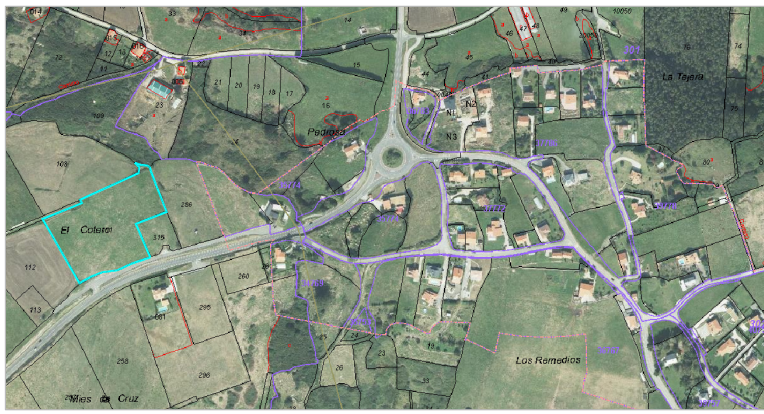


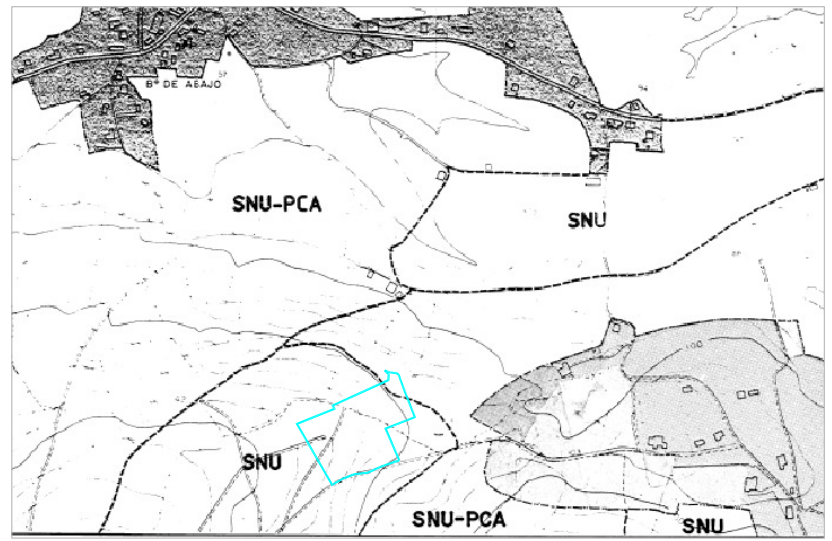


# PLANOS

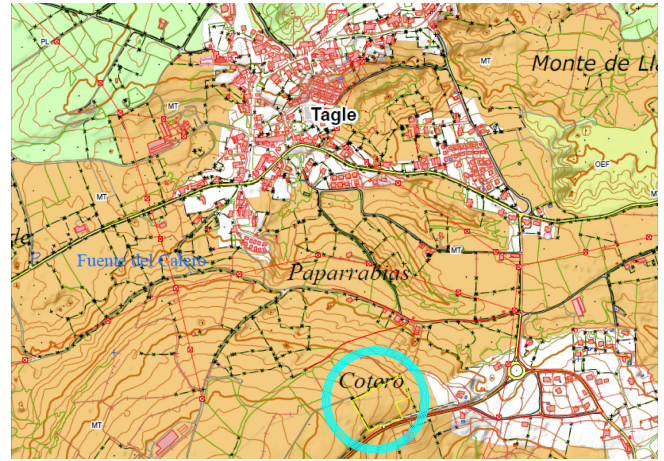




REF. CATASTRAL 39085A401001110000AX



P.G.O.U. SUANCES CLASIFICACION



P.O.L. MODELO TRADICIONAL

**OBJETO:** VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA  
 C/ Polígono 18, 800 30340 SUANCES  
Tfno/fax: 942 84 44 31 699 96 90 14  
graciano@domuscantabria.com  
www.domuscantabria.com  
Graciano José Blanco Ruiz

**FASE:** AUTORIZACIÓN CONSTRUCCIÓN EN SUELO RÚSTICO  
**PROYECTO BÁSICO**  
**SITUACIÓN:** Polígono 401 Parcela 111 EL COTERO, SUANCES [CANTABRIA]  
**PROPIEDAD:** REF. CATASTRAL 39085A401001110000AX  
AGAPITO URBANO MARGOTÁN GONZÁLEZ

**PLANO:** SITUACION: CATASTRAL Y CLASIFICACIÓN SUELO  
**POL**  
**FECHA:** 04/09/2024  
**PROYECTO:** PROYEC-06-24

|            |           |
|------------|-----------|
| E 1        | Nº        |
| S/E        | 01        |
| FECHA:     | MODIFICA: |
| 02/09/2024 |           |



Firma 1: 04/09/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
GOBIERNO DE CANTABRIA  
CSV: A0600MHmYbqG+zkdYnA8yEay7j8jLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCEL)  
N.º Registro: 2024GCELCE291574  
Fecha Registro: 04/09/2024 17:33



EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO GRACIANO JOSÉ BLANCO RUIZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESSIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PRENSA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR. SANCIONADO EN TODO CASO PROMOVER CUALQUIER MODIFICACIÓN INDEBIDA DEL MISMO.

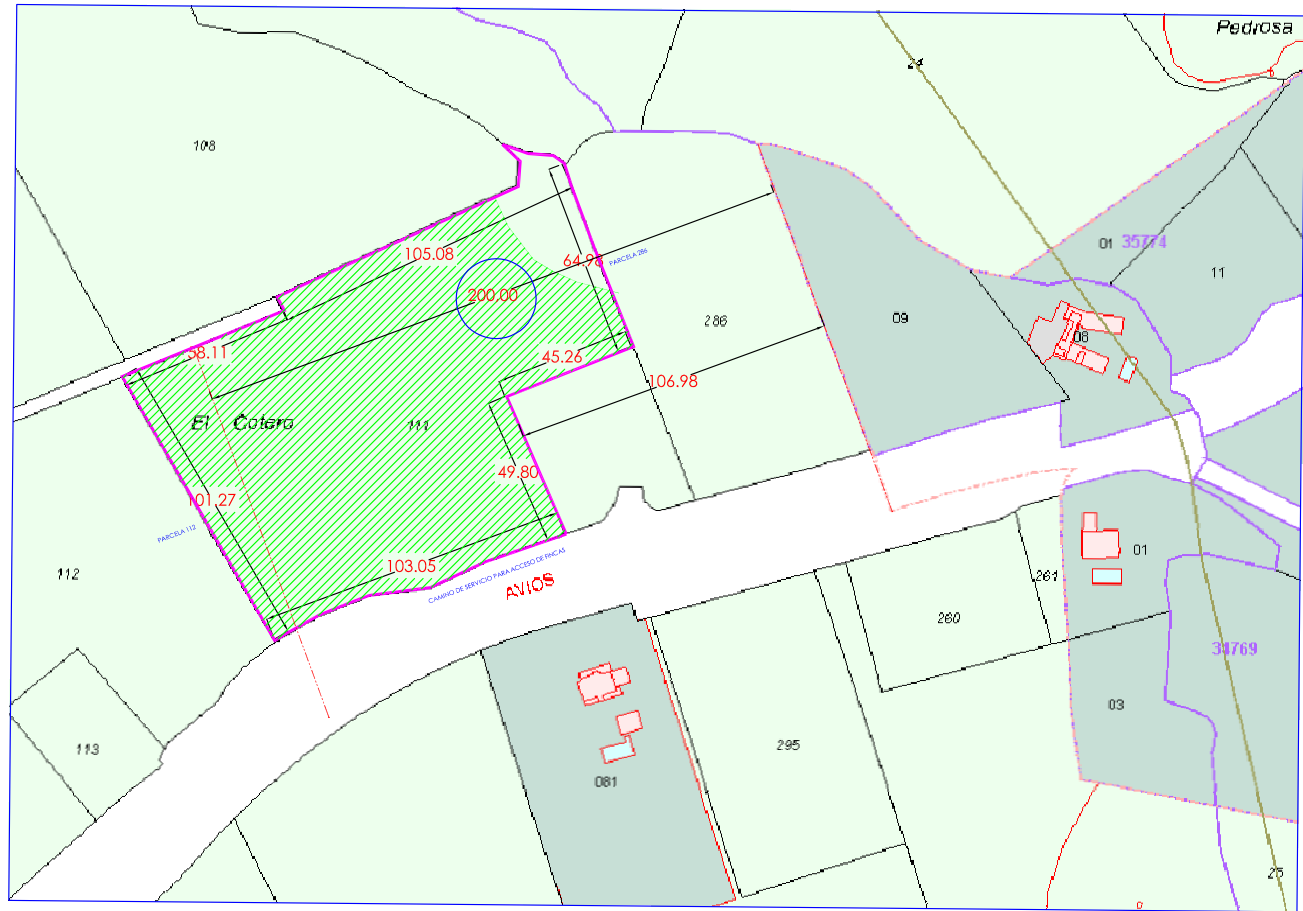
**OBJETO:** VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA  
 C/ Pedrosa 18, 8to 33040 SUANCES  
Tfno/fax: 942 84 44 31 699 56 90 14  
graciano@domuscantabria.com  
www.domuscantabria.com  
Graciano José Blanco Ruiz

**FASE:** AUTORIZACIÓN CONSTRUCCIÓN EN SUELO RÚSTICO  
**PROYECTO BÁSICO**  
**SITUACIÓN:** Polígono 401 Parcela 111 EL COTERO, SUANCES (CANTABRIA)  
**PROPIEDAD:** REF. CATASTRAL 39085A401001110000AX  
AGAPITO URBANO MARGOTÁN GONZÁLEZ

**PLANO:** DISTANCIA AL SUELO URBANO  
SUPERFICIE PARCELA  
**RUTA ACCESO:** PROYEC-06-24

**E 1** **Nº** 02  
**1/1500**  
**FECHA:** 02/09/2024 **MODIFICA:**

 RÚSTICO DE PROTECCIÓN ORDINARIA



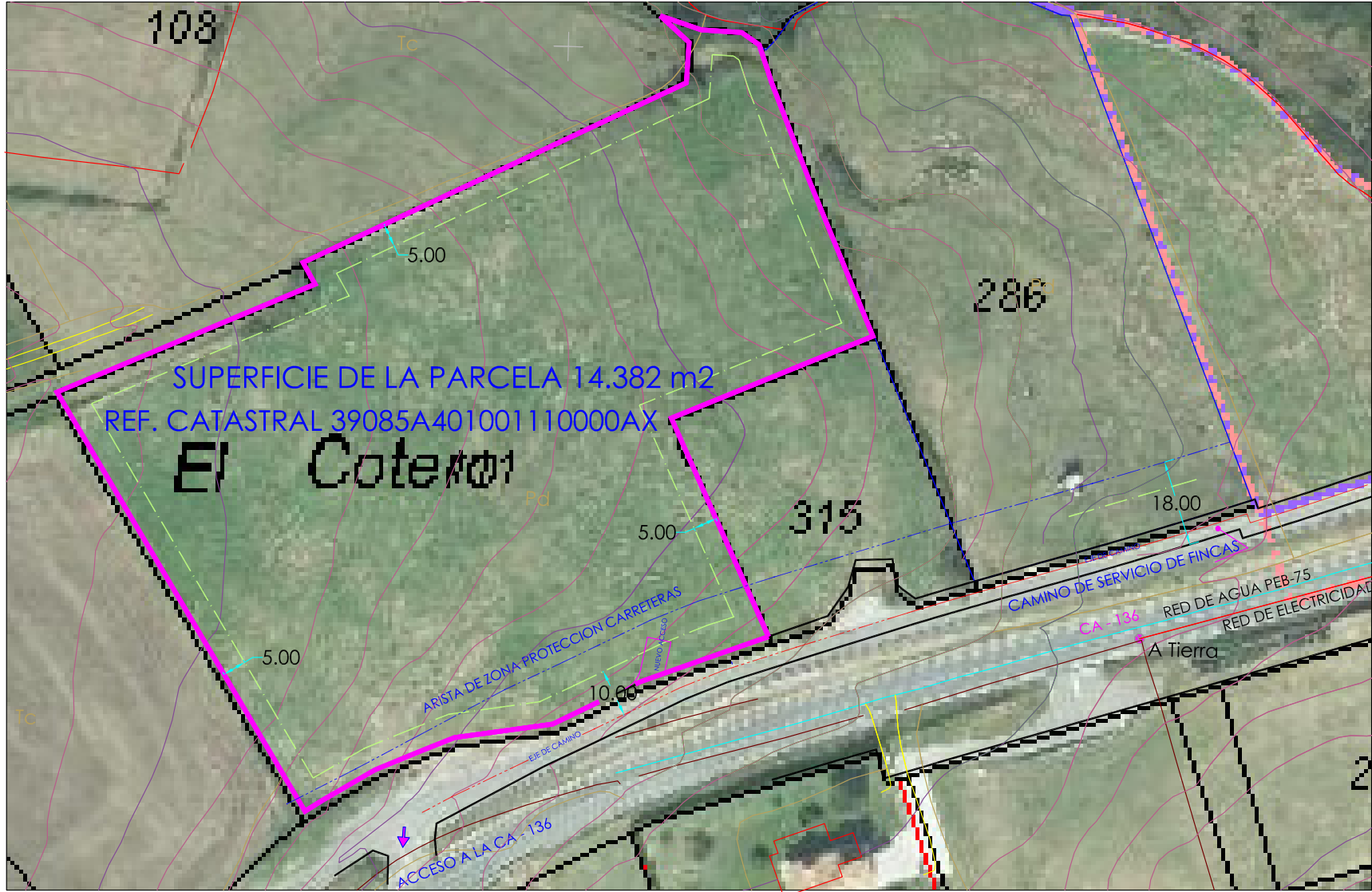
DISTANCIA DEL SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN ORDINARIA AL SUELO URBANO  
SUPERFICIE DE LA PARCELA 14.382 m2  
SUPERFICIE CLASIFICADA RÚSTICO DE PROTECCIÓN ORDINARIA 13.600 m2



Firma 1: 04/09/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
GOBIERNO DE CANTABRIA  
CSV: A0600MHmYbqG+zkdYnA8yEay7j8jLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCEL)  
N.º Registro: 2024GCELCE291574  
Fecha Registro: 04/09/2024 17:33





**OBJETO:** VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA  
 C/ Pielagos 18, 800 30340 SUANCES  
Tfno/fax: 942 84 44 31 graciano@domuscantabria.com  
www.domuscantabria.com  
Graciano José Blanco Ruiz

**FASE:** AUTORIZACIÓN CONSTRUCCIÓN EN SUELO RÚSTICO  
**PROYECTO BÁSICO**  
**SITUACIÓN:** Polígono 401 Parcela 111 EL COTERO, SUANCES (CANTABRIA)  
**PROPIEDAD:** REF. CATASTRAL 39085A401001110000AX  
AGAPITO URBANO MARGOTÁN GONZÁLEZ

**PLANO:** TOPOGRAFIA, ALINEACIONES Y SUPERFICIES  
**SERVICIOS**  
**RUJA ACCESO:** PROYEC-06-24

**E 1** **Nº** 03  
**FECHA:** 02/09/2024  
**MODIFICA:**

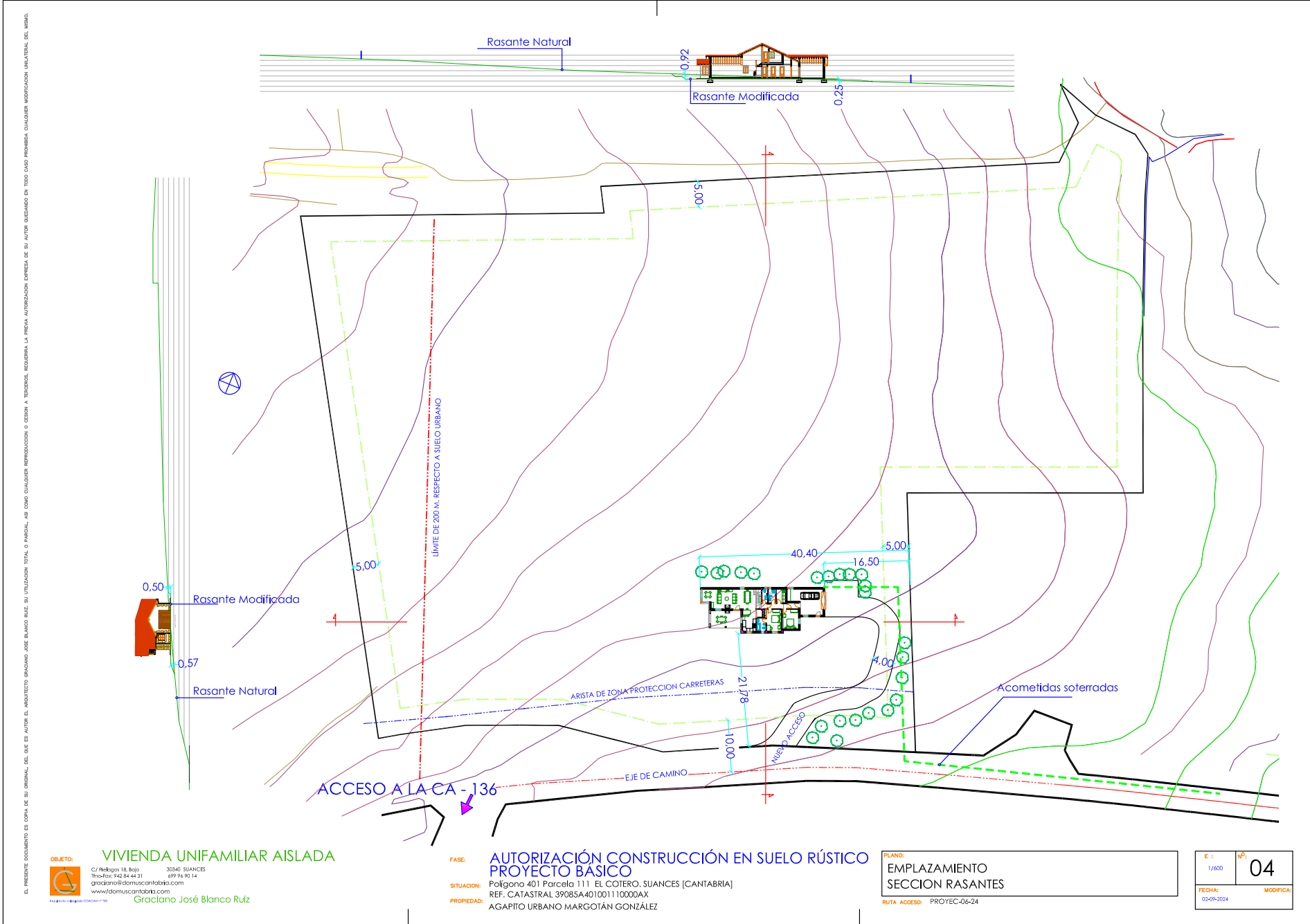


Firma 1: 04/09/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
GOBIERNO DE CANTABRIA  
CSV: A0600MHmYbqG+zkdYnA8yEay7j8jLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)  
N.º Registro: 2024GCELC291574  
Fecha Registro: 04/09/2024 17:33







**OBJETO:** VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA  
C/ Pielago 18, 8to 33040 SUANCES  
Tfno/fax: 942 84 44 31 699 96 90 14  
graciano@domuscantabria.com  
www.domuscantabria.com  
Graciano José Blanco Ruiz

**FASE:** AUTORIZACIÓN CONSTRUCCIÓN EN SUELO RÚSTICO  
PROYECTO BÁSICO  
**SITUACIÓN:** Polígono 401 Parcela 111 EL COTERO, SUANCES (CANTABRIA)  
REF. CATASTRAL 39085A401001110000AX  
**PROPIEDAD:** AGAPITO URBANO MARGOTÁN GONZÁLEZ

**PLANO:** EMPLAZAMIENTO  
SECCION RASANTES  
**RUTA ACCESO:** PROYEC-06-24

|            |           |
|------------|-----------|
| E 1        | Nº        |
| 1/400      | 04        |
| FECHA:     | MODIFICA: |
| 02-09-2024 |           |



Firma 1: 04/09/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
GOBIERNO DE CANTABRIA  
CSV: A0600MHmYbqG+zkdYnA8yEay7j8jLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)  
N.º Registro: 2024GCELC291574  
Fecha Registro: 04/09/2024 17:33

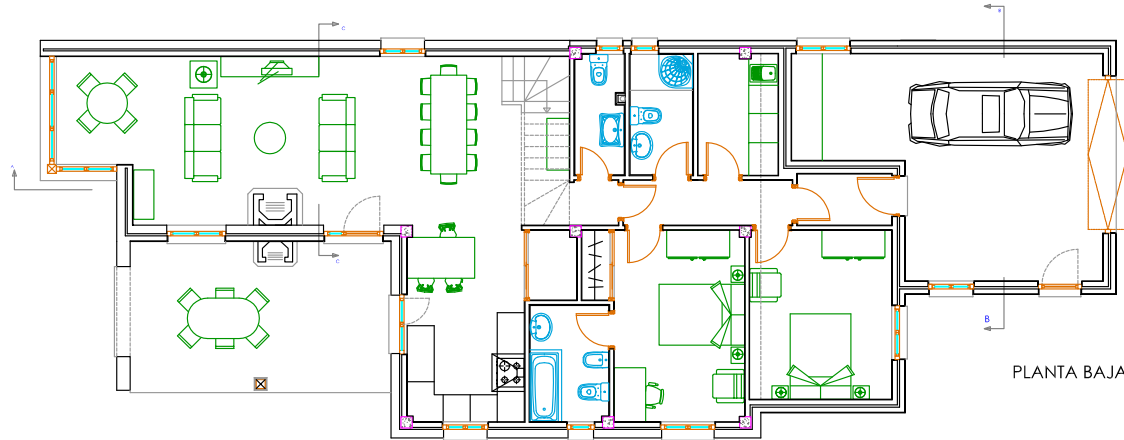
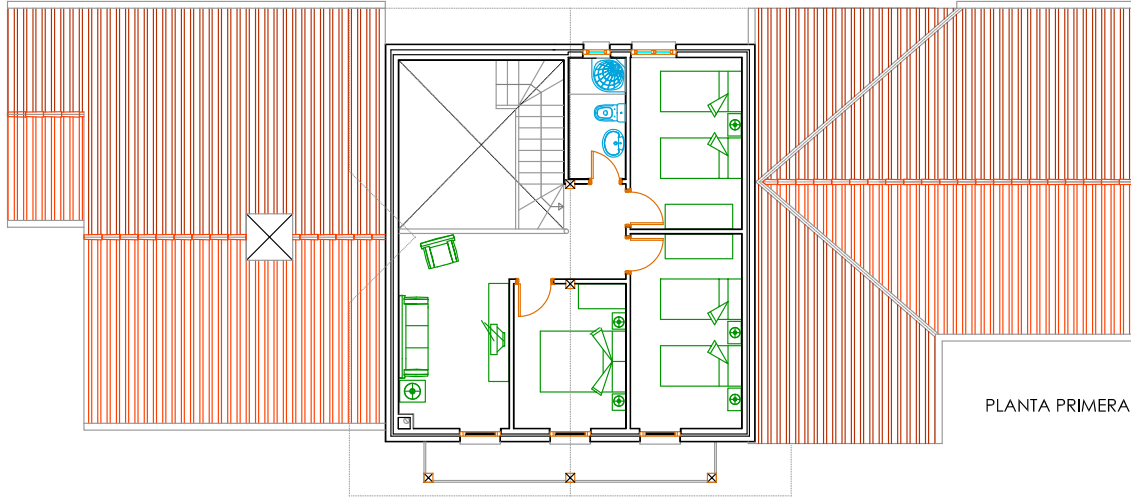


**OBJETO:** VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA  
 C/ Melipal 16, 800 30340 SUANCES  
Tfno/fax: 942 84 44 31 699 96 90 14  
graciano@domuscantabria.com  
www.domuscantabria.com  
Graciano José Blanco Ruiz

**FASE:** AUTORIZACIÓN CONSTRUCCIÓN EN SUELO RÚSTICO  
**PROYECTO BÁSICO**  
**SITUACIÓN:** Polígono 401 Parcela 111 EL COTERO. SUANCES [CANTABRIA]  
**PROPIEDAD:** REF. CATASTRAL 39085A401001110000AX  
AGAPITO URBANO MARGOTÁN GONZÁLEZ

**PLANO:** PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN: BAJA Y PRIMERA  
**RUTA ACCESO:** PROYEC-14-22

|            |          |
|------------|----------|
| E 1        | Nº       |
| 1/50       | 05       |
| FECHA:     | MODIFICA |
| 02/09/2024 |          |

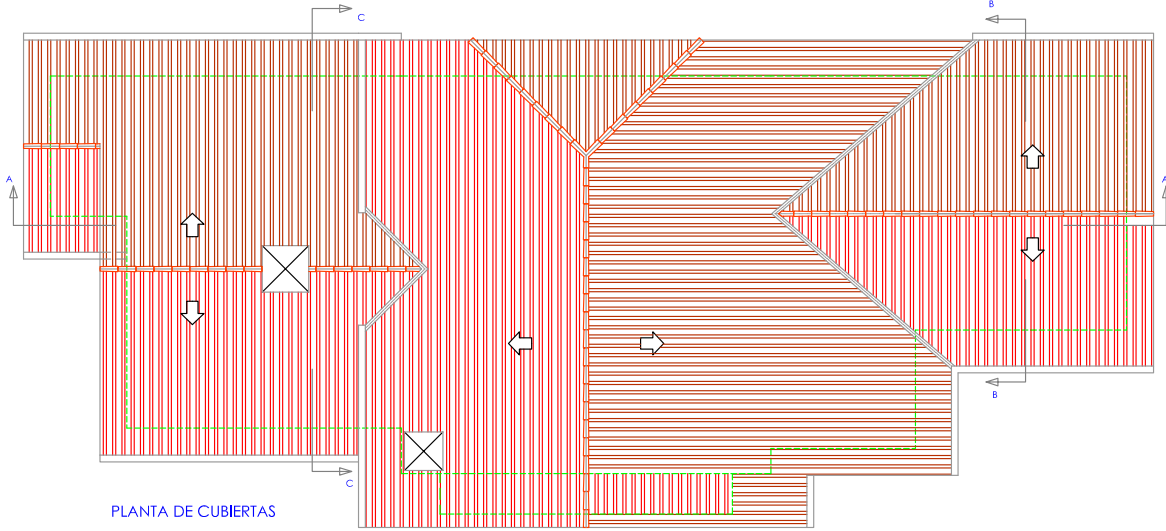
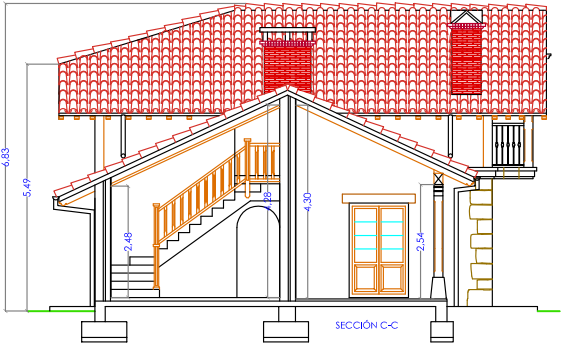
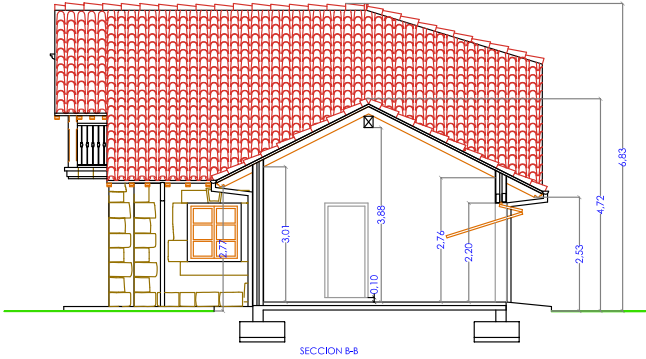


OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA  
C/ Pilegas 16, 800 30340 SUANCES  
Tfno/Fax: 942 84 44 31 699 96 90 14  
graciano@domuscantabria.com  
www.domuscantabria.com  
Graciano José Blanco Ruiz

FASE: AUTORIZACIÓN CONSTRUCCIÓN EN SUELO RÚSTICO  
PROYECTO BÁSICO  
SITUACIÓN: Polígono 401 Parcela 111 EL COTERO. SUANCES [CANTABRIA]  
REF. CATASTRAL 39085A401001110000AX  
PROPIEDAD: AGAPITO URBANO MARGOTÁN GONZÁLEZ

PLANO: PLANTA DE CUBIERTAS Y SECCIONES ACOTADAS  
RUTA ACCESO: PROYEC-14-22

E: 1/50  
FECHA: 02/09/2024  
MODIFICA: 06



| SUPERFICIE ÚTIL       |                      |          |         |
|-----------------------|----------------------|----------|---------|
| PLANTA                | RECINTO              | VIVIENDA | ANEJOS  |
| BAJA                  | Cerrado              | ABIERTO  | CERRADO |
|                       | Garaje               |          | 28,17   |
|                       | Portal               | 19,49    |         |
|                       | Salón-Comedor        | 39,76    |         |
|                       | Cocina               | 13,20    |         |
|                       | Aseo                 | 2,95     |         |
|                       | Pasillo              | 3,75     |         |
|                       | Dormitorio 1         | 13,47    |         |
|                       | Baño                 | 4,52     |         |
|                       | Dormitorio 2         | 11,88    |         |
|                       | Baño 1               | 4,72     |         |
|                       | Baño 2               | 3,72     |         |
|                       | Lavandería           | 4,80     |         |
|                       | Total Planta baja    | 102,77   | 28,17   |
| PRIMERA               |                      | 122,26   | 28,17   |
|                       | Balcón               | 4,27     |         |
|                       | Distribuidor         | 4,14     |         |
|                       | Baño                 | 3,35     |         |
|                       | Dormitorio 3         | 9,40     |         |
|                       | Dormitorio 4         | 7,88     |         |
|                       | Dormitorio 5         | 10,65    |         |
|                       | Salita               | 10,50    |         |
|                       | Balcónada            | 5,87     |         |
|                       | Total Planta primera | 50,29    | 5,87    |
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL |                      | 153,06   | 25,36   |
|                       |                      | 178,42   | 28,17   |
|                       |                      | 206,59   |         |

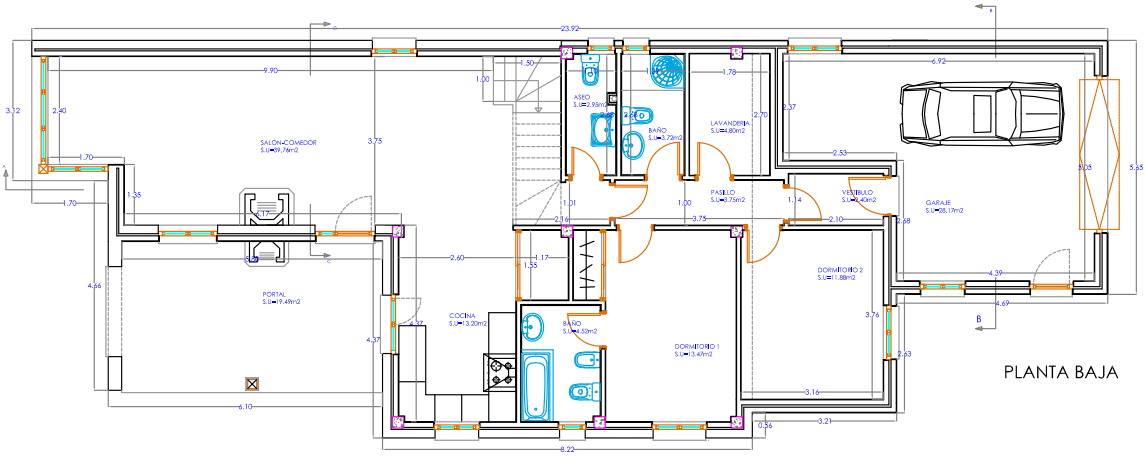
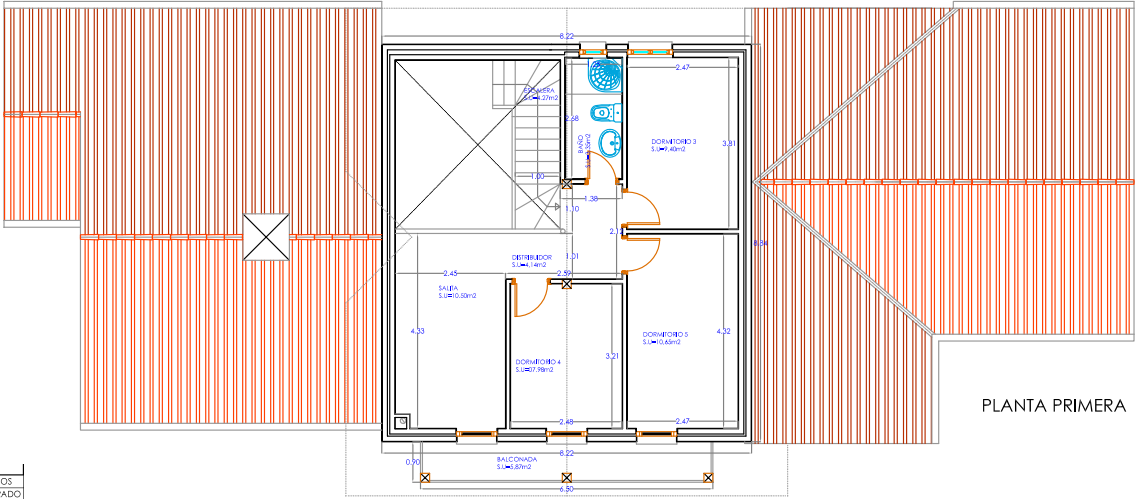
| SUPERFICIE CONSTRUIDA       |                      |          |        |
|-----------------------------|----------------------|----------|--------|
| PLANTA                      | RECINTO              | VIVIENDA | ANEJOS |
| BAJA                        | Cerrado              | ABIERTO  | TOTAL  |
|                             | Garaje               |          | 34,26  |
|                             | Vivienda             | 124,06   | 20,49  |
| PRIMERA                     |                      | 124,06   | 20,49  |
|                             | Vivienda             | 72,66    | 5,87   |
|                             | Total Planta Primera | 72,66    | 5,87   |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA |                      | 196,72   | 26,36  |
|                             |                      | 223,08   | 34,26  |
|                             |                      | 257,34   |        |

OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA  
C/ Melipal 16, 800 39040 SUANCES  
Tfno: 942 84 44 31 899 96 90 14  
graciano@domuscantabria.com  
www.domuscantabria.com  
Graciano José Blanco Ruiz

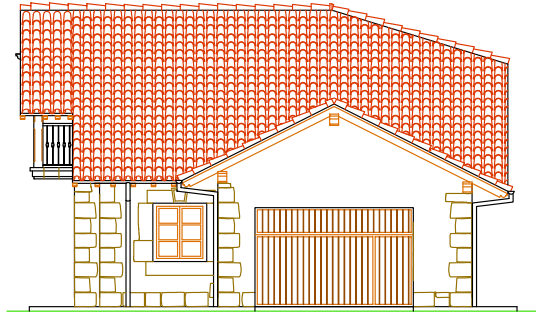
FASE: AUTORIZACIÓN CONSTRUCCIÓN EN SUELO RÚSTICO  
PROYECTO BÁSICO  
Polígono 401 Parcela 111 EL COTERO. SUANCES [CANTABRIA]  
SITUACIÓN: REF. CATASTRAL 39085A401001110000AX  
PROPIEDAD: AGAPITO URBANO MARGOTÁN GONZÁLEZ

PLANO: PLANTA BAJA y PRIMERA  
COTAS, USOS Y SUPERFICIES  
RUTA ACCESO: PROYEC-14-22

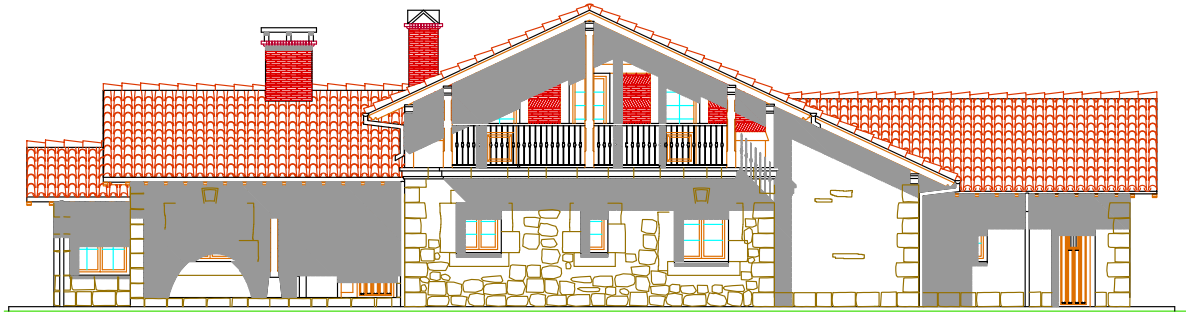
E: 1/50  
FECHA: 02/09/2024  
MODIFICA: 07



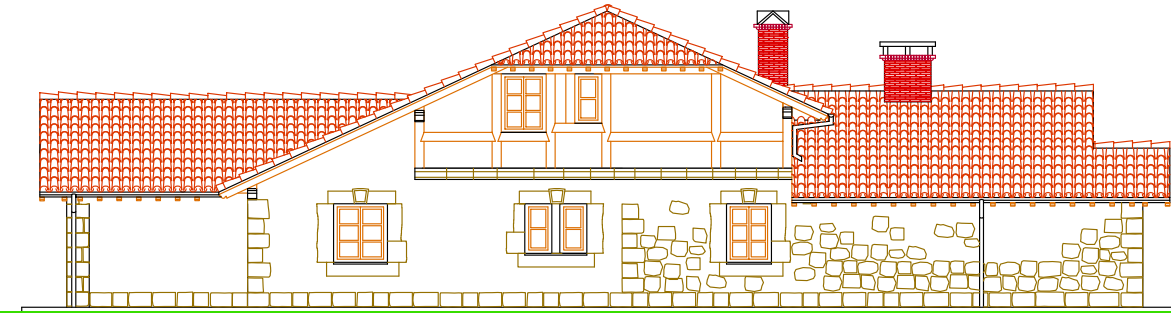




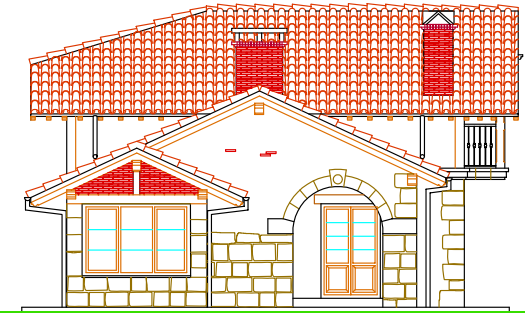
ALZADO ESTE



ALZADO SUR



ALZADO NORTE



ALZADO OESTE

OBJETO: VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA  
C/ Redugas 18, 8ºp 30340 SUANCES  
Tfno/Fax: 942 84 44 31 699 94 90 14  
graciano@domuscantabria.com  
www.domuscantabria.com  
Graciano José Blanco Ruiz

FASE: AUTORIZACIÓN CONSTRUCCIÓN EN SUELO RÚSTICO  
PROYECTO BÁSICO  
SITUACIÓN: Polígono 401 Parcela 111 EL COTERO, SUANCES [CANTABRIA]  
REF. CATASTRAL 39085A401001110000AX  
PROPIEDAD: AGAPITO URBANO MARGOTÁN GONZÁLEZ

PLANO: ALZADOS  
RUTA ACCESO: PROYEC-14-22

E: 1/50  
FECHA: 03-09-2024  
MODIFICA: 08



Firma 1: 04/09/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
GOBIERNO DE CANTABRIA  
CSV: A0600MHmYbqG+zkdYnA8yEay7j8jLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCEL)  
N.º Registro: 2024GCELCE291574  
Fecha Registro: 04/09/2024 17:33

