

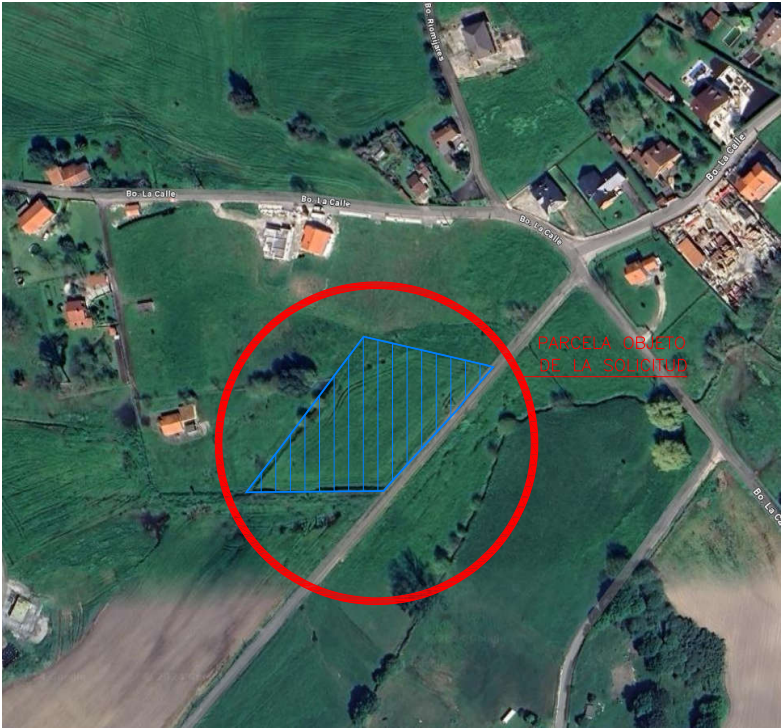
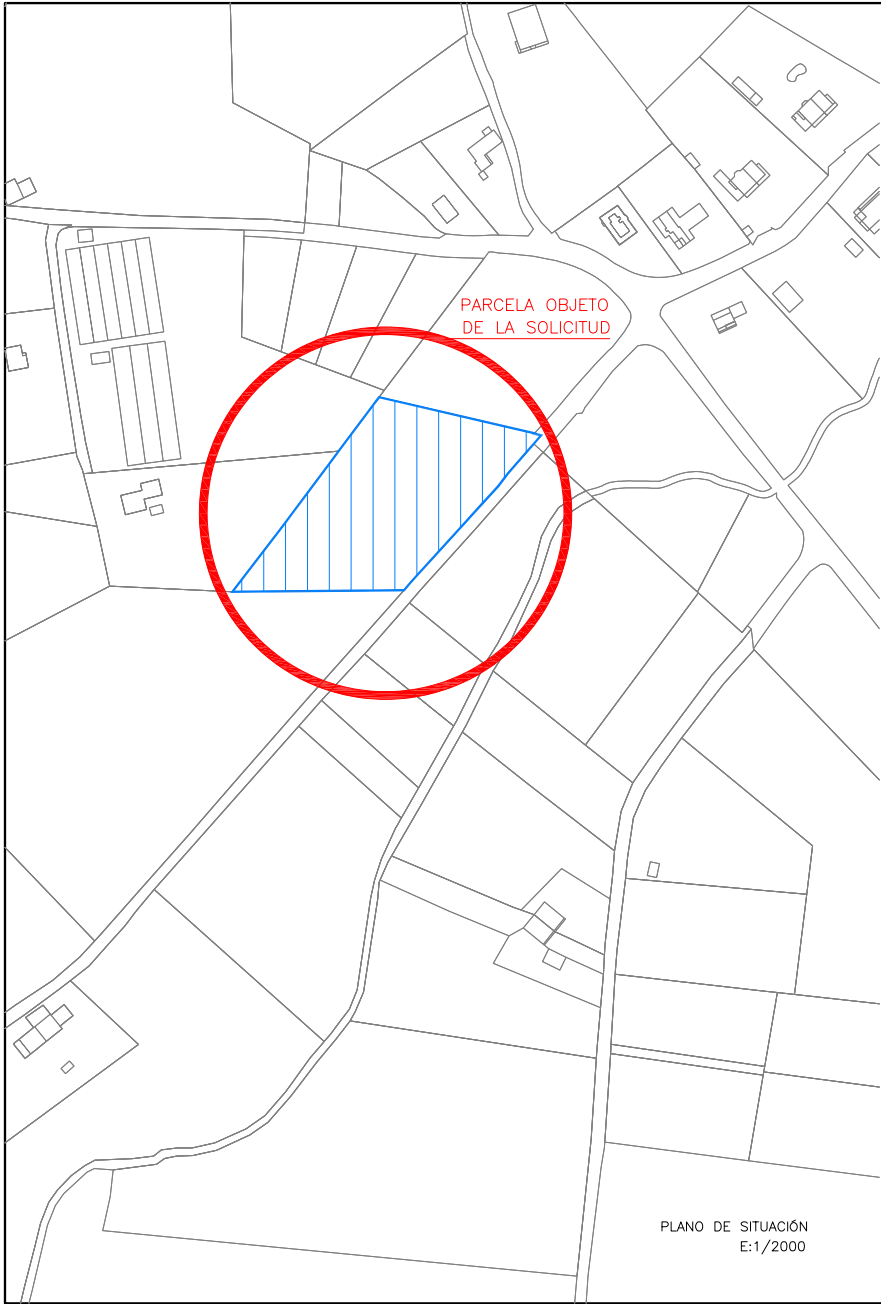


PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

POLG. 304. PARCELA 120 RIOMIJARES (PARCBAYÓN) PIÉLAGOS. CANTABRIA

- 01PU01 SITUACIÓN Y CATATSTRO
- 01PU02 NORMATIVA
- 01PU03 TOPOGRAFICO
- 01PU04 PERFILES DEL TERRENO
- 01PU05 PARCELA
- 01PU06 URBANIZACIÓN Y ACOMETIDAS
- 02PA01 VIVIENDA. COTAS
- 02PA02 VIVIENDA SUPERFICIES Y MUEBLES
- 02PA03 CUBIERTA
- 02PA04 ALZADOS NORTE, ESTE Y OESTE
- 02PA05 ALZADO SUR Y SECCIÓN TRANSVERSAL
- 13PCT PRODUCCIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DURANTE EL TRANCURSO DE LA OBRA





VISTA AÉREA
E:s/e

REF. CATASTRAL: 39052A3040012000000ZY

PROYECTO BÁSICO

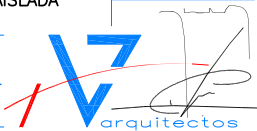
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

MARIO APARICIO RODRIGUEZ
Aparicio & Zubia Arquitectos S.L.P.
JUAN JOSE ZUBIA SOLDEVILLA

Promotor:
TERESA LONGINA TEJA HIGUERA

Plano:
SITUACIÓN Y CATASTRO

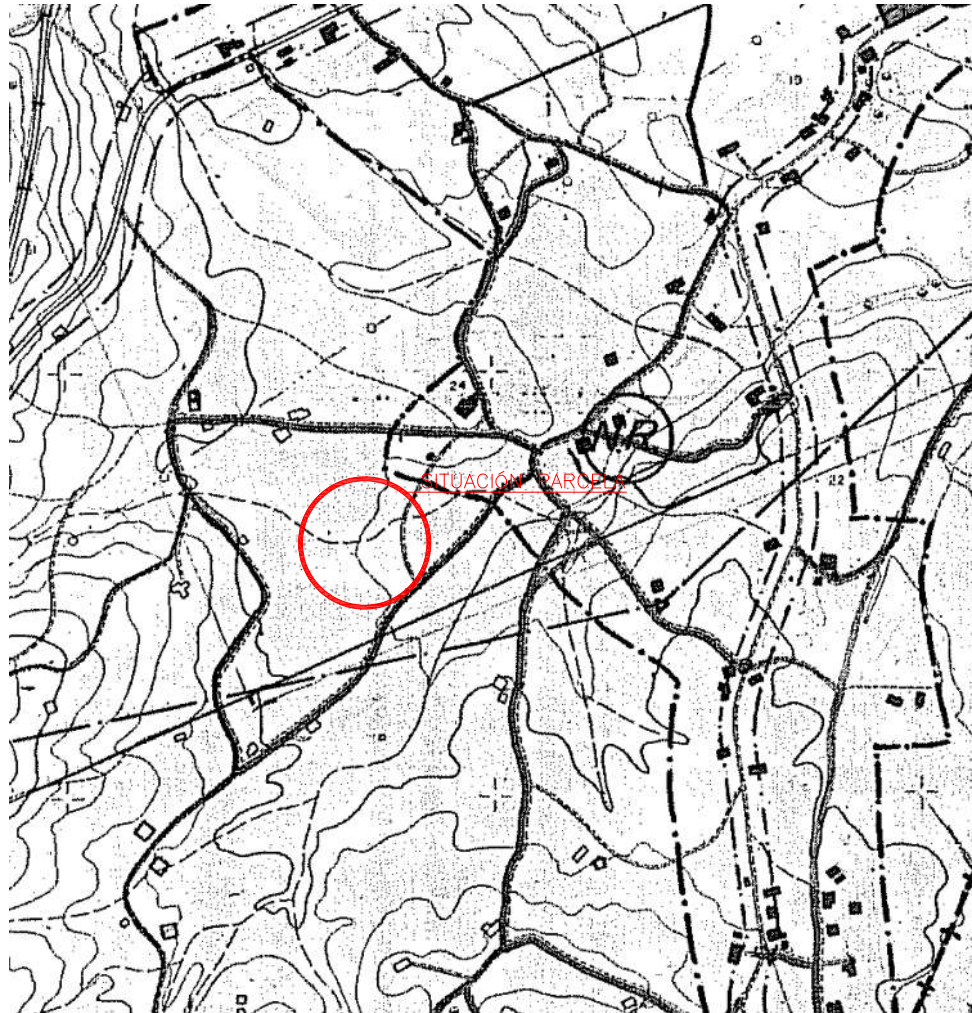
Situación:
Polg.304, Parc120
Riomijares (Parbayón)
Municipio:
Piélagos



Escala: 1/2000
Fecha: DIC-2.024

01PU01





LA PARCELA OBJETO DE PROYECTO SE ENCUENTRA CLASIFICADA COMO SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO (CATEGORÍA C)

CLASIFICACION DE USOS DEL SUELO

SUELO URBANO	AUTOPISTA
SUELO URBANIZABLE	RED FERROVIARIA
PROGRAMADO	RED DE CARRETERAS
NO PROGRAMADO	CAMINOS DE 1ª ORDEN
SUELO NO URBANIZABLE	2ª ORDEN
ESPECIALMENTE PROTEGIDO	3ª ORDEN
DE INTERES	4ª ORDEN
GENÉRICO	
RESERVADO PARA EQUIPAMIENTOS	

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	
ES	Escola
DE	Deportivo
RE	Religioso
SA	Administración
PV	Parque Público
SC	Cementerios
DA	Deposito de Agua
DS	Depuradora
AP	Abadero
M	Matadero
	GASEODUCTO

PROYECTO BÁSICO

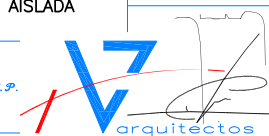
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

MARIO APARICIO RODRIGUEZ
Aparicio & Zubia Arquitectos S.L.P.
JUAN JOSE ZUBIA SOLDEVILLA

Promotor:
TERESA LONGINA TEJA HIGUERA

Plano:
NORMATIVA

Situación:
Polg.304, Parc120
Riomijares (Parbayón)
Municipio:
Piélagos



Escala: S/E
Fecha: DIC-2.024

01PU02



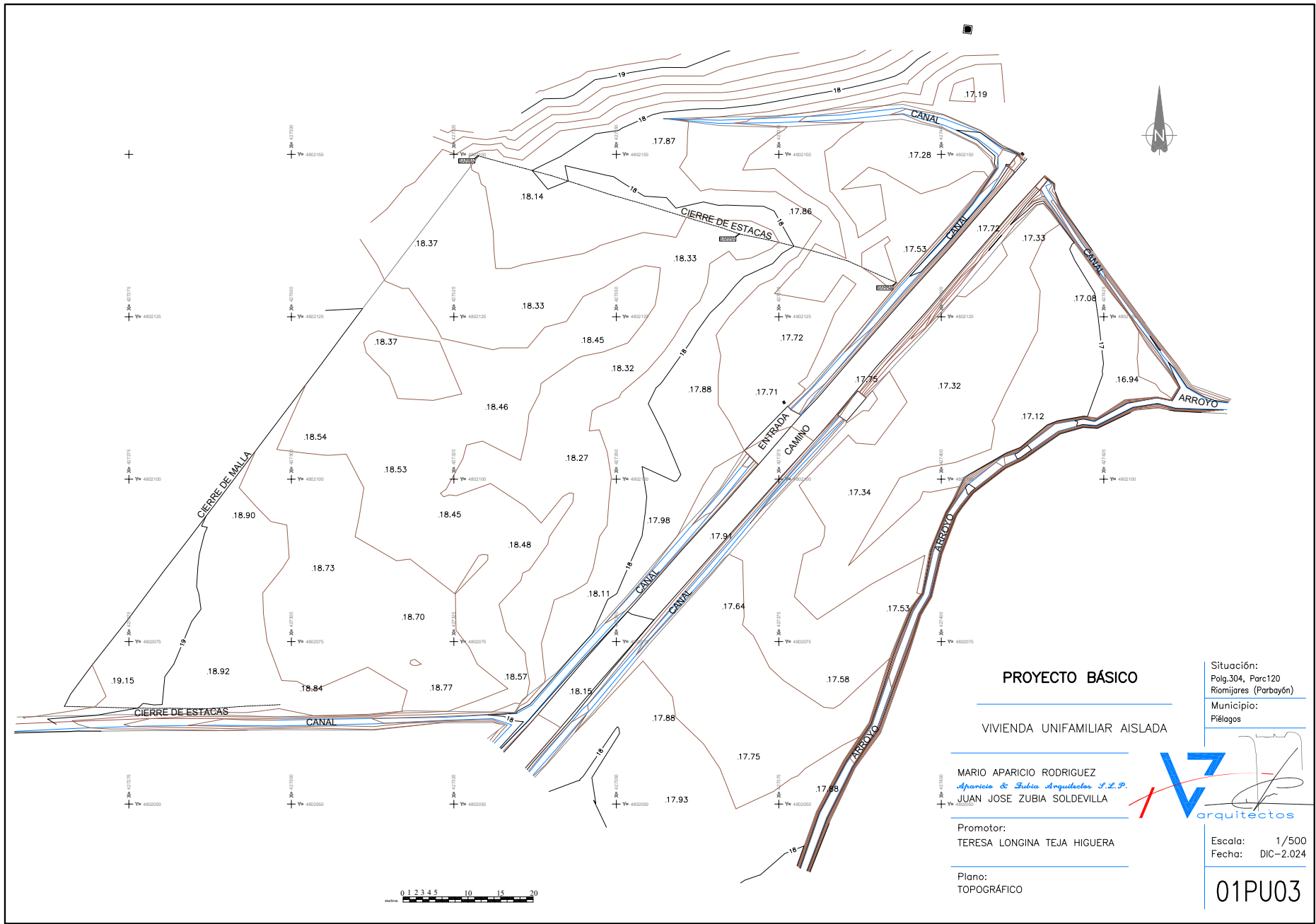
Firma 1: 19/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MFGMOyX91nwafmyCy-tYG3AzBI3VM1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC422987
Fecha Registro: 19/12/2024 13:59





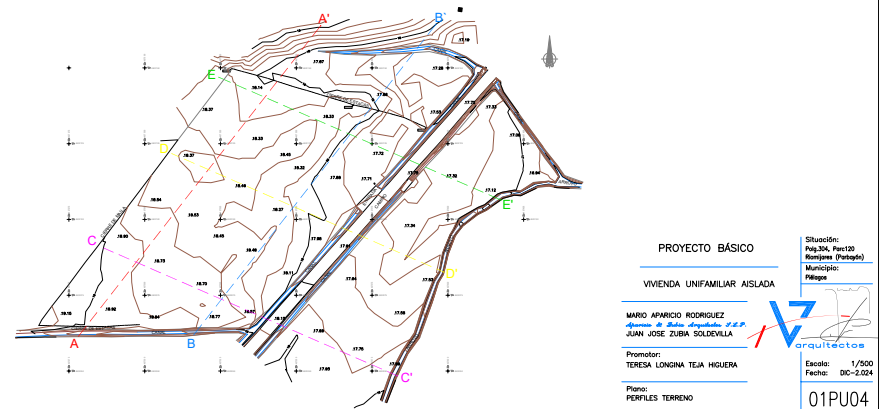
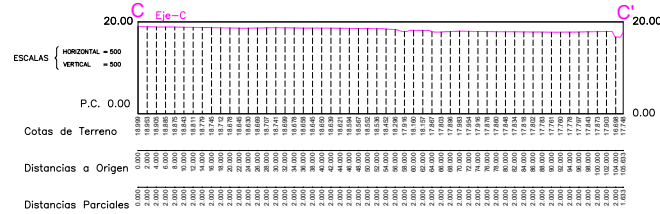
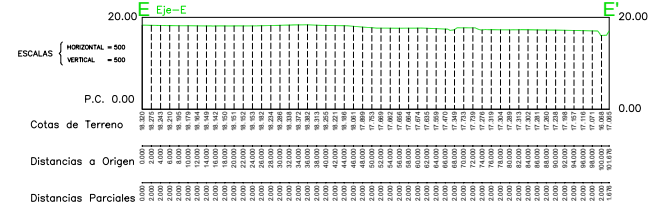
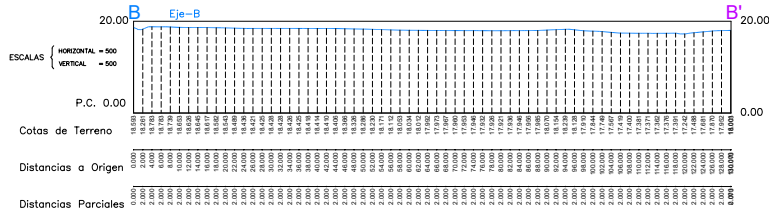
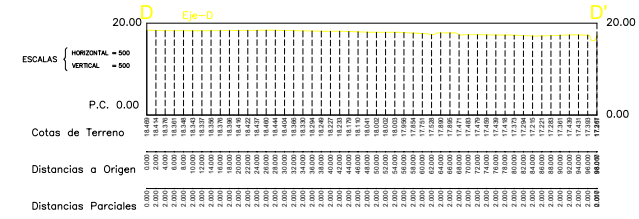
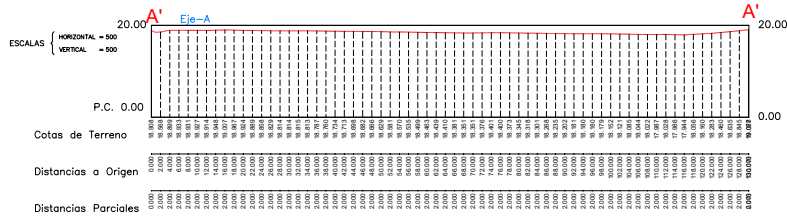
Firma 1: 19/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

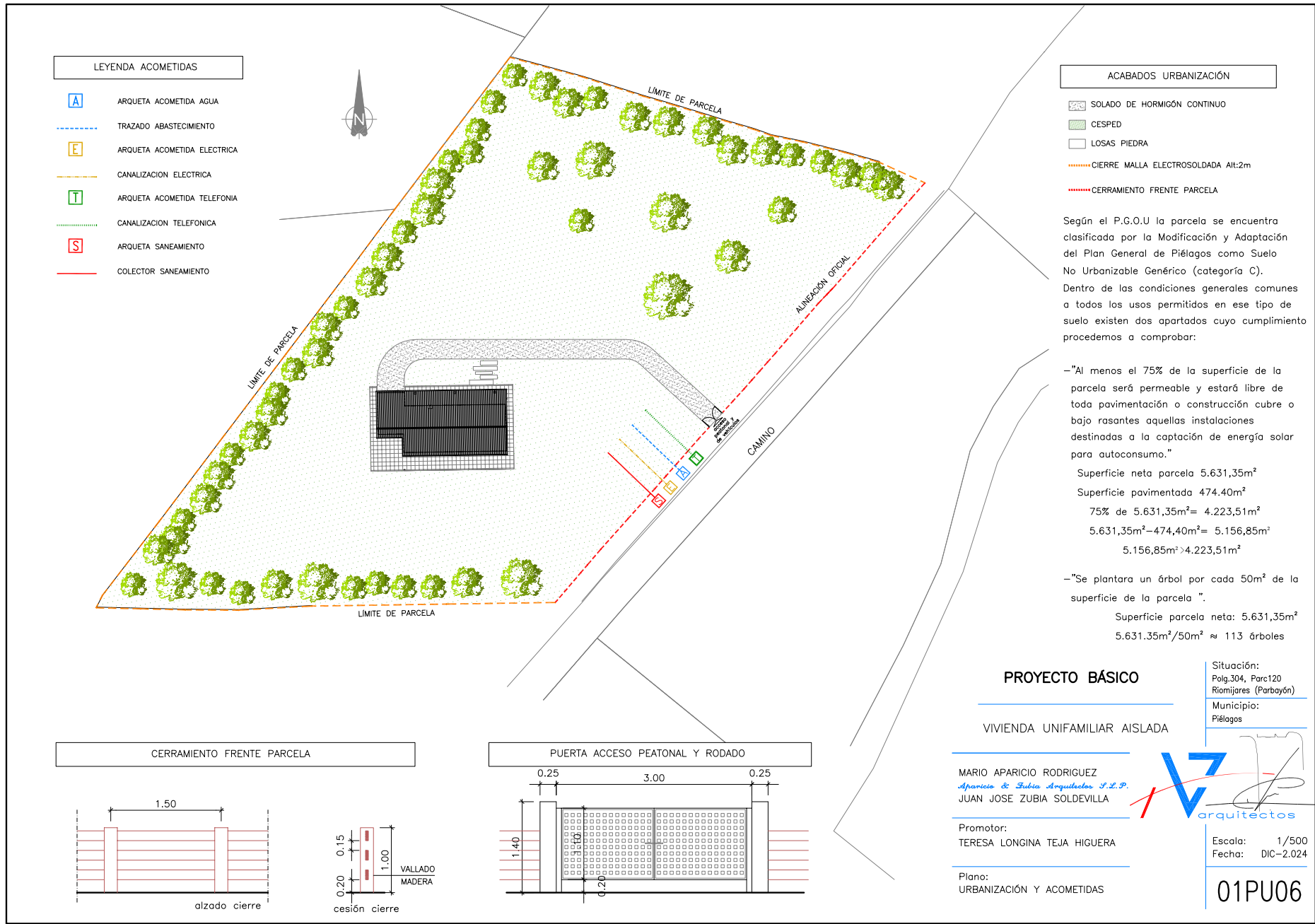
GOBIERNO DE CANTABRIA

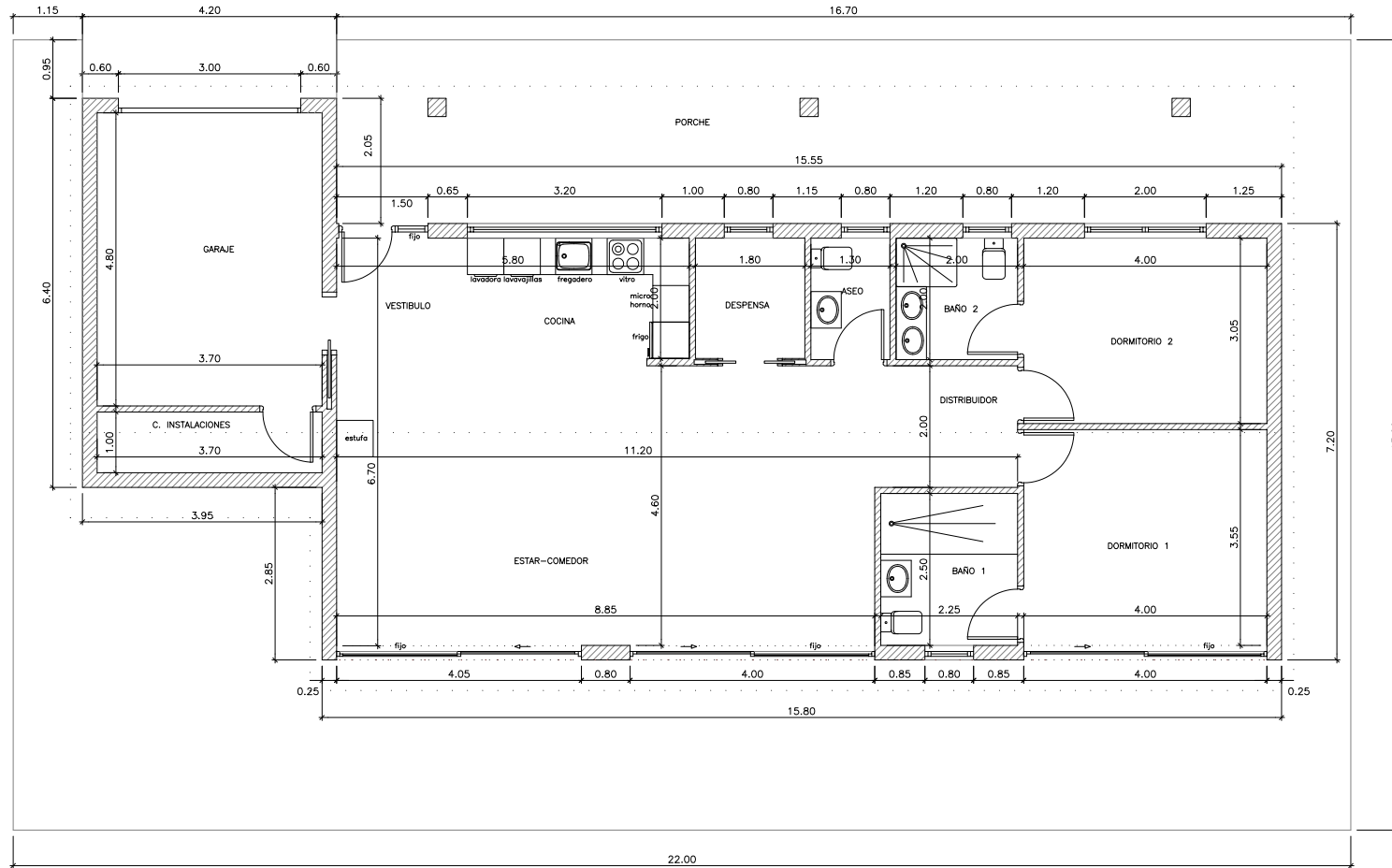
CSV: A0610MFGMOyX91nwfmyCy+tYG3AZbI3VM1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC422987
Fecha Registro: 19/12/2024 13:59









PROYECTO BÁSICO

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

MARIO APARICIO RODRIGUEZ
Arquitecto de Edificios
JUAN JOSE ZUBIA SOLDEVILLA

Promotor:
TERESA LONGINA TEJA HIGUERA

Plano:
PLANTA VIVIENDA. COTAS

Situación:
Polg.304, Parcela 120
Riomjeres (Ponferrada)
Municipio:
Ponferrada



Escala: 1/50
Fecha: DIC-2024

02PA01



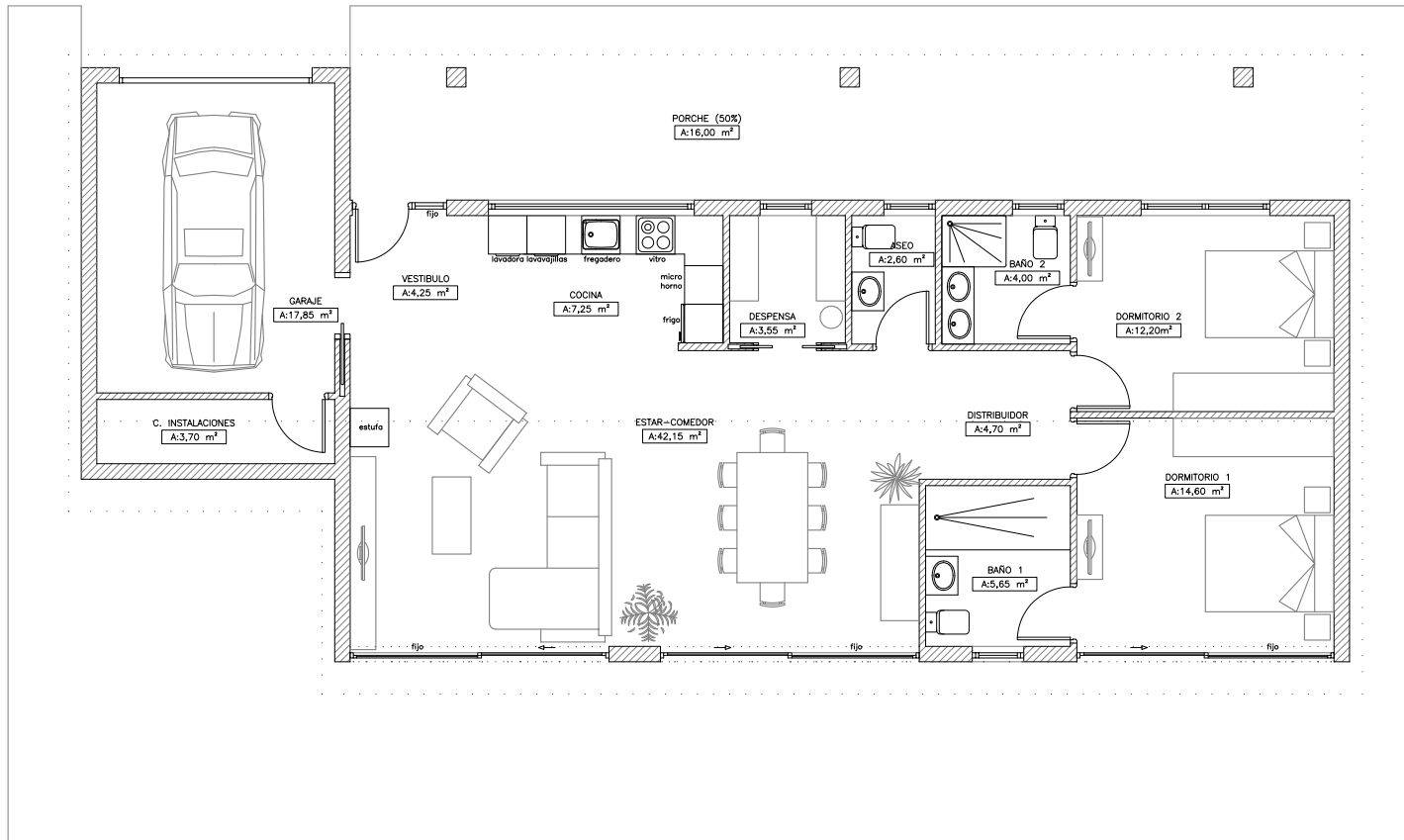
Firma 1: 19/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MFGMOyX91nwafmyCy-tYG3AzBI3VM1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC422987
Fecha Registro: 19/12/2024 13:59





SUPERFICIES VIVIENDA	
	ÚTILES
Vestíbulo.....	4,25m ²
Cocina.....	7,25m ²
Estar-Comedor.....	42,15m ²
Distribuidor.....	4,70m ²
Dormitorio 1.....	14,60m ²
Baño 1.....	5,65m ²
Dormitorio 2.....	12,20m ²
Baño 2.....	4,00m ²
Aseo.....	2,60m ²
Despensa.....	3,55 m ²
Garaje.....	17,85m ²
Cuarto instalaciones.....	3,70m ²
Porche (50%).....	16,00m ²
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA.....138,50m ²	
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA.....155,00m ²	
SUPERFICIE COMPUTABLE VIVIENDA.....155,00m ²	

PROYECTO BÁSICO

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

MARIO APARICIO RODRIGUEZ
Arquitecto de Edificación y Urbanismo S.L.P.
JUAN JOSE ZUBIA SOLDEVILLA



Promotor:
TERESA LONGINA TEJA HIGUERA

Plano:
PLANTA VIVIENDA
SUPERFICIES Y MUEBLES

Situación:
Polg.304, Parcela120
Riomjeres (Parbayón)
Municipio:
Péregos

Escala: 1/50
Fecha: DIC-2.024

02PA02



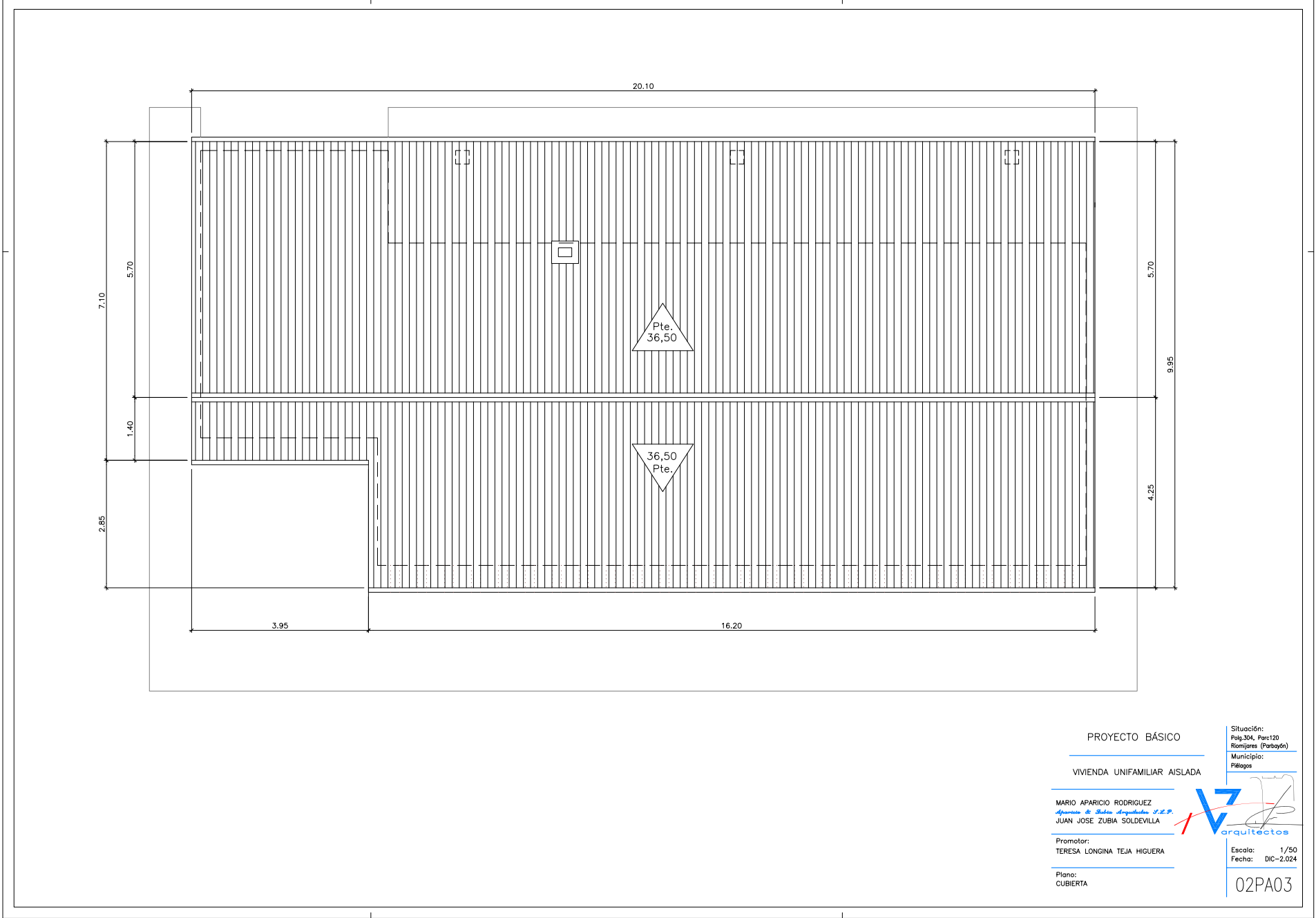
Firma 1: 19/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MFGMOyX91nwfmyCy+tYG3AZBI3VM1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC422987
Fecha Registro: 19/12/2024 13:59





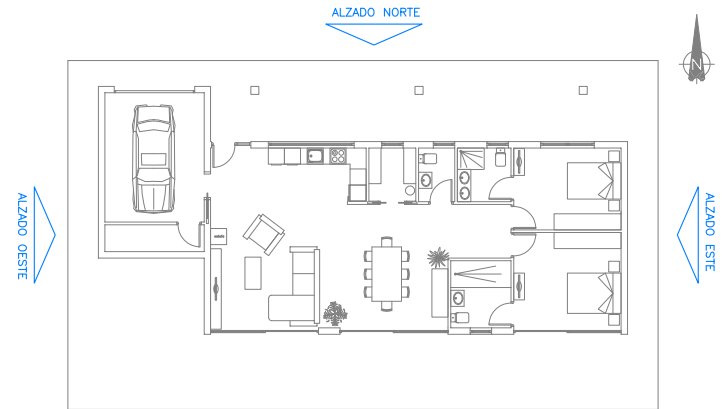
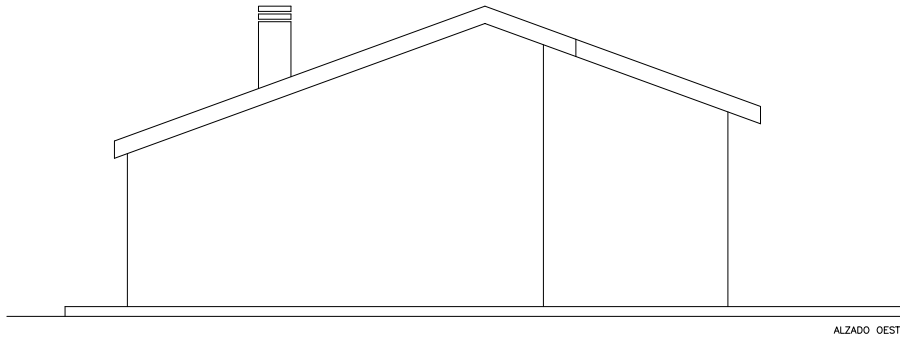
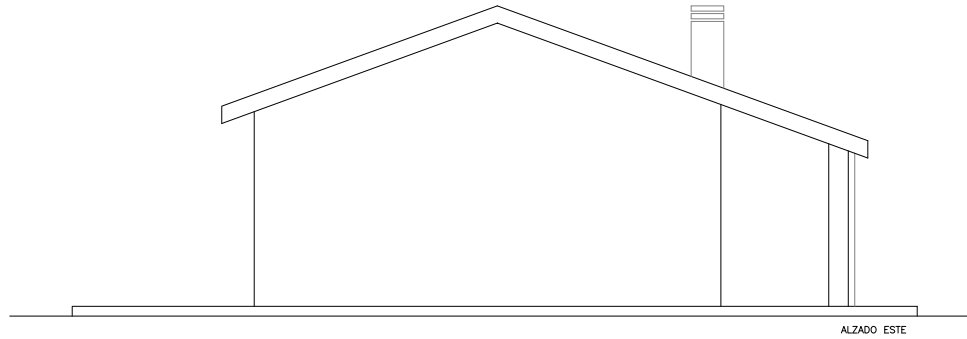
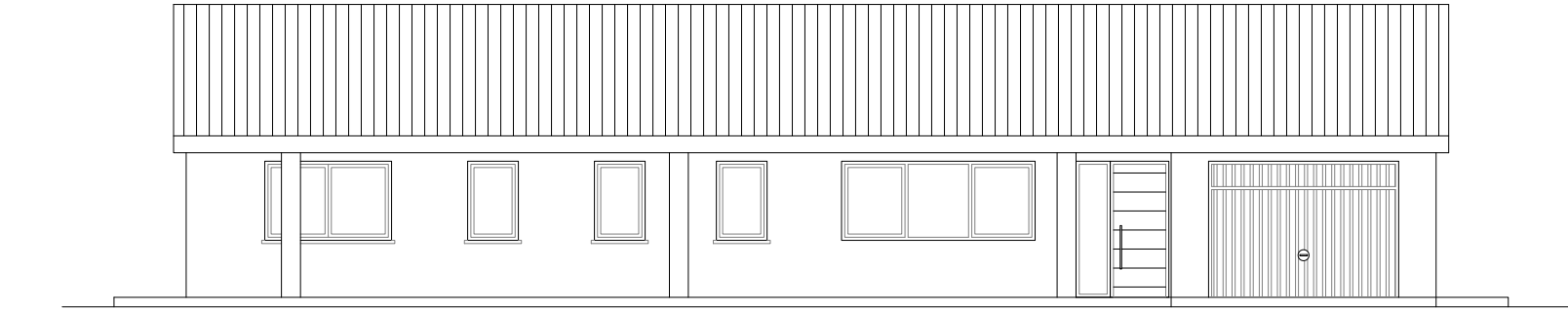
Firma 1: 19/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MFGMOyX91nwfmyCy+tYG3AzBl3VM1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC422987
Fecha Registro: 19/12/2024 13:59





PROYECTO BÁSICO

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

MARIO APARICIO RODRIGUEZ
Asociación de Arquitectos A.A.P.
JUAN JOSE ZUBIA SOLDEVILLA

Promotor:
TERESA LONGINA TEJA HIGUERA

Plano:
ALZADOS NORTE, ESTE Y OESTE

Situación:
Polg.204, Parcela120
Romjeres (Parbayón)
Municipio:
Pálagos

V7
arquitectos

Escala: 1/50
Fecha: DIC-2024

02PA04



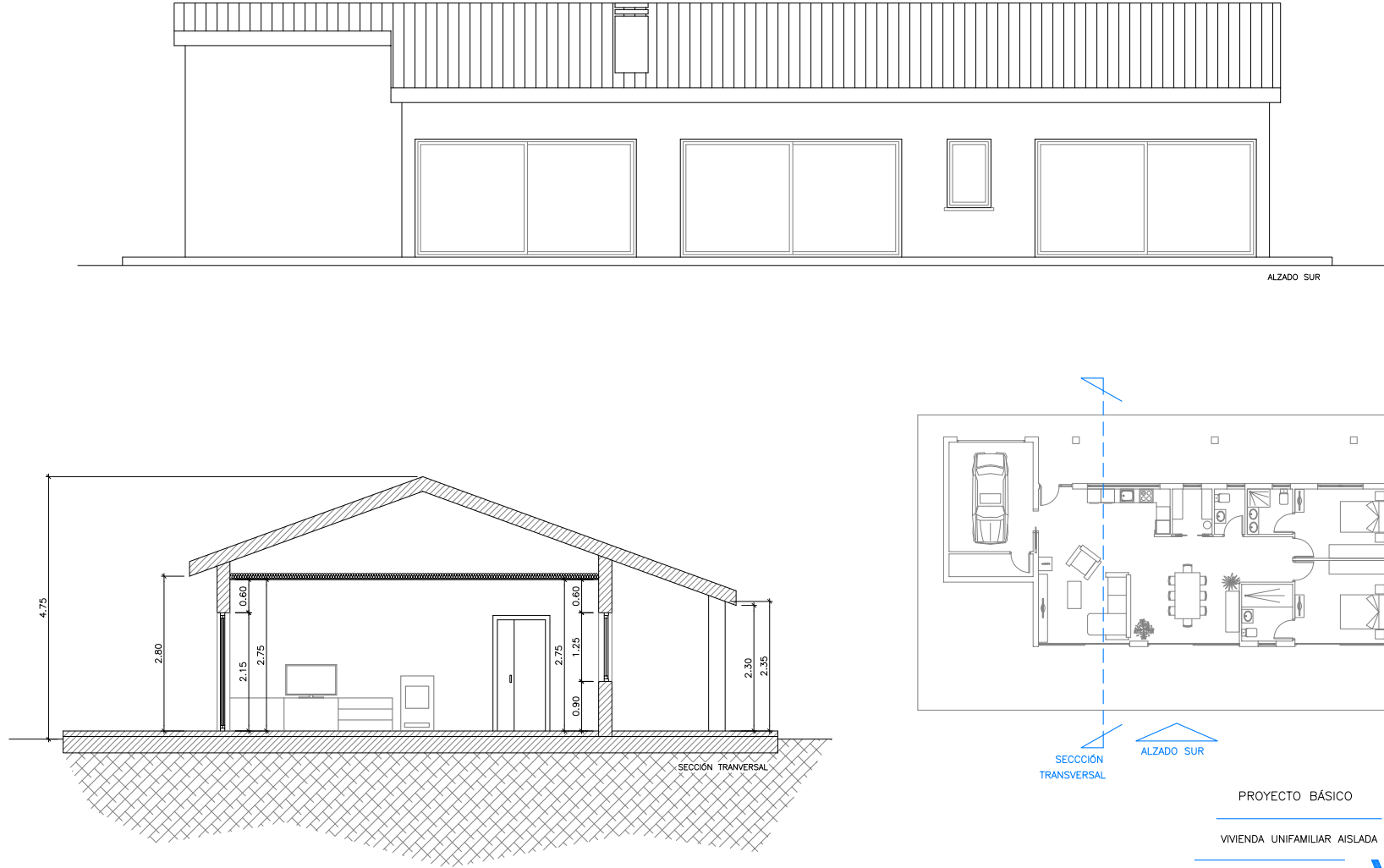
Firma 1: 19/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MFGMOyX91nwfmyCy+tYG3AzBl3VM1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC422987
Fecha Registro: 19/12/2024 13:59





PROYECTO BÁSICO

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

MARIO APARICIO RODRIGUEZ
Arquitecto de Edificación
JUAN JOSE ZUBIA SOLDEVILLA

Promotor:
TERESA LONGINA TEJA HIGUERA

Plano:
ALZADOS SUR Y SECCIÓN TRANSVERSAL

Situación:
Polg.304, Parcela120
Romijeres (Parbayón)

Municipio:
Péregos

Escala: 1/50
Fecha: DIC-2024

02PA05



