



Plantilla de Firmas Electrónicas del Ilustre
 Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos
 Industriales de Cantabria

VISADO

COITI

26/12/2024

CANTABRIA

130110

Página

RESUMEN DE FIRMAS DEL DOCUMENTO

COLEGIADO1

Firmado digitalmente por HUERTA
 FERNANDEZ RAUL - 72041303J
 Fecha: 2024.12.26 10:32:33 +01'00'

COLEGIADO2

COLEGIADO3

COLEGIO

COLEGIO

OTROS

OTROS

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS
 INDUSTRIALES DE CANTABRIA

Nº Colegiado: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
 FECHA: 26/12/2024 Nº VISADO: 130110

VISADO

CUMPLIMIENTO DEL ART. 13, PUNTO 2, APDOS. A Y B DE LA LSY 25/2009
 Objeto del visado: SI

Los extremos del trabajo profesional que han sido sometidos al control colegial son los siguientes:
 a) La identidad y habilitación profesional del autor del trabajo.
 b) La corrección e integridad formal de la documentación del trabajo profesional, de acuerdo con la normativa aplicable al trabajo del que se trate.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
 Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3VZ4JNGY5852JZ456VZ7Z711



SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RÚSTICO Y SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UN DEPÓSITO DE RESIDUOS INERTES

"POLÍGONO 11, PARCELAS 482, 581, 582, 583,
584, 585, 586, 5587, 591, 592, 593 y 594"

AYUNTAMIENTO DE MIENGO

CANTABRIA

INGENIERÍA



PROMOTOR



REDACTOR

Raúl Huerta Fernández
Colegiado nº 3884

Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Cantabria



Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3Vx2qngy3882Z4267Z7Z71

	COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE CANTABRIA
Nº Colegiado: 3884	RAUL HUERTA FERNANDEZ
FECHA: 26/12/2024	Nº VISADO: 130110
VISADO	
CUMPLIMIENTO DEL ART. 13, PUNTO 2, APDOS. A Y B DE LA LEY 25/2009	
Habilitación profesional: SI - Documentación adecuada al trabajo profesional: SI	
Objeto del visado	
Los extremos del trabajo profesional que han sido sometidos al control colegial son los siguientes:	
a) La identidad y habilitación profesional del autor del trabajo.	
b) La corrección e integridad formal de la documentación del trabajo profesional, de acuerdo con la normativa aplicable al trabajo del que se trate.	

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI
GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC428950
Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RÚSTICO Y SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UN DEPÓSITO DE RESIDUOS INERTES

" POLÍGONO 11, PARCELAS 482, 581, 582,
583, 584, 585, 586, 5587, 591, 592, 593 y 594"

DOC 1: MEMORIA

AYUNTAMIENTO DE MIENGO

CANTABRIA

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V24GCELC428950246272771

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

1 de 44

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELC428950

Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



ÍNDICE

1. MOTIVACIÓN	4
2. OBJETO DE LA PETICIÓN	4
3. ALCANCE	4
4. DATOS DE LOS AGENTES	6
4.1. Promotor	6
4.2. Autor	7
5. NORMATIVA DE APLICACIÓN	8
6. PROCEDIMIENTO DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN EXCEPCIONAL EN EL SUELO RÚSTICO ...	9
6.1. Usos permitidos en suelo rústico común	9
6.2. Usos excepcionales en suelo rústico	11
6.3. Usos permitidos en suelo rústico de especial protección	12
6.4. Órgano competente	13
6.5. Procedimiento	14
7. DESCRIPCIÓN DEL EMPLAZAMIENTO	16
7.1. Usos y construcciones actuales	18
7.2. Descripción de los servicios actuales	19
7.3. Descripción del entorno	19
7.4. Posibles repercusiones negativas de carácter ambiental	23
8. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL USO SOLICITADO	25
8.1. Introducción	25
8.2. Descripción del nuevo uso	25
8.3. Descripción de las instalaciones previstas	26
9. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DEL EMPLAZAMIENTO EN SUELO RÚSTICO	32
9.1. Depósitos de residuos inertes en la Comunidad Autónoma de Cantabria	34
10. INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y PLANEAMIENTO URBANÍSTICO	35
10.1. Plan de Ordenación del Litoral	35
10.2. Planeamiento municipal	36

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V4ZqH9y3882J2426Y2Z71

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

2 de 44

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELC428950

Fecha Registro: 26/12/2024 17:58





11. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS Y DOTACIONES NECESARIAS	39
11.1. Accesos	39
11.2. Abastecimiento de agua	40
11.3. Suministro de energía	40
11.4. Saneamiento de aguas residuales	41
11.5. Gestión de residuos	41
11.6. Servicios y espacios afectados	42
12. CONCLUSIÓN	44

ANEXO I: Fichas catastrales

ANEXO II: Planos

ANEXO III: Fotografías

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3Vqzmgys86z24z63vZ7Z71

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

3 de 44



1. MOTIVACIÓN

Este Proyecto Técnico se redacta por encargo de la empresa GRUPO HARECHE SOMAGUS SL (en adelante GRUPO HARECHE) para solicitar la AUTORIZACIÓN DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RÚSTICO en varias parcelas ubicadas en suelo rústico y suelo rústico de especial protección para preservación de masa forestal en el municipio de Miengo. El proyecto responde a la necesidad de gestionar de manera controlada y segura residuos inertes, evitando el impacto visual, ambiental y ecológico que podrían ocasionar si no fueran debidamente tratados.

Además, este proyecto contribuirá a la restauración ambiental de una zona de fuerte pendiente, contribuyendo suavizar la orografía en la zona de afección para su posterior naturalización, minimizando el impacto ambiental en un entorno antropizado, siguiendo un estricto protocolo de recuperación del terreno. La intervención no solo asegura el cumplimiento de las normativas de gestión de residuos y protección del suelo rústico, sino que también contribuirá a potenciar la calidad ambiental y la integridad paisajística de la zona, proponiendo una restauración ambiental y paisajística de la zona afectada, una vez que se clausure la zona propuesta para el relleno.

2. OBJETO DE LA PETICIÓN

La finalidad de la petición es obtener la autorización necesaria por parte del órgano urbanístico competente (CROTU) para llevar a cabo el depósito de residuos inertes en varias parcelas ubicadas en el municipio de Miengo, clasificadas como suelo rústico y suelo rústico de especial protección para preservación de masa forestal. La actuación incluye la adecuación del terreno, cumpliendo con la normativa sectorial vigente, para el posterior manejo y disposición controlada de residuos inertes, asegurando que se realicen bajo un plan de gestión que minimice los impactos ambientales, especialmente en los suelos de especial protección afectados.

Esta solicitud pretende formalizar la realización de esta actividad en cumplimiento de la normativa urbanística y ambiental aplicable, garantizando que las intervenciones se realicen de manera sostenible y segura para el entorno ambiental de la zona.

3. ALCANCE

Los residuos que se quieren depositar en las parcelas son **residuos de naturaleza inerte**. Según la definición de este tipo de residuos incluida en el *Real Decreto 646/2020, de 7 de julio, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero*, en concreto en

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V4ZqH9y8862L2465VZ7Z71

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

4 de 44



el artículo 2a), son “aquellos residuos no peligrosos que no experimentan transformaciones físicas, químicas o biológicas significativas. Los residuos inertes no son solubles, ni combustibles, ni biodegradables; ni reaccionan con los materiales con los que entran en contacto ni física, ni químicamente ni de ninguna otra manera, ni afectan negativamente a otras materias con las cuales entran en contacto de forma que puedan dar lugar a la contaminación del medio ambiente o perjudicar la salud humana. Los residuos inertes deben presentar un contenido de contaminantes insignificante y, del mismo modo, el potencial de lixiviación de estos contaminantes, así como el carácter ecotóxico de los lixiviados debe ser igualmente insignificante. Los residuos inertes y sus lixiviados no deben suponer un riesgo para la calidad de las aguas superficiales y/o subterráneas”.

Este Real Decreto tiene por objeto:

“a) Establecer un marco jurídico y técnico adecuado para las actividades de eliminación de residuos mediante depósito en vertederos de conformidad con la” Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, “al tiempo que regula las características de los vertederos y su correcta gestión y explotación.

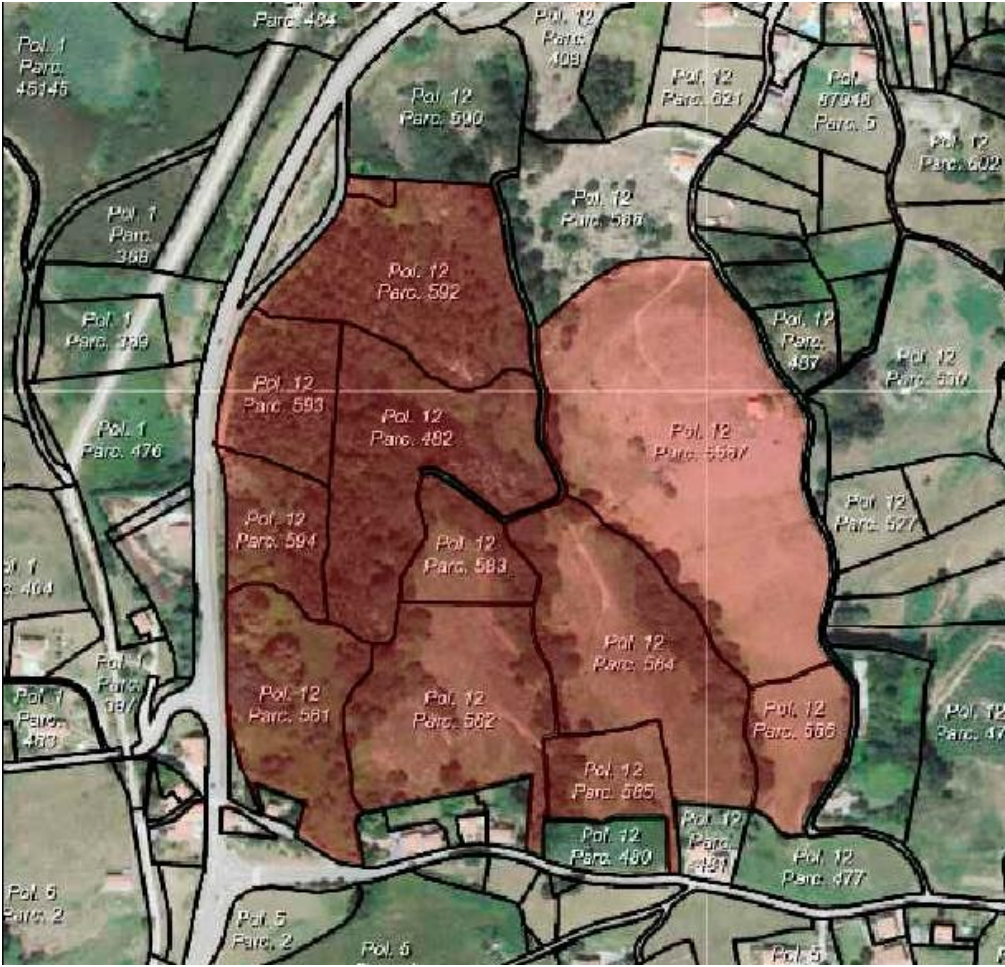
b) Garantizar una reducción progresiva de los residuos depositados en vertedero, especialmente de aquellos que son aptos para su preparación para la reutilización, reciclado y valorización, mediante el establecimiento de requisitos técnicos y operativos rigurosos aplicables tanto a los residuos como a los vertederos.

c) Establecer medidas y procedimientos para prevenir, reducir e impedir, tanto como sea posible, los efectos negativos en el medio ambiente relacionados con el vertido de residuos, en particular, la contaminación de las aguas superficiales y subterráneas, del suelo y del aire, y la emisión de gases de efecto invernadero, así como cualquier riesgo derivado para la salud de las personas. Todo ello tanto durante la fase de explotación de los vertederos como una vez ha concluido la vida útil de estos.”

Se incluye a continuación un detalle gráfico con las parcelas donde se pretende la instalación del depósito de residuos inertes, ubicadas en el municipio de Miengo:

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V4qmg3882Z463VZ7Z71





Detalle: Ámbito de actuación del proyecto

4. DATOS DE LOS AGENTES

4.1. Promotor

El promotor de este proyecto y que inicia esta solicitud es el siguiente:

- Razón Social: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL.
- CIF: B02966273.
- Domicilio social: Polígono Industrial de Mar, Nave C 39312.
- Municipio: Polanco.
- Provincia: Cantabria.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responsable subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3884RAULHUERTAFERNANDEZ26122024

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

6 de 44





4.2. Autor

El Técnico que redacta este Proyecto Técnico es Raúl Huerta Fernández, mayor de edad, provisto de DNI nº 72041303J, con domicilio profesional en Calle Monte 61, Bajo, Oficina 1, 39006, Santander, Cantabria, colegiado número 3884 del Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Cantabria, con teléfonos de contacto 942172235 y 690271897 y correo electrónico administracion@saviamedioambiente.com.

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3VzqmgY3882Z426YZZ7T1

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

7 de 44





5. NORMATIVA DE APLICACIÓN

El proyecto se desarrollará cumpliendo la normativa municipal, autonómica, nacional y europea aplicable, en particular:

- **Directiva 2008/98/CE del PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 19 de noviembre de 2008** sobre los residuos y por la que se derogan determinadas Directivas
- **Directiva 1999/31/CE del Consejo, de 26 de abril de 1999**, relativa al vertido de residuos.
- **Decisión del Consejo de 19 de diciembre de 2002** por la que se establecen los criterios y procedimientos de admisión de residuos en los vertederos con arreglo al artículo 16 y al anexo II de la Directiva 1999/31/CEE.
- **Ley 5/2022, de 15 de julio, de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Cantabria**, que regula los usos permitidos en suelo rústico y en suelo rústico de especial protección.
- **Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular**, que regula la gestión de los diferentes tipos de residuos.
- **Real Decreto 646/2020, de 7 de julio**, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero, que regula los depósitos de residuos inertes.
- **Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental**, que incluye los proyectos que han de someterse a evaluación de impacto ambiental.
- **Plan General de Ordenación Urbana de Miengo.**
- **Normas Urbanísticas Regionales (NUR).**
- **Plan de Ordenación del Litoral de Cantabria.**

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V42H9Y3882L2426VZ7Z71



6. PROCEDIMIENTO DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN EXCEPCIONAL EN EL SUELO RÚSTICO

El proyecto que se pretende parte de la premisa que es inviable su ejecución en un suelo urbano, por lo tanto, su ubicación tiene que ser en un suelo rústico ordinario o en un suelo rústico de especial protección.

El depósito de residuos inertes es una actividad temporal que, una vez clausurada, permite una restauración ambiental de la zona. El desarrollo de este tipo de actividades no es posible en suelos clasificados como urbanos, por los siguientes motivos:

- Falta de disponibilidad de suelo urbano clasificado en los planeamientos para ubicar depósitos de residuos inertes.
- El coste derivado de desarrollar estos depósitos de residuos inertes en suelo urbano haría inviable, económicamente hablando, su ejecución en este tipo de suelos.
- La ubicación de estos depósitos de residuos inertes en áreas urbanas resulta inadecuada, ya que el suelo urbano no está diseñado ni planificado para albergar este tipo de proyectos ni sus actividades asociadas.

Por estos motivos, hace que sea necesario ubicar este tipo de instalaciones en suelos que no sean urbanos, con el objetivo de aprovechar su implantación para llevar a cabo posteriormente una regeneración ambiental de la zona.

6.1. Usos permitidos en suelo rústico común

Según el “artículo 52. Construcciones, instalaciones y usos en suelo rústico”, de la Ley 5/2022, de 15 de julio, de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Cantabria, sin perjuicio de las condiciones más restrictivas que establezca la legislación aplicable o el planeamiento sectorial o territorial, a las nuevas construcciones, instalaciones y usos en suelo rústico les serán de aplicación las siguientes condiciones:

- a) Será de aplicación, en todo caso, lo dispuesto en los artículos 56 y siguientes de la presente ley como normas de aplicación directa.
- b) Quedan particularmente prohibidas las construcciones de viviendas colectivas, urbanizaciones u otras propias del entorno urbano.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V2qmgY3882Z465YZZ71



c) Las edificaciones que se proyecten se adecuarán a la pendiente natural del terreno, de modo que ésta se altere el menor grado posible.

d) Las infraestructuras necesarias para obtener servicios tales como abastecimiento de agua, evacuación y tratamiento de aguas residuales, suministro de energía eléctrica y recogida, tratamiento, eliminación y depuración de toda clase de residuos, correrán por cuenta del promotor de la actuación, tanto la construcción como su conservación y mantenimiento y los servicios se ejecutarán soterrados, salvo justificación expresa por imposibilidad material.

f) Siempre que el planeamiento no haya previsto la ampliación de una calzada, vial o camino que discurra por suelo rústico, se respetarán los cerramientos del frente de parcela. En caso de que el planeamiento haya previsto su ampliación, los nuevos cerramientos del frente de parcela se situarán de tal manera que no comprometan la ampliación prevista. No obstante, el Ayuntamiento podrá permitir el mantenimiento del cerramiento existente mientras no se ejecute la ampliación de viario prevista conforme un proyecto unitario de urbanización.

El Ayuntamiento podrá condicionar la autorización de los actos edificatorios permitidos por esta ley en el suelo rústico, a la cesión gratuita sin urbanizar de los terrenos necesarios para la ampliación del viario prevista por el planeamiento, hasta un máximo de tres metros de anchura respecto de la calzada, vial o camino preexistente.

g) Se respetarán y, en su caso, se repondrán, el resto de los cierres perimetrales de la parcela objeto de edificación cuando sean de piedra, así como los setos vivos y arbolado relevantes.

h) Los parámetros urbanísticos aplicables a las nuevas construcciones e instalaciones y sus ampliaciones serán los previstos en el planeamiento urbanístico salvo aquellas declaradas de interés público o social, en que serán los necesarios para garantizar su funcionalidad y accesibilidad conforme a su destino, sin superar en ningún caso los límites que establezcan la legislación sectorial o la planificación sectorial o territorial. En ningún caso, la altura máxima de las construcciones residenciales y las destinadas a alojamiento turístico que puedan autorizarse será superior a nueve metros, medidos desde cualquier punto del terreno en contacto con la edificación hasta su cumbre, salvo que se trate de las actuaciones previstas en el artículo 49.2.h) sobre edificaciones e instalaciones que ya superen dicha altura, en cuyo caso la altura máxima autorizable no podrá superar la existente antes de su reconstrucción, restauración, renovación o reforma.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V4ZqMgY3882Z4Z6Z7Z7Z71

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

10 de 44





i) Tendrán en cualquier caso la condición de uso compatible con las construcciones residenciales, de ocio, turismo rural y para actividades artesanales que se edifiquen al amparo de esta sección, las explotaciones agropecuarias permitidas por el planeamiento, así como sus ampliaciones.

j) Las nuevas edificaciones deberán apoyarse en la red de caminos existente, salvo justificación expresa, introduciendo únicamente los viarios o caminos imprescindibles.

2. Para la autorización de las obras, construcciones y usos en los ámbitos regulados por instrumentos de planificación sectorial o territorial deberán tenerse en cuenta los criterios establecidos en los mismos y, en su defecto, se deberá analizar la solicitud ponderando el carácter ordinario o excepcional con que el plan sectorial o territorial prevé el uso, las condiciones del entorno, la necesidad que satisface y la menor afección al espacio protegido. Es importante destacar que, aunque estos usos están permitidos, cada proyecto debe ser evaluado individualmente para garantizar su compatibilidad con la normativa vigente y con los valores que se pretenden proteger en el suelo rústico.

6.2. Usos excepcionales en suelo rústico

Según el “artículo 47. Derechos de los propietarios de suelo rústico”, de la Ley 5/2022, de 15 de julio, de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Cantabria, los propietarios de suelo rústico tendrán derecho a:

1. Sin perjuicio de lo establecido en el artículo 51 de esta ley, los propietarios de suelo clasificado como rústico tendrán derecho a usar, disfrutar y disponer de sus terrenos de conformidad a la naturaleza de los mismos, debiendo destinarlos a los fines agrícolas, forestales, ganaderos, cinegéticos, extractivos y otros semejantes vinculados a la utilización racional de los recursos naturales, dentro de los límites que, en su caso, establezcan las leyes o el planeamiento territorial y urbanístico.

2. Con carácter excepcional y por el procedimiento y con las condiciones previstas en la presente ley, podrán legitimarse actos y usos específicos que sean de interés público o social, que contribuyan a la ordenación y el desarrollo rurales, o que hayan de emplazarse en el medio rural.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de verificación única: 3884RAULHUERTAFERNANDEZ





6.3. Usos permitidos en suelo rústico de especial protección

Según el “artículo 49. Régimen del suelo rústico de especial protección”, de la Ley 5/2022, de 15 de julio, de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Cantabria, en ausencia de previsión específica más limitativa que se incluya en la legislación sectorial, así como en los instrumentos de planeamiento territorial y en las condiciones que los mismos establezcan, en el suelo rústico de especial protección podrán ser autorizadas con carácter excepcional, siempre que no estuvieran expresamente prohibidas por el Planeamiento urbanístico, las siguientes construcciones, instalaciones, actividades y usos:

a) Las que sean necesarias para las actividades agrícolas, ganaderas, forestales y otras análogas, que guarden relación con la naturaleza y utilización de la finca, incluidas las viviendas de las personas que hayan de vivir y vivan real y permanentemente vinculadas a la correspondiente explotación. Cuando se trate de instalaciones dedicadas a la cría o cuidado de animales que no constituyan una explotación ganadera, excepcionalmente se podrá autorizar una vivienda para las personas que hayan de vivir real y permanentemente vinculadas a la misma, siempre que se trate de una actividad económica y la naturaleza y magnitud de las instalaciones y actividades lo demanden.

b) Las que sean complementarias de las actividades a las que se refiere el párrafo a), teniendo esa consideración, entre otras, las que tengan por objeto la transformación y venta directa de los productos agrarios, así como las actividades turísticas, cinegéticas, artesanales, culturales, educativas, y cualesquiera otras complementarias de la actividad realizada en dichas explotaciones.

c) Aquellas actuaciones que estén vinculadas a la ejecución, entretenimiento y servicio de las obras públicas e infraestructuras, incluidas las estaciones de servicio, talleres de reparación de vehículos con punto de recarga eléctrica o aparcamientos.

d) Las que sean consideradas de interés público o social por la Administración Sectorial correspondiente, o en su defecto por la Administración Local, siempre que en este caso se desarrollen sobre suelos de titularidad pública y sean destinados a la implantación de equipamientos a los que se refiere el artículo 61.3 de esta ley, no siendo necesaria dicha titularidad pública cuando se refieran a equipamientos, dotaciones o espacios libres de competencia municipal según lo establecido en los artículos 25 y siguientes de la Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V4ZqH9y888Z4Z65VZ7Z71





e) Aquellas en las que se lleven a cabo usos que fuera imprescindible ubicar en suelo rústico bien por ser ése su normal ámbito de desarrollo, bien por ser inadecuado para ello el suelo urbano, incluidos los usos deportivos y de ocio sin instalaciones asociadas o con instalaciones desmontables necesarias para la realización de la actividad, así como las instalaciones deportivas descubiertas que, o bien sean accesorias de construcciones e instalaciones preexistentes, o bien ubiquen sus construcciones asociadas apoyándose en edificios preexistentes, sin perjuicio de la posible adecuación a estos nuevos usos.

f) Las actividades extractivas y las construcciones vinculadas a ellas.

g) La ampliación de usos, instalaciones y construcciones cuya ubicación en suelo rústico sea imprescindible por ser la única clase de suelo adyacente en la que puede llevarse a cabo esta ampliación, adoptándose las medidas de integración paisajística adecuadas.

h) Las obras de reconstrucción, restauración, renovación y reforma de edificaciones preexistentes, para ser destinadas a cualquier uso compatible con la legislación sectorial, así como con el planeamiento territorial, incluido el uso residencial, cultural, para actividades artesanales, de ocio o turismo rural, productivo y comercial, siempre que en estos dos últimos supuestos, se desarrollen en establecimientos cuya superficie útil no sea superior a 750 m2, aun cuando se trate de edificaciones que pudieran encontrarse fuera de ordenación, salvo que el planeamiento adaptado a esta ley se lo impidiera expresamente.

6.4. Órgano competente

En Cantabria, la competencia para otorgar autorizaciones de uso excepcional en suelo rústico depende de la clasificación del suelo y del planeamiento urbanístico del municipio:

1. Suelo Rústico de Especial Protección: La autorización corresponde a la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo (CROTU).
2. Suelo Rústico de Protección Ordinaria:
 - Municipios con Planeamiento General Adaptado: La competencia recae en el Ayuntamiento correspondiente, previa solicitud de informe a la CROTU, que será vinculante si propone la denegación fundada en infracción concreta de requisitos y condiciones previstos en la ley, en el planeamiento territorial o en la legislación sectorial.
 - Municipios sin Planeamiento General o No Adaptado: La autorización corresponde a la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo (CROTU).

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

13 de 44

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V4qmg3882Z465TZ271



Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELC428950

Fecha Registro: 26/12/2024 17:58





6.5. Procedimiento

1. Cuando la competencia para otorgar la autorización corresponda a la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo en virtud de lo previsto en el artículo 227.1 y 2.b), el procedimiento será el siguiente:

a) Solicitud del interesado ante la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo acompañada del correspondiente proyecto básico firmado por técnico competente, en el que deberá incluirse:

1. Características del emplazamiento y de la construcción o instalación que se pretenda, que quedarán reflejadas en un plano de situación, con indicación de la distancia de la edificación prevista, en su caso, al suelo urbano.

2. En el supuesto de nuevas construcciones, análisis de los posibles riesgos naturales o antrópicos, así como de los posibles valores ambientales, paisajísticos, culturales o cualesquiera otros que pudieran verse gravemente comprometidos por la actuación y justificación de las medidas propuestas con objeto de prevenir o minimizar los efectos de la actuación sobre los mismos.

3. En los supuestos previstos en el artículo 49.2.h) de obras de reconstrucción, restauración, renovación y reforma sobre edificaciones preexistentes que pretendan incluirse en el Catálogo de Edificaciones en Suelo Rústico y, en cualquier caso, cuando dichas obras supongan un incremento superior al quince por ciento sobre la superficie edificada existente, deberá aportarse justificación expresa de la adecuación de la edificación resultante a las características tipológicas y constructivas de una edificación propia del entorno rural que la hagan merecedora de su inclusión en el mencionado Catálogo.

4. En los supuestos del artículo 49.2.a) y 49.2.b), el informe que deba emitir en su caso la Consejería competente en materia de desarrollo rural tendrá carácter potestativo, excepto en el supuesto de vivienda vinculada que será preceptivo.

b) Sometimiento del expediente a información pública, por plazo de quince días. El citado trámite será anunciado en el "Boletín Oficial de Cantabria".

Quando se trate de infraestructuras lineales, no será necesario el trámite de información pública siempre que se acredite que, al solicitar las previas autorizaciones a la Administración sectorial competente, el proyecto ya se sometió a dicho trámite.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responsable subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V4Z4H9Y3882Z4Z63VZ7Z71

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

14 de 44

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtxMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC428950
Fecha Registro: 26/12/2024 17:58





Del mismo modo, cuando se trate de medidas compensatorias aprobadas en el seno de un procedimiento de evaluación ambiental, tampoco será necesario el citado trámite de información pública, cuando se acredite que ya han sido sometidas a dicho trámite en el seno del procedimiento ambiental.

Simultáneamente, se solicitará informe al Ayuntamiento, que deberá pronunciarse sobre el cumplimiento del planeamiento vigente y de las normas de aplicación directa, así como sobre la posible existencia de valores ambientales, existencia o inexistencia de riesgos naturales acreditados y, en su caso, sobre la distancia de la edificación prevista al suelo urbano. El informe deberá emitirse en un plazo máximo de un mes, siendo de aplicación la suspensión del plazo máximo para resolver el procedimiento y notificar la resolución por el tiempo que medie entre la petición y la recepción del informe, en los términos establecidos en la legislación del procedimiento administrativo común.

Transcurrido el plazo indicado sin que el Ayuntamiento se haya pronunciado, se entenderá que el informe es favorable.

c) Resolución motivada de la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo y ulterior notificación al Ayuntamiento y al solicitante interesado.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
 Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3Vqzngjy3882Z4Z63YZZ71

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

15 de 44

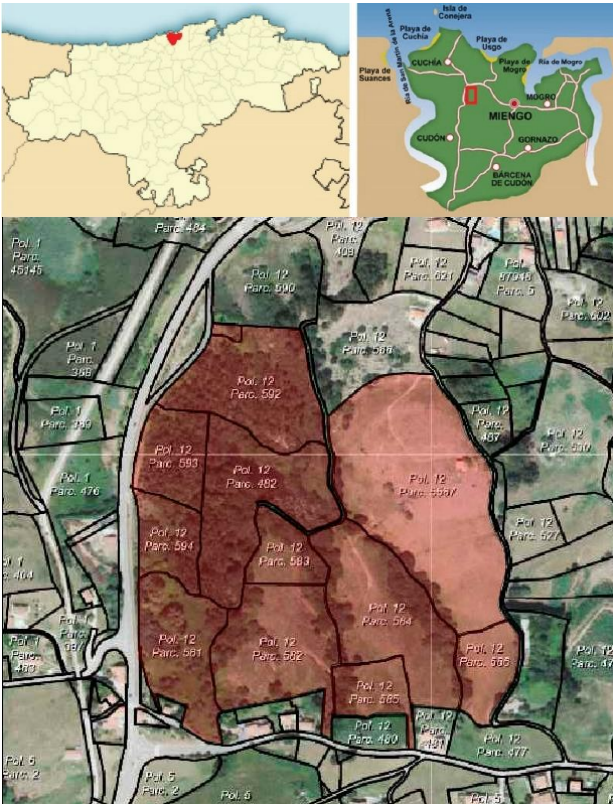


7. DESCRIPCIÓN DEL EMPLAZAMIENTO

Se ha realizado un estudio previo para estudiar la idoneidad del lugar elegido para ubicar el depósito de inertes que se pretende, analizando diversos lugares que:

- 1. Proporcionen la mayor protección ambiental por sus características intrínsecas (geológicas, geotécnicas, hidrogeológicas, etc.).
- 2. Se localicen además en medios poco vulnerables a la contaminación y poco expuestos a riesgos naturales que pudieran comprometer la integridad de la estructura.
- 3. Se encuentren próximos a instalaciones de gestores de RCD y/o núcleos de población que puedan garantizar el suministro suficiente de material y reducir los costes de transporte.
- 4. La recuperación del espacio degradado se considere prioritaria, por contribuir de forma significativa a la mejora de la calidad ambiental y del paisaje o a la protección del patrimonio natural.

La definición y el estudio de estos criterios medioambientales, técnico-económicos y sociales expuestos ha permitido considerar como óptimo el siguiente emplazamiento:



Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V4Z4GxIvZ6fQwKc5O03vXnqtXMH1Y59





Las parcelas sobre las que se pretende emplazar el proyecto se sitúan en la zona de Monte Nova en el municipio de Miengo, Cantabria. La superficie catastral de las parcelas es la siguiente:

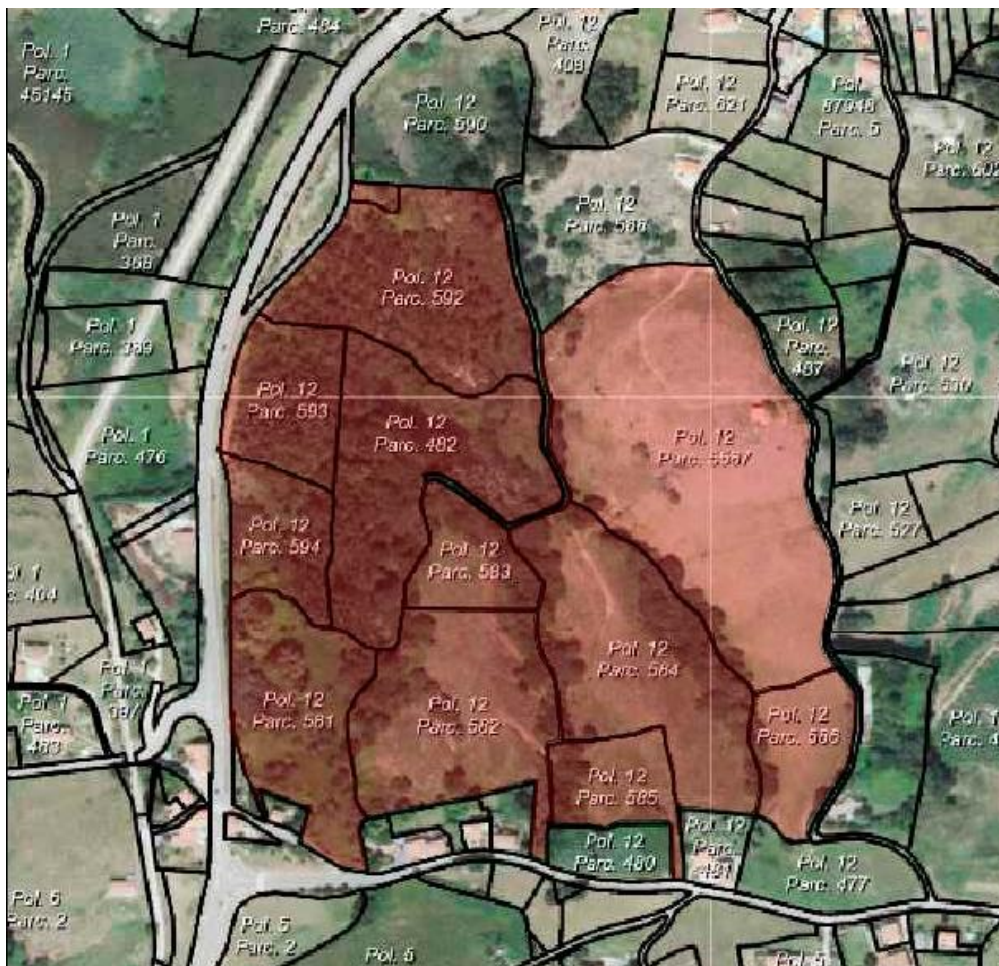
- Parcela 482, polígono 12: 17.167 m².
- Parcela 581, polígono 12: 11.934 m².
- Parcela 582, polígono 12: 15.985 m².
- Parcela 583, polígono 12: 5.047 m².
- Parcela 584, polígono 12: 18.159 m².
- Parcela 585, polígono 12: 5.135 m².
- Parcela 586, polígono 12: 5.718 m².
- Parcela 5587, polígono 12: 35.250 m².
- Parcela 591, polígono 12: 467 m².
- Parcela 592, polígono 12: 15.550 m².
- Parcela 593, polígono 12: 7.212 m².
- Parcela 594, polígono 12: 5.922 m².
- **Total:** **143.546 m²**

Y a continuación se indican las referencias catastrales de las parcelas:

PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL
PARCELA 482, POLÍGONO 12	39044A012004820000BY
PARCELA 581, POLÍGONO 12	39044A012005810000BQ
PARCELA 582, POLÍGONO 12	39044A012005820000BP
PARCELA 583, POLÍGONO 12	39044A012005830000BL
PARCELA 584, POLÍGONO 12	39044A012005840000BT
PARCELA 585, POLÍGONO 12	39044A012005850000BF
PARCELA 586, POLÍGONO 12	39044A012005860000BM
PARCELA 5587, POLÍGONO 12	39044A012055870000BA
PARCELA 591, POLÍGONO 12	39044A012005910000BK
PARCELA 592, POLÍGONO 12	39044A012005920000BR
PARCELA 593, POLÍGONO 12	39044A012005930000BD
PARCELA 594, POLÍGONO 12	39044A012005940000BX

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 39044A012005820000BP4532561





Detalle: Parcelas catastrales con indicación de las parcelas objeto del expediente

Las fichas catastrales están incluidas como anejo en este documento.

7.1. Usos y construcciones actuales

Actualmente las parcelas no disponen de ninguna construcción e instalación, salvo las parcelas 587 que presenta una construcción de uso agrario y 588 que presenta también una construcción de uso agrario pero destinada a vivienda.

El uso actual de las parcelas es el agrario.





Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V24NGY38824246VZ7Z71

7.2. Descripción de los servicios actuales

Actualmente las parcelas son de difícil acceso debido sobre todo a que se localizan en una formación kárstica denominada uvala, que son depresiones amplias cerradas y de fondo plano o irregular donde se produce una intensa infiltración. Es por esto que las parcelas no cuentan con acceso rodado.

Actualmente las parcelas no disponen de ningún servicio de suministro de agua ni de saneamiento de aguas. Resaltar que por las parcelas discurre una línea de media tensión de 12 kv.

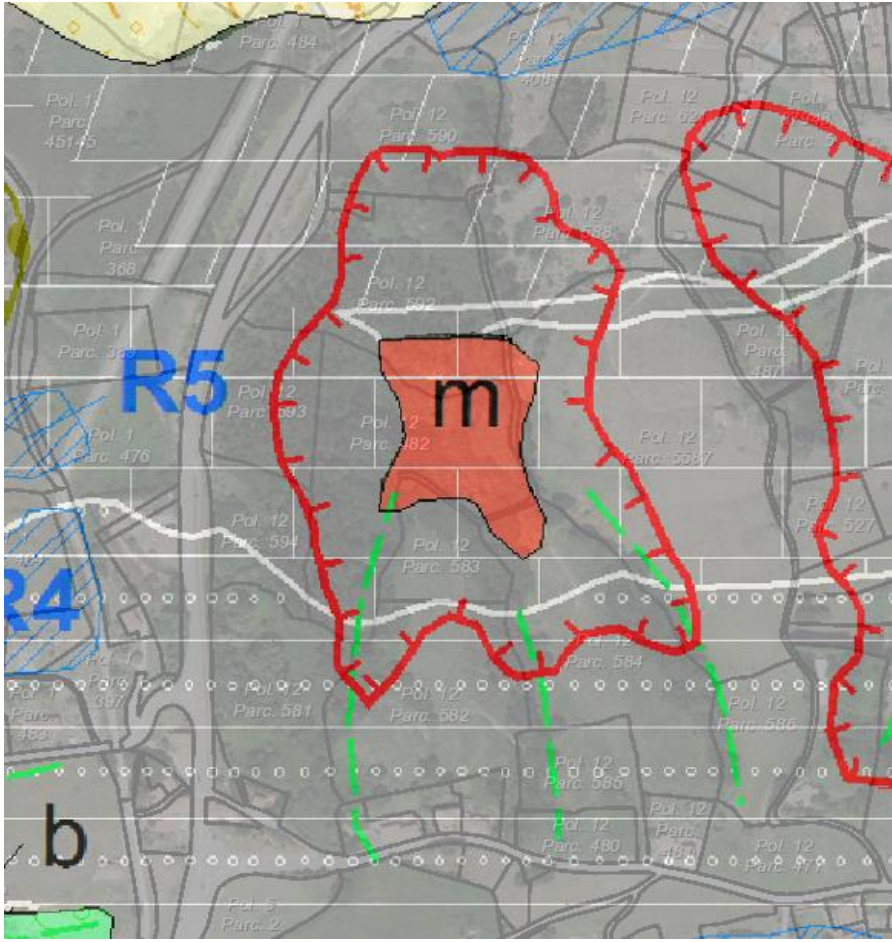
7.3. Descripción del entorno

7.3.1. Geomorfología

Analizando la geomorfología local, la zona donde se pretende el depósito de residuos inertes es una zona con procesos de meteorización química, sobre todo con procesos de disolución de la roca caliza, llamada “uvala”. Las uvalas son, en geomorfología, formaciones motivadas por la evolución de la dolina, pero más rápida en superficie que en profundidad. Son dolinas coalescentes que suelen generar depresiones amplias cerradas y de fondo plano o irregular donde se produce una intensa infiltración.

Por otra parte, existen tres líneas de drenaje de agua intermitentes que proyectan las aguas de escorrentía al fondo de la uvala, tal y como puede verse en el siguiente detalle gráfico:





Geomorfología en la zona de afección del proyecto

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V24NGJ5852J2426VZ7271

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

20 de 44

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI
GOBIERNO DE CANTABRIA
CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC428950
Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



7.3.2. Hidrología

Con respecto a la hidrología presente en la zona de afección del proyecto, Se han identificado tres cursos de agua innominados y de carácter no permanente, que van a desembocar al fondo de la vaguada. Se presupone que filtrarán al subsuelo, haciendo en épocas de pocas precipitaciones que esta lámina de agua desaparezca.



Cursos de agua presentes en la zona de afección del proyecto

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V424H93882324263727271



7.3.3. Vegetación

En relación a la vegetación, en la zona están presentes varias plantaciones forestales de *Eucalyptus globulus*, así como masas arbóreas de vegetación autóctona, donde domina el sauce (*Salix* sp), casi todas rodeadas por vegetación de matorral, dando paso a áreas de pastizal antropizado de diente y siega.



Formaciones vegetales presentes en las cercanías del proyecto

7.3.4. Fauna

La fauna que habita en las inmediaciones del proyecto, la concreción de áreas de distribución de las diferentes especies animales plantea una complejidad muy elevada debido a la movilidad que presentan. Otra dificultad añadida es que algunas especies son divagantes y otras, por el contrario, solamente están presentes en unas determinadas épocas del año.

Las especies presentes en la zona son las siguientes:

- Mamíferos: Erizo europeo (*Erinaceus europaeus*), Musaraña gris (*Crocidura russula*), Murciélago enano (*Pipistrellus pipistrellus*), Murciélago de borde claro (*Pipistrellus kuhli*), Murciélago hortelano (*Eptesicus serotinus*), Zorro rojo (*Vulpes vulpes*), Tejón (*Meles meles*), Garduña (*Martes foina*), Comadreja (*Mustela nivalis*),

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V424GCE428950



Rata común (*Rattus norvegicus*), Ratón de campo (*Apodemus sylvaticus*) o el conejo (*Oryctolagus cuniculus*) entre otras.

- Anfibios: Tritón jaspeado (*Triturus marmoratus*), Tritón palmeado (*Lissotriton helveticus*), Sapo partero común (*Alytes obstetricans*), Sapo común (*Bufo bufo*), Rana verde común (*Rana perezi* Seoane) y Lagartija roquera (*Podarcis muralis*) entre otras.
- Aves: Urraca (*Pica pica*), la Chova Piquirroja (*Pyrrhocorax pyrrhocorax*), la Corneja Común (*Corvus corone*), el Cuervo (*Corvus corax*), el Gorrión Común (*Passer domesticus*), el Mochuelo Común (*Athene noctua*) o la Paloma Torcaz (*Columba palumbus*) entre otras.
- Invertebrados: Caballito del diablo (*Coenagrion puella*), Libélula (*Crocotemis erythraea*), Esfinge colibrí (*Macroglossum stellatarum*) y varios tipos de arácnidos.

Resaltar que no se han constatado espacios con algún tipo de protección ambiental en las inmediaciones.

Destacar por último la presencia de viviendas en las cercanías.

7.4. Posibles repercusiones negativas de carácter ambiental

Las instalaciones objeto del presente documento se pretenden instalar en una zona con presencia de vegetación abundante, aunque gran parte de ella está formada por especies destinadas al aprovechamiento forestal (*Eucalyptus globulus*). No obstante, encontramos masas arbóreas de vegetación autóctona, donde domina el sauce (*Salix* sp), casi todas rodeadas por vegetación de matorral, dando paso a áreas de pastizal antropizado de diente y siega.

Con respecto a las afecciones sobre la fauna local, muchas de las especies presentes en la zona son de carácter ubiquista, las cuales modificarán su hábitat, buscando refugio en zonas aledañas.

En cuanto a las posibles afecciones visuales generadas por los depósitos de residuos inertes, se plantearán medidas de protección visual tales como barreras arbóreas y caballones revegetados, que impedirán, o al menos dificultarán la identificación perceptual del futuro depósito de inertes por parte de la mayoría de los posibles espectadores.

Durante la fase de depósito de material se han detectado posibles afecciones significativas, pero totalmente compatibles con el medio receptor, que van a derivarse de la

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V24qng388224263727271





propia actividad, sobre todo en la población circundante, derivadas de generación de partículas en suspensión y de las posibles molestias ocasionadas por la propia actividad.

El suelo y su integridad será el factor físico más afectado por la realización de las obras, viéndose afectado por la eliminación de la cobertura vegetal, y posteriormente por el movimiento de tierras y el trasiego de maquinaria.

Resaltar que con la clausura del depósito de inertes se procederá a una concienzuda restauración ambiental, que regenerará la zona y la renaturalizará, devolviendo los valores ambientales a la zona.

No obstante, se realizará un estudio exhaustivo de las posibles repercusiones ambientales del proyecto, tal y como exige la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental y posteriores modificaciones, con el fin de que desde el órgano ambiental se valoren todas y cada una de las posibles afecciones ambientales.

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V24GCELC4289502426127271

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

24 de 44





8. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL USO SOLICITADO Y DE LAS CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ASOCIADAS

8.1. Introducción

El proyecto y el desarrollo de la actividad se implantan en varias parcelas situadas en suelo rústico y suelo rústico de especial protección en el municipio de Miengo.

8.2. Descripción del nuevo uso

El proyecto responde a la necesidad de gestionar de manera controlada y segura residuos inertes, evitando el impacto visual, ambiental y ecológico que podrían ocasionar si no fueran debidamente tratados, así como la proliferación de escombreras incontroladas para su vertido ilegal.

Además, el proyecto contribuirá a la restauración ambiental de una zona de fuerte pendiente, suavizando la orografía en la zona de afección para su posterior naturalización, minimizando el impacto ambiental en un entorno antropizado y siguiendo un estricto protocolo de recuperación del terreno. La intervención no solo asegura el cumplimiento de las normativas de gestión de residuos y protección del suelo rústico, sino que también contribuirá a potenciar la calidad ambiental y la integridad paisajística de la zona, proponiendo una restauración ambiental y paisajística de la zona afectada, una vez que se clausure la zona propuesta para el relleno.

Para el nuevo uso contemplará actividades de movimiento de tierras y el depósito de residuos inertes en varias parcelas ubicadas en el municipio de Miengo, clasificadas como suelo rústico y suelo rústico de especial protección para preservación de masa forestal. La actuación incluye la adecuación del terreno, cumpliendo con la normativa sectorial vigente, para el posterior manejo y disposición controlada de residuos inertes, asegurando que se realicen bajo un plan de gestión que minimice los impactos ambientales, especialmente en los suelos de especial protección afectados.

El depósito de residuos inertes que se pretende proyectara las siguientes actuaciones principales:

1. Acondicionamiento de la zona para la creación de accesos hasta el fondo de la uvala.
2. Fase de relleno mediante residuos inertes del hueco actual.
3. Colocación de geotextiles y la lámina impermeable de polietileno.

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

25 de 44

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de verificación en este visado. Código de verificación único: 3V24ZNGY3884Z428950Z7Z771



- 4. Colocación de capa drenante.
- 5. Formación de las celdas de acopio en el depósito para mantener el asiento de los residuos
- 6. Fase de sellado y restauración ambiental.



8.3. Descripción de las instalaciones previstas

Las intervenciones necesarias consisten en el relleno de residuos inertes aprovechando la propia morfología de las parcelas. Las instalaciones se complementan con un puesto de control y pesaje y una zona de clasificación situada en el acceso a la zona de vertido.

En los apartados posteriores se describen las diferentes instalaciones previstas.

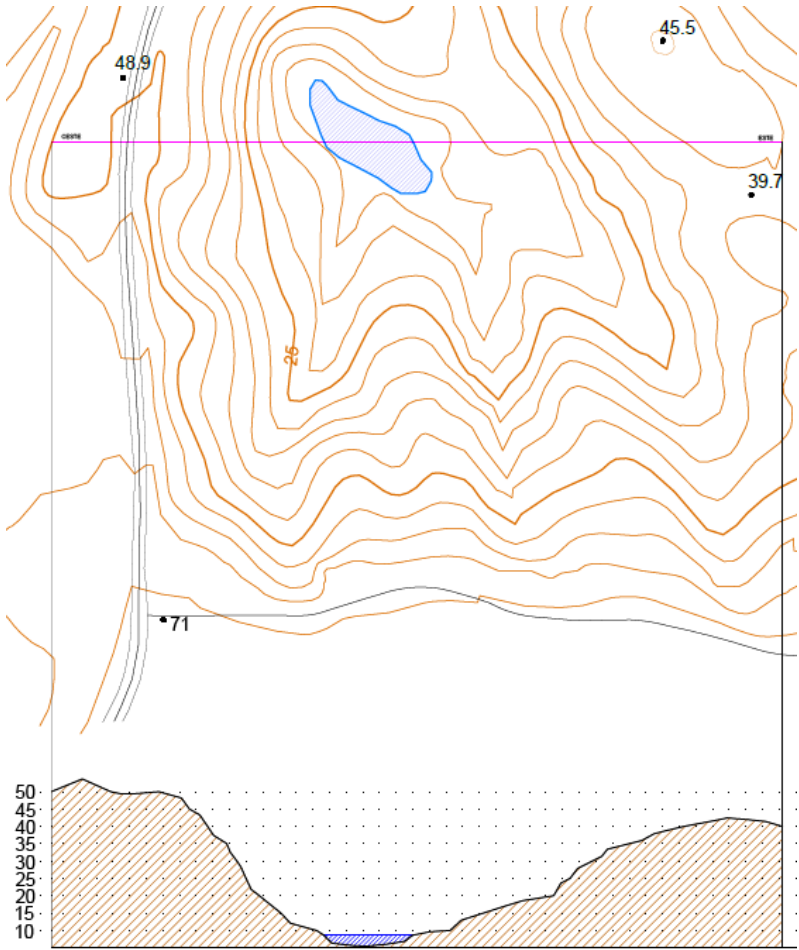
8.3.1. Depósito de residuos inertes

La instalación se compone de un vaso de vertido en varias fases de relleno hasta alcanzar la cota 30 m.s.n.

Se incluyen a continuación dos perfiles topográficos de la zona de afección:

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V24GCELC428950Z46VZ7Z71





Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3Vqzmgys86z2426VZ7Z71

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

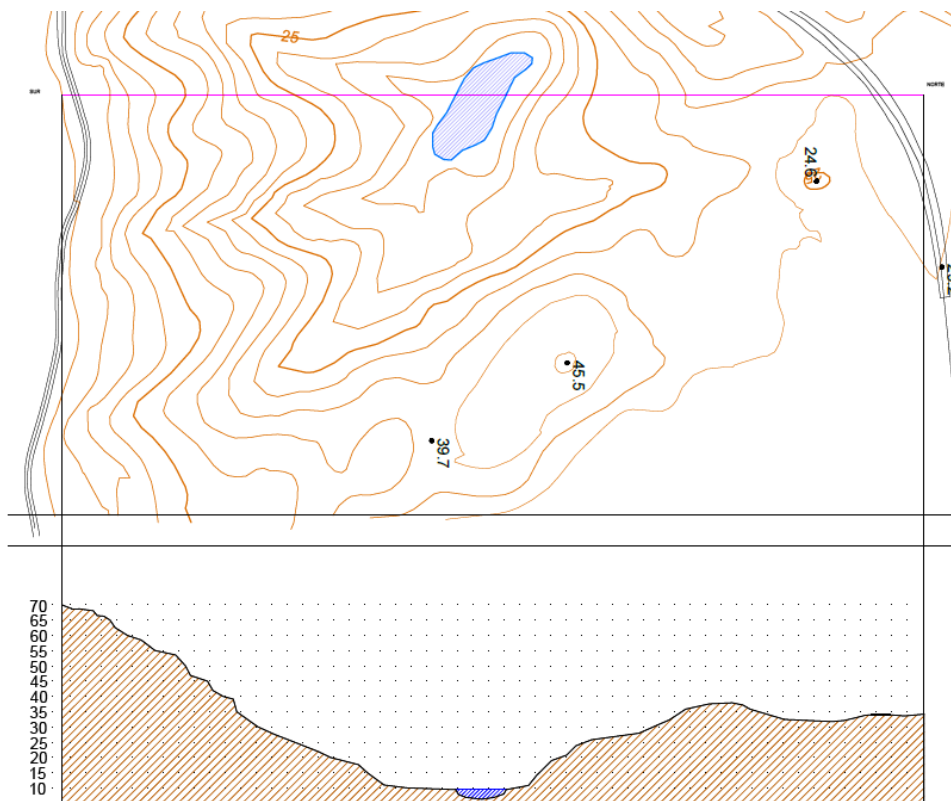
PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

27 de 44

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI
GOBIERNO DE CANTABRIA
CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC428950
Fecha Registro: 26/12/2024 17:58





Perfiles topográficos del terreno afectado

La base del “vaso” se encuentra a cota prácticamente igual a la del nivel del mar con pendientes longitudinales y transversales pronunciadas. Se llevará a cabo una impermeabilización de la misma previo al inicio de los vertidos.

El llenado se llevará a cabo mediante varias secciones formadas por dos tongadas de 50 cm de espesor de residuo compactado, hasta alcanzar la altura de 1 m, en toda la amplitud de la excavación. Por encima del residuo se extenderán un mínimo de 10 cm de tierras de cubrición diaria.

Los residuos inertes que serán depositados se corresponden con los indicados en la DECISIÓN DEL CONSEJO de 19 de diciembre de 2002 por la que se establecen los criterios y procedimientos de admisión de residuos en los vertederos con arreglo al artículo 16 y al anexo II de la Directiva 1999/31/CEE, que son los incluidos en el punto 2.1.1 “Lista de residuos admisibles sin realización previa de pruebas en vertederos para residuos inertes”, siendo:

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3VZ4GCE42895024269VZ7Z7





CER	Descripción	Restricciones
1011 03	Residuos de materiales de fibra de vidrio	Solamente sin aglutinantes orgánicos
1501 07	Envases de vidrio	
1701 01	Hormigón	Solamente residuos seleccionados de construcción y demolición (*)
1701 02	Ladrillos	Solamente residuos seleccionados de construcción y demolición (*)
1701 03	Tejas y materiales cerámicos	Solamente residuos seleccionados de construcción y demolición (*)
1701 07	Mezclas de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos	Solamente residuos seleccionados de construcción y demolición (*)
1702 02	Vidrio	
1705 04	Tierra y piedras	Excluidas la tierra vegetal, la turba y la tierra y las piedras de terrenos contaminados
1912 05	Vidrio	
2001 02	Vidrio	Solamente el vidrio procedente de la recogida selectiva
2002 02	Tierra y piedras	Solamente de residuos de parques y jardines. Excluidas la tierra vegetal y la turba

- (*) Residuos seleccionados de la construcción y demolición con bajo contenido en materiales de otros tipos como metales, plástico, residuos orgánicos, madera, caucho, etc. y de origen conocido.
- Ningún residuo de la construcción y demolición contaminado con sustancias orgánicas o inorgánicas peligrosas a consecuencia de procesos de producción en la construcción, contaminación del suelo, almacenamiento y uso de plaguicidas u otras sustancias peligrosas, etc., salvo si se deja claro que la construcción derribada no estaba contaminada de forma significativa.
 - Ningún residuo de la construcción y demolición tratado, revestido o pintado con materiales que contengan sustancias peligrosas en cantidades significativas.

Los residuos que no figuren en esta lista deberán someterse a una prueba de conformidad con arreglo a lo dispuesto en el punto 1 para determinar si cumplen los criterios para ser considerados residuos admisibles en vertederos para residuos inertes con arreglo a lo dispuesto en el punto 2.1.2.

8.3.2. Puesto de control y pesaje

A la entrada de las instalaciones (parcelas 591 y 592) se localizará el puesto de control y la báscula de pesaje. Se incluye un detalle gráfico con la ubicación pretendida:

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V242H9588242465727271





Detalle gráfico de la zona de control y pesaje

Este puesto de control y pesaje estará compuesto por:

8.3.2.1. Caseta control

Se propone la instalación de una caseta de control y pesaje constituida por un módulo prefabricado de 8,0 m de largo, 2,4 m de anchura y 2,5 m de altura.

Un operario verificará que los residuos transportados son los permitidos para depósitos de este tipo y se extenderán los documentos relativos al control de entradas. Según la tipología del residuo se indicará el destino del mismo.

8.3.2.2. Caseta taller

Se propone también la instalación de una caseta destinada al almacenamiento de utillaje destinado a las labores de mantenimiento de la maquinaria y camiones constituida por un módulo prefabricado de 8,0 m de largo, 2,4 m de anchura y 2,5 m de altura.

8.3.2.3. Báscula

Se dispondrá de una báscula de pesaje de capacidad 60 t para el control de entrada de los residuos a la zona de depósito.





8.3.2.4. WC química

El aseo portátil es de polietileno y se colocará junto a la caseta de control, para uso exclusivo de los trabajadores.

8.3.2.5. Estación meteorológica

Para el control de los parámetros climatológicos de la zona de trabajo se dispondrá una estación meteorológica en la parte trasera de la caseta de control, para hacer una gestión de los depósitos en los mejores estados climatológicos.

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V4Z4G4246VZ7Z71

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ



9. JUSTIFICACIÓN DEL INTERÉS PÚBLICO Y DE LA NECESIDAD DEL EMPLAZAMIENTO EN SUELO RÚSTICO

La gestión adecuada de los residuos inertes es esencial para el desarrollo sostenible y la protección del medio ambiente. Aunque estos residuos no son peligrosos, requieren una disposición controlada para evitar impactos negativos en el entorno, en las personas y bienes. Cuando la ubicación de depósitos de residuos inertes en suelo urbano no es viable debido a las posibles afecciones significativas sobre la población y la necesidad de extensas zonas con orografías pronunciadas, es necesario considerar alternativas que permitan su correcta gestión sin comprometer la salud pública ni el medio ambiente.

La ubicación de estas instalaciones en suelo urbano presenta múltiples inconvenientes. Las operaciones de deposición de residuos inertes generan contaminación acústica y atmosférica, produciendo ruido y polvo que pueden afectar la calidad de vida de los residentes. La proximidad a estas instalaciones incrementa la exposición de material pulverulento, afectando la salud respiratoria de la población residente en zonas urbanas. Además, el transporte de residuos implica un aumento del tráfico pesado, lo que puede saturar las vías urbanas, aumentar el riesgo de accidentes y degradar las infraestructuras debido al paso constante de vehículos pesados.

El espacio en áreas urbanas es limitado y suele destinarse a viviendas, comercio y servicios públicos. La instalación de este tipo de depósitos podría desvalorizar las propiedades circundantes y afectar negativamente el paisaje urbano, generando rechazo social. Las comunidades urbanas suelen resistirse a la instalación de este tipo de infraestructuras cerca de sus viviendas por el impacto estético y las posibles molestias asociadas.

Ante estas limitaciones, la ubicación en suelo rústico emerge como una alternativa viable. El suelo rústico ofrece espacios más amplios y aislados, adecuados para instalaciones que requieren grandes superficies. Al estar alejadas de núcleos urbanos, se minimizan las molestias a la población, reduciendo los riesgos sanitarios y evitando la congestión y el ruido en zonas residenciales. Además, es posible utilizar áreas con valores ambientales ya degradados, contribuyendo a su rehabilitación y permitiendo proyectos de restauración ambiental tras el cierre de la instalación. Las ubicaciones rurales pueden estar mejor conectadas con las zonas de generación de residuos y con las rutas de transporte principales, mejorando la eficiencia logística.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3VZ4qmgY3882Z463YZZ71





En conclusión, la ubicación de instalaciones de gestión de residuos inertes en suelo rústico, y excepcionalmente en suelo rústico de especial protección, está justificada ante la imposibilidad de hacerlo en suelo urbano debido a las afecciones significativas sobre la población. Esta decisión debe basarse en una necesidad imperiosa, respaldada por estudios técnicos y ambientales que demuestren la viabilidad y la minimización de impactos. Es fundamental cumplir estrictamente con la normativa vigente, obtener las autorizaciones pertinentes y comprometerse con la implementación de medidas de mitigación y compensación.

9.1. Depósitos de residuos inertes en la Comunidad Autónoma de Cantabria

En el PLAN DE RESIDUOS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA 2017 – 2023, se incluyen una serie de actuaciones y medidas a desarrollar asociados a los residuos de construcción y demolición que sean residuos inertes, entre las que destaca la de “Continuar con el impulso de las operaciones asociadas a la restauración de espacios degradados mediante tierras y piedras no contaminadas procedentes de excavaciones y movimientos de tierras”.

Otra de las medidas incluidas en el Plan de Residuos de Cantabria está encaminada a depositar en vertedero residuos inertes o de baja reactividad procedentes del rechazo de plantas de tratamiento.

Actualmente, existen únicamente dos vertederos de residuos en la Comunidad Autónoma de Cantabria y ninguno de ellos dispone de la condición de depósito de residuos inertes, como establece el artículo 5. Clases de vertederos del Real Decreto 646/2020, de 7 de julio, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero:

- Vertedero de Castañeda – IACAN.
- Vertedero de Meruelo – MARE.

Ambos vertederos se encuentran en la categoría de VERTEDERO DE RESIDUOS NO PELIGROSOS.

Es por esto que se hace necesario disponer de un depósito de material inerte en Cantabria ubicado estratégicamente cercano al área del Arco de la Bahía y Torrelavega, donde se concentra la mayoría de población y actividad de la Comunidad Autónoma que puede generar este tipo de residuos, con el fin de dar el servicio sostenible necesario para cumplir con las medidas incluidas en el Plan de Residuos de Cantabria.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V4ZqH9y3882Z4Z63YZZ71

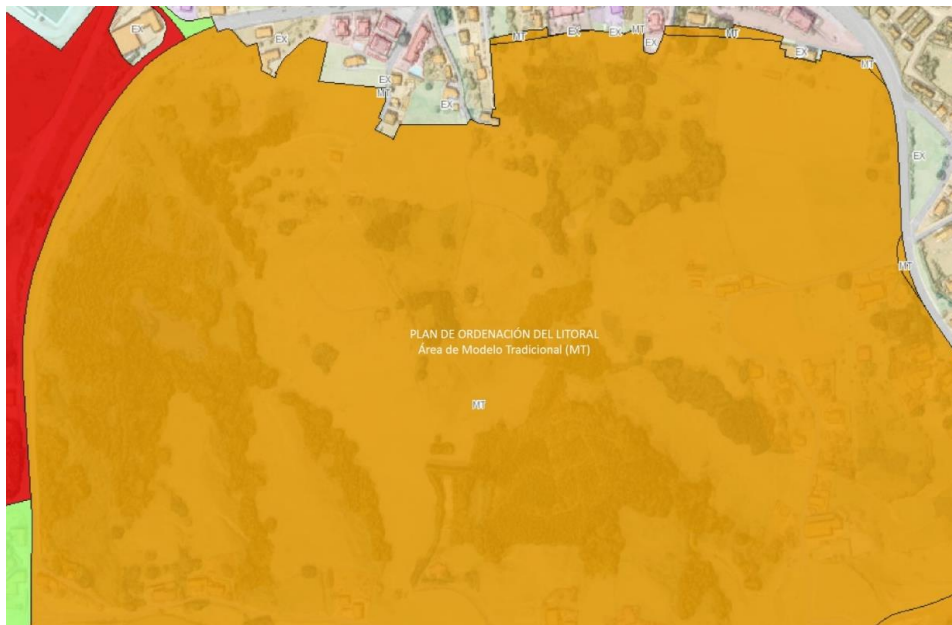


10. CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

10.1. Plan de Ordenación del Litoral

Resaltar que la zona está afectada por el Plan de Ordenación del Litoral (POL), ya que se encuentra en un municipio costero (Miengo).

Según el POL, la zona se encuentra en un área de Ordenación, en concreto dentro de un Área Litoral. La categoría de Ordenación se define como Área de Modelo Tradicional (MT), área que engloba la totalidad de las unidades territoriales de terrazgo de monte que no estén incluidas en la categoría de protección litoral y los espacios de organización rural tradicional en forma de mieses, preservados de la edificación, solo ocupados por cultivos y diversos elementos de vegetación natural, además de elementos como muros de piedra o las orlas vegetales delimitadoras de las mieses siempre que no estén afectados por la presencia de fenómenos cársticos o sean áreas de máxima exposición visual.



Plan de Ordenación del litoral (POL) en la zona de afección del proyecto

Los desarrollos finales en las Áreas de Modelo Tradicional (MT) apelan al ejercicio de la **competencia urbanística por los respectivos Ayuntamientos a través de su potestad de planeamiento urbanístico municipal**. Serán los Ayuntamientos los que planifiquen el dónde,





cómo y cuándo de sus futuros desarrollos respetando los criterios y directrices generales que el POL prevé en virtud de la existencia de intereses supramunicipales.

Artículo 49. Régimen jurídico del Área de Ordenación Ecológico Forestal.

1. El Área de Ordenación Ecológico Forestal se regulará por la legislación forestal que, en su caso, fuere de aplicación.

2. Los espacios incluidos en esta categoría de ordenación podrán constituir reservas de suelo para equilibrar la capacidad de carga del territorio, potenciando la recuperación ambiental de las áreas próximas a la costa y de las de tamaño reducido.

3. Si la actividad productiva se abandonara, entre los objetivos prioritarios del planeamiento estará el de su recuperación y restauración a través de la reforestación para conseguir un equilibrio entre la actividad económica y la conservación.

4. No obstante, si la actividad productiva se abandonara en los ámbitos de Ordenación Ecológico Forestal que se encuentren contiguos a los núcleos de población, los planeamientos urbanísticos podrán asimilar motivadamente estos suelos a la categoría de Modelo Tradicional.

10.2. Planeamiento municipal

Por otra parte, las parcelas donde se pretende acometer el proyecto se encuentran afectadas por el Plan General de Ordenación Urbana de Miengo, aprobado el 30 de octubre del año 2015. Según este PGOU, las parcelas están clasificadas como suelo rústico (verde claro) y suelo rústico de Especial Protección para preservación de masa forestal (verde oscuro), coincidiendo este último con el desarrollo de dos grandes masas destinadas a la plantación forestal (*Eucaliptus globulus*).

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V24NGY3882Z4263YZZ71





Área de Ordenación Ecológico Forestal (OEF): comprende los sistemas forestales o espacios ocupados por vegetación arbustiva de matorral o arbórea diferente a la del Área de protección Ecológica (PE), en los que los usos de producción pueden compatibilizarse con la protección.

Se encuadra en el Art. 108.1.b), de la Ley de Cantabria 2/2001 de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria, como suelo rústico de especial protección que establece el PGOU para la preservación de la masa forestal y por estar afectado por el Plan de Ordenación del Litoral y legislación sectorial.





Abarca la categoría establecida en el Plan de Ordenación del Litoral de Cantabria para Ordenación Ecológica Forestal.

Definición:

Área de Ordenación Ecológico Forestal (OEF): comprende los sistemas forestales o espacios ocupados por vegetación arbustiva de matorral o arbórea diferente a la relacionada en la subcategoría de protección ecológica (PE), en los que los usos de producción pueden compatibilizarse con la protección.

Protección:

Sobre estos lugares no se permite ningún tipo de actuación, salvo las que necesarias para su explotación, conservación o protección y para las infraestructuras, de acuerdo con su legislación específica.

En todo caso se estará a lo dispuesto en el POL (Ley de Cantabria 2/2004), cuyas determinaciones prevalecerán sobre cualquier otra establecida en el PGOU.

Régimen de usos en la categoría:

Las actividades permitidas en estas subcategorías de suelo serán aquellas cuyo contenido **se ajuste a lo especificado en el Plan de Ordenación del Litoral (Art. 49) y en la legislación de montes**, a la cual remite el Plan de Ordenación del Litoral.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3524mg38822426727271

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

38 de 44

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC428950
Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



11. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS Y DOTACIONES NECESARIAS PARA EL USO SOLICITADO

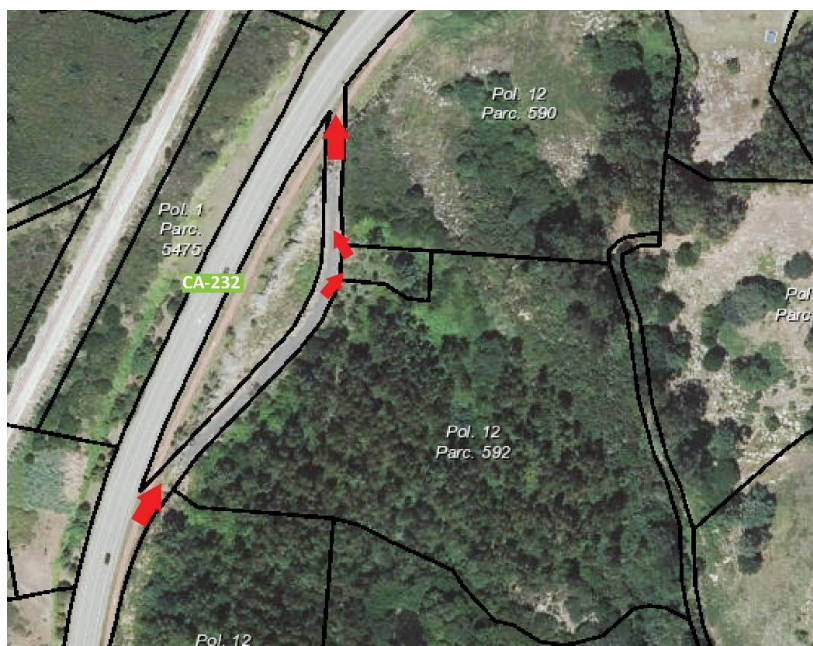
El depósito de material inerte proyectado necesitará las siguientes dotaciones y suministros:

- Accesos.
- Abastecimiento de agua.
- Suministro de energía.
- Saneamiento de aguas residuales.
- Gestión de residuos.

La dotación de los servicios que precisa esta instalación no perjudica la capacidad y funcionalidad de los servicios e infraestructuras existentes. En los siguientes puntos se describe cómo se resuelve cada uno de ellos:

11.1. Accesos

Se ha planteado el acceso a las parcelas por la parcela 591 Y 592, a través de una parte del antiguo vial existente antes de la remodelación de la CA-232, que hace las veces de conexión entre esta parcela y la propia CA-232, tal y como puede verse en el siguiente detalle gráfico.

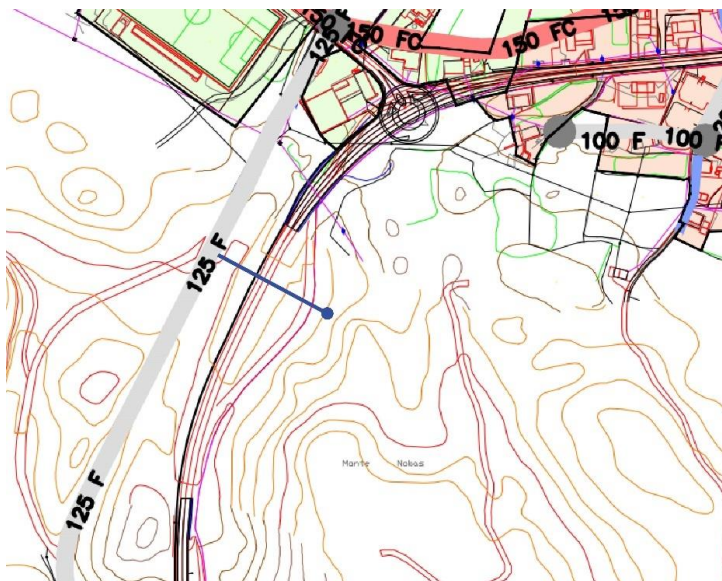


Detalle gráfico con los accesos planteados



11.2. Abastecimiento de agua

Será necesaria la conexión al abastecimiento general presente en el municipio de Miengo. Se incluye un detalle gráfico con la posible conexión a la red de abastecimiento municipal:



Possible conexión a la red de abastecimiento municipal de agua

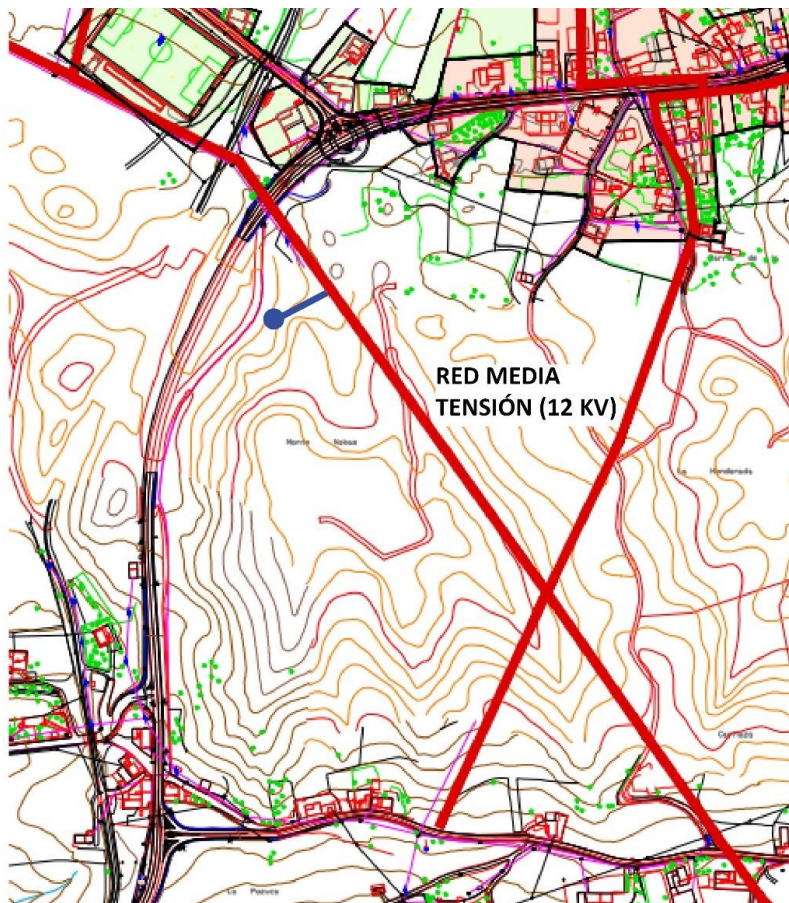
11.3. Suministro de energía

Por las parcelas discurre una línea de media tensión de 12 kv, la cual se muestra en el siguiente detalle gráfico.

Se realizará la conexión a esta red de distribución desde la caseta de control que se pretende ubicar en la parcela 591. El suministro se realizará mediante una línea aérea en baja tensión y la potencia contratada será la suficiente para atender la demanda que conlleva la iluminación y abastecimiento del puesto de control.

Se prevé la prolongación de la línea eléctrica con la implantación de un poste de hormigón de 9 m de altura.





Posible conexión a la red de media tensión

11.4. Saneamiento de aguas residuales

No será necesaria la conexión a la red de abastecimiento municipal, ya que el aseo será un wc químico con su propio depósito de aguas sucias, que será gestionado conforme marca la normativa.

11.5. Gestión de residuos

Los residuos generados en las diferentes operaciones de la planta serán recogidos de forma selectiva, identificados, etiquetados y codificados mediante la Lista Europea de Residuos para su correcto almacenamiento hasta su recogida por gestor autorizado, dentro de las exigencias que establece la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3Vzqmgys882Z465VZ7Z71





11.6. Servicios y espacios afectados

En función de la localización, del tipo de obras solicitadas y de las competencias de cada organismo será necesario contar con las autorizaciones o informes sectoriales de los siguientes organismos y entidades:

11.6.1. Servidumbres aeronáuticas

Miengo se encuentra dentro de los términos municipales afectados por las servidumbres aeronáuticas. Destacar que la actividad que se pretende no va a generar interferencias de ningún tipo sobre las servidumbres aeronáuticas.

11.6.2. Infraestructuras Ferroviarias

No se han identificado líneas ferroviarias en las cercanías que puedan verse afectadas por la actividad que se pretende.

11.6.3. Carreteras del estado

La actividad prevista no se encuentra en zona de afección de la red de Carreteras del Estado.

11.6.4. Confederación Hidrográfica del Norte

Tal y como se ha incluido en el apartado de descripción del entorno, la futura actividad afectará a varios cursos de agua que se verán afectados por esta. Destacar que estos cursos de agua son generados por escorrentías derivadas de la lluvia, que dirigen estas al fondo de la uvala, donde se almacena el agua de lluvia a la espera de su infiltración al terreno.

11.6.5. Medio ambiente y ordenación del territorio

El depósito de inertes que se pretende no se encuentra dentro de ningún espacio natural protegido.

11.6.6. Red autonómica de carreteras

Alguna de las parcelas donde se pretende la instalación del depósito de residuos inertes se encuentran anexas a la CA 232, perteneciente a la red de Carreteras Autonómicas de Cantabria. Se deberá consultar la viabilidad de los posibles accesos a las parcelas a través de la CA 232.

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V4ZqH9y8862L2465VZ7Z71





11.6.7. Dirección General de Patrimonio Cultural

No se han constatado bienes de interés patrimonial o cultural en las cercanías de las parcelas donde se pretende el depósito de residuos inertes objeto del presente documento.

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V424NGY5882JZ426VZ7Z71

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

43 de 44



12. CONCLUSIÓN

Queda suficientemente justificada y documentada la solicitud de autorización de uso excepcional en suelo rústico ordinario y suelo rústico de especial protección establecido en la Ley 5/2022, de 15 de julio, de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Cantabria, y por tanto se SOLICITA la autorización urbanística para la instalación de DEPÓSITO DE RESIDUOS INERTES en el polígono 11, parcelas 482, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 5587, 591, 592, 593 y 594 del Término Municipal de Miengo, Cantabria, a favor del solicitante.

En Miengo, a diciembre de 2024.

El Ingeniero Técnico Industrial.

Firmado
digitalmente por
HUERTA
FERNANDEZ
RAUL - 72041303J
Fecha: 2024.12.26
10:33:05 +01'00'

Fdo.: Raúl Huerta Fernández
Colegiado nº 3884
Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Cantabria



Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3V424GCELC42895072771



PROMOTOR: GRUPO HARECHE SOMAGUS SL

44 de 44





SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RÚSTICO Y SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UN DEPÓSITO DE RESIDUOS INERTES

"POLÍGONO 11, PARCELAS 482, 581, 582, 583,
 584, 585, 586, 5587, 591, 592, 593 y 594"

DOC 2: ANEXOS

AYUNTAMIENTO DE MIENGO

CANTABRIA



Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V24GCELC428950Z7Z711



SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RÚSTICO Y SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UN DEPÓSITO DE RESIDUOS INERTES

"POLÍGONO 11, PARCELAS 482, 581, 582, 583,
 584, 585, 586, 5587, 591, 592, 593 y 594"

ANEXO I: FICHAS CATASTRALES

AYUNTAMIENTO DE MIENGO

CANTABRIA



Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3V24GCELC428950Z428950Z7Z711

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 12 Parcela 482
MONTE NOBA. MIENGO [CANTABRIA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
0	MF Especies mezcladas	00	17.167

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

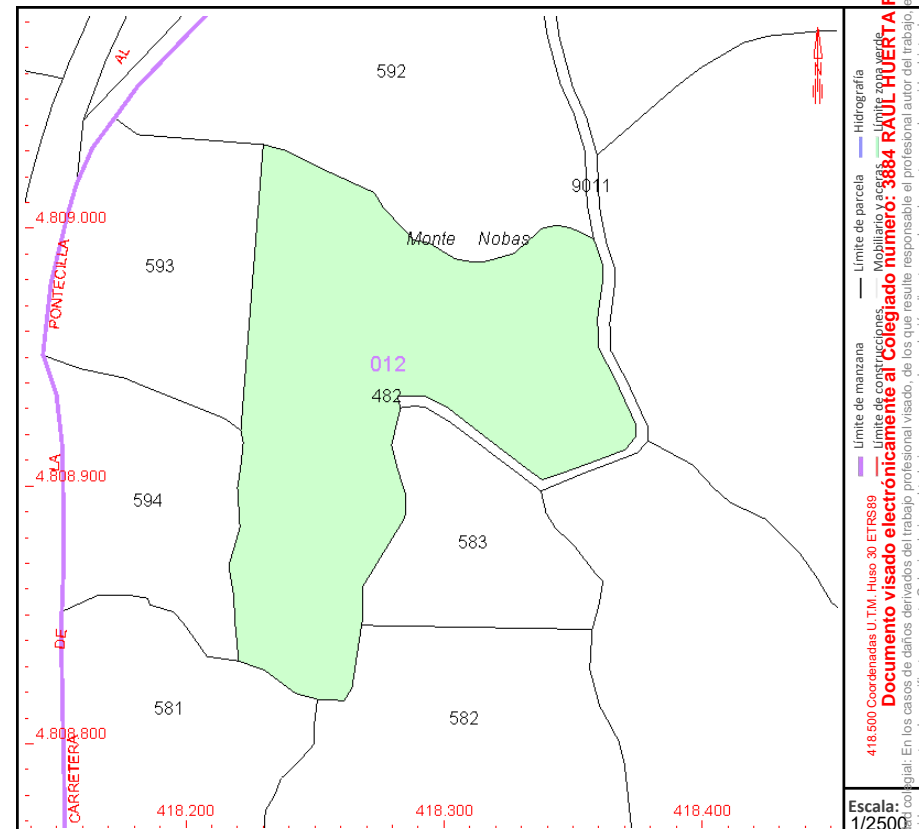
Referencia catastral: 39044A012004820000BY

PARCELA

Superficie gráfica: 17.167 m²

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 13 de Noviembre de 2024

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELCE428950

Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 12 Parcela 581
MONTE NOBA. 39310 MIEGO [CANTABRIA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
a	E- PASTIZAL	10	8.495
b	MF ESP. MEZCLADAS ART. 62.1.F RDL 2/2004	03	3.439

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

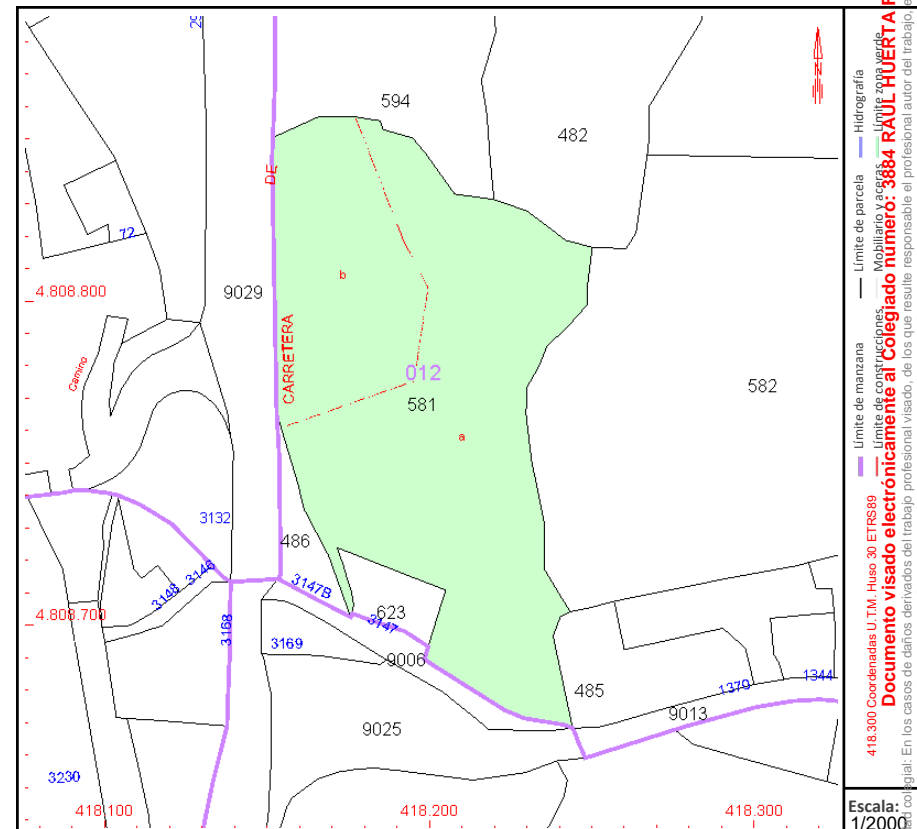
Referencia catastral: 39044A012005810000BQ

**PARCELA**

Superficie gráfica: 11.934 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 13 de Noviembre de 2024

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC428950
Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 39044A012005820000BP



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
Polígono 12 Parcela 582
MONTE NOBA. MIENGO [CANTABRIA]

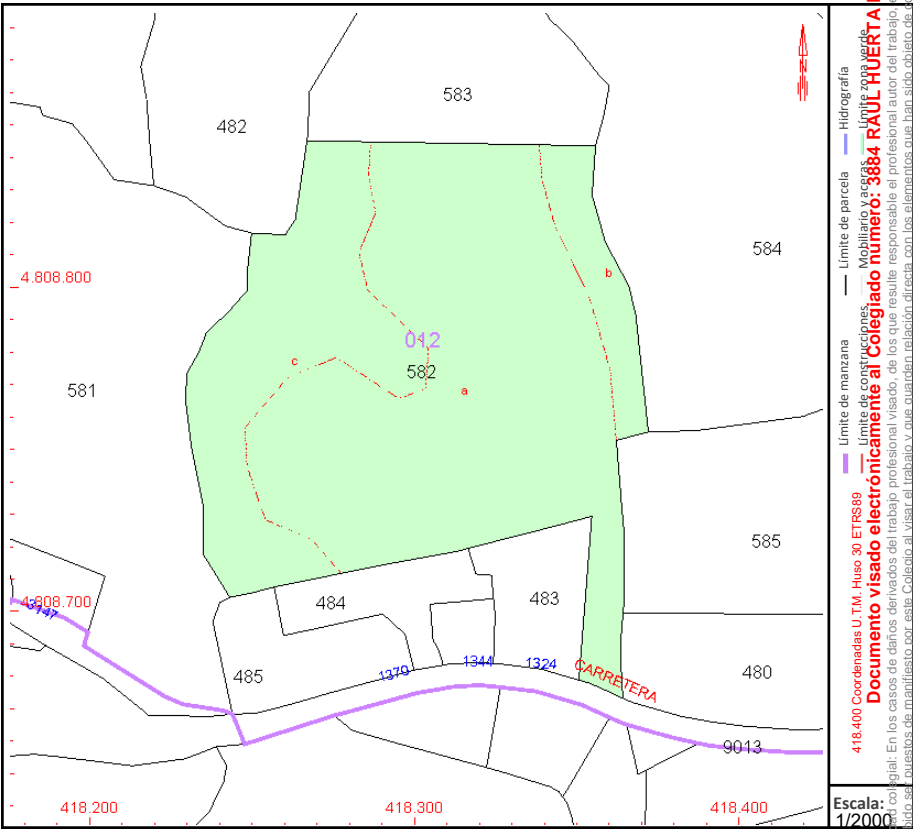
Clase: RÚSTICO
Uso principal: Agrario
Superficie construida:
Año construcción:

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
a	PD PRADO	16	10.449
b	MF ESP. MEZCLADAS ART. 62.1.F RDL 2/2004	06	1.139
c	MF ESP. MEZCLADAS ART. 62.1.F RDL 2/2004	06	4.398

PARCELA

Superficie gráfica: 15.985 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 13 de Noviembre de 2024



Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI
GOBIERNO DE CANTABRIA
CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC428950
Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 12 Parcela 583
MONTE NOBA. MIENGO [CANTABRIA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
a	PD Prados o praderas	03	3.083
b	MF Especies mezcladas	00	1.964

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

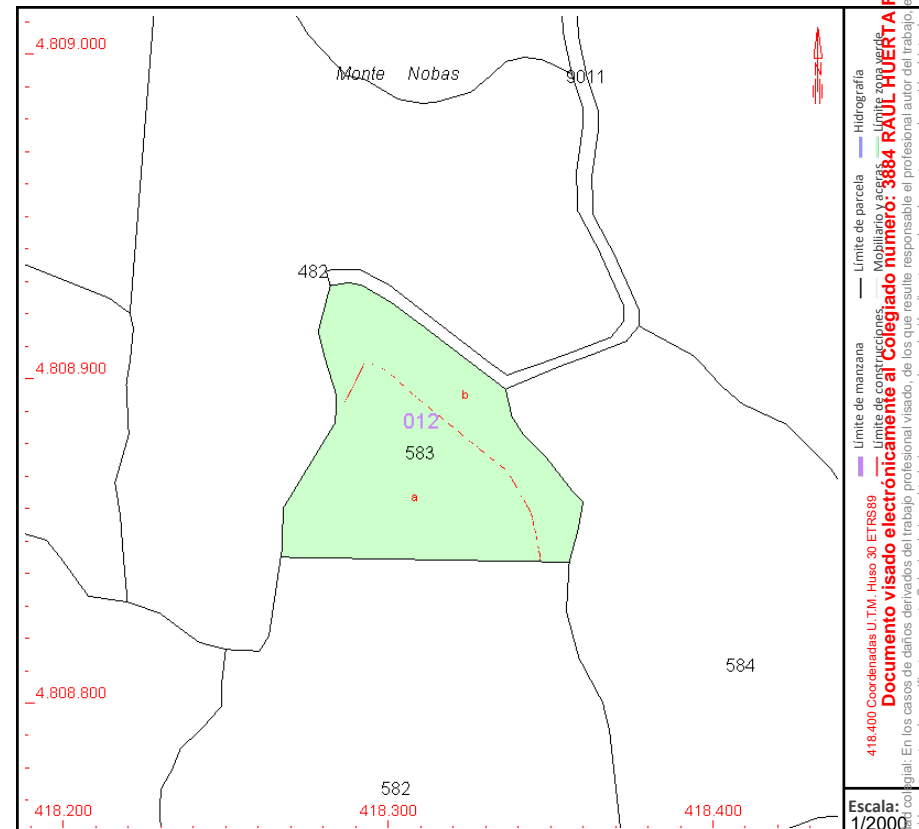
Referencia catastral: 39044A012005830000BL

PARCELA

Superficie gráfica: 5.047 m²

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 13 de Noviembre de 2024

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELCE428950

Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 12 Parcela 584
MONTE NOBA. MIENGO [CANTABRIA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
a	MB Monte bajo	00	10.606
b	PD Prados o praderas	03	7.553

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

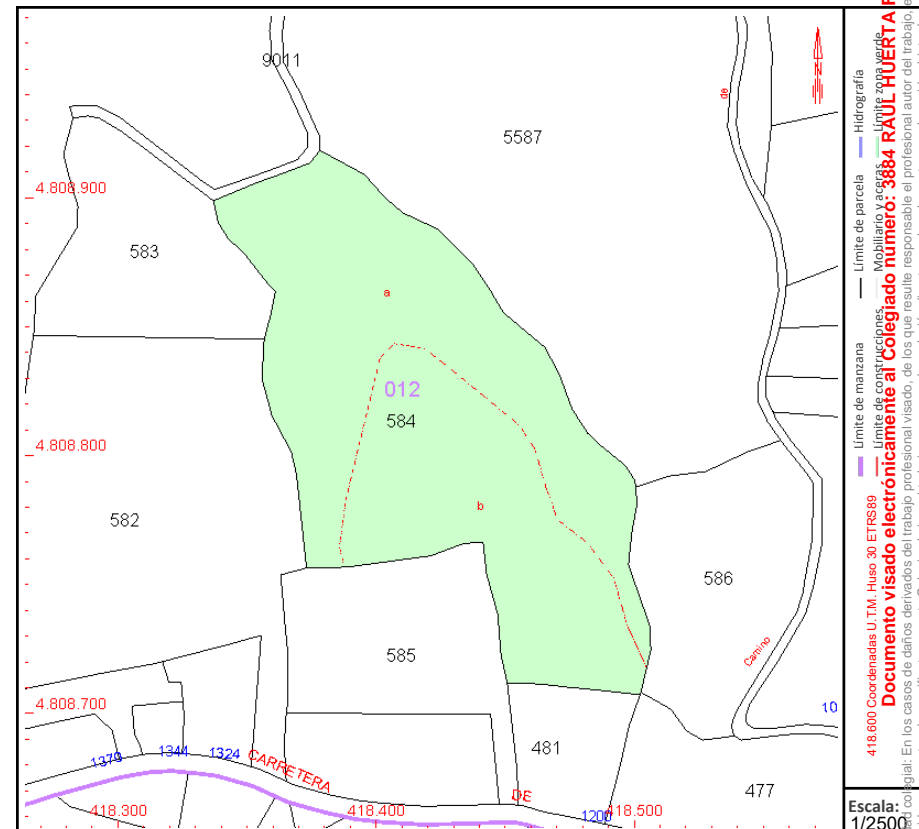
Referencia catastral: 39044A012005840000BT

PARCELA

Superficie gráfica: 18.159 m²

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 13 de Noviembre de 2024

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELCCE428950
Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 39044A012005850000BF



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 12 Parcela 585
MONTE NOBA. MIENGO [CANTABRIA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

CULTIVO

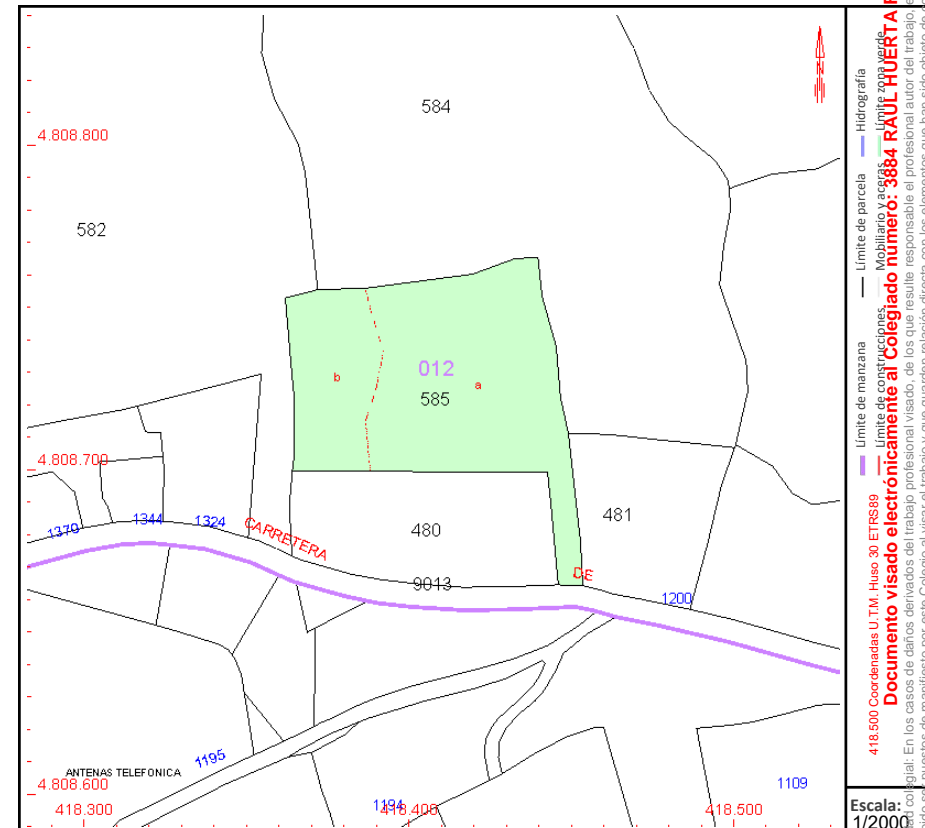
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
a	PD PRADO	16	3.735
b	MF ESP. MEZCLADAS ART. 62.1.F RDL 2/2004	06	1.400

PARCELA

Superficie gráfica: 5.135 m²

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 13 de Noviembre de 2024

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELCE428950

Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 12 Parcela 586
MONTE NOBA. MIENGO [CANTABRIA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
0	PD Prados o praderas	03	5.718

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

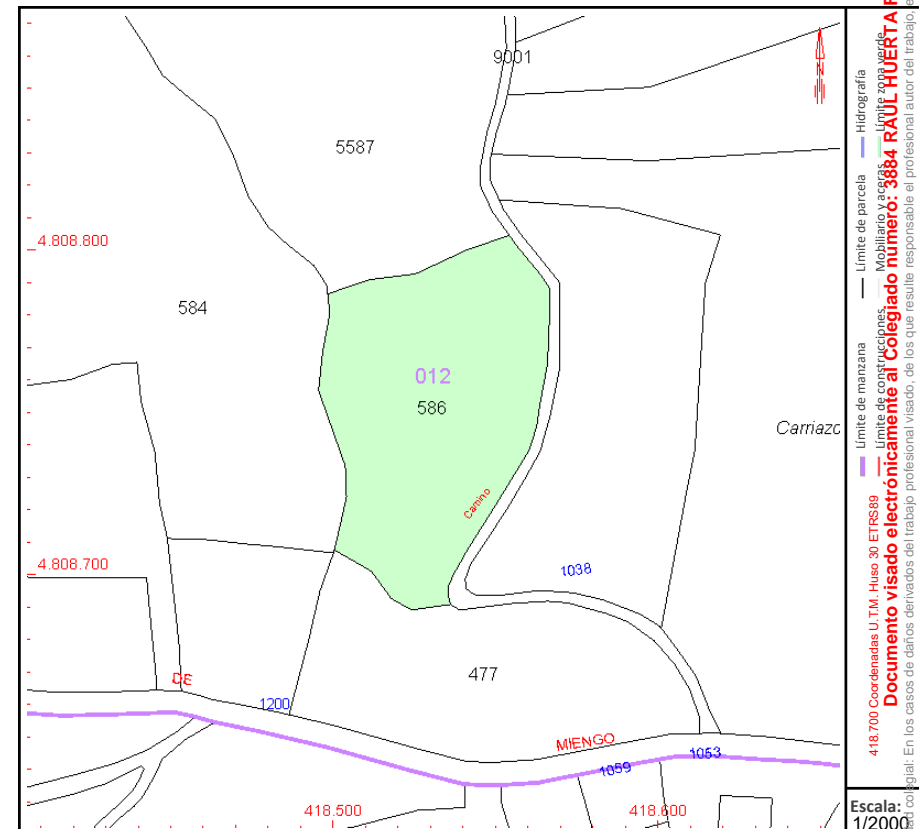
Referencia catastral: 39044A012005860000BM

**PARCELA**

Superficie gráfica: 5.718 m²

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Lunes , 23 de Diciembre de 2024

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELCCE428950

Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 12 Parcela 591

MONTE NOBA. MIENGO [CANTABRIA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
0	MB Monte bajo	00	467

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

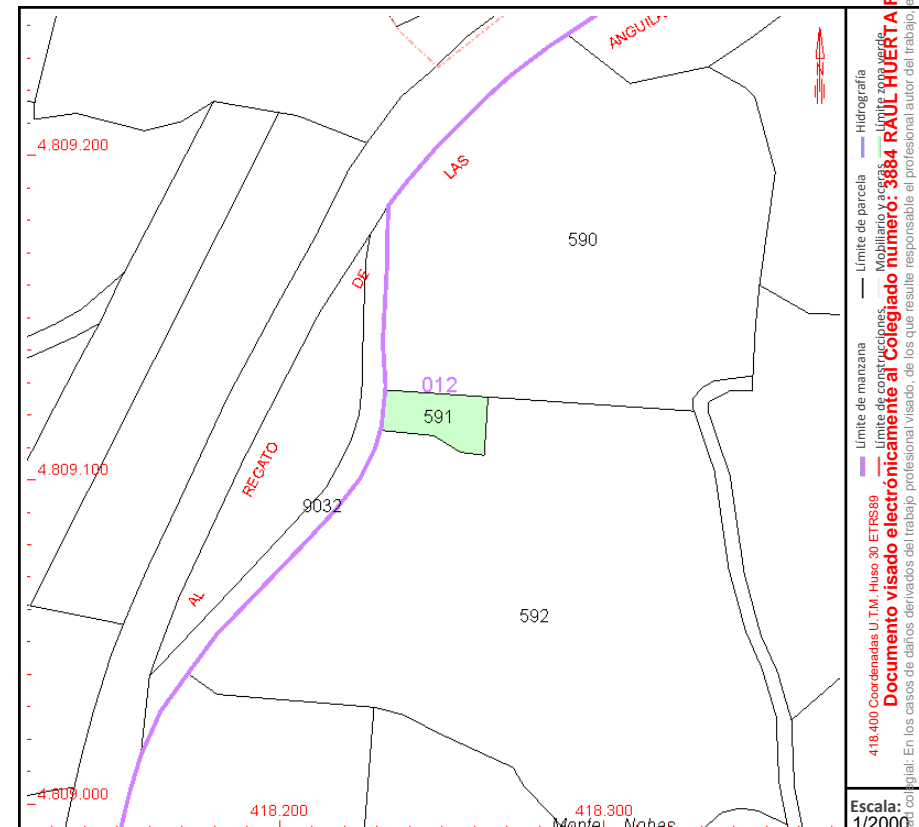
Referencia catastral: 39044A012005910000BK

**PARCELA**

Superficie gráfica: 467 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 13 de Noviembre de 2024

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELCCE428950

Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 12 Parcela 592
MONTE NOBA. MIENGO [CANTABRIA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Aгрario

Superficie construida:

Año construcción:

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
0	EU Eucaliptus	00	15.550

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

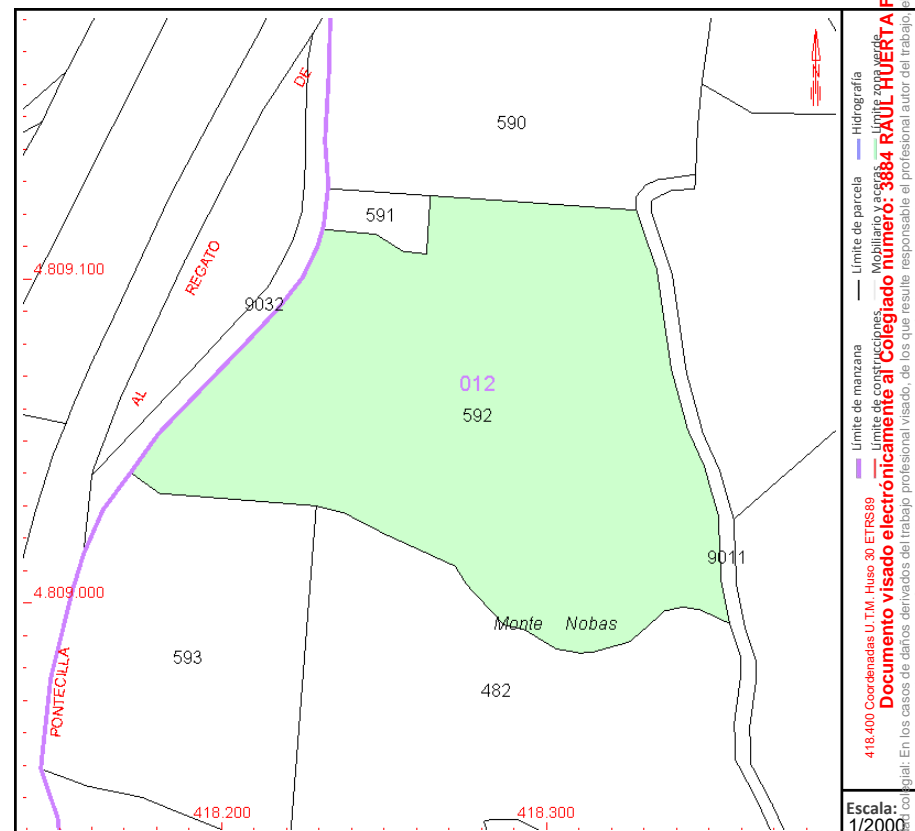
Referencia catastral: 39044A012005920000BR

PARCELA

Superficie gráfica: 15.550 m²

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 13 de Noviembre de 2024

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELCE428950

Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 12 Parcela 593
MONTE NOBA. MIENGO [CANTABRIA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
0	EU Eucaliptus	00	7.212

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

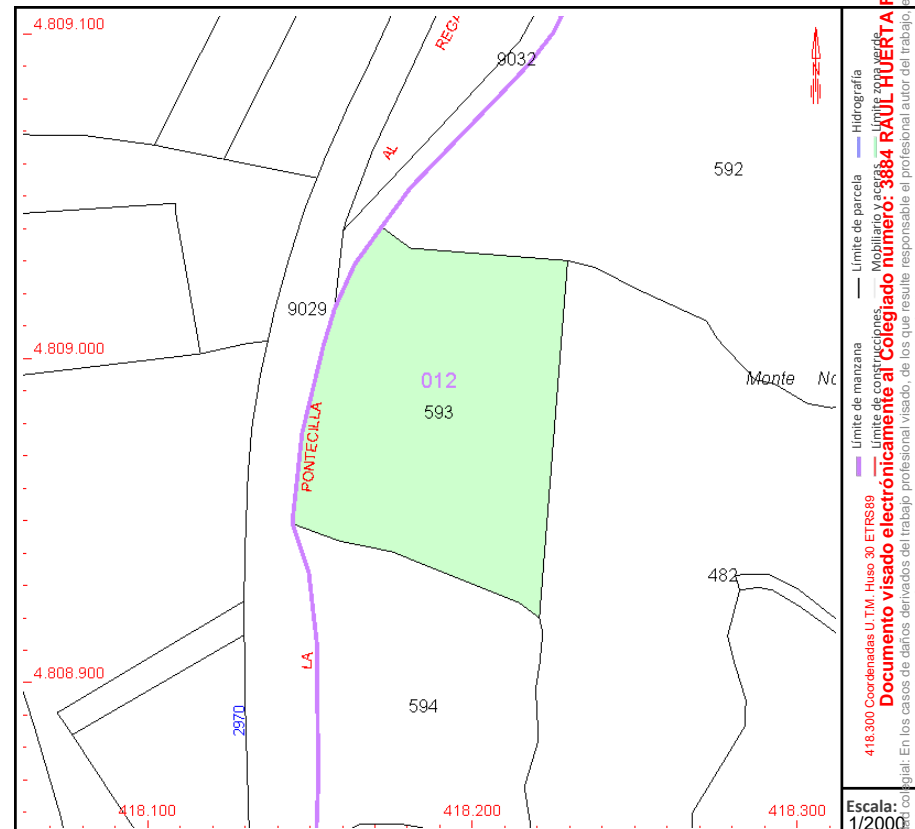
Referencia catastral: 39044A012005930000BD

**PARCELA**

Superficie gráfica: 7.212 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 13 de Noviembre de 2024

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELCE428950

Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 12 Parcela 594

MONTE NOBA. MIENGO [CANTABRIA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superfície construída:

Año construcción:

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
a	EU Eucaliptus	00	3.653
b	PD Prados o praderas	03	2.269

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

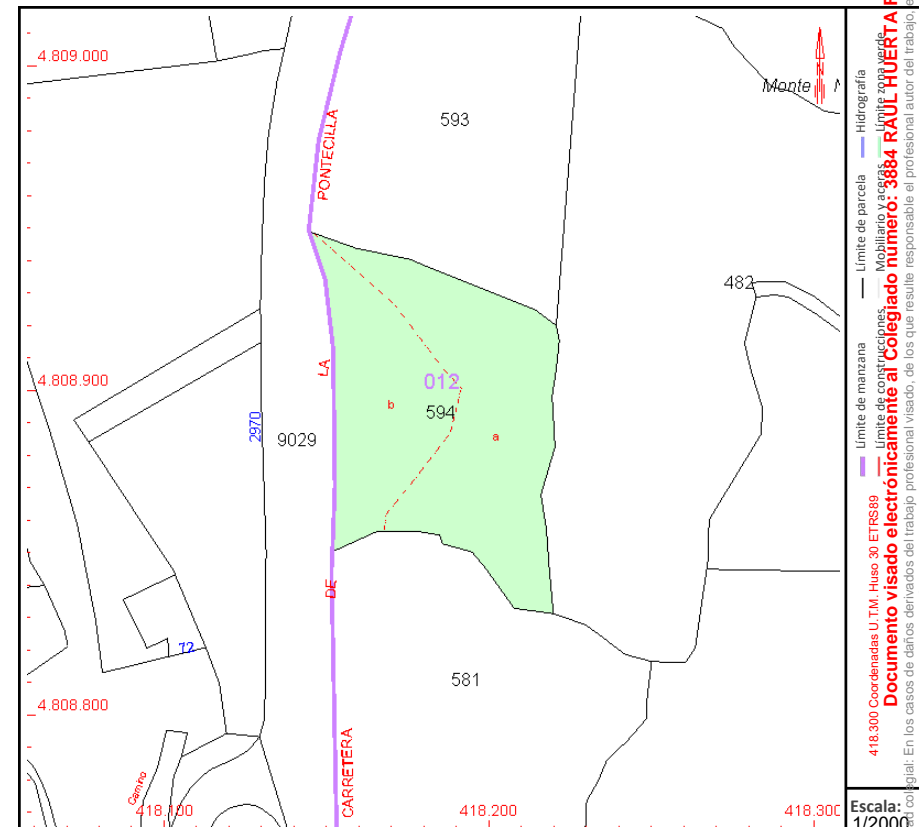
Referencia catastral: 39044A012005940000BX

**PARCELA**

Superficie gráfica: 5.922 m²

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 13 de Noviembre de 2024

Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI

GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELCCE428950

Fecha Registro: 26/12/2024 17:58





Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI
 GOBIERNO DE CANTABRIA
 CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RÚSTICO Y SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UN DEPÓSITO DE RESIDUOS INERTES

"POLÍGONO 11, PARCELAS 482, 581, 582, 583,
 584, 585, 586, 5587, 591, 592, 593 y 594"

ANEXO II: PLANOS

Firmado
 digitalmente por
 HUERTA
 FERNANDEZ
 RAUL - 72041303J
 Fecha: 2024.12.26
 10:33:29 +01'00'

AYUNTAMIENTO DE MIENGO

CANTABRIA



Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3Vzqmgjy8802L2460VZ7Z71

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE CANTABRIA	
Nº Colegiado: 3884	RAUL HUERTA FERNANDEZ
FECHA: 26/12/2024	Nº VISADO: 130110
VISADO	
CUMPLIMIENTO DEL ART. 13, PUNTO 2, APDOS. A Y B DE LA LEY 25/2009 Habilitación profesional: SI - Documentación adecuada al trabajo profesional: SI	
Objeto del visado	
Los extremos del trabajo profesional que han sido sometidos al control colegial son los siguientes:	
a) La identidad y habilitación profesional del autor del trabajo. b) La corrección e integridad formal de la documentación del trabajo profesional, de acuerdo con la normativa aplicable al trabajo del que se trate.	

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
 N.º Registro: 2024GCELC428950
 Fecha Registro: 26/12/2024 17:58





Proyecto: INFORME PRELIMINAR DE SITUACIÓN DE SUELOS	Situación: CUCHIA, MIENGO, CANTABRIA Técnico: Raúl Huerta Fernández. Ingeniero Técnico Industrial. nº 3884 COITIC	Nombre del plano: SITUACIÓN Promotor: HARECHE - CUEVAS	Escala: 1:30000 - UNE A3 Plano: 1.0 Fecha: DICIEMBRE 2024
--	--	---	--

COLEGIO PROFESIONAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE CANTABRIA

Nº Colegiado: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
FECHA: 26/12/2024 N°VISADO: 130110

VISADO

COMPLIMIENTO DEL ART. 13. PUNTO 2. APDO. 4 Y 9 DE LA LEY 25/2009 (habilitación profesional: SI) - Documentación asociada al trabajo profesional: SI

Objeto del visado:

Las extremas del trabajo profesional que han sido sometidos al control colegial son los siguientes:

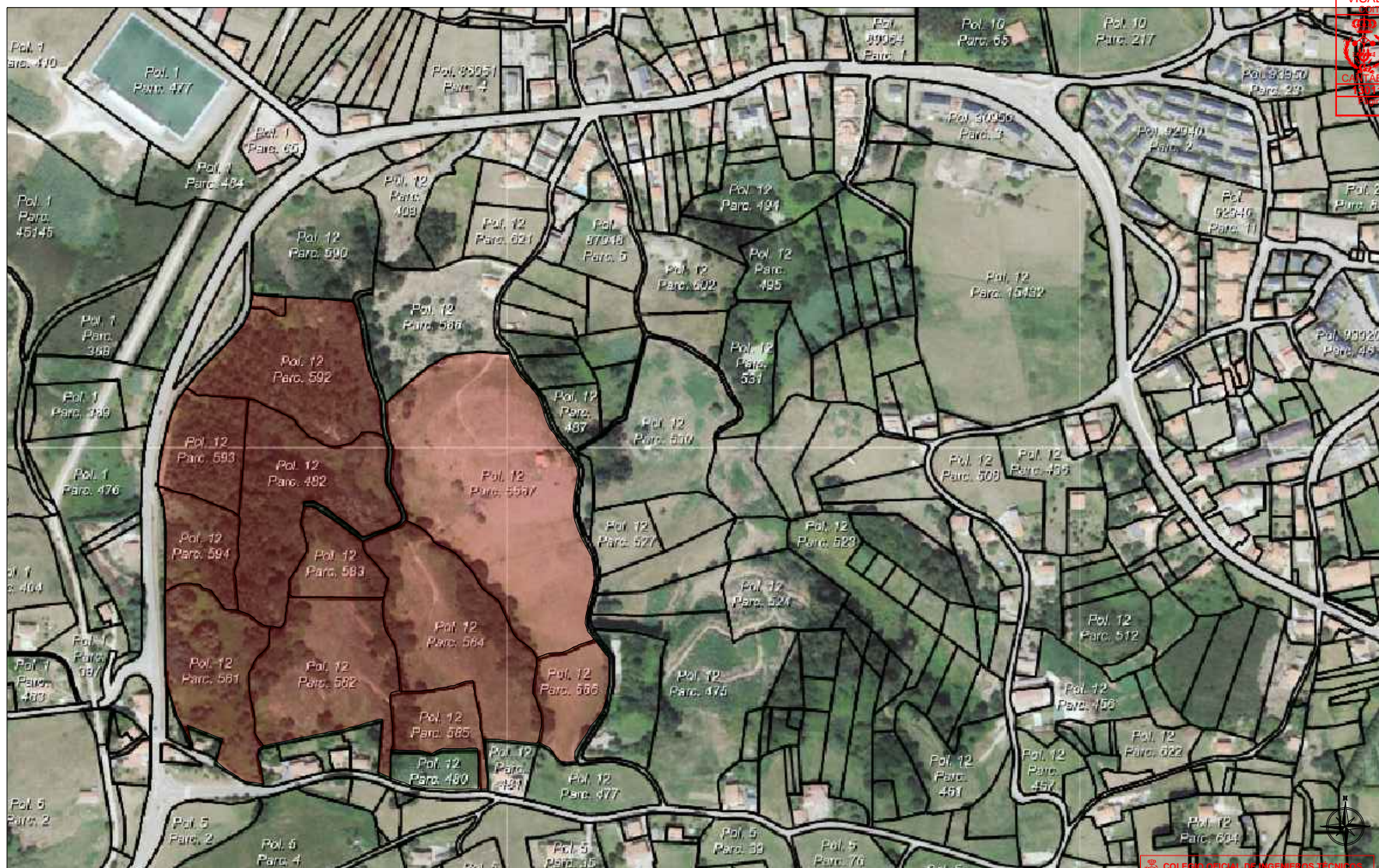
a) La identidad y verificación del profesional del colegio del solicitante.

b) La corrección e integridad formal de la documentación del trabajo profesional, de acuerdo con la normativa aplicable al trabajo del que se trate.

GCELC

Responsabilidad colegial: En los casos de: (1) Los derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser pautados de manifiesto por este Colegio y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 2024GCELC428950





Proyecto:	Situación: CUCHIA, MIENGO, CANTABRIA	Nombre del plano: PARCELAS DEL PROYECTO	Escala: S/E - UNE A3
			Plano: 2.0
			Fecha: DICIEMBRE 2024
INFORME PRELIMINAR DE SITUACIÓN DE SUELOS	Técnico: Raúl Huerta Fernández. Ingeniero Técnico Industrial. nº 3884 COITIC	Firma:	Promotor: HARECHE - CUEVAS

COLEGIO DE INGENIEROS Y TECNICO INDUSTRIALES DE CANTABRIA

Nº Colegiado: 3884 **RAUL HUERTA FERNANDEZ**
FECHA: 26/12/2024 NPSVIZADO: 130110

VISADO

CUMPLIMIENTO DEL ART. 33. PUNTO 2. APOS. A Y 5 DE LA LEY 25/2008
(Regulación profesional SI... Documento acreditado al trabajo profesional)

Objeto del visado

Los extremos del trabajo profesional que han sido sometidos al control como:

son los siguientes:

a) la **identidad y titularidad profesional del autor del trabajo**

b) la **corrección e integridad formal de la documentación del trabajo profesional**

de acuerdo con la normativa aplicable al trabajo del que se trata.

[illegible]

VISADO
 GOITI

CANTABRIA
130110
 Página



Proyecto:
INFORME PRELIMINAR DE SITUACIÓN DE SUELOS

Situación:	CUCHIA, MIENGO, CANTABRIA
Técnico:	Firma:
Raúl Huerta Fernández.	
Ingeniero Técnico Industrial.	
nº 3884 COITIC	

Nombre del plano:
PARCELAS DEL PROYECTO
Promotor:
HARECHE - CUEVAS

Escala:
S/E - UNE A3
Plano:
2.1
Fecha:
DICIEMBRE 2024



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE CANTABRIA

Nº Colegiado: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

FECHA: 26/12/2024 N°VISADO: 130110

VISADO

OBJETO DEL VISADO

Las extensiones del trabajo profesional que han sido sometidas al control colegial son las siguientes:

a) La conformidad e integridad formal de la documentación del trabajo profesional, de acuerdo con la normativa aplicable al trabajo del que se trate.



26/12/2024

CANTABRIA

130110

Página

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de: (a) los derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trabajo, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser papeos de manifiesto por este Colegio y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 2024GCELC428950





COLEGIO DE INGENIEROS TÉCNICOS
INDUSTRIALES DE CANTABRIA

Nº Colegiado: **3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ**
 FECHA: **26/01/2012** N°VISADO: **430710**

VISADO

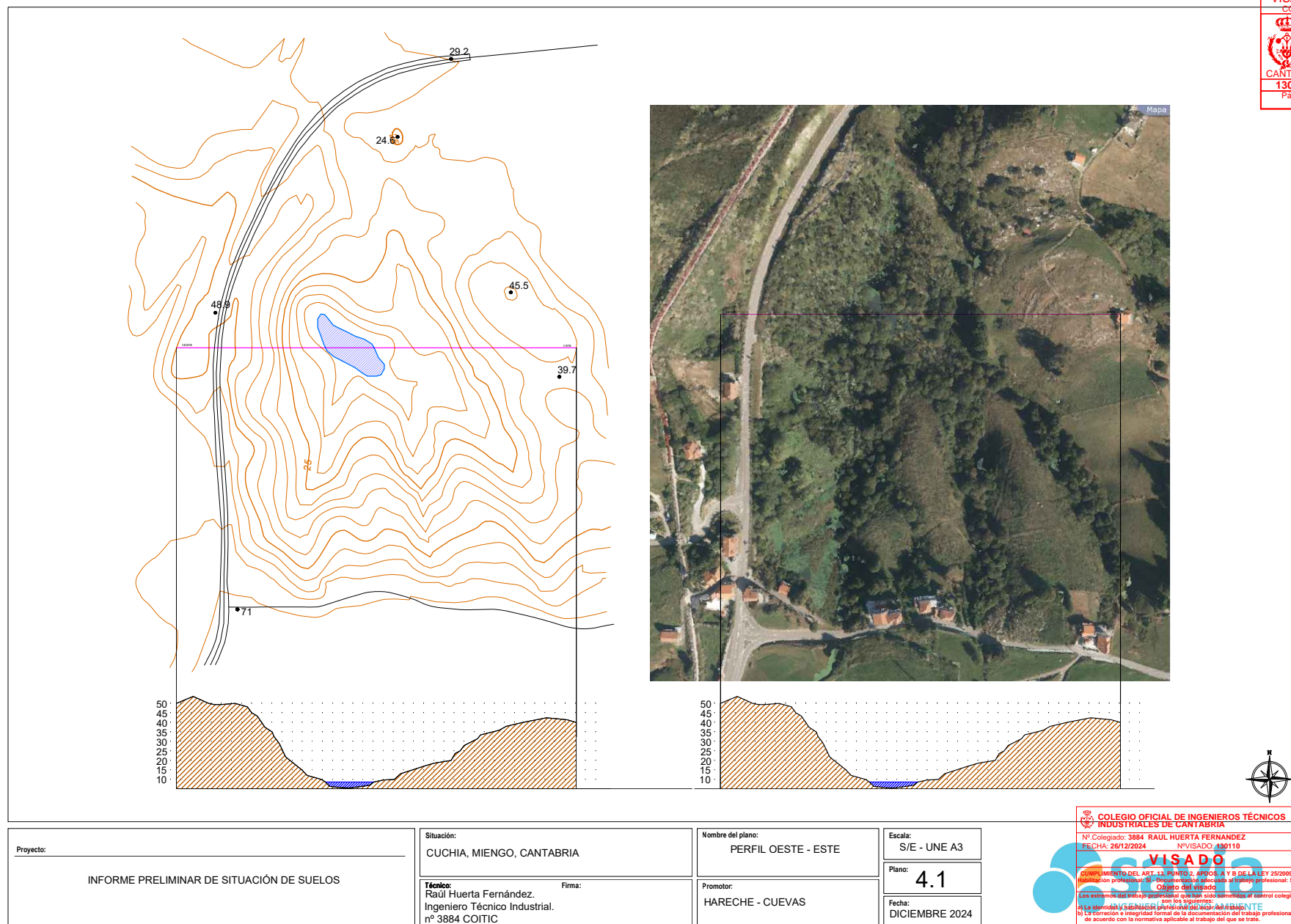
CUMPLIMIENTO DEL ART. 12, PUNTO 2, APÓS. A Y B DE LA LEY 25/2009
 (habilitación profesional): SI - Documentación sujeción al trabajo profesional: SI

Objeto del visado

Los extremos del trabajo profesional que sean sometidos al control colegial son los siguientes:

La **redacción y habilitación profesional del Acta de trabajo** [X]
 La **corrección e integridad formal del Acta de trabajo profesional**.
 De acuerdo con la normativa aplicable al trabajo que se trate.







 **COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE CANTABRIA**

Nº Colegiado: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
 FECHA: 26/12/2024 N°VISADO: 130110

VISADO

CUMPLIMIENTO DEL ART. 13, PUNTO 2, APOYOS A Y B DE LA LEY 25/2009
 Habilitación profesional: S – Documentación suscrita al trabajo profesional: S

Objeto del visado

Los extremos del trabajo profesional que han sido sometidos al control colegial son los siguientes:

En la ejecución y habilitación profesional del objeto del trabajo: **VI**
 La corrección e integridad formal del documento de trabajo profesional de acuerdo con la normativa aplicable al trabajo del que se trate.



Proyecto:

INFORME PRELIMINAR DE SITUACIÓN DE SUELOS

Situación:	
CUCHIA, MIENGO, CANTABRIA	
Técnico:	Firma:
Raúl Huerta Fernández. Ingeniero Técnico Industrial. nº 3884 COITIC	

Nombre del plano:	PLAN DE ORDENACIÓN DEL LITORAL (P.O.L.)
Promotor:	HARECHE - CUEVAS

Escala:
S/E - UNE A3

Plano:
6.0

Fecha:
DICIEMBRE 2024



Documento Visado electrónicamente al Colegiado número: 388-PAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de cese definitivo del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional autor del trámite, el Colegio podrá subsanar la falta de pago de las cuotas de colegiación y/o de inscripción en el Colegio.

Sección de Inscripción y Afiliación



SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE USO EXCEPCIONAL EN SUELO RÚSTICO Y SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UN DEPÓSITO DE RESIDUOS INERTES

"POLÍGONO 11, PARCELAS 482, 581, 582, 583,
 584, 585, 586, 5587, 591, 592, 593 y 594"

ANEXO III: FOTOGRAFÍAS

AYUNTAMIENTO DE MIENGO

CANTABRIA



Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado. Código de verificación único: 3vXnqtXMH1Y59000000000004532561



Perspectiva de la zona de actuación



Perspectiva de la zona de actuación

VISADO

COITI

CANTABRIA

130110

Página

26/12/2024

3VnqtXMH1Y59A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ
 Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3VnqtXMH1Y59A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59



Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI
 GOBIERNO DE CANTABRIA
 CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
 N.º Registro: 2024GCELC428950
 Fecha Registro: 26/12/2024 17:58





Firma 1: 26/12/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI
 GOBIERNO DE CANTABRIA
 CSV: A0610MaAhZ4GxIvz6fqwKc5O03vXnqtXMH1Y59

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
 N.º Registro: 2024GCELC428950
 Fecha Registro: 26/12/2024 17:58



Zona de plantaciones forestales



Zona de plantaciones forestales

VISADO
COITI

26/12/2024
CANTABRIA
130110
Página

Documento visado electrónicamente al Colegiado número: 3884 RAUL HUERTA FERNANDEZ

Responsabilidad colegial: En los casos de daños derivados del trabajo profesional visado, de los que resulte responsable el profesional visado, el Colegio responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto por este Colegio al visar el trabajo y que guarden relación directa con los elementos que han sido objeto de control colegial en este visado Código de verificación único: 3Vqzmgys862L246VZ7Z711



Área anegada de agua ubicada en la cota más baja



Acceso propuesto desde las parcelas 591 y 592

