4	9,30	1,55		57,66			
ACT0010		4	19,80	1,40		110,88			
ACT0010	deducir carpintería (2 hojas)	-20	2,40	0,85		-40,80			
ACT0010	cerramiento huecos (1 hoja)	1	1,00	1,05		1,05			
ACT0010		3	0,75	0,85		1,91			
							130,70	47,64	6.226,55
05.02	ml SARDINEL 1 CARA LADRILLO RUSTICO Remate sardinel, una cara vista a soga o en sardinel, realizado con ladrillo rustico llagueado, de 22x10,5x4,8 cm., tomado con mortero de cemento 1:6(M-40). Incluso parte proporcional de llagueados, realización de enjarjes, encuentros y retacados, colocación y retirada de andamios y disposición de medios de auxiliares. Totalmente acabado.								
ACT0010		10	2,40			24,00			
							24,00	29,81	715,44
05.03	m² ALBARDILLA DE PIEDRA 3 cm. Albardilla piedra natural de 3cm (piedra de la india 90x60x3 cm)., recibida con mortero de cemento y arena 1/6. Incluso sellado de juntas y limpieza e impermeabilización del alfeizar antes de colocarla. Dejando el elemento totalmente enrasado con el paramento y aplomado en ambas direcciones.								
ACT0010		10	2,40	0,30		7,20			
							7,20	87,85	632,52
05.04	m² 1/2 ASTA LADRILLO.PERF.24,5x11x5cm. Media asta ladrillo perforado, de 24.5x11x5 cm., tomado con mortero de cemento M-5. Incluso parte proporcional de replanteo, aparejos, aplomado, nivelación, realización de enjarjes, encuentros, etc. Colocación y retirada de andamios. Totalmente acabada.								
ACT0010	cierre porton	1	3,30	3,70		12,21			
ACT0010	deducir	-1	1,50	2,30		-3,45			
ACT0010	apoyo interior ventanales	2	19,80	0,20		7,92			
							16,68	25,01	417,17
05.05	m² ENFOSCADO HIDRÓFUGO CS III - W1 CÁMARAS Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento Portland con aditivo hidrófugo M-5 confeccionado con arena lavada, en interior de cámaras de aire de 20 mm. de espesor. Incluso parte proporcional de andamiaje. Medido deduciendo huecos.								
ACT0010	1/2 asta	1	108,07	1,00		108,07			
ACT0010		1	15,66	1,00		15,66			
							123,73	7,18	888,38
05.06	m² TRASDOSADO AUTOPROT.PLADUR 15/46 Trasdosado autoportante de fachada, formado por una placa, Pladur o similar, de 15 mm. de espesor, atornillada a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. Incluso manta de lana de roca de 60 mm. Totalmente acabado.								
ACT0010		2	19,20	5,00		192,00			
ACT0010		2	8,70	5,80		100,92			
ACT0010	deducir carpintería	-10	2,40	0,85		-20,40			
ACT0010		-1	1,50	2,30		-3,45			
ACT0010		-1	0,50	0,50		-0,25			
ACT0010		-1	1,00	0,50		-0,50			
ACT0010		-1	3,60	1,30		-4,68			
ACT0010		-1	0,80	0,95		-0,76			
ACT0010		-1	0,40	0,50		-0,20			
ACT0010		-1	1,05	2,10		-2,21			
							260,47	25,75	6.707,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.07	m² TABIQUE AUTOPORT. PLADUR 15/70/15 Tabique autoportante de placa de yeso, Pladur o similar, formado por 2 placas de 15 mm. de espesor, atornilladas a una estructura de acero galvanizado de 70 mm. con manta de lana de roca de 60 mm. Totalmente acabado.								
ACT0010		1	2,80	2,70		7,56			
ACT0010		1	1,60	2,70		4,32			
ACT0010		1	2,80	2,70		7,56			
ACT0010		1	7,30	2,70		19,71			
							39,15	37,24	1.457,95
05.08	m² INCREMENTO PLACA PLADUR-WR REPELENTE AGUA 15 Mejora de tabique al colocar placa de yeso, Pladur-WR o similar, repelente al agua de 15 mm. de espesor.								
ACT0010		2	1,50	2,35		7,05			
ACT0010		2	2,60	2,35		12,22			
ACT0010		2	2,80	2,35		13,16			
ACT0010		2	1,50	2,35		7,05			
							39,48	2,55	100,67
05.09	m² FALSO TECHO PLADUR LISO N-13 Falso techo Pladur formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C-47 suspendida mediante cuelgues. La primera estructura ira modulada cada 100 cm. y la segunda colocada transversal cada 50 cm. Incluso replanteo. Totalmente acabado.								
ACT0010	vestíbulo	1	8,00	1,00		8,00			
ACT0010	aseo 1	1	3,90	1,00		3,90			
ACT0010	aseo 2	1	4,20	1,00		4,20			
							16,10	24,17	389,14
05.10	m² ENCIMERA DE MARMOL Encimera de mármol nacional de 2 cm. de espesor. Cada placa quedará anclada mediante bastidor oculto de acero galvanizado. Totalmente acabado. Incluso apertura de caja para alojar lavabo y grifería								
ACT0010		1	0,70	0,30		0,21			
ACT0010		1	0,70	0,10		0,07			
ACT0010		1	0,30	0,10		0,03			
ACT0010		1	0,90	0,30		0,27			
ACT0010		1	0,90	0,10		0,09			
ACT0010		1	0,30	0,10		0,03			
							0,70	151,83	106,28
05.11	Ud BARRAS SUJECCION MINUSVALIDOS INODORO Suministro y colocación de sujección en acero inoxidable para inodoro de minusválidos, colocada en pared, formada por una barra fija (PVP. 32 €) y otra abatible (PVP. 220 €) con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable pulido, de dimensiones totales 840x200 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujecciones suministradas por el fabricante. Totalmente montda.								
ACT0010		2				2,00			
							2,00	184,04	368,08
05.12	ud AYUDA ALBAÑIL.ELECTRICIDAD/m² Ayudas de albañilería a instalación eléctrica, consistente en colocación y retirada de andamios, replanteo, señalización, apertura manual ó mecánica de rozas y recibido posterior, realización de pasamuros, empotrado y recibido de cajas, tubos y demás elementos necesarios según proyecto. Retirada, carga y transporte de restos a vertedero.								
ACT0010		1				1,00			
							1,00	138,46	138,46
05.13	ud AYUDA ALBAÑILERIA FONTANERIA/m² Ayudas de albañilería a instalación agua caliente, fría y desagüe de aparatos sanitarios, consistente en colocación y retirada de andamios, replanteo, señalización, apertura manual ó mecánica de rozas y recibido posterior, realización de pasos de forjado, empotrado y recibido de tubos, aparatos y								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	demás elementos necesarios según proyecto. Retirada, carga y transporte de restos a vertedero.								
ACT0010		1				1,00			
05.14	ud AYUDA ALBAÑILERIA CLIMATIZACIÓN/m² Ayudas de albañilería a instalación de climatización, consistente en colocación y retirada de andamios, replanteo, señalización, apertura manual ó mecánica de rozas y recibido posterior, realización de pasamuros, empotrado y recibido de tubos, elementos de climatización y demás elementos necesarios según proyecto. Retirada, carga y transporte de restos a vertedero.						1,00	138,73	138,73
ACT0010		1				1,00			
							1,00	138,45	138,45
TOTAL CAPÍTULO 05 ALBAÑILERIA									18.424,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUROS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 SOLADOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS									
06.01	m² RECRECIDO DE SUELO Recrecido de solado con 5 cm de mortero de cemento mastreado para formación de escenario, incluso rampa de acceso según descripción gráfica.								
ACT0010	sala	1	12,00	8,50		102,00			
ACT0010	vestíbulo	1	8,00	1,00		8,00			
ACT0010	aseo 1	1	3,90	1,00		3,90			
ACT0010	aseo 2	1	4,20	1,00		4,20			
ACT0010	escenario (recrecido 15 cm)	3	4,10	8,50		104,55			
							222,65	10,56	2.351,18
06.02	m² IMPER.LAMINA FLEXIBLE SUELO Impermeabilización para suelos bajo pavimentos, casa REVESTECH, compuesta por lámina flexible de poliolefinas constituida por una doble hoja de EVAC en coextrusión y con ambas caras revestidas de fibras de poliéster para óptimo agarre con cemento cola C2 usado en su intalación como lámina adherida al soporte, preparada para revestir. Incluso parte proporcional de formación de solapes, adherencia en los bordes y juntas de dilatación.								
ACT0010	planta baja	1	19,50	9,00		175,50			
							175,50	17,20	3.018,60
06.03	m² AISLANTE RIGIDO 4 cm Panel rígido de poliestireno extrusionado, con superficie punzonada, sin piel de extrusión y mecanizado lateral machihembrado, colocado en posición vertical en cámaras de aire con taco de plastico tipo raqueta. Conforme al Tipo III de la Norma UNE 53.310. Espesor 40mm. Incluida colocación, cortes, etc. Totalmente acabado.								
ACT0010	planta baja	1	19,00	8,50		161,50			
							161,50	12,36	1.996,14
06.04	m² ALICATADO CERÁMICO 80x20cm. Suministro y colocación de cerámica de pasta blanca de 80x20 cm., color, recibida sobre pladur con cemento cola. Incluso parte proporcional de cortes, ingleses, relleno de juntas y limpieza. (precio PVP 15 €/m2)								
ACT0010	aseo 1	2	1,50	2,35		7,05			
ACT0010		2	2,60	2,35		12,22			
ACT0010	aseo 2	2	2,80	2,35		13,16			
ACT0010		2	1,50	2,35		7,05			
ACT0010	deducir puerta	-2	0,90	2,05		-3,69			
							35,79	38,46	1.376,48
06.05	m² PAVIMENTO CERÁMICO 80x80cm. Suministro y colocación de piezas cerámicas porcelánicas, de dimensiones 80x80 cm. Las piezas se recibirán con cemento cola si lo permite el fabricante. Incluso parte proporcional de rodapie del mismo material de 80x40 cm., con posterior lechada, rellenando totalmente las juntas. (precio PVP 30 €/m2)								
ACT0010	vestíbulo	1	8,00	1,00		8,00			
ACT0010	aseo 1	1	3,90	1,00		3,90			
ACT0010	aseo 2	1	4,20	1,00		4,20			
ACT0010	sala	1	12,00	8,50		102,00			
ACT0010	rodapie	1	45,00	1,00		45,00			
							163,10	49,30	8.040,83
06.06	m² TARIMA ELONDO 200x7x1.8cm. Suministro y colocación de tarima de elondo o similar, con tabla de 200x12x1,8 cm., clavado sobre rastreles de madera de pino Norte recibidos al solado. Lijado, acuchillado y barnizado con 3 manos de barniz de poliuretano. Incluso parte proporcional de rodapié de madera de 12 cm.								
ACT0010	escenario	1	4,10	8,50		34,85			
ACT0010	planta piso	1	4,55	6,00		27,30			
ACT0010		1	1,70	2,40		4,08			
ACT0010		2	13,10	1,30		34,06			
ACT0010		1	1,55	8,50		13,18			
							113,47	81,56	9.254,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 06 SOLADOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS									26.037,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CARPINTERIA									
07.01	m² REVESTIMIENTO DE IROKO 200x12x1,8cm. Suministro y colocación de revestimiento de iroko o similar, con tabla de 200x12x1,8 cm., clavado sobre rastreles de madera de pino Norte recibidos a la fachada.								
ACT0010		1	3,30	3,20		10,56			
ACT0010	deducir puerta	-1	1,35	2,25		-3,04			
							7,52	93,84	705,68
07.02	m² PUERTA PRINCIPAL DE MADERA Suministro y montaje de puerta de paso tillada a ambas caras, preparada para barnizar, realizada con tabla de Iroko de 2 cm. de espesor, bastidor de 4 cm.y marco de 10x6 cm. Con herrajes de colgar y seguridad antipalanca, cerradura de tres puntos, con barra exterior y manilla interior de acero inoxidable mate, según descripción gráfica entalladuras para fijación de herrajes y tapajuntas. Totalmente acabada.								
ACT0010		1	1,35	2,25		3,04			
ACT0010		1	0,90	2,25		2,03			
							5,07	398,47	2.020,24
07.03	m² VENTANA PRACTIC. IROKO Suministro y colocación de ventana practicable, con vidrio 4/12/4 mm , realizada en madera Iroko, preparada para barnizar, con premarco de pino de escuadría de 53x45 mm., tapajuntas de Iroko de sección 70x15 mm., herrajes de cierre y seguridad. Incluso parte proporcional de patillas de fijación de acero galvanizado para recibir a cerramiento de fábrica, realizándose los encuentros a inglete, con herrajes fijados mediante tornillos, rebaje guía, juntas de goma, etc. Totalmente acabada.								
ACT0010		10	2,40	0,55		13,20			
ACT0010		1	0,50	0,50		0,25			
							13,45	283,61	3.814,55
07.04	m² VENTANA FIJA DE IROKO Suministro y colocación de ventana-ventanal fijo, con vidrio 4/12/4 mm , realizada en madera de Iroko, preparada para barnizar, con premarco de pino de escuadría de 53x45 mm., tapajuntas de Iroko de sección 70x15 mm. Incluso parte proporcional de patillas de fijación de acero galvanizado para recibir a cerramiento de fábrica, realizándose los encuentros a inglete, imprimación, rebaje guía, juntas de goma, etc. Totalmente acabada.								
ACT0010		1	1,00	0,50		0,50			
ACT0010		1	0,80	0,96		0,77			
ACT0010		1	0,40	0,50		0,20			
							1,47	205,14	301,56
07.05	m² PUERTA PASO DE MADERA Suministro y montaje de puerta de paso maciza preparada para barnizar, realizada con tabla de iroko de 2 cm. de espesor. Molduras y tapajuntas de 90x15 mm., canteada por dos cantos, con herrajes de colgar y seguridad y cierre con manilla en acero inoxidable mate, entalladuras para fijación de herrajes y tapajuntas. Totalmente acabada.								
ACT0010	abatible dos hojas	1	1,70	2,10		3,57			
ACT0010	corredera	2	0,80	2,10		3,36			
							6,93	143,71	995,91
07.06	ml BARANDA RECTA TORNOS MADERA Barandilla recta de madera de cerejeira para barnizar, de 0,95 m. de altura, formada por pasamanos superior de 70x70mm y zócalo inferior de 250x70 mm., balaustres torneados de 60x60 mm. ensamblados. Totalmente montada y con parte proporcional de mano de tapaporos, uniones, anclajes, medios auxiliares, etc. Totalmente acabada.								
ACT0010	balconada	2	13,10			26,20			
ACT0010		2	5,80			11,60			
							37,80	246,62	9.322,24
07.07	ud ESCALERA INTERIOR MADERA Escalera interior de madera de Cerejeira, simétrica según proyecto, de 120 cm de								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	anchura, preparada para salvar una altura máxima de 3 m; compuesta por zancas de 12x7cm. de sección, dentado para alojar el peldañado, huella de 3cm. de espesor y contrahuella de 2cm. de espesor. Incluso parte proporcional de barandilla de tornos rectos de 7x7cm. separados 10cm., pasamanos y barrote horizontal en la parte inferior de 90x60mm., todo ello en el mismo tipo de madera. Totalmente colocada y montada en obra, incluso los elementos de uniones, anclajes, zanquines, medios auxiliares, acuchillado, barnizado, etc. Totalmente acabada. La columna de arranque será de 15 cm de sección.								
ACT0010		1					1,00		
07.08	m² REPISA IROKO DE 2CM						1,00	3.102,64	3.102,64
	Repisa de madera de Iroko de 20 mm. de espesor fijada con rastrel de pino de 30x40 mm recibidos a la pared. Totalmente montado y con parte proporcional de mano union al trasdosado de pladur, medios auxiliares, etc.								
ACT0010		2	19,20	0,10			3,84		
ACT0010		2	8,60	0,10			1,72		
ACT0010		10	2,40	0,20			4,80		
ACT0010	deducir	-10	2,40	0,10			-2,40		
							7,96	71,41	568,42
TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERIA									20.831,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 FONTANERÍA Y CLIMATIZACIÓN									
08.01	ml TUBERÍA EMPOTRADA PN ø32mm. Tubería empotrada de PN 10 de baja densidad de ø32 mm. Las uniones de tubos y piezas especiales se realizarán mediante manguitos o juntas de enchufe. Incluso parte proporcional de piezas especiales, materiales de soldadura, pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada.								
ACT0010	justificar	1	31,00			31,00			
							31,00	9,68	300,08
08.02	ud CONTADOR 1¼" 32mm. Suministro e instalación de contador de agua de 1¼", conexionado a la acometida y a la red de distribución interior. Incluso instalación de dos llaves de corte de esfera de 32mm., grifo de purga y válvula de retención. Totalmente instalado.								
ACT0010		1				1,00			
							1,00	386,07	386,07
08.03	ud INST.AGUA F/C ASEO LAVABO+INODORO Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polietileno reticulado Wirsbo-PEX para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Wirsbo Quick & Easy de derivaciones por tes, con tuberías de PVC serie B para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de servicio y sifones individuales para los aparatos. Las uniones de tubos y piezas especiales se realizarán mediante manguitos o juntas de enchufe. Pasamuros con holgura de 10mm. Los tubos de agua fría y agua caliente irán separados como mínimo 5 cm para evita aguas templadas. Incluso parte proporcional de coquilla para agua caliente, manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios.								
ACT0010		2				2,00			
							2,00	251,11	502,22
08.04	ud LAVABO SOBRE ENCIMERA Suministro y colocación de lavabo de porcelana vitrificada, serie Castellon de 490 mm, de Bathco ó similar, sobre encimera, de un seno, en color blanco. La unión entre la encimera y el lavabo irá sellada. La red vista de desagüe en PVC imitación inox.								
ACT0010		2				2,00			
							2,00	82,45	164,90
08.05	ud GRIFERIA LAVABO MONODIN Grifería para lavabo, automezcladora, del tipo Monodín de la casa Roca ó similar, en color cromado, con desagüe sifón, tapón, cadencia, cubreagujeros, llaves de escuadra y ramalillos cromados. Incluso parte proporcional de conexión a las redes de abastecimiento y desagüe. Totalmente instalada.								
ACT0010		2				2,00			
							2,00	82,53	165,06
08.06	ud INODORO MERIDIAN TANQUE BAJO Suministro e instalación de inodoro de porcelana vitrificada, modelo Mereidian de Roca, con tanque bajo, tapa, mecanismos, asiento y tapa lacados con amortiguación, en color blanco, atornillado al solado y posterior sellado. Incluso parte proporcional de llave de escuadra cromada ø3/8", ramalillo abocardado cromado y fijación de la taza y del tanque. Totalmente instalado.								
ACT0010		2				2,00			
							2,00	359,09	718,18
08.07	ud TERMOSTATO CONTACTO INSTALADO Suministro e instalación de termostato ambiente para regulación de 5°C a 24°C., programable semanalmente a 24 horas. Totalmente instalado.								
ACT0010		1				1,00			
							1,00	46,11	46,11
08.08	ud BOMBA CALOR AIRE/AIRE SUELO VERTICAL								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Suministro e instalación de equipo bomba de calor aire/aire Mitsubishi Heavy, de suelo vertical, para calefacción, refrigeración y deshumidificación, mediante inversión automática de su ciclo de funcionamiento, con una capacidad nominal de 10.00 WFRIG/H y 11.200 WKCAL/H, potencia nominal de 3,2 Kw. Incluso parte proporcional de, instalación, conexión a redes de saneamiento y eléctrica y mando a distancia. Totalmente instalado.								
ACT0010		2				2,00			
08.09	ud RECUPERADOR DE CALOR Suministro e instalación de recuperador de calor para conductos, marca TECNA o similar, caudal de aire 2800 m3/h, tensión eléctrica 230 V, consumo 0,6 Kw + 0,6 Kw. 1 ud de batería de filtros de F7 en aspiración. Rendimientos y eficiencia mínima 73%. 2 Ud de tomas de aire y descarga de los recuperados. 15 m2 conducto en material climaver con características tanto de corrección acústica como bajo coeficiente de transmisión térmica, retorno de la unidad recuperador de calor. 1Ud rejilla de extracción de aire en aluminio con compuerta de regulación, simple flexión. Medidas 600x300 mm. 35 m2 conducto material climaver de las mismas características antes mencionadas, para impulsión de aire. 6 ud refillas de aportación de aire, lamas móviles de 500 x 200 mm. 1 ud de mando y control remoto en pared. Mano de obra incluida, totalmente instalado.						2,00	4.196,94	8.393,88
ACT0010		1				1,00			
08.10	ud BOLETIN INSTALADOR Boletín del instalador y tramitación en la Delegación de Industria. Mientras no se disponga de él se retendrá un 25 % del valor de la instalación.						1,00	8.790,24	8.790,24
ACT0010	fontanería	1				1,00			
ACT0010	climatización	1				1,00			
							2,00	90,23	180,46
TOTAL CAPÍTULO 08 FONTANERIA Y CLIMATIZACIÓN									19.647,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES									
09.01	ud LINEA DE TIERRA. Suministro e instalación de pica de puesta a tierra, conformada por pica de acero de carbono, dureza Brunell, recubierto de cobre de ø16mm. y una longitud de 1500mm. La unión al cable se realizará mediante soldadura aluminotérmica ó grapa doble, para un mejor contacto por presión sobre el conductor. Incluso parte proporcional de línea de 10 m con conexiones e hincado.. Totalmente instalada.								
ACT0010	justificar con resistencia del terreno	1				1,00			
09.02	ud CUADRO PROTECCIÓN GRADO ELECTRIFICAC. ELEVADA Suministro e instalación de cuadro de protección y mando, para local de grado de electrificación elevado s/UNE 20.451 y UNE-EN 60.439-3, con IP30 e IK07. Con envolvente precintable para el ICP, interruptor general automatico (IGA) de 2x40 A >4,5 KA, 2 interruptores diferenciales de 2x40 A / 30 mA, 2 interruptores automáticos de 2x10 A, 6 interruptores automáticos de 2x16 A y 1 interruptor automático de 2x25 A y pequeño material. Incluso parte proporcional de transporte, descarga, fijación de conductores, cableados, empalmes, conexiones, piezas especiales, cinta aislante vulcanizada, pequeño material y ayudas de albañilería. Totalmente acabado.								
ACT0010		1				1,00			
09.03	ud BASE DE ENCHUFE 16A NIESSEN SKY Toma de corriente 16 A, instalada con cable V-750 de 1x2,5 mm², bajo tubo de P.V.C. flexible de ø20 mm. Con mecanismo enchufe 16 A tipo NIESSEN SKY, caja empotrada de 60 mm. y marco para un elemento. Incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material eléctrico. Totalmente instalado.								
ACT0010	planta baja	23				23,00			
ACT0010	planta piso	18				18,00			
09.04	ud INTERRUPTOR NIESSEN SKY Punto de luz sencillo, instalado con cable V-750 de 1x1.5mm², bajo tubo corrugado de PVC flexible de ø13mm. Con mecanismo interruptor sencillo Niessen de la serie SKY ó similar, caja empotrada de 60mm. y marco Niessen, serie LX, para un elemento. Incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material eléctrico. Totalmente instalado.								
ACT0010	planta baja	1				1,00			
09.05	ud CONMUTADOR NIESEEN SKY Punto de luz conmutado, instalado con cable V-750 de 1x1.5mm², bajo tubo corrugado de PVC flexible de ø13mm. Con mecanismo interruptor conmutador Niessen de la serie SKY ó similar, caja empotrada de 60mm. y marco Niessen, serie LX, para un elemento. Incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material eléctrico. Totalmente instalado.								
ACT0010	planta baja	1				1,00			
09.06	ud AMPLIACIÓN DE PUNTO DE LUZ Ampliacion de punto de luz, instalado con cable V-750 de 1x1,5 mm², bajo tubo de P.V.C. flexible de ø16 mm. Incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material eléctrico. Totalmente instalado.								
ACT0010	planta baja	17				17,00			
ACT0010	planta piso	11				11,00			
09.07	ud FOCO TECHO INTERIOR EMPOTRADO LED 2x6W Foco de empotrar de aluminio grafito, para fijación en techo, con lámpara led 2x6 W, Incluso fijación y pequeño material de montaje. Totalmente instalado.								
ACT0010	planta baja	11				11,00			
ACT0010	planta piso	6				6,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ACT0010	exterior	4				4,00			
09.08	ud PROYECTOR ORIENTABLE Proyector orientable con base a techo, modelo ATOM SURFACE o similar, en negro. Totalmente instalado.						21,00	24,52	514,92
ACT0010		16				16,00			
09.09	ml TIRA DE LED Tira de LED 15 W IP65 con cinta adhesiva doble cara o perfil aluminio difusor opal, instalado sobre rodapié salón.						16,00	164,74	2.635,84
ACT0010		1	12,00			12,00			
ACT0010		1	8,50			8,50			
ACT0010		1	1,25			1,25			
ACT0010		1	10,00			10,00			
ACT0010		1	4,30			4,30			
09.10	ud ALUM.EMERG.LEGRAND D-1 110 LUMEN Alumbrado de emergencia con luminarias autónomas D-1 tipo LEGRAND modelo 61454 con difusor, gama fluorescente con alumbrado permanente, lámpara de emergencia de 6W, capacidad de 110 lúmenes, tres horas de autonomía y 22m² de superficie cubiertos. Incluso parte proporcional de equipo completo, tubo fluorescente, cableado, accesorios, etc. Totalmente instalada.						36,05	37,33	1.345,75
ACT0010	planta baja	6				6,00			
ACT0010	planta piso	5				5,00			
09.11	ud PUNTO DE LUZ CON DETECTOR VOLUMETRICO Punto de luz sencillo, instalado con cable V-750 de 1x1,5 mm², bajo tubo de P.V.C. flexible de ø16 mm. Con detector de presencia y reloj. Incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material eléctrico.						11,00	45,59	501,49
ACT0010	aseos	2				2,00			
09.12	ud REGISTRO DE TERMINACION TELECO Registro de terminación de red en el interior de cada vivienda, de dimensiones 50x30x60cm., acabando aquí la canalización de dispersión, que aloja en su interior los elementos separadores de las redes comunitarias y privadas. Compuesto de una caja de poliéster para empotrar con tapa, de 2mm. de espesor, con grado de protección 33.5, que lleva en su interior: 1) Para el servicio RTV: los cables coaxiales de los ramales que se conectan al punto de terminación de red y el repartidor para las tomas de usuario; 2) Para el servicio TLCA: los cables coaxiales de TLCA y su conexión al punto final de la red; 3) Para el servicio de telefonía: el PTR (punto de terminación de red), que llevará la señal de telefonía hasta la red de canalización interior del usuario, (cuando es único de 50x30x6cm.). Totalmente instalado.						2,00	87,83	175,66
ACT0010		1				1,00			
09.13	ud CANALIZACION INTERIOR DE TLCA Canalización interior de TLCA (Telecomunicaciones por cable), compuesta por tubo empotrado de PVC de ø16mm., con grado de protección 7, desde la caja de los registros de toma. Con parte proporcional de registros de bifurcación hasta los registros de terminación de red. Totalmente instalada.						1,00	54,89	54,89
ACT0010		1				1,00			
09.14	ud CANALIZACION INTERIOR DE RTV Canalización interior de RTV, compuesta por tubo empotrado de PVC de ø16mm., con grado de protección 7, desde la caja de los registros de toma. Con parte proporcional de registros de bifurcación hasta los registros de terminación de red. Totalmente instalada.						1,00	55,02	55,02
ACT0010		1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.15	ud CANALIZACION INTERIOR DE TELEFONIA Canalización interior de telefonía empotrada, compuesta por tubo corrugado de PVC de ø16mm., con grado de protección 7, desde la caja de los registros de toma. Con parte proporcional de registros de bifurcación y registro final de red. Totalmente instalada.						1,00	55,02	55,02
ACT0010		1				1,00			
09.16	ud TOMA TV-RADIO/SATELITE SERIE LX Suministro e instalación de base coaxial para TV-Radio/Satélite ø9.5mm., Niessen serie LX. Con mecanismo de base, caja empotrada de 104x64x48mm., Incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material eléctrico. El mecanismo quedará totalmente aplomado y a la altura dispuesta por la Dirección Facultativa, quedando las fases y el neutro conectados perfectamente al mecanismo. Totalmente instalada.						1,00	55,02	55,02
ACT0010		2				2,00			
09.17	ud TOMA TELEFONO SERIE LX Suministro e instalación de base telefónica con interrupción de línea, con mecanismo de base de la casa Niessen, serie LX. Con caja empotrada, mecanismo de toma, Incluso parte proporcional de cajas de derivación y pequeño material eléctrico. El mecanismo quedará totalmente aplomado y a la altura dispuesta por la Dirección Facultativa, quedando las fases y el neutro conectados perfectamente al mecanismo. Totalmente instalada.						2,00	54,36	108,72
ACT0010		2				2,00			
09.18	ud EQUIPO CAPTACIÓN UHF-VHF-FM Equipo de captación de UHF-VHF-FM. Conformado por torreta de 1,5 m. de altura de acero galvanizado y mástil de 3 m. de longitud anclado a elemento de fábrica. Incluyendo antena de 43 elementos, canales 21-69, 16,5 dB de ganancia y de 1.257 mm. de longitud, unida al mástil mediante sus elementos de fijación, conectando a su vez con tierra de sección 6 mm², cable coaxial T-100 totalmente apantallado hasta el amplificador. Incluso parte proporcional de fijación, piezas especiales y pequeño material. Totalmente instalado.						2,00	53,29	106,58
ACT0010		1				1,00			
09.19	ml ALIMENTACIÓN DE MÁQUINAS DE CLIMATIZACIÓN/VENTILACIÓN Linea de alimentación a climatización/ventilación, con cable RZ1 3x2,5 mm2 bajo tubo de protección de PVC.						1,00	318,12	318,12
ACT0010	recuperador de calor	1	3,70			3,70			
ACT0010	climatizadoras	2	22,00			44,00			
09.20	ud BOLETIN INSTALADOR Boletín del instalador y tramitación en la Delegación de Industria. Mientras no se disponga de él se retendrá un 25 % del valor de la instalación.						47,70	4,09	195,09
ACT0010	electricidad	1				1,00			
							1,00	88,68	88,68
TOTAL CAPÍTULO 09 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES.....									8.298,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**REFORMADO SALA MULTIUSOS**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 PINTURA									
10.01	m² PINTURA PLÁSTICA BLANCA MATE Pintura plástica lisa mate blanca, en paramentos interiores horizontales y verticales, dos manos. Incluso lijado, mano de imprimación, plastecido, lijado y acabado.								
ACT0010	trasdosado	1	254,89			254,89			
ACT0010	pladur	2	39,15			78,30			
ACT0010	falso techo	1	16,10			16,10			
ACT0010	deducir alicatado	-1	35,79			-35,79			
							313,50	5,55	1.739,93
10.02	m² BARNIZADO MADERA INTERIOR 3 MANOS Barnizado de carpintería de madera interior, con tres manos de barniz mate para interiores. Con sus correspondientes lijados, emplastecidos y encintados de protección. Totalmente acabado.								
ACT0010	estructura	2	249,87			499,74			
ACT0010		2	6,62			13,24			
ACT0010	tillo fachada	1	7,52			7,52			
ACT0010	puertas exteriores	2	5,07			10,14			
ACT0010	carpintería interior	2	13,45			26,90			
ACT0010		2	1,47			2,94			
ACT0010		2	6,93			13,86			
ACT0010	escalera	1	11,00			11,00			
ACT0010	baranda	2	37,80			75,60			
ACT0010	repisa	1	7,96			7,96			
							668,90	14,99	10.026,81
TOTAL CAPÍTULO 10 PINTURA.....									11.766,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 URBANIZACION									
11.01	ud ARQUETA INSTALACIONES 38x38cm. Arqueta registrable instalaciones, de 38x38 cm. de medidas interiores y altura variable, compuesta por solera de hormigón HM-20N/mm², fábrica de ladrillo perforado a ½ asta, enfoscado interiormente con mortero de cemento. Incluso parte proporcional de cerco de perfil laminado en L-50, tapa de hormigón armado, medios auxiliares para su ejecución, etc. Completa y acabada.								
ACT0010	agua	2				2,00			
ACT0010	electricidad y teleco	3				3,00			
ACT0010	antena	1				1,00			
							6,00	58,49	350,94
11.02	m³ ENCACHADO ZAHORRAS NAT.CERNIDAS Tendido de zahorras cernidas naturales, en tongadas de espesor uniforme, con posterior compactación del material, hasta alcanzar un 98% del Proctor normal. Las zahorras estarán limpias y exentas de arcillas, margas y otros materiales extraños, con un tamaño máximo de piedra de 40 mm., sobre compactado previo del terreno.								
ACT0010		1	20,00	4,00	0,25	20,00			
ACT0010		1	16,00	16,00	0,25	64,00			
							84,00	12,85	1.079,40
11.03	m² PAVIMENTO HORMIG.IMPRESO e=10cm. Pavimento de hormigón HM-20N/mm², árido máximo 20mm., de 10 cm. de espesor, coloreado, con acabado impreso en relieve mediante estampación con moldes de goma, firme no incluido. Incluida preparación de la base, extendido, regleado, vibrado, aditivo colorante, estampado, curado y parte proporcional de juntas.								
ACT0010		1	20,00	4,00		80,00			
ACT0010		1	16,00	16,00		256,00			
							336,00	30,49	10.244,64
11.04	ud BANCO DE HORMIGÓN Y MADERA S/RESPALDO Suministro y colocación de banco sin respaldo de hormigón, de 4,50x0,60 m2 de planta y 0,30 m de alto, con asiento formado por viguetas iroko de 1,80 m de longitud y 10x7 cm de sección. Totalmente instalado. Incluso limpieza posterior del elemento.								
ACT0010		1				1,00			
							1,00	390,49	390,49
TOTAL CAPÍTULO 11 URBANIZACION.....									12.065,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 VARIOS									
12.01	ud EXTINTOR POLVO 6Kg.EFIC.113B-21A Suministro y colocación de extintor de polvo polivalente, con carga de 6Kg., con una eficacia de 113B-21A, Mod. Cosmos ó similar. Totalmente instalado y con certificado de validez para presentación en la 1ª ocupación municipal.								
ACT0010		4				4,00			
							4,00	38,20	152,80
12.02	ud EXTRACTOR BAÑO 250m³/h.C/TEMPOR. Suministro e instalación de extractor para ventilación de cuarto de baño o cuarto de aseo, para un caudal de 250 m³/h., una potencia de 89 W y un nivel sonoro de 52 dB(A), construido en plástico ABS antiestático, con temporizador incorporado, doble aislamiento y protector térmico incorporado. Incluso parte proporcional de conexionado a la red eléctrica, pequeño material, etc. Totalmente instalado.								
ACT0010		1				1,00			
							1,00	79,90	79,90
12.03	ud DETECTOR IONICO DE HUMOS Suministro e instalación de detector iónico de humos, homologado, Mod. Gent ó similar. Con base estándar e indicador de acción. Incluso parte proporcional de líneas de alimentación, conexiones, medios auxiliares, etc. Completo e instalado.								
ACT0010		15				15,00			
							15,00	63,62	954,30
12.04	ud CAMPANA ALARMA INTERIOR 90DB 6" Suministro e instalación de campana de alarma interior, de 90 Db y 6", homologada, Mod. Gent ó similar. Incluso parte proporcional de líneas de alimentación, conexiones, pequeño material, medios auxiliares, etc. Completa e instalada								
ACT0010		1				1,00			
							1,00	47,79	47,79
12.05	ud CENTRAL DETEC. INCENDIOS 2 ZONAS Suministro e instalación de central de detección de incendios para 2 zonas, homologada, Mod. Gent ó similar. Incluso parte proporcional de líneas de alimentación, conexiones, medios auxiliares, etc. Completa e instalada.								
ACT0010		1				1,00			
							1,00	346,39	346,39
12.06	ud SEÑALIZACION VIAS DE EVACUACION Suministro e instalación de señalización de las vías de evacuación y medios de protección.								
ACT0010		1				1,00			
							1,00	620,77	620,77
12.07	ud CERTIFICADO INSTALACION Certificado instalación de protección y timbrado de extintores. Mientras no se entregue se retendra el 25 % de la instalación.								
ACT0010		1				1,00			
							1,00	85,72	85,72
TOTAL CAPÍTULO 12 VARIOS.....									2.287,67

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD									
13.01	ms ALQUILER MODULO ASEO DE 1.60m² Suministro en alquiler mensual de módulo prefabricado para aseo en obra de 1.70x0.90m. Compuesta de puerta peatonal y ventana corredera de 0.84x0.80m. de aluminio anodizado. Con estructura metálica y chapa galvanizada con aislamiento térmico de 4cm. de espesor. Dotada de placa turca y un lavabo, instalación eléctrica protegida y la correspondiente instalación de fontanería y desagües. Totalmente instalada.								
ACT0010		9				9,00			
13.02	ml CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8cm. Suministro de cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico. Incluso colocación y desmontaje.								
ACT0010		20				20,00			
13.03	ud LETRERO ADHESIVO PROHIB.30x40cm. Suministro y colocación de señal normalizada flexible, de PVC de 30x40cm., con textos diversos y autoadhesiva.								
ACT0010		1				1,00			
13.04	ud MEDIDAS SEGURIDAD INDIVIDUAL Suministro de casco de seguridad, guantes, mono, gafas, botas, cinturón herramientas, arneses con cuerda vida... Homologados.								
ACT0010		3				3,00			
13.05	H FORMACION SEGURIDAD Y SALUD Mano de obra en formación en materias de seguridad e higiene.								
ACT0010		1				1,00			
13.06	m² INSTAL.ANDAMIO MET.TUBULAR H>6m. Instalación de andamio metálico tubular, para apeos u otros trabajos distintos, para alturas mayores de 6m. Incluso parte proporcional de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos.								
ACT0010		3	14,00	6,00		252,00			
ACT0010		1	14,00	8,50		119,00			
							371,00	10,37	3.847,27
TOTAL CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD									4.661,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD									
14.01	ud CONTROL ESTRUCTURAL HORMIGON Control de calidad del hormigón, con nivel de control de obra normal, en cumplimiento de la Normativa E.H.E., en cimentación y estructura de hormigón, considerándose ésta en su conjunto (forjados, pilares, zapatas, vigas riostras, etc.). Realizándose dos series de cuatro probetas cilíndricas de $\varnothing 15 \times 30 \text{cm.}$, así como control de consistencia media, obtenida de la realización a pié de obra de tres ensayos de cono de Abrahams.								
ACT0010		1				1,00			
							1,00	92,44	92,44
14.02	ud ENSAYO ESTANQUEIDAD VENTANAS Ensayo de estanqueidad al agua, clasificación E, sobre ventana de PVC. Incluso realización de informe y remisión a la Propiedad y Dirección Facultativa.								
ACT0010		1				1,00			
							1,00	101,56	101,56
TOTAL CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD.....									194,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

15.01 **CAPÍTULO 15 GESTION DE RESIDUOS**

m³ GESTION DE RESIDUOS
Gestión de residuos durante la obra según Real Decreto 105/2008 de 1 de febrero.

ACT0010	1	1,00				1,00	80,00	80,00
---------	---	------	--	--	--	------	-------	-------

TOTAL CAPÍTULO 15 GESTION DE RESIDUOS..... 1.500,00

TOTAL..... 189.055,76

RESUMEN DE PRESUPUESTO

REFORMADO SALA MULTIUSOS

CAPITULO	RESUMEN	IMPORTE	%
1	TRABAJOS PREVIOS	3.635,42	1,92
2	SANEAMIENTO	286,77	0,15
3	ESTRUCTURA	43.046,01	22,77
4	CUBIERTA	16.371,77	8,66
5	ALBAÑILERIA	18.424,92	9,75
6	SOLADOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS	26.037,84	13,77
7	CARPINTERIA	20.831,24	11,02
8	FONTANERIA Y CLIMATIZACIÓN	19.647,20	10,39
9	ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES	8.298,94	4,39
10	PINTURA	11.766,74	6,22
11	URBANIZACION	12.065,47	6,38
12	VARIOS	2.287,67	1,21
13	SEGURIDAD Y SALUD	4.661,77	2,47
14	CONTROL DE CALIDAD	194,00	0,10
15	GESTION DE RESIDUOS	1.500,00	0,79

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL 189.055,76

13,00 % Gastos generales 24.577,25

6,00 % Beneficio industrial 11.343,35

Suma 35.920,60

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA 224.976,36

21% I.V.A 47.245,04

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN 272.221,40

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

, a 27 de octubre de 2023.

Promotor

Proyectista

Ayuntamiento Santillana del Mar

Jose Angel Ayuso Revuelta