



Firma 1: SARA ACEBES ANTA

CSV: A0600M/8HUoyznKL8mBxQFTb4wXjLLYdAU3n8j

sara.acebes
ESTUDIO

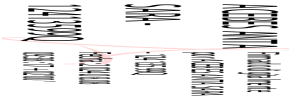
PROYECTO BÁSICO:

REFORMA DE CABAÑA PASIEGA PARA ALOJAMIENTO
DE TURISMO RURAL

BO PEDROSA 557 Polígono 5, Parcela 57 Cortiguero,
39728 San Roque de Riomiera, Cantabria

Arquitecta: Sara Acebes Anta
Promotores: Joni Antonia Horemans y Erlend Spinnox

Todos los contenidos en este material son propiedad de Sara Acebes y están protegidos por las leyes de derechos de autor. No está permitido modificar, distribuir, publicar, transmitir o crear contenidos derivados de cualquier material en este documento.



REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELCCE258137
Fecha Registro: 08/08/2024 09:53





Todos los contenidos en este material son propiedad de Sara Acebes y están protegidos por las leyes de derechos de autor. No está permitido modificar, distribuir, publicar, transmitir o crear contenidos derivados de cualquier material en este documento.





Notas:

- LIMITE DE PARCELA
- CABAÑA OBJETO DE PROYECTO

PROYECTO BÁSICO:

REFORMA DE CABAÑA PASIEGA PARA ALOJAMIENTO DE TURISMO RURAL

BO PEDROSA 557 Polígono 5, Parcela 57 Cortiguero, 39728 San Roque de Riomiera, Cantabria

Arquitecta: Sara Acebes
 Promotor: Joni Antonia Horemans y Erlend Spinnox

Plano no. **sara.acebes**
E-100 ESTUDIO

Título de plano:
 ESTADO ACTUAL - EMPLAZAMIENTO

Escala: 1:1000@A3 Fecha: 07/08/24

Todos los contenidos en este material son propiedad de Sara Acebes y están protegidos por las leyes de derechos de autor. No está permitido modificar, distribuir, publicar, transmitir o crear contenidos derivados de cualquier material en este documento.

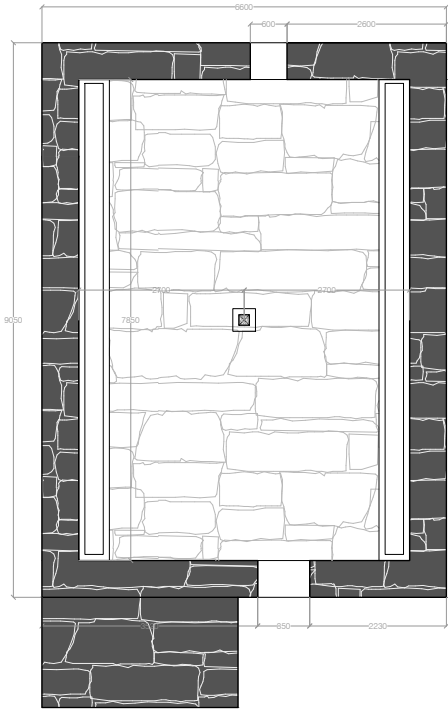


Firma 1: **SARA ACEBES ANTA**

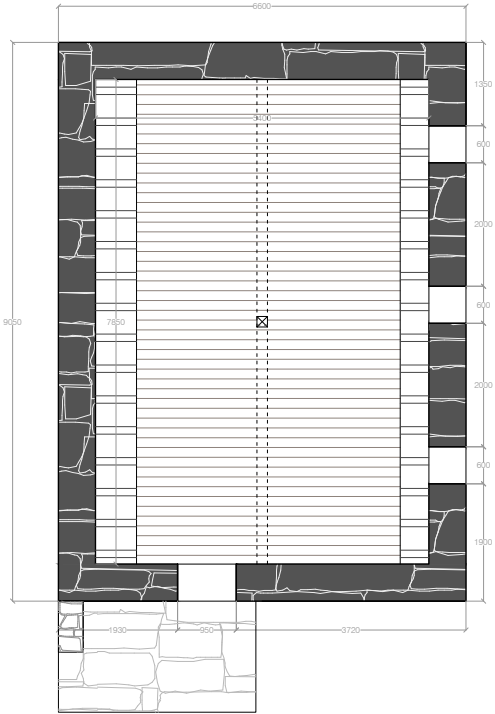
CSV: A0600M/8HUoyznKL8mBxQFTb4wXjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
 N.º Registro: 2024GCELC258137
 Fecha Registro: 08/08/2024 09:53

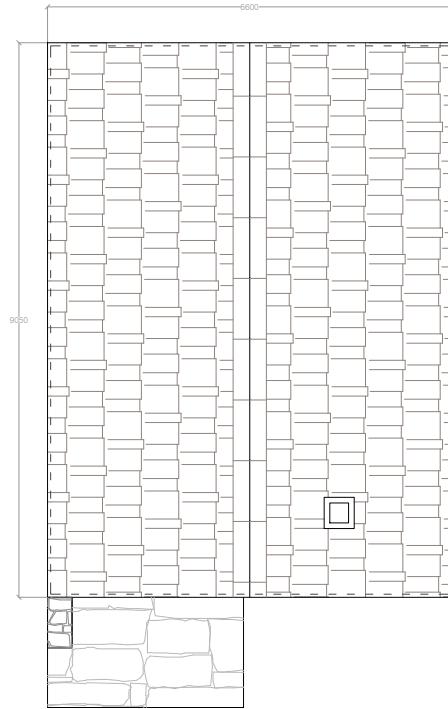




Estado Actual Planta baja
 Escala 1:75



Estado Actual Planta primera
 Escala 1:75



Estado Actual Cubierta
 Escala 1:75

PROYECTO BÁSICO:

REFORMA DE CABAÑA PASIEGA PARA ALOJAMIENTO DE TURISMO RURAL

BO PEDROSA 557 Polígono 5, Parcela 57 Cortiguero, 39728 San Roque de Riomiera, Cantabria

Arquitecta: Sara Acebes

Promotor: Joni Antonia Horemans y Erlend Spinnox

Plano no.

E-101

sara.acebes
 ESTUDIO

Título de plano:

ESTADO ACTUAL - PLANTAS

Escala 1:75@A3

Fecha: 07/08/24

Todos los contenidos en este material son propiedad de Sara Acebes y están protegidos por las leyes de derechos de autor. No está permitido modificar, distribuir, publicar, transmitir o crear contenidos derivados de cualquier material en este documento.

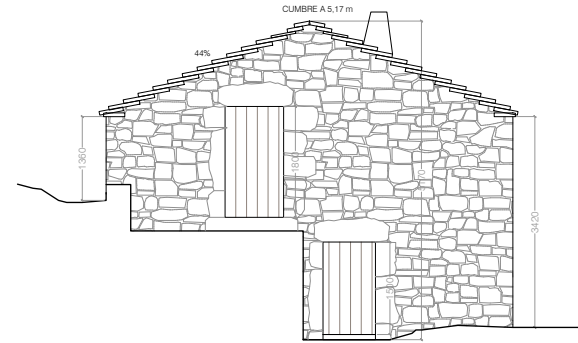


Firma 1: SARA ACEBES ANTA

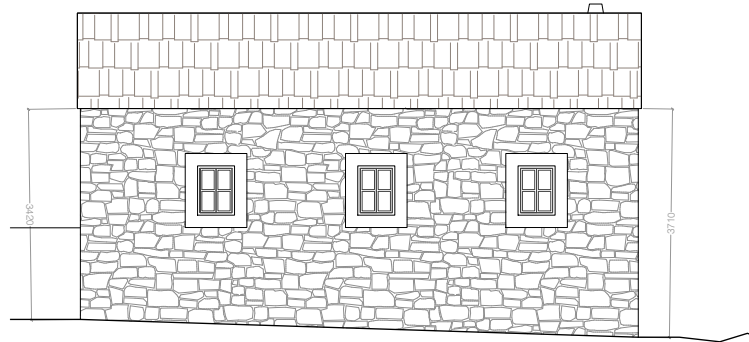
CSV: A0600M/8HUoyznKL8mBxQFTb4wXjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
 N.º Registro: 2024GCELC258137
 Fecha Registro: 08/08/2024 09:53

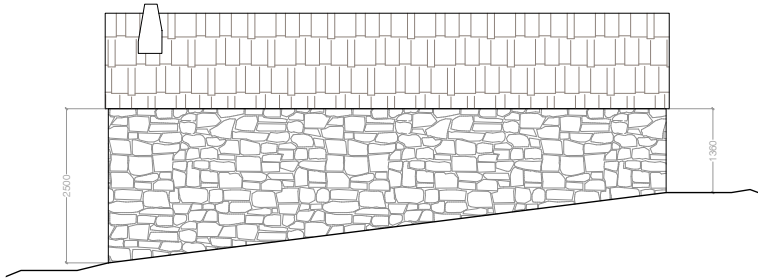




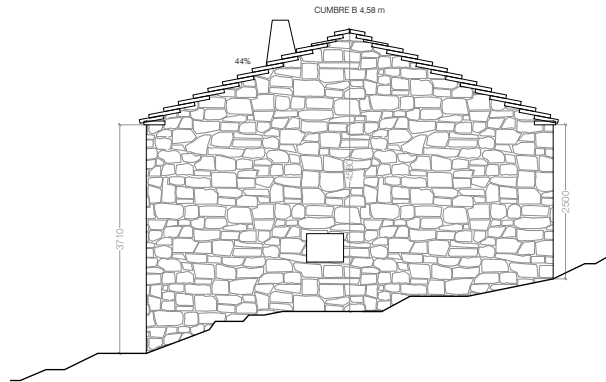
Estado Actual - Alzado Sur
 Escala 1:75



Estado Actual - Alzado Este
 Escala 1:75



Estado Actual - Alzado Oeste
 Escala 1:75



Estado Actual - Alzado Norte
 Escala 1:75

Notas:

PROYECTO BÁSICO:

REFORMA DE CABAÑA PASIEGA PARA ALOJAMIENTO DE TURISMO RURAL

BO PEDROSA 557 Polígono 5, Parcela 57 Cortiguero, 39728 San Roque de Riomiera, Cantabria

Arquitecta: Sara Acebes

Promotor: Joni Antonia Horemans y Erlend Spinnox

Plano no.

E-200

sara.acebes
ESTUDIO

Título de plano:

ESTADO ACTUAL - ALZADOS

Escala 1:75@A3

Fecha: 07/08/24

Todos los contenidos en este material son propiedad de Sara Acebes y están protegidos por las leyes de derechos de autor. No está permitido modificar, distribuir, publicar, transmitir o crear contenidos derivados de cualquier material en este documento.

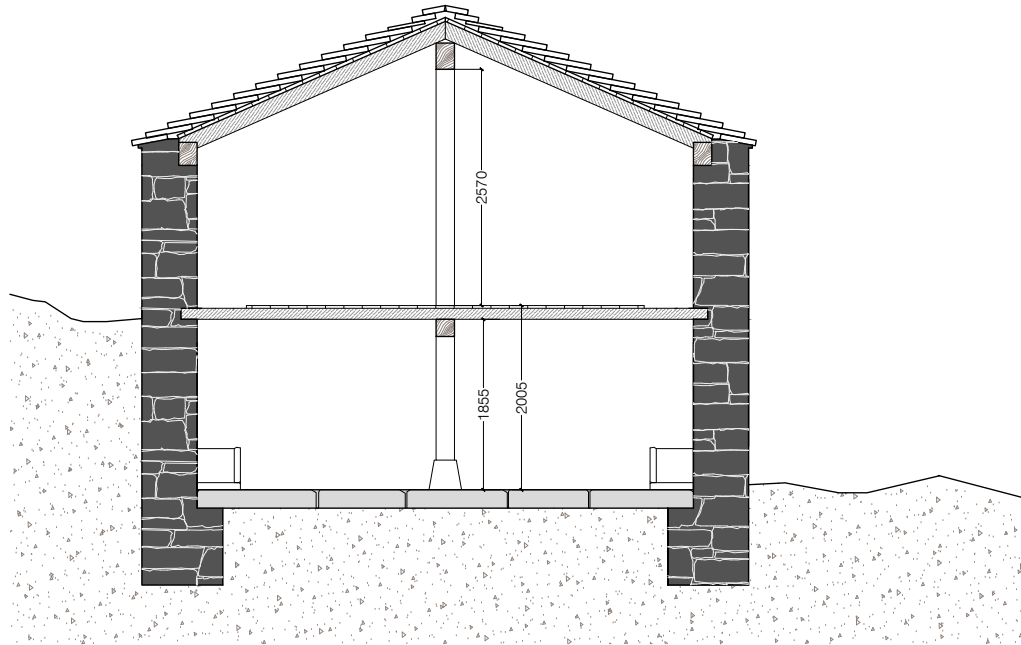


Firma 1: **SARA ACEBES ANTA**

CSV: A0600M/8HUoyznKL8mBxQFTb4wXjLYdAU3n8j

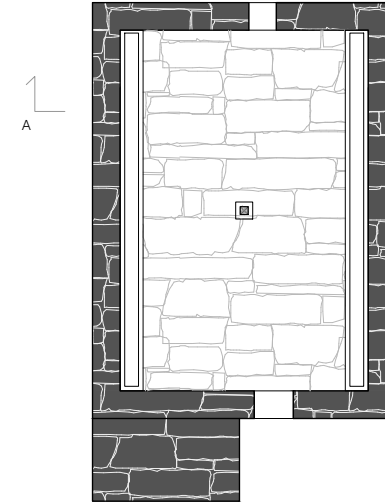
REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC258137
Fecha Registro: 08/08/2024 09:53





Estado Actual - Sección AA
 Escala 1:50

Notas:



PROYECTO BÁSICO:

REFORMA DE CABAÑA PASIEGA PARA ALOJAMIENTO DE TURISMO RURAL

BO PEDROSA 557 Polígono 5, Parcela 57 Cortiguero, 39728 San Roque de Riomiera, Cantabria

Arquitecta: Sara Acebes

Promotor: Joni Antonia Horemans y Erlend Spinnox

Plano no.

E-300

sara.acebes
ESTUDIO

Título de plano:

ESTADO ACTUAL - SECCIÓN A

Escala 1:50@A3

Fecha: 07/08/24

Todos los contenidos en este material son propiedad de Sara Acebes y están protegidos por las leyes de derechos de autor. No está permitido modificar, distribuir, publicar, transmitir o crear contenidos derivados de cualquier material en este documento.



Firma 1: **SARA ACEBES ANTA**

CSV: A0600M/8HUoyznKL8mBxQFTb4wXjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC258137
Fecha Registro: 08/08/2024 09:53





Notas:

- LIMITE DE PARCELA
- CABAÑA OBJETO DE PROYECTO
- 1 Pista forestal existente
- 2 Sistema de depuración de aguas residuales

PROYECTO BÁSICO:
 REFORMA DE CABAÑA PASIEGA PARA ALOJAMIENTO DE TURISMO RURAL

BO PEDROSA 557 Polígono 5, Parcela 57 Cortiguero, 39728 San Roque de Riomiera, Cantabria

Arquitecta: Sara Acebes
 Promotor: Joni Antonia Horemans y Erlend Spinnox

Plano no. **sara.acebes**
A-100 ESTUDIO

Título de plano:
 ESTADO REFORMADO - EMPLAZAMIENTO

Escala 1:1000@A3 Fecha: 07/08/24

Todos los contenidos en este material son propiedad de Sara Acebes y están protegidos por las leyes de derechos de autor. No está permitido modificar, distribuir, publicar, transmitir o crear contenidos derivados de cualquier material en este documento.

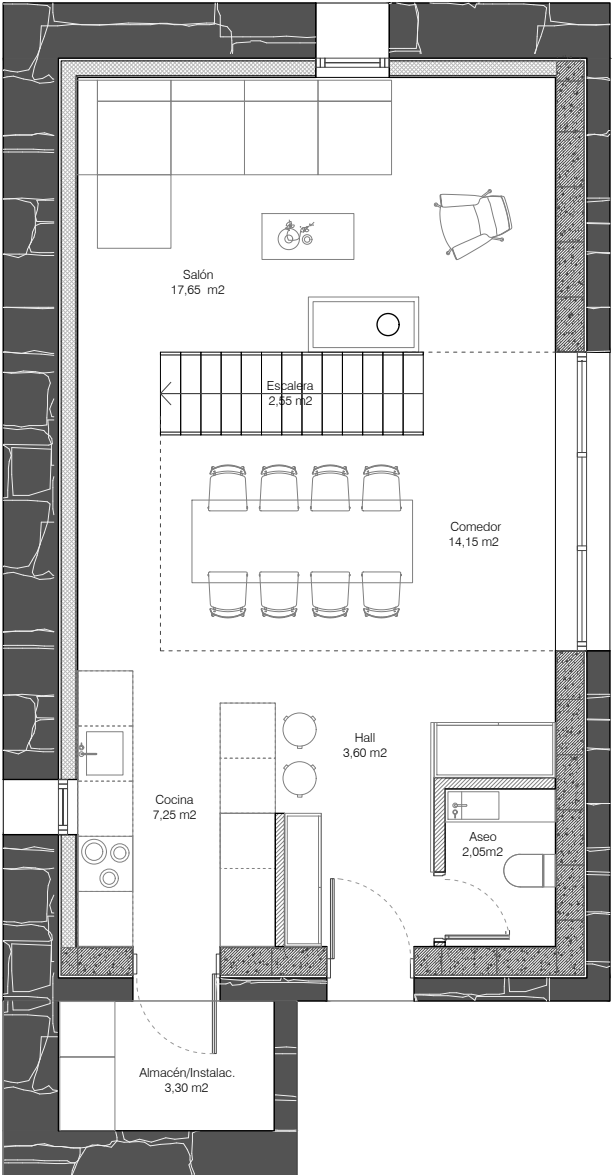


Firma 1: **SARA ACEBES ANTA**

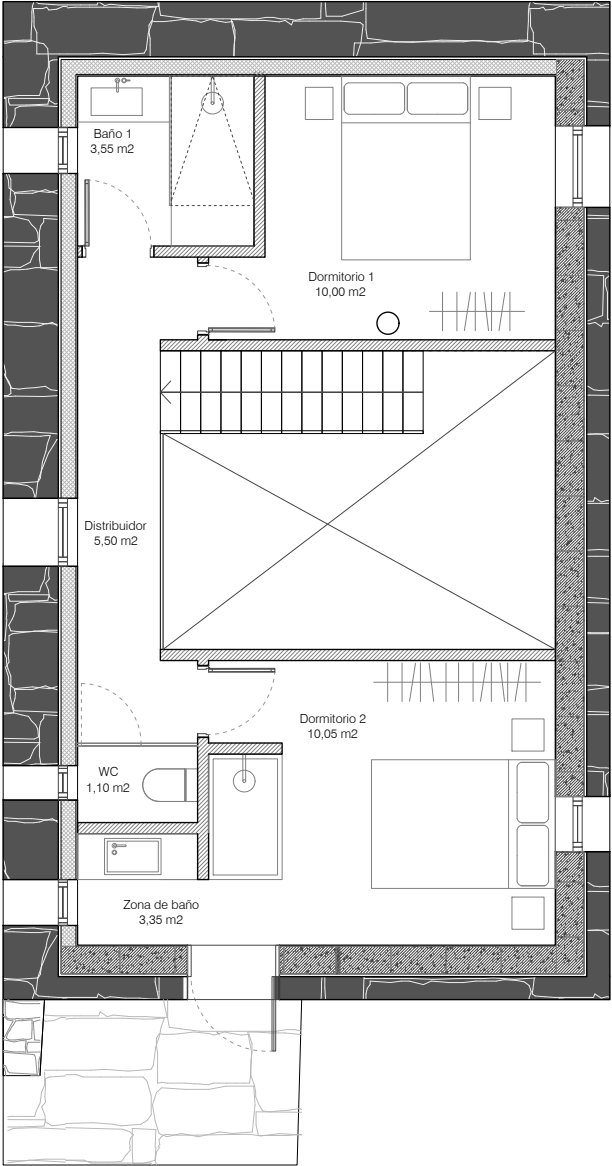
CSV: A0600M/8HUoyznKL8mBxQFTb4wXjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
 N.º Registro: 2024GCELC258137
 Fecha Registro: 08/08/2024 09:53





Estado Reformado - Planta Baja Cotas
 Escala 1:50



Estado Reformado - Planta Primera Cotas
 Escala 1:50

Notas:	
CUADRO DE SUPERFICIES:	
Planta baja:	
Hall	3,90 m2
Aseo	2,05 m2
Cocina	7,25 m2
Comedor	14,15 m2
Salón	17,65 m2
Escalera	2,55 m2
Almacén	3,30 m2
Total útil PB	50,85 m2
Planta primera:	
Distribuidor	5,50 m2
Baño 1	3,55 m2
Dormitorio 1	10,00 m2
Dormitorio 2	10,00 m2
WC	1,10 m2
Zona de baño	3,35 m2
Total útil P1	32,50 m2
TOTAL ÚTILES	84,35 M2
TOTAL CONSTRUIDOS	135,73 M2

PROYECTO BÁSICO:
 REFORMA DE CABAÑA PASIEGA PARA ALOJAMIENTO DE TURISMO RURAL

BO PEDROSA 557 Polígono 5, Parcela 57 Cortiguero, 39728 San Roque de Riomiera, Cantabria

Arquitecta: Sara Acebes
 Promotor: Joni Antonia Horemans y Erlend Spinnox

Plano no. **sara.acebes**
A-101 ESTUDIO

Título de plano:
 ESTADO REFORMADO - PLANTAS

Escala 1:50@A3 Fecha: 07/08/24

Todos los contenidos en este material son propiedad de Sara Acebes y están protegidos por las leyes de derechos de autor. No está permitida modificar, distribuir, publicar, transmitir o crear contenidos derivados de cualquier material en este documento.

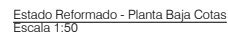


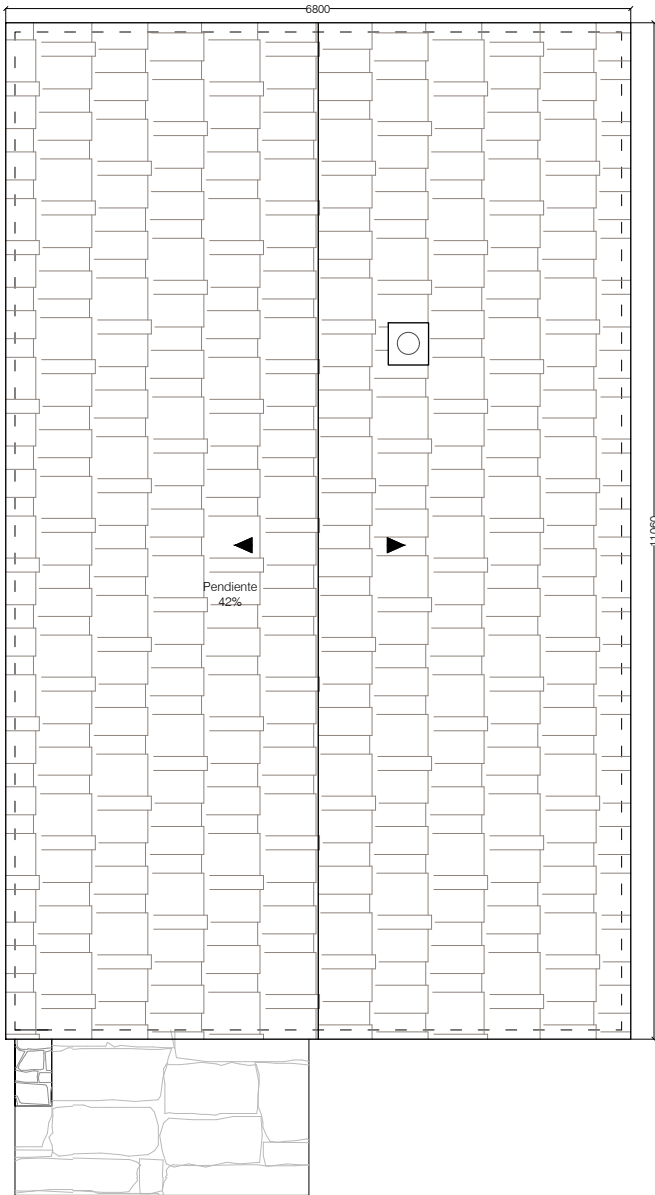
Firma 1: SARA ACEBES ANTA

CSV: A0600M/8HUoyznKL8mBxQFTb4wXjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
 N.º Registro: 2024GCELC258137
 Fecha Registro: 08/08/2024 09:53







Estado Reformado - Cubierta
Escala 1:50



Notas:

PROYECTO BÁSICO:

REFORMA DE CABAÑA PASIEGA PARA ALOJAMIENTO
DE TURISMO RURAL

BO PEDROSA 557 Polígono 5, Parcela 57 Cortiguero,
39728 San Roque de Riomiera, Cantabria

Arquitecta: Sara Acebes

Promotor: Joni Antonia Horemans y Erlend Spinnox

Plano no.

A-103

sara.acebes
ESTUDIO

Título de plano:

ESTADO REFORMADO - CUBIERTA

Escala 1:50@A3

Fecha: 07/08/24

Todos los contenidos en este material son propiedad de Sara Acebes y están protegidos por las leyes de derechos de autor. No está permitido modificar, distribuir, publicar, transmitir o crear contenidos derivados de cualquier material en este documento.



Firma 1: **SARA ACEBES ANTA**

CSV: A0600M/8HUoyznKL8mBxQfTb4wXjjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC258137
Fecha Registro: 08/08/2024 09:53

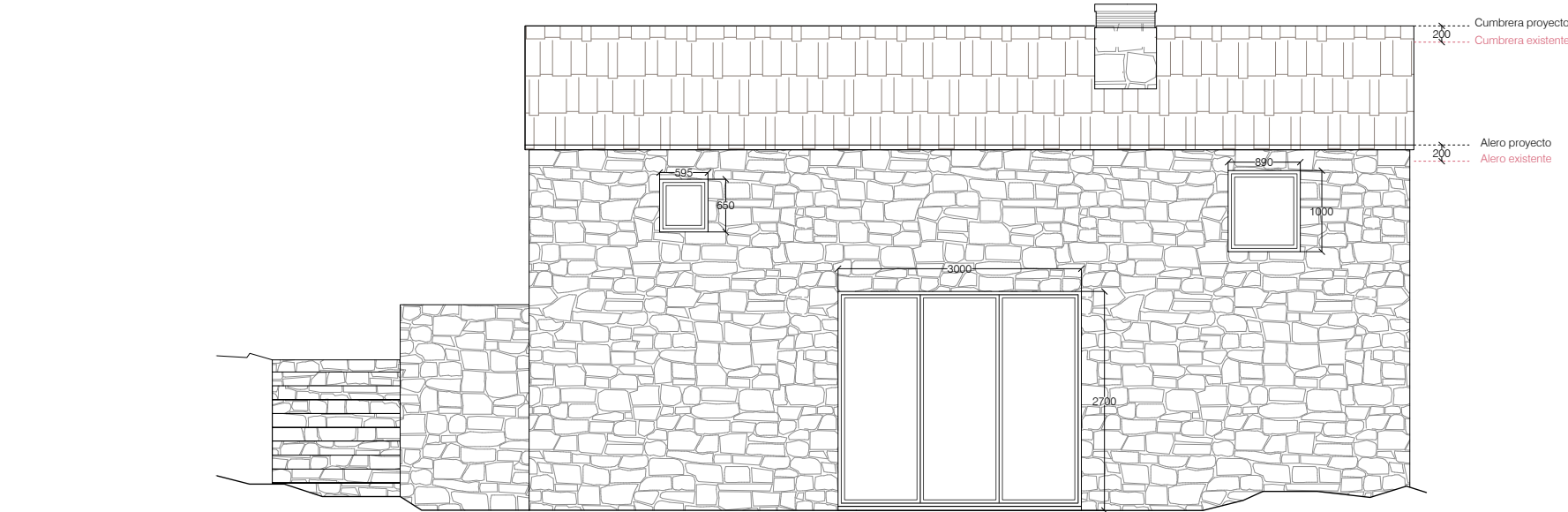




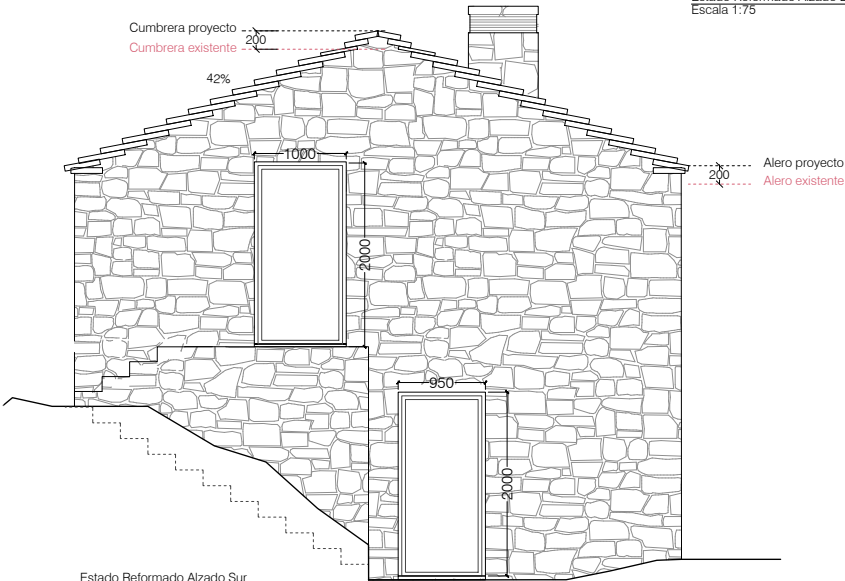
Firma 1: SARA ACEBES ANTA

CSV: A0600M/8HUoyznKL8mBxQFTb4wXjLYdAU3n8j

Notas:



Estado Reformado Alzado Este
Escala 1:75



Estado Reformado Alzado Sur
Escala 1:50

PROYECTO BÁSICO:

REFORMA DE CABAÑA PASIEGA PARA ALOJAMIENTO
DE TURISMO RURAL

BO PEDROSA 557 Polígono 5, Parcela 57 Cortiguero,
39728 San Roque de Riomiera, Cantabria

Arquitecta: Sara Acebes

Promotor: Joni Antonia Horemans y Erlend Spinnox

Plano no.

A-200

sara.acebes
ESTUDIO

Título de plano:

ESTADO REFORMADO: ALZADOS II

Escala 1:50@A3

Fecha: 07/08/24

Todos los contenidos en este material son propiedad de Sara Acebes y están protegidos por las leyes de derechos de autor. No está permitido modificar, distribuir, publicar, transmitir o crear contenidos derivados de cualquier material en este documento.

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELC258137

Fecha Registro: 08/08/2024 09:53

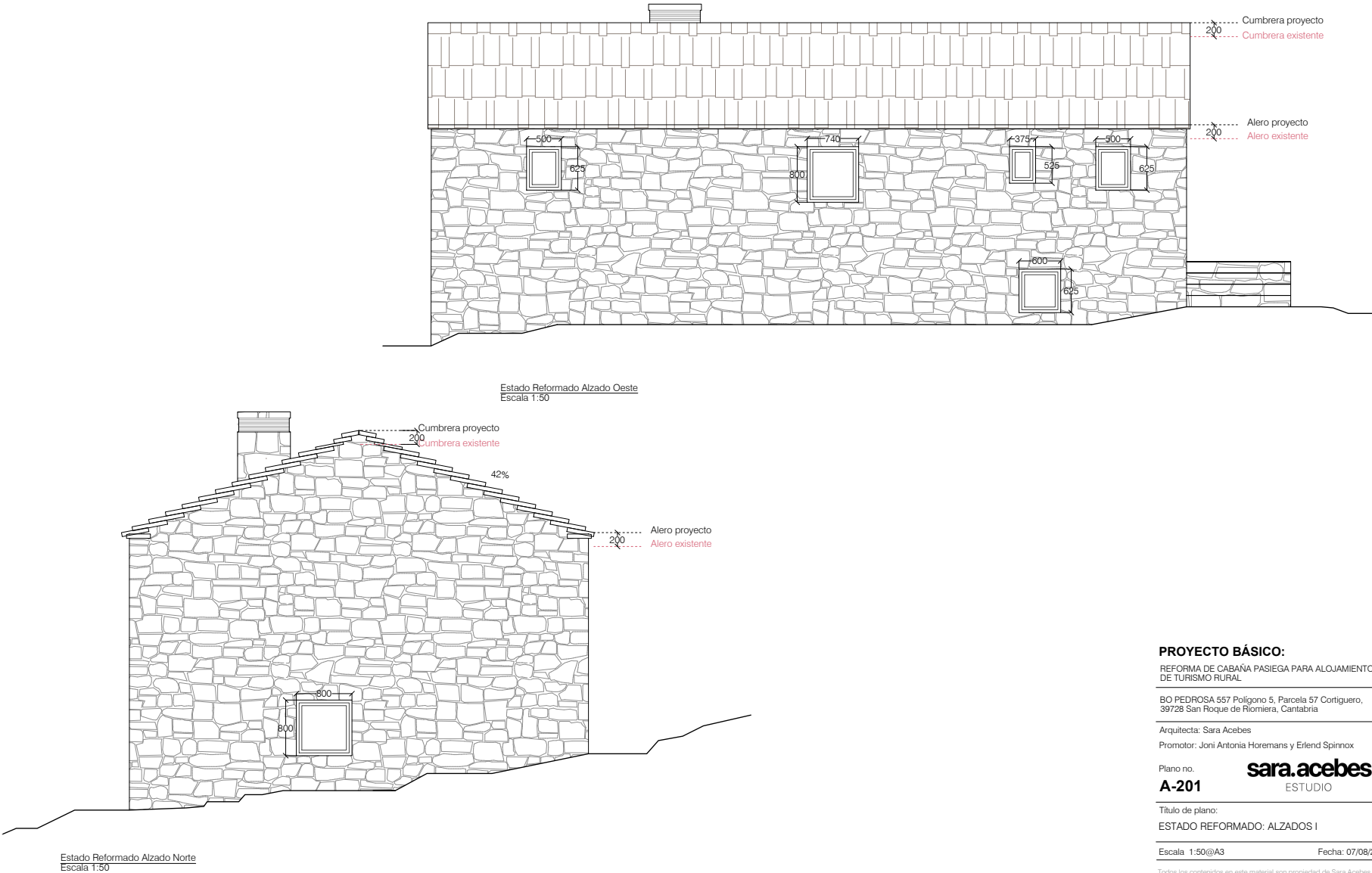




Firma 1: SARA ACEBES ANTA

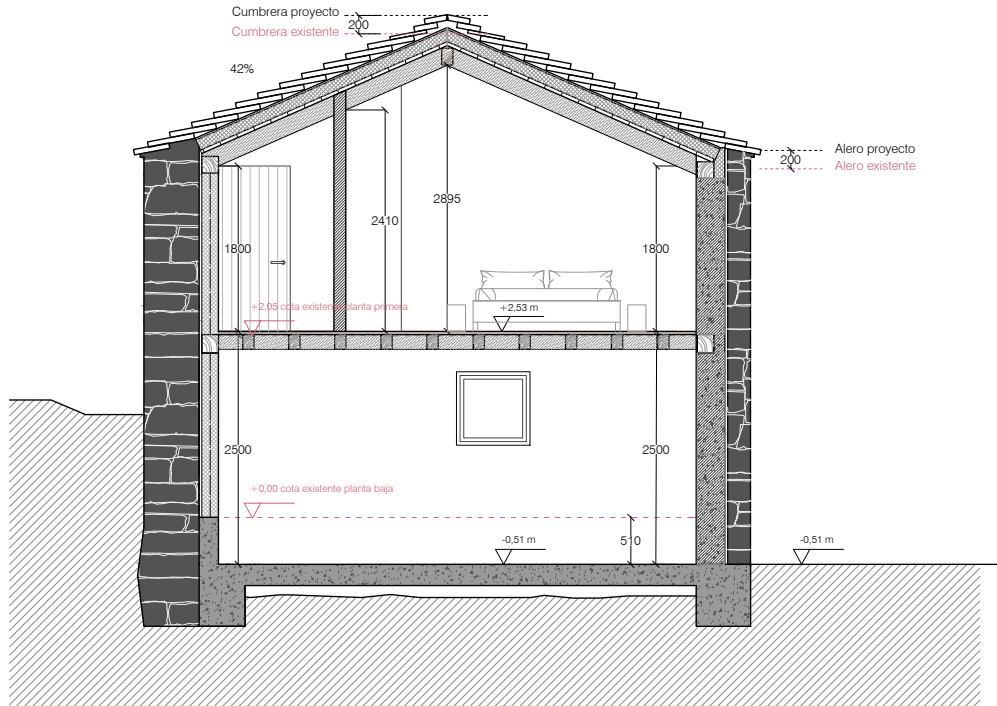
CSV: A0600M/8HUoyznKL8mBxQFTb4wXjLYdAU3n8j

Notas:

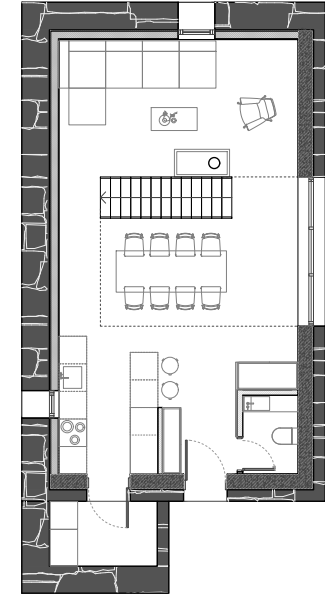


REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
 N.º Registro: 2024GCELC258137
 Fecha Registro: 08/08/2024 09:53





Estado Reformado Sección AA'
Escala 1:50



PROYECTO BÁSICO:

REFORMA DE CABAÑA PASIEGA PARA ALOJAMIENTO
DE TURISMO RURAL

BO PEDROSA 557 Polígono 5, Parcela 57 Cortiguero,
39728 San Roque de Riomiera, Cantabria

Arquitecta: Sara Acebes

Promotor: Joni Antonia Horemans y Erlend Spinnox

Plano no.

A-300

sara.acebes
ESTUDIO

Título de plano:

ESTADO REFORMADO: SECCIÓN AA'

Escala 1:50@A3

Fecha: 07/08/24

Todos los contenidos en este material son propiedad de Sara Acebes y están protegidos por las leyes de derechos de autor. No está permitida modificar, distribuir, publicar, transmitir o crear contenidos derivados de cualquier material en este documento.



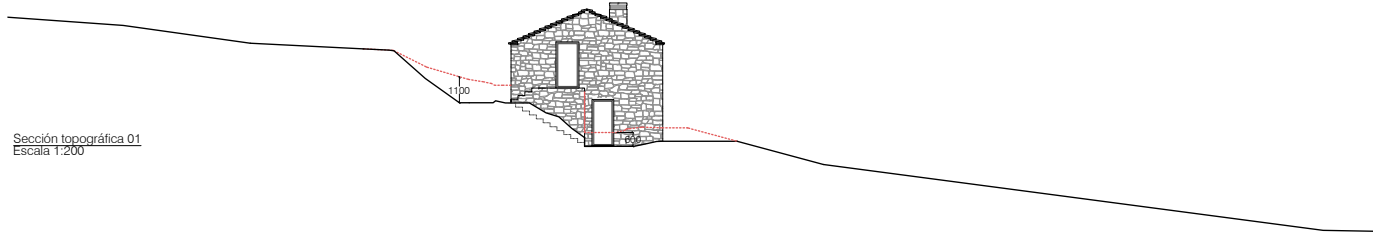
Firma 1: **SARA ACEBES ANTA**

CSV: A0600M/8HUoyznKL8mBxQFTb4wXjJLYdAU3n8j

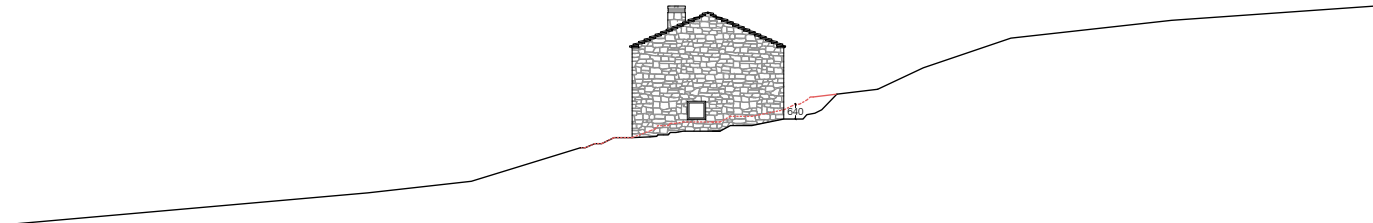
REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC258137
Fecha Registro: 08/08/2024 09:53



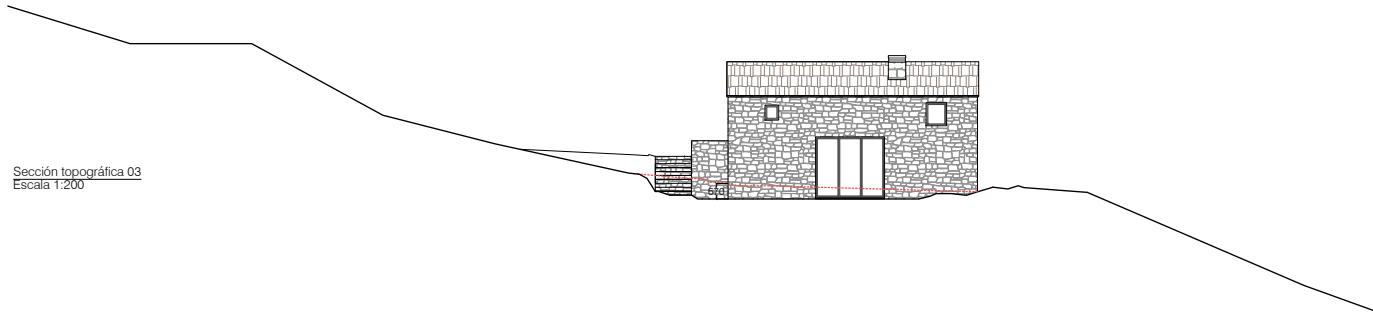
Sección topográfica 01
 Escala 1:200



Sección topográfica 02
 Escala 1:200



Sección topográfica 03
 Escala 1:200



Notas:

--- PENDIENTE DE TERRENO EXISTENTE

PROYECTO BÁSICO:

REFORMA DE CABAÑA PASIEGA PARA ALOJAMIENTO DE TURISMO RURAL

BO PEDROSA 557 Polígono 5, Parcela 57 Cortiguero, 39728 San Roque de Riomiera, Cantabria

Arquitecta: Sara Acebes

Promotor: Joni Antonia Horemans y Erlend Spinnox

Plano no.

A-301

sara.acebes
ESTUDIO

Título de plano:

SECCIONES TOPOGRÁFICAS

Escala 1:50@A3

Fecha: 07/08/24

Todos los contenidos en este material son propiedad de Sara Acebes y están protegidos por las leyes de derechos de autor. No está permitido modificar, distribuir, publicar, transmitir o crear contenidos derivados de cualquier material en este documento.



Firma 1: SARA ACEBES ANTA

CSV: A0600M/8HUoyznKL8mBxQFTb4wXjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC258137
Fecha Registro: 08/08/2024 09:53

