

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CAMBIO DE ACTIVIDAD MANTENIENDO EL USO INDUSTRIAL DE LA NAVE PRINCIPAL EXISTENTE.

INMUEBLE SITO EN EL BARRIO LA SACA, PARCELA 394, POLÍGONO 7, EN CICERO.

MUNICIPIO DE BÁRCENA DE CICERO. 39796 CANTABRIA

ACTIVIDAD PREVISTA: DISTRIBUCIÓN AL POR MAYOR DE BEBIDA epígrafe IAE:612.6.)



SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CAMBIO DE ACTIVIDAD MANTENIENDO EL USO INDUSTRIAL DE LA NAVE EXISTENTE

BÁRCENA DE CICERO

- 1 -

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA

CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N. Registro: 2024GCELC315815
Fecha Registro: 25/09/2024 11:03



MEMORIA:

0.- AGENTES

Encargante:

Distribuciones Laro Ríos, S.L., con CIF B-39675038

Arquitecto:

D. Pedro Manuel Aguayo Reina, con NIF: 20.196.038Z. Arquitecto Colegiado Nº 1.129 del Colegio Oficial de Arquitectos de Cantabria. Calle Santa Teresa 3b. Entrlo. Dcha. 39600 Maliaño.

1.- ÁMBITO DE ACTUACIÓN Y OBJETO:

El ámbito de actuación de la actividad prevista se limita a la nave principal con licencia municipal de obra concedida el 6 de febrero de 1991 para la construcción de una nave de 2.340 m2 con una entreplanta de 194,76 m2 y licencia para la actividad de montar equipos eléctricos de dicha nave concedida el 12 de mayo de 1992.

El objeto del presente documento es obtener la autorización para el cambio de actividad manteniendo el USO INDUSTRIAL de la edificación principal existente ubicada en el Barrio La Saca, parcela 394, polígono 7, en Cicero, Ref. Catastral 39009A007003940003MP, Municipio de Bárcena de Cicero.

Actividad prevista solicitada:

La actividad prevista consiste en la distribución al por mayor de bebida (cerveza) epígrafe IAE:612.6., Almacenamiento y distribución al comercio. La actividad es inocua y no produce ningún tipo de vertido. Es un mero almacenaje de botellines de vidrio y barriles de acero inoxidable, todo ello reciclable por la marca distribuidora.

Desde el exterior de la nave no es visible el almacenamiento por lo tanto el impacto visual de la actividad es nulo. Se sigue viendo el conjunto de las construcciones existentes.

La parcela tiene acceso rodado a través de vial municipal y no es necesario realizar ninguna obra de urbanización exterior.

No requiere de ninguna obra que suponga un aumento del volumen, altura ni superficie de la construcción existente.

La única obra menor necesaria sería interior y consistiría en la adecuación de la medianera y el revestimiento de la pintura de la estructura para el cumplimiento de la normativa de incendios RD. 2267/2004 de 3 de diciembre.

Gestión de Residuos:

La actividad no genera residuos. Los botellines de vidrio y los barriles de acero inoxidables son reciclables el 100%.

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CAMBIO DE ACTIVIDAD MANTENIENDO EL USO INDUSTRIAL DE LA NAVE EXISTENTE

BÁRCENA DE CICERO

- 2 -

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N. Registro: 2024GCELCCE315815
Fecha Registro: 25/09/2024 11:03



Infraestructuras:

La nave dispone de alumbrado, alcantarillado y abastecimiento.

Este inmueble es una parte de la unidad registral 7200. (Se adjunta copia de escritura.)

2.- MARCO LEGISLATIVO

2.1.- LEY 2/2004, DE 27 DE SEPTIEMBRE, DEL PLAN DE ORDENACIÓN DEL LITORAL.

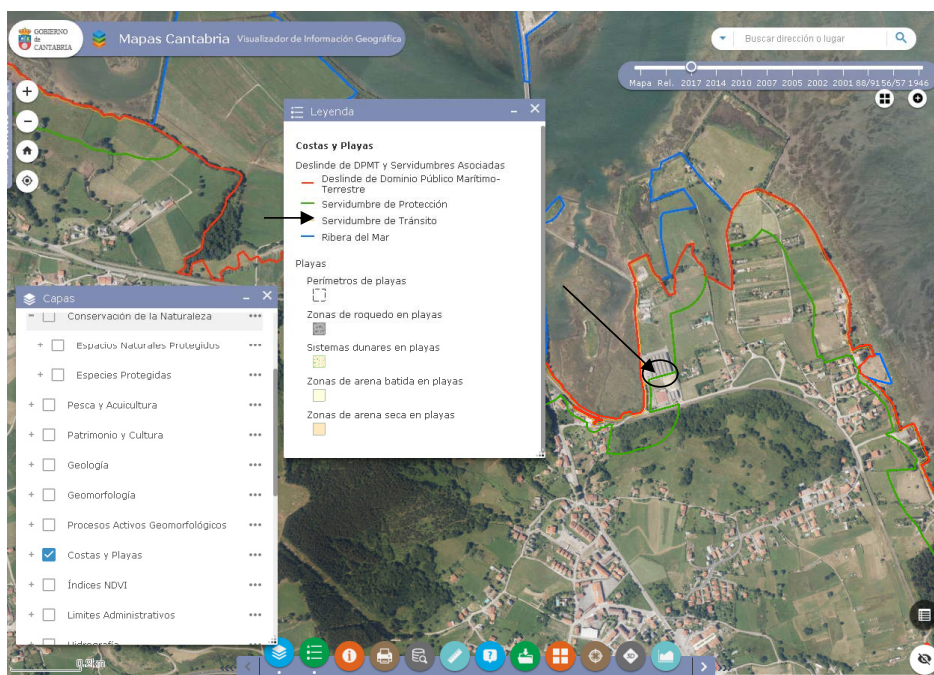
La parcela se encuentra ubicada en la zona de servidumbre de protección.

Usos. Autorizables. Disposiciones comunes

Art 2. Ámbito de aplicación

Art. 2 Ámbito de aplicación

1. “El ámbito de aplicación de la presente Ley es el territorio de los 37 municipios costeros existentes en la Comunidad Autónoma de Cantabria, excluyéndose los suelos clasificados como urbanos o urbanizables con Plan Parcial aprobado definitivamente a su entrada en vigor, así como aquellos que gocen ya de algún instrumento especial de protección por corresponder a zonas declaradas Espacios Naturales Protegidos o que dispongan de Planes de Ordenación de los Recursos Naturales en vigor.”



SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CAMBIO DE ACTIVIDAD MANTENIENDO EL USO INDUSTRIAL DE LA NAVE EXISTENTE

BÁRCENA DE CICERO

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA

Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA

Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA

CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N. Registro: 2024GCELCE315815

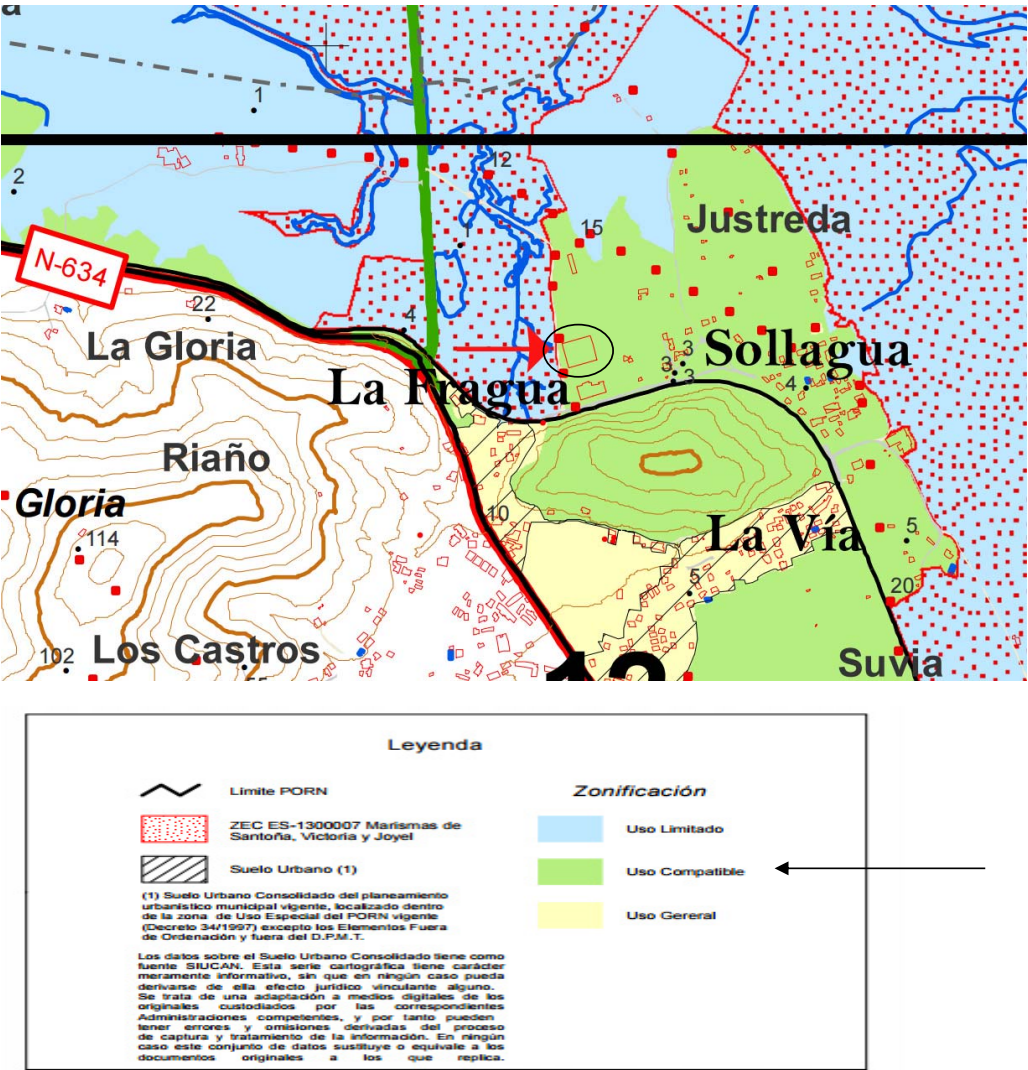
Fecha Registro: 25/09/2024 11:03



2.2.- DECRETO 76/2018, DE 6 DE SEPTIEMBRE, POR EL QUE SE APRUEBA EL PLAN DE ORDENACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES DE LAS MARISMAS DE SANTOÑA, VICTORIA Y JOYEL.

El caso que nos ocupa, la parcela se encuentra a su vez incluida en el área delimitada por el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales de Santoña, Victoria y Joyel en vigor.

Concretamente se ubica en la zona de Uso Compatible.



SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CAMBIO DE ACTIVIDAD MANTENIENDO EL USO INDUSTRIAL DE LA NAVE EXISTENTE

BÁRCENA DE CICERO

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N. Registro: 2024GCELC315815
Fecha Registro: 25/09/2024 11:03



Sección 2ª ZONA DE USO COMPATIBLE.

Art.35 Usos permitidos

1. Son usos permitidos los definidos en el artículo 20 del PORN.

(Ar. 20 Usos y actividades permitidos)

1. Son usos permitidos aquellos que se consideran adecuados y compatibles con los objetivos del PORN.

2. En virtud de lo establecido en el artículo 31 de la Ley de Cantabria 4/2006, de 19 de mayo, se consideran usos y actividades permitidos en el ámbito PORN, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 69.2 del presente PORN, las siguientes:

a) Todos aquellos que sean compatibles con la finalidad y objetivos de protección de este espacio natural y como tales se establezcan en los correspondientes instrumentos de planeamiento. Sin perjuicio de lo que establezcan los citados instrumentos, son usos y actividades permitidos en el espacio natural los necesarios para la gestión del espacio natural y todos aquellos no definidos como autorizables o prohibidos en los instrumentos de planeamiento.

3. Los usos o actividades permitidos no precisarán autorización de la Consejería competente, sin perjuicio del título administrativo de intervención que sea exigible por razón de la materia.

4. Los usos permitidos deberán desarrollarse de forma que siempre se garantice que de su ejecución o como consecuencia de los mismos, no se derive ninguna acción que contravenga lo establecido en el presente PORN, y en particular las Directrices y Criterios contenidos en el Título IV.

Art. 36 Usos autorizables

Son usos autorizables en la Zona de Uso Compatible los siguientes:

A.- Los definidos como tales en la Zona de Uso Limitado.

(Artículo 32 Usos autorizables)

Son usos autorizables en la Zona de Uso Limitado, con las excepciones contempladas en el artículo 34 del presente PORN, los siguientes:

b) Las obras de reconstrucción, restauración, renovación y reforma de edificaciones preexistentes, para ser destinadas a cualquier uso compatible con la legislación sectorial, así como con el planeamiento territorial y urbanístico, incluido el uso residencial, cultural, actividad artesanal, de ocio o turismo rural, siempre que no impliquen aumento de volumen.

B.- Resto de usos definidos en el artículo 36 (zona de uso compatible)

b) Las obras de reconstrucción, restauración, renovación y reforma de edificaciones preexistentes, para ser destinadas a cualquier uso compatible con la legislación sectorial, así como con el planeamiento territorial y urbanístico, incluido el uso residencial, cultural, actividad artesanal, de ocio o turismo rural, siempre que no impliquen aumento de volumen.

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CAMBIO DE ACTIVIDAD MANTENIENDO EL USO INDUSTRIAL DE LA NAVE EXISTENTE

BÁRCENA DE CICERO

- 5 -

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

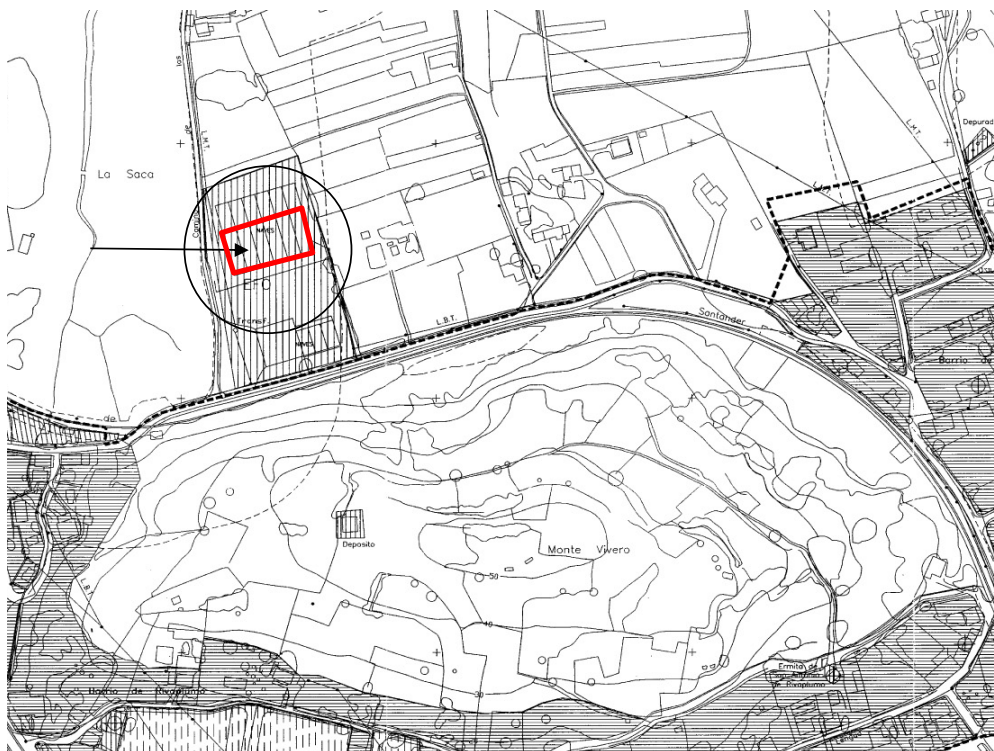
REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N. Registro: 2024GCELCCE315815
Fecha Registro: 25/09/2024 11:03



2.3.- NORMAS SUBSIDIARIAS DEL MUNICIPIO DE BÁRCENA DE CICERO.

Las Normas Subsidiarias del municipio datan del año 1999.

El planeamiento califica el suelo objeto del informe como suelo urbano industrial. En el plano nº3 de calificación y gestión del suelo lo define como EFO. Elemento fuera de ordenación.



SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CAMBIO DE ACTIVIDAD MANTENIENDO EL USO INDUSTRIAL DE LA NAVE EXISTENTE

BÁRCENA DE CICERO

- 6 -

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N. Registro: 2024GCELCCE315815
Fecha Registro: 25/09/2024 11:03





2.4.4. Edificaciones o instalaciones existentes destinadas a usos industriales que queden fuera de ordenación.

En estos supuestos se aplicarán las condiciones generales establecidas en el apartado anterior 2.4.3. para las construcciones e instalaciones fuera de ordenación, con la salvedad siguiente: En aplicación de las determinaciones del TR92, en todas las industrias existentes, salvo aquellas cuya actividad sea incompatible con la zona o medio en que se ubican, podrán ser autorizadas con carácter general obras de reforma o ampliación dentro de los límites establecidos en esta Normativa, y específicamente de las condiciones de edificación señaladas para la zona de ordenanza que le corresponda en Suelo Urbano o Urbanizable, o la descrita en el art. 10.5 de estas NN.SS. para el Suelo No Urbanizable (procedimientos de evaluación de impacto ambiental).

No se podrá aplicar, por tanto, esta tolerancia a las actividades que, en Suelo No Urbanizable y en la correspondiente ficha del Inventario, se declaran expresamente incompatibles con el medio.

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CAMBIO DE ACTIVIDAD MANTENIENDO EL USO INDUSTRIAL DE LA NAVE EXISTENTE

BÁRCENA DE CICERO

- 7 -

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA

CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N. Registro: 2024GCELCCE315815
Fecha Registro: 25/09/2024 11:03



ART. 4.8. USO INDUSTRIAL.

4.8.1. Definición y categorías. Son aquellos que corresponden a los establecimientos dedicados tanto a la obtención y transformación de materias primas o semielaboradas como así mismo al almacenamiento de las mismas. Se incluyen además los espacios destinados al aparcamiento de vehículos y sus servicios.

Se consideran las siguientes

Clases y Categorías: Clase Industria Ordinaria y Talleres:

- Categoría 1ª. Actividades que son totalmente compatibles con los usos residenciales. Comprende los pequeños talleres e industrias que por la pequeña potencia instalada no desprenden gases, polvo ni olores, ni originan ruidos ni vibraciones que pudieran causar molestias al vecindario.
- Categoría 7ª. Almacenes compatibles con usos residenciales.

ART. 11.7. ZONA 07. INDUSTRIAL, ALMACENES Y TALLERES.

11.7.1. Definición.

Esta zona es la que está constituida por las áreas ocupadas por instalaciones industriales o almacenes relacionados con la pura actividad industrial y de almacenamiento industrial y comercial.

Las tipologías edificatorias serán aisladas o agrupadas en función del tamaño de la parcela sobre la que se asientan las instalaciones.

11.7.6. Condiciones de uso.

Uso principal:

Dentro del uso industrial, en categorías 1ª, 2ª, 3ª 4ª y 5ª; en clase Almacenamiento en categorías 7ª, 8ª y 9ª.

Usos complementarios:

Uso Terciario categorías 2ª, 3ª 4ª y 5ª; Centro de Reunión en categoría 9ª y 10ª, Oficinas en categorías 2ª, 3ª y 4ª.

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CAMBIO DE ACTIVIDAD MANTENIENDO EL USO INDUSTRIAL DE LA NAVE EXISTENTE

BÁRCENA DE CICERO

- 8 -

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)	
N. Registro:	2024GCELC315815
Fecha Registro:	25/09/2024 11:03



Uso Dotacional, cultural categoría. 7ª. Deportivo categorías 16ª y 17ª.

Uso industrial, en clase Garaje Aparcamiento, la categoría 11ª.

Uso de Espacios Libres y Zonas Verdes en su clase de jardines y juegos de niños en categorías 1ª en la superficie de parcela no ocupada por la edificación, en general de uso privado al servicio de la edificación.

Se permite una vivienda para guarda, con una superficie total construida no superior a 150 m2.

Usos prohibidos: Los restantes.

FOTO ESTADO AC TUAL



En Maliaño, a 24 de SEPTIEMBRE de 2024

**AGUAYO
REINA PEDRO
MANUEL -
20196038Z**

Firmado digitalmente por AGUAYO
REINA PEDRO MANUEL - 20196038Z
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-20196038Z,
givenName=PEDRO MANUEL,
sn=AGUAYO REINA, cn=AGUAYO
REINA PEDRO MANUEL - 20196038Z
Fecha: 2024.09.25 09:28:32 +02'00'

El arquitecto

D. Pedro Manuel Aguayo Reina.

**SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CAMBIO DE ACTIVIDAD MANTENIENDO EL USO
INDUSTRIAL DE LA NAVE EXISTENTE**

BÁRCENA DE CICERO

- 9 -

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA

CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N. Registro: 2024GCELCCE315815
Fecha Registro: 25/09/2024 11:03



3.- ANEXOS:

3.1 ESCRITURAS

3.2 LICENCIA DE ACTIVIDAD

3.3 DETALLES INTERVENCIÓN PREVISTA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CAMBIO DE ACTIVIDAD MANTENIENDO EL USO INDUSTRIAL DE LA NAVE EXISTENTE

BÁRCENA DE CICERO

- 10 -

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)	
N. Registro:	2024GCELC315815
Fecha Registro:	25/09/2024 11:03





3.1 ESCRITURAS

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)	
N. Registro:	2024GCELCCE315815
Fecha Registro:	25/09/2024 11:03





3.2 LICENCIA DE ACTIVIDAD

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N. Registro: 2024GCELCCE315815
Fecha Registro: 25/09/2024 11:03





AYUNTAMIENTO
DE
BARCENA DE CICERO
(CANTABRIA)

Teléfonos 642016 - 642311

Num.

D. JOSE-LUIS PALACIO GALLO, SECRETARIO-INTERVENTOR DEL AYUNTAMIENTO DE BARCENA DE CICERO (CANTABRIA),

CERTIFICO:

Que la Comisión Municipal de Gobierno, en sesión ordinaria celebrada en seis de Marzo de mil novecientos noventa y dos, adoptó, entre otros, el acuerdo que copiado literalmente es como sigue:

"2º.- LICENCIAS DE OBRAS Y OTRAS SOLICITUDES.-.....

POLICIA.- ACTIVIDADES MOLESTAS, INSALUBRES, NOCIVAS Y PELIGROSAS. SOLICITUD DE D. MANUEL SERRANO PEREZ PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDAD DE MONTAJES ELECTRICOS EN NAVES INDUSTRIALES EN CICERO, SITIO DE LA SACA.- Visto el expediente que se viene tramitando al efecto y-----

RESULTANDO que en el período de información pública no se ha formulado reclamación alguna contra el ejercicio de dicha actividad.-----

CONSIDERANDO que se han cumplido en el expediente todos los trámites reglamentarios.-----

CONSIDERANDO que es de la competencia municipal, con sujeción al art. 30, nº 2 c) del Reglamento de 30 de Noviembre de 1.961, emitir informe preceptivo.-----

En su virtud y vistos los dictámenes emitidos por los servicios técnicos municipales, la Comisión Municipal de Gobierno, por unanimidad, ACUERDA INFORMAR FAVORABLEMENTE el expediente de que se trata, y en sentido de considerar que el emplazamiento de la actividad que se pretende ejercer y demás circunstancias concurrentes se ajustan a lo dispuesto en el citado Reglamento y que en las inmediaciones no existen otras instalaciones que puedan producir efectos aditivos.-----

CONCUERDA BIEN Y FIELMENTE con el particular del borrador de acta correspondiente, a que me remito. Y para que así conste (salvedad hecha de que, conforme a lo dispuesto en el artículo 206 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, R.D. 2.568/1.986, de 28 de Noviembre, dicho borrador queda condicionado a su aprobación en la siguiente sesión que celebre mencionada Comisión), lo firmo y sello, con el Vº Bº del Sr. Alcalde, en Bárcena de Cicero, a veinte de Marzo de mil novecientos noventa y dos.

Vº Bº El Alcalde

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA

CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

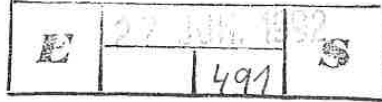
REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N. Registro: 2024GCELCCE315815
Fecha Registro: 25/09/2024 11:03





AYUNTAMIENTO
DE
BARCENA DE CICERO

TELEFONO 942016 AYUNTAMIENTO BARCENA DE CICERO
(CANTABRIA) REGISTRO



N/Ref.º

Fecha

Sección: Secretaría General

Clave: 25.2

Ficha: 6/91

Expediente: Licencia Actividad: 78/91

S/Ref.º

ASUNTO: "Licencia Actividad"

Por la presente se notifica a Vd./s. que la Comisión Municipal de Gobierno, en sesión ordinaria celebrada en 12 de Mayo de 1.992, adoptó, entre otros, el acuerdo que copiado literalmente es como sigue:

POLICIA.- ACTIVIDADES MOLESTAS, INSALUBRES, NOCIVAS Y PELIGROSAS. SOLICITUD DE D. MANUEL SERRANO PEREZ PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDAD DE MONTAR EQUIPOS ELECTRICOS EN CICERO, SITIO DE LA SACA.- Visto el expediente tramitado al efecto y-----

RESULTANDO que cumplimentado dicho expediente con sujeción a lo establecido en el Reglamento de 30 de Noviembre de 1.961 y disposiciones concordantes, fue remitido a la Comisión Provincial de Colaboración del Estado con las Corporaciones Locales, a efecto de calificación de mencionada actividad.-----

RESULTANDO que dicha Comisión, en sesión celebrada en 15 de Abril de 1.992, calificó la actividad a que se contrae el expediente como MOLESTA, informando favorablemente la concesión de licencia de actividad, condicionando la misma a la instalación previa comprobación del funcionamiento de las medidas correctoras y de seguridad que figuran en el proyecto (según certificación de acuerdo trasladada a este Ayuntamiento en la misma fecha citada registrada en 24 siguiente bajo el número de entrada 503).-----

CONSIDERANDO que se han cumplido en el expediente todos los trámites y requisitos legales, constando unidos al mismo los informes favorables de los Srs. Inspector de Sanidad y Técnico Municipales. Y, dado que no se ha producido alegación alguna en contrario, previa deliberación, por unanimidad,-----

SE ACUERDA conceder autorización a D. Manuel Serrano Pérez para el ejercicio de actividad de montar equipos eléctricos en Cicero, paraje de La Saca, condicionada a la instalación y previa comprobación del funcionamiento de las medidas correctoras y de seguridad que figuran en el proyecto.-----

Barcena de Cicero, a 23 de Junio de 1.992.

El Alcalde



Fdo. Nicolás Ortiz Fernández

SR.D. MANUEL SERRANO PEREZ.- 39760 ADAL-TRETO.

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA

CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N. Registro: 2024GCELC315815
Fecha Registro: 25/09/2024 11:03





DELEGACION DEL GOBIERNO
EN CANTABRIA

SECRETARIA GENERAL

Caño Soteio, 25
39002 - SANTANDER
Teléf. 21 01 00

N.º 7759

SUBCOMISION DE SANEAMIENTO
COMISION PROVINCIAL DE COLABORACION DEL ESTADO
CON LAS CORPORACIONES LOCALES

CHRISTIAN GOMEZ-ACEBO LASSO, SECRETARIO DE LA SUBCOMISION DE SANEAMIENTO, DEPENDIENTE DE LA COMISION PROVINCIAL DE COLABORACION DEL ESTADO CON LAS CORPORACIONES LOCALES DE CANTABRIA:

CERTIFICO: Que en sesión celebrada por este Organismo -
el día 15.4.92 y,

"Visto el expediente instruido por el Ayuntamiento de -
BARCENA DE CICERO; a petición de D. MANUEL SERRANO PEREZ
vecino de Barcena, con domicilio en c/ La Saca
en solicitud de Licencia Municipal para nave industrial para
montajes electricos.

RESULTANDO: Que, presentada solicitud por el interesado
ante la Corporación Municipal, ésta acuerda instruir el expediente re-
glamentario uniéndolo al mismo el resultado de la información pública, -
así como los informes obligatorios de los Técnicos Municipales y acuer-
do del Pleno Municipal.

RESULTANDO: Que, concluido el expediente, se recibe el -
mismo en esta Secretaría el día 1 de 4 de 1992

RESULTANDO: Que, una vez emitido informe por la Ponencia de Trabajo, compuesta por los Directores Provinciales de Industria y Energía, Agricultura, Dirección Regional de Sanidad y Jefe de los Servicios de la Salud.

VISTOS: El Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas, de 30 de noviembre de 1.991, la Instrucción de 15 de Marzo de 1963 y Orden de 21 de Marzo de 1964, ambas para la aplicación del mismo.

CONSIDERANDO: Que el expediente ha sido instruido de conformidad con lo establecido en los arts. 29, 30 y 31 del texto reglamentario anteriormente citado.

CONSIDERANDO: Que, los informes, tanto de los Técnicos Municipales como de la Corporación Municipal, y, asimismo, el dictámen de la Ponencia son favorables a la instalación o establecimiento de la actividad de que se trata.

Este Pleno ACUERDA por unanimidad calificar la actividad como MOLESTA, a tenor del art. 3º del Reglamento precitado, e informar favorablemente, a efectos de concesión de Licencia Municipal que, quedará condicionada, al establecimiento previa comprobación en su funcionamiento, de las medidas correctoras y de seguridad que figuran en el Proyecto.

Y para que conste, a efectos de devolución del expediente al Ayuntamiento de su procedencia, expido la presente, que firmo y sello en Santander, a 15 de ABRIL de mil novecientos noventa y dos.

EL SECRETARIO GENERAL DE LA DELEGACION
DEL GOBIERNO

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA

CSV: A0600MwJLOM/tj0m108qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N. Registro: 2024GCELC315815
Fecha Registro: 25/09/2024 11:03





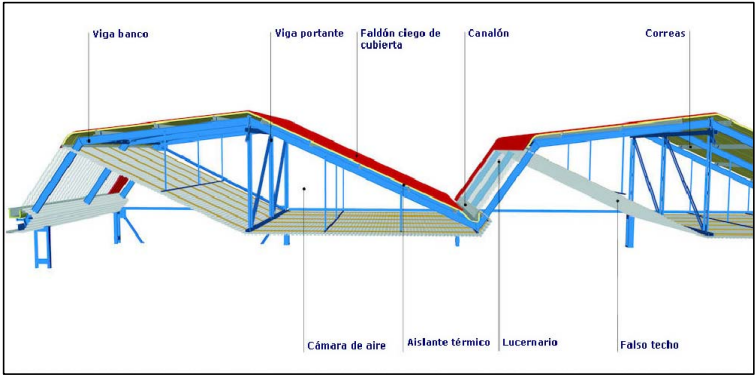
3.3 PLANOS

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)	
N. Registro:	2024GCELCCE315815
Fecha Registro:	25/09/2024 11:03



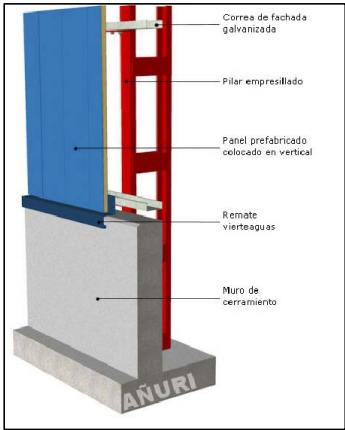




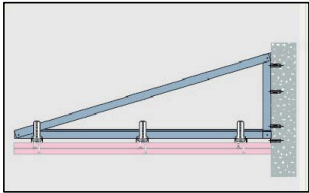
ESTRUCTURA ACTUAL DE CUBIERTA LIGERA Y PILARES
 (SE DEBERÁ TRATAR CONTRA FUEGO PARA CONSEGUIR UN R 15)



NUEVO MURO MEDIANERO DE BLOQUE DE HORMIGÓN ARMADO DE 20cm, CON ARRANQUE DE 25cm.
 CON ESTE CERRAMIENTO SE CONSIGUE LA RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL FUEGO EI 120 EXIGIDA.



CERRAMIENTO ACTUAL DE FACHADA



BANDEJA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS R 60
 ANCLADA AL NUEVO MURO MEDIANERO DE BLOQUE DE HORMIGÓN
 (situada a menos de 40 cm. de la cubierta)

PROY. ACTIVIDAD DE NAVE PARA ALMACENAMIENTO DE BEBIDA
 Plano
 Fecha - Escala
 DETALLES
 SEP 2024 S/E

2
 Propiedad: DISTRIBUCIONES LARO RÍOS S.L.
 Arquitecto: Pedro Manuel Aguayo Reina

AGUAYO
 REINA
 MANE
 PEDRO
 20/09/2024
 15:00

Firma 1: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
 Firma 2: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
 Firma 3: PEDRO MANUEL AGUAYO REINA
 CSV: A0600MwJLOM/tj0mI08qe2t0NjOzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
 N.º Registro: 2024GCELC315815
 Fecha Registro: 25/09/2024 11:03

