

PROYECTO BÁSICO DE REFORMA DE CABAÑA PASIEGA PARA ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Polígono 5. Parcela 170. La Pedrosa. Cabaña 899. La Garma. San Roque Riomiera. (Cantabria)

Promotor:

D. IVÁN GONZÁLEZ DIEGO

Arquitecto:

D. ALVAR ENCISO FERNÁNDEZ DE VALDERRAMA

Arquitecto colegiado 2.765 del COACyLE

PLANOS

Firma 1: 20/01/2025 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI
GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MHHo1kJeh0GclwK/+fxhknrCtWt21Y59

R.D.D.G.URB.Y ORD.TE (OP007)

N.º Registro: 2025OP007E000218

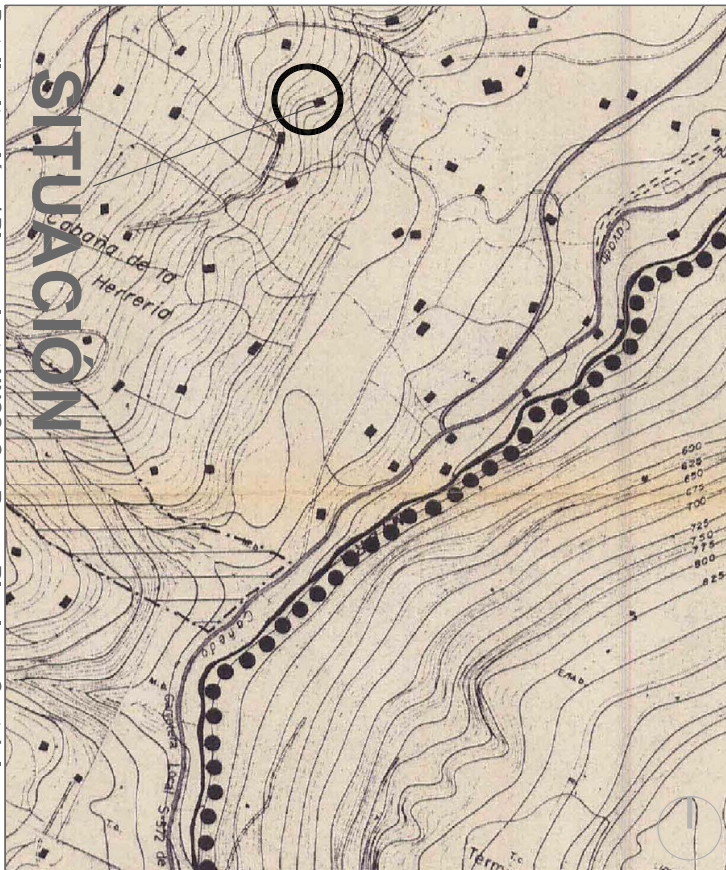
N.º Registro: 2025OP007E000218
Fecha Registro: 20/01/2025 13:02



Plano situación de accesos. Distancia núcleo urbano

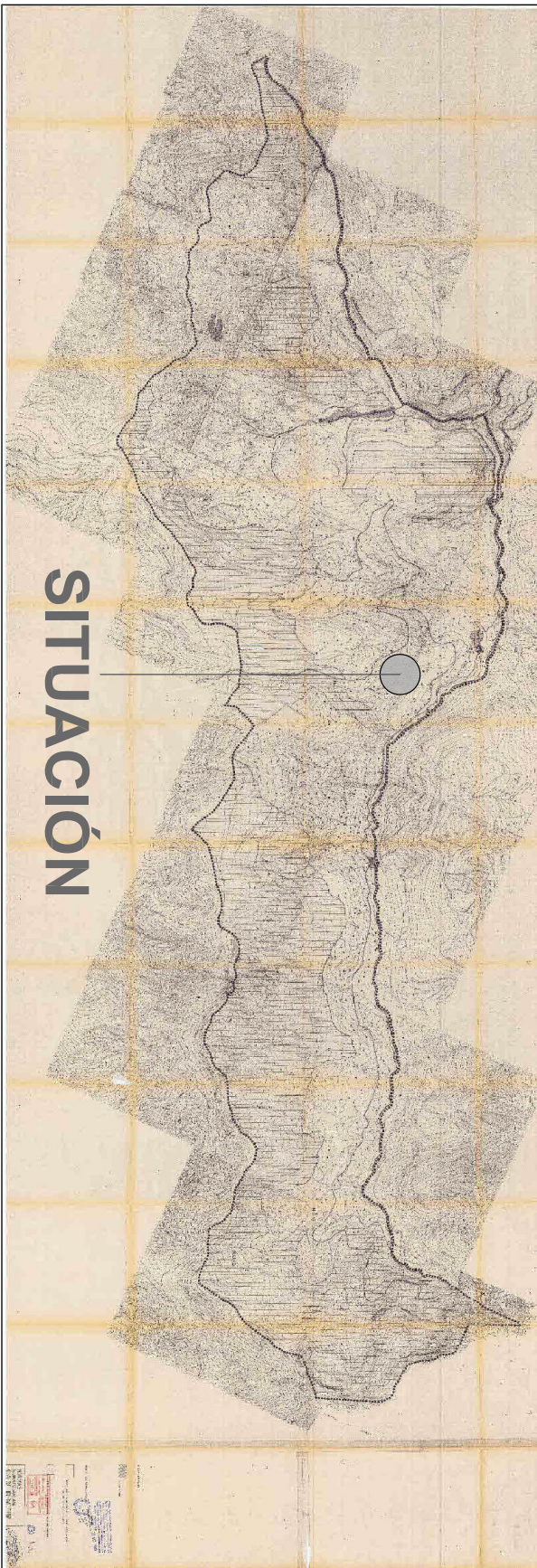


Situación

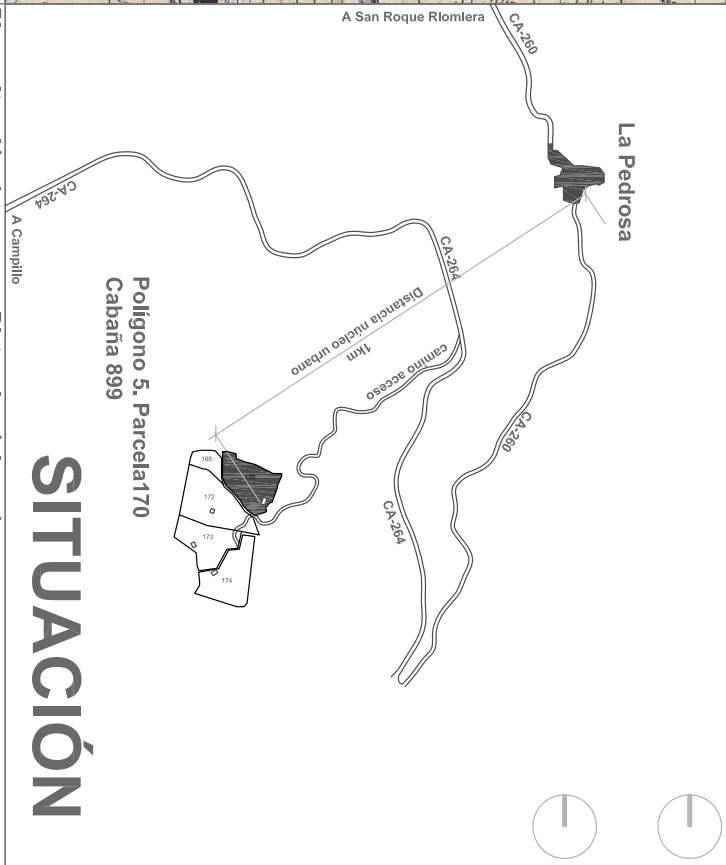


Plano de situación s/ Planeamiento NNS. San Roque Riomiera. Cantabria

SITUACIÓN



SITUACIÓN



PLANOS GENERALES

Plano de situación y planeamiento

Noviembre 2024

| ARQUITECTO

ENCISO
FERNANDEZ-
VALDERRAMA
ALVAR - 09344353M

Firmado digitalmente por
ENCISO FERNANDEZ-
VALDERRAMA ALVAR -
09344353M
Fecha: 2024.12.04
08:40:14 +01'00'

D. ALVAR ENCISO FDEZ DE VALDERRAMA

PROMOTOR

D. IVÁN GONZÁLEZ DIEGO

GO 1

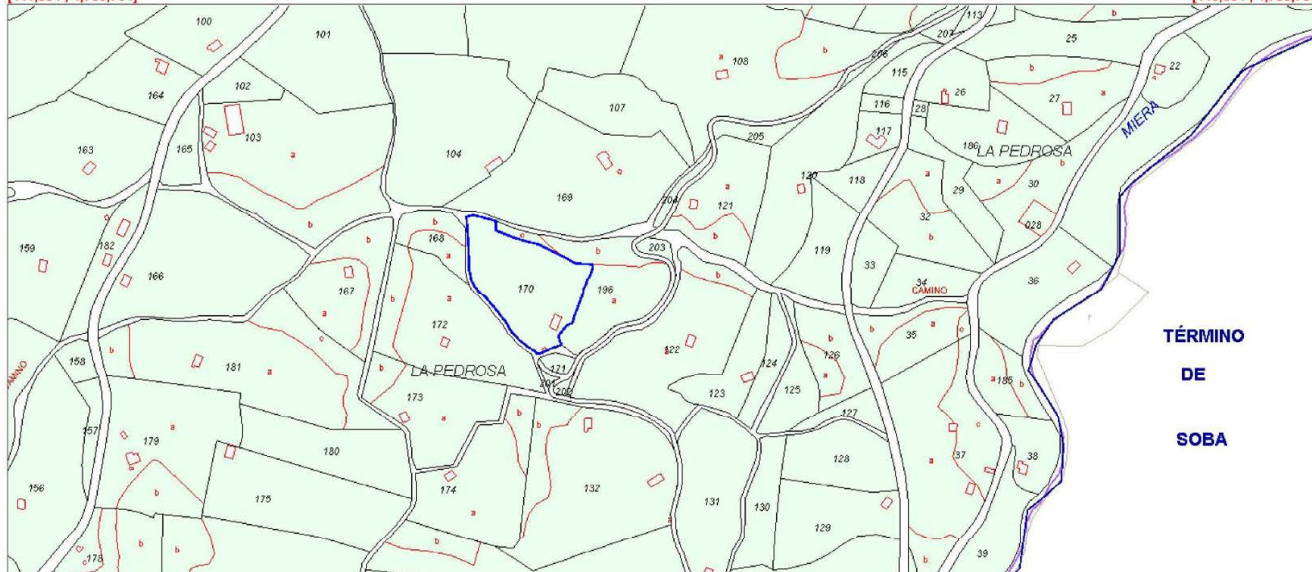
CSV: A0610MHHho1kJeh0GclwK/+fxhknrCtWt21Y59

R.D.D.G.URB.Y ORD.TE (OP007)

N.º Registro: 2025OP007E000218
Fecha Registro: 20/01/2025 13:02



[443.084 : 4.786.764]



Ref: 39072A005001700000RF. Barrio Pedrosa 5170. CABAÑA Nº 899. LA GARMA
Polígono 5. Parcela 170. Bartolo 39728 San Roque de Riomiera. (Cantabria)

D. IVÁN GONZÁLEZ DIEGO

G02

R.D.D.G.URB.Y ORD.TE (OP007)
 N.º Registro: 2025OP007E000218
 Fecha Registro: 20/01/2025 13:02





CSV: A0610MHHho1kJeh0GclwK/+fxhknrCtWt21Y59

Fecha Registro: 20/01/2025 13:02



**Planta altas** (dormidera). Estado actual



P. BÁSICO de REFORMA de CABAÑA PASIEGA para ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Ref: 39072A005001700000RF. Barrio Pedrosa 5170. CABAÑA Nº 899. LA GARMA
Polígono 5. Parcela 170. Bartolo 39728 San Roque de Riomiera. (Cantabria)

Alzados. Estado actual

|ARQUITECTO

PROMOTOR

ESCALA 1/50

Noviembre 2024

D. ALVAR ENCISO FDEZ DE VALDERRAMA

D. IVÁN GONZÁLEZ DIEGO

A02

CSV: A0610MHHho1kJeh0GclwK/+fxhknrCtWt21Y59

N.º Registro: 2025OP007E000218

Fecha Registro: 20/01/2025 13:02





Ref: 39072A005001700000RF. Barrio Pedrosa 5170. CABAÑA Nº 899. LA GARMA
Polígono 5. Parcela 170. Bartolo 39728 San Roque de Riomiera. (Cantabria)

Secciones. Estado actual

|ARQUITECTO

PROMOTOR

ESCALA 1/50

Noviembre 2024

D. ALVAR ENCISO FDEZ DE VALDERRAMA

D. IVÁN GONZÁLEZ DIEGO

A03

GOBIERNO DE CANTABRIA

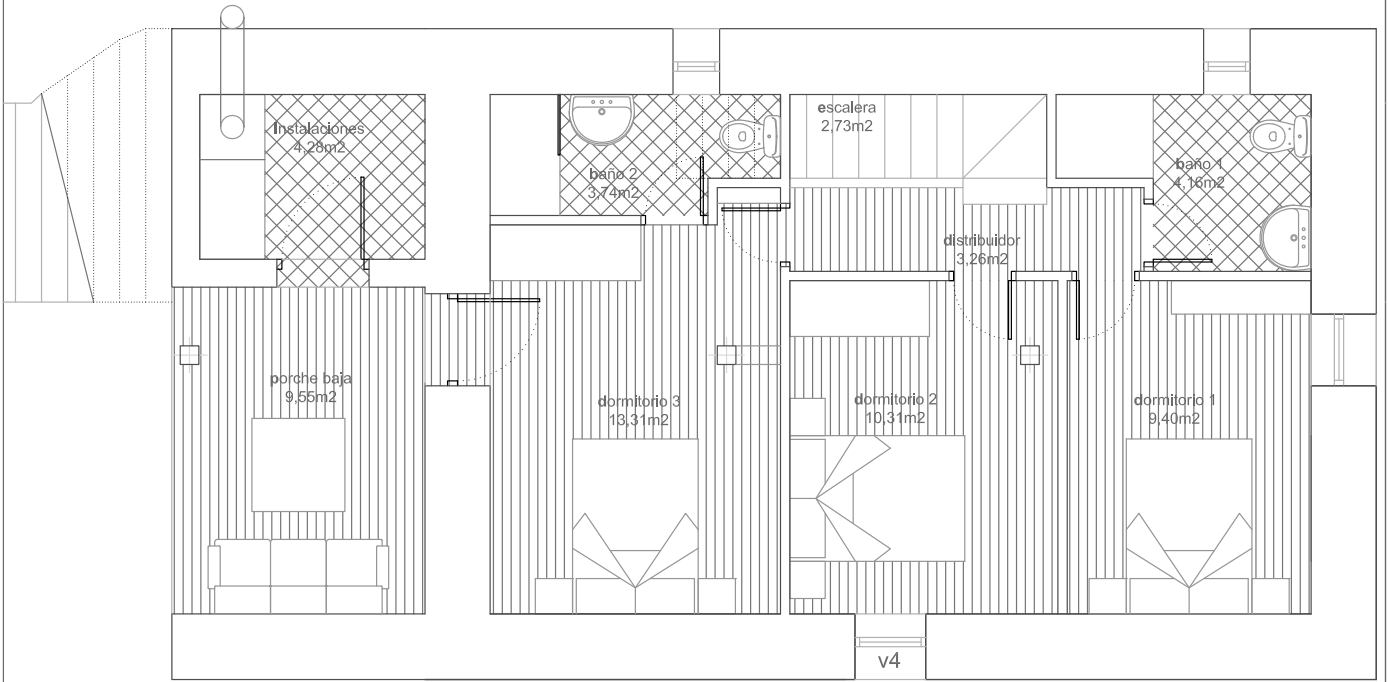
CSV: A0610MHHho1kJeh0GclwK/+fxhkncrCtWt21Y59

R.D.D.G.URB.Y ORD.TE (OP007)

N.º Registro: 2025OP007E000218

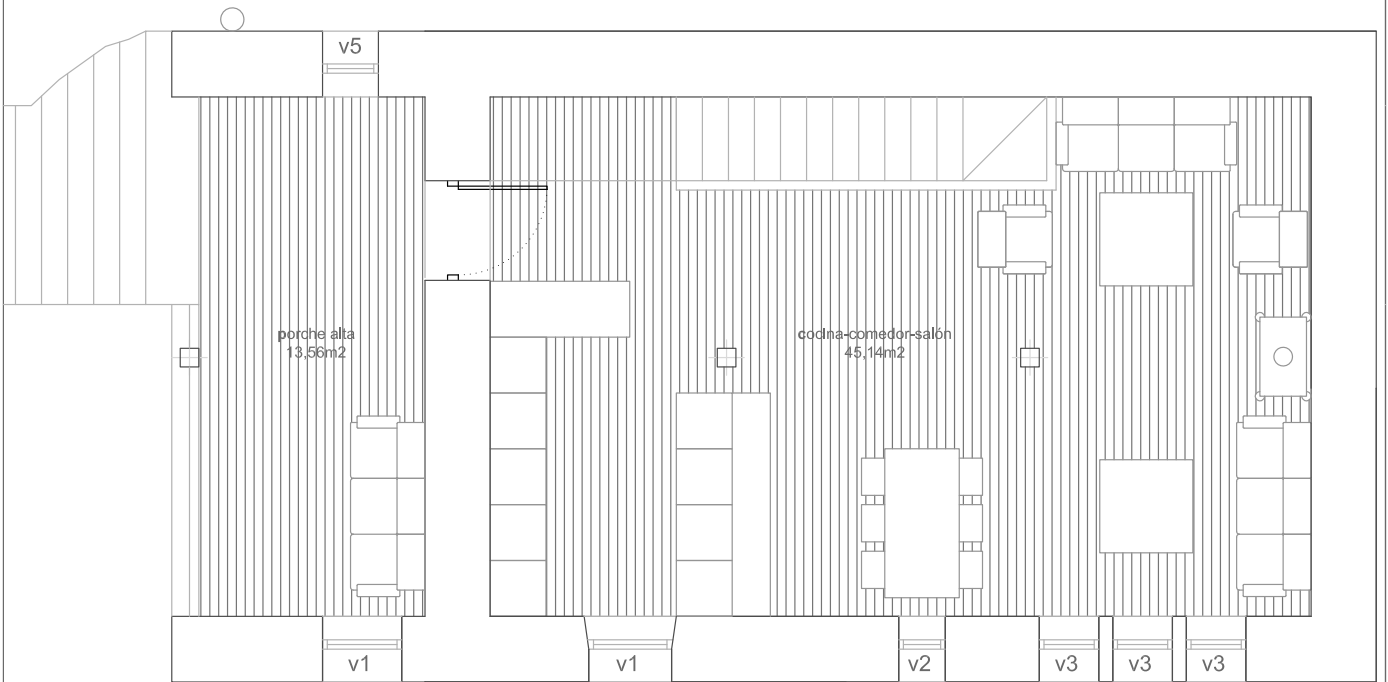
Fecha Registro: 20/01/2025 13:02





Planta baja. Estado reformado

S útil baja 51,19m2
S construida baja 80,93m2



Planta alta. Estado reformado.

S útil alta 45,14m2
S construida alta 75,32m2

P. BÁSICO de REFORMA de CABAÑA PASIEGA para ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Ref: 39072A005001700000RF. Barrio Pedrosa 5170. CABAÑA Nº 899. LA GARMA
Polígono 5. Parcela 170. Bartolo 39728 San Roque de Riomiera. (Cantabria)

PLANOS DE ARQUITECTURA	ARQUITECTO	PROMOTOR
Plantas. Superficies. Estado reformado		
ESCALA 1/50	Noviembre 2024	
	D. ALVAR ENCISO FDEZ DE VALDERRAMA	D. IVÁN GONZÁLEZ DIEGO

A04

Firma 1: 20/01/2025 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI
GOBIERNO DE CANTABRIA
CSV: A0610MHh0tkJeh0GclwK/_fxhknrCtWt21Y59

R.D.D.G.URB.Y ORD.TE (OP007)
N.º Registro: 2025OP007E000218
Fecha Registro: 20/01/2025 13:02





S útil baja 51,19m²

S construida baja 80,93m2



S util alta 45,14m2

S construida alta 75,32m2

Ref: 39072A005001700000RF. Barrio Pedrosa 5170. CABAÑA Nº 899. LA GARMA
Polígono 5. Parcela 170. Bartolo 39728 San Roque de Riomiera. (Cantabria)

Plantas. Cotas. Estado reformado

PROMOTOR

Noviembre 2024

ESCALA 1/50

D. ALVAR ENCISO FDEZ DE VALDERRAMA

D. IVÁN GONZÁLEZ DIEGO

A05

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MHHho1kJeh0GclwK/+fxhknrCtWt21Y59

R.D.D.G.URB.Y ORD.TE (OP007)

N.º Registro: 2025OP007E000218

Fecha Registro: 20/01/2025 13:02





Ref: 39072A005001700000RF. Barrio Pedrosa 5170. CABAÑA Nº 899. LA GARMA
Polígono 5. Parcela 170. Bartolo 39728 San Roque de Riomiera. (Cantabria)

Alzados. Estado reformado

D. ALVAR ENCISO FDEZ DE VALDEBERRAMA

D. IVÁN GONZÁLEZ DIEGO

ESCALA 1/50

A06

CSV: A0610MHHho1kJeh0GclwK/+fxhkncrCtWt21Y59

N.º Registro: 2025OP007E000218

Fecha Registro: 20/01/2025 13:02





Ref: 39072A005001700000RF. Barrio Pedrosa 5170. CABAÑA Nº 899. LA GARMA
Polígono 5. Parcela 170. Bartolo 39728 San Roque de Riomiera. (Cantabria)

Secciones (I). Estado reformado

PROMOTOR

Noviembre 2024

ESCALA 1/50

A07

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MHHho1kJeh0GclwK/+fxhknrCtWt21Y59

R.D.D.G.URB.Y ORD.TE (OP007)

N.º Registro: 2025OP007E000218

Fecha Registro: 20/01/2025 13:02



nível ref.

Sección 6. Estado reformado.

Sección 7. Estado reformado.

Sección 8. Estado reformado.

Ref: 39072A005001700000RF. Barrio Pedrosa 5170. CABAÑA Nº 899. LA GARMA
Polígono 5. Parcela 170. Bartolo 39728 San Roque de Riomiera. (Cantabria)

Secciones (II). Estado reformado

PROMOTOR

Noviembre 2024

ESCALA 1/50

A08

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MHHho1kJeh0GclwK/+fxhknrCtWt21Y59

R.D.D.G.URB.Y ORD.TE (OP007)

N.º Registro: 2025OP007E000218

Fecha Registro: 20/01/2025 13:02

