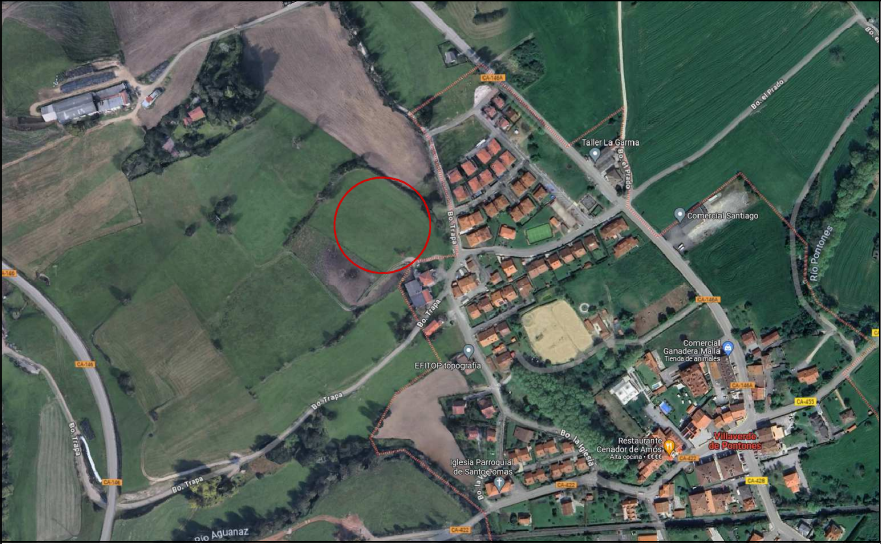


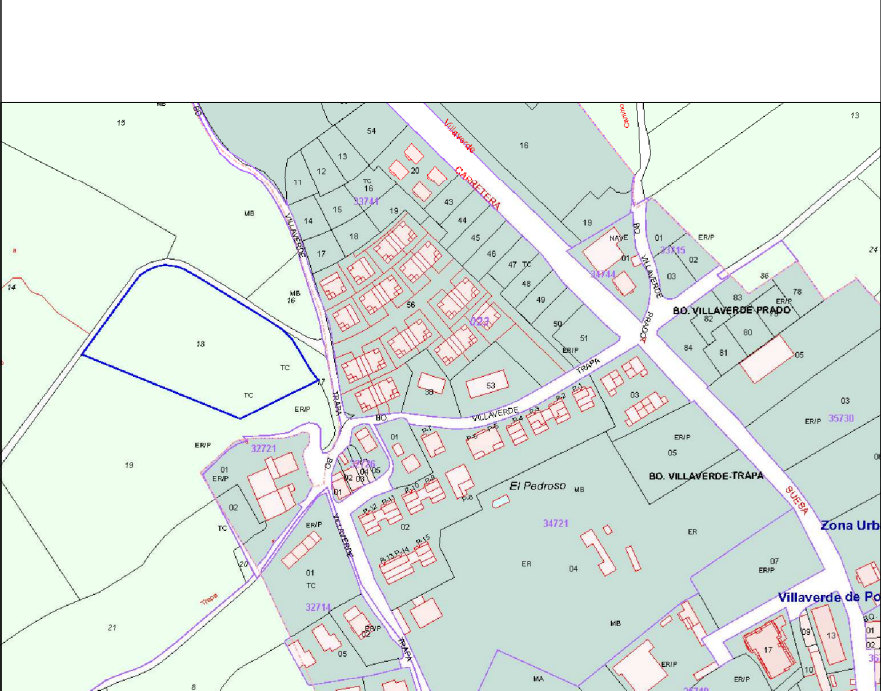
EMPLAZAMIENTO Y SITUACIÓN



EMPLAZAMIENTO SEGÚN NN. SS. VIGENTES



EMPLAZAMIENTO SEGÚN CARTOGRAFÍA CATASTRAL



OBSERVACIONES

REVISIÓN

CÓDIGO

trapa\_18

PROYECTO BÁSICO  
SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE  
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN  
PARCELA SNU. POL. 714 PARCELA 18  
EN BARRIO TRAPA.  
VILLAYERDE DE PONTONES.  
RIBAMONTÁN AL MONTE

MARZO

2024

DIN A4

S/E

01PU\_01

PLANO

SITUACIÓN

EMPLAZAMIENTO



LA PROPIEDAD:

IVÁN MAZA CÓMEZ

LA ARQUITECTA:

MARIA RUBAYO ERNENWEIN  
ARQUITECTA COLEGIADA Nº 1884



STUDIO 77. ARO. MARIA RUBAYO ERNENWEIN.  
Paseo Ángel Menéndez N.º 49 Eto. 39100 Torrelavega, Cantabria.  
Tf. +34 942 48 24 20 Fax. +34 942 88 44 93 email: mruibayo@stodio77.es

el presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto  
firmante, su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o  
cesión a terceros, requieren la previa autorización expresa de su autor  
quienando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del  
mismo.

Firma 1: 11/04/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0600MtKrd7AlKhEa/cfl+atnTGTJLYdAU3n8j


REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)  
N.º Registro: 2024GCELC106562  
Fecha Registro: 11/04/2024 10:38



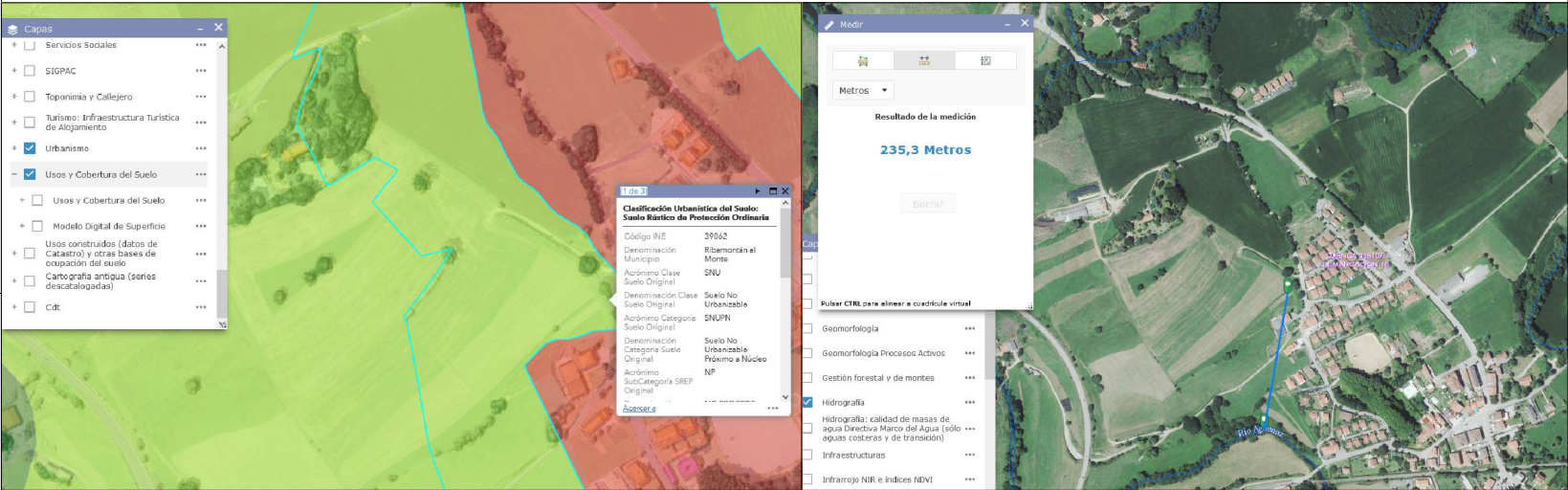



CSV: A0600MtKrd7AlKhEa/cfL+atnTGTJLYdAU3n8j



	OBSERVACIONES	
	REVISION	
CÓDIGO	trapa_18	
PROYECTO BÁSICO SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN PARCELA SNU. POL. 714 PARCELA 18 EN BARRIO TRAPA. VILLAVERDE DE PONTONES, RIBAMONTÁN AL MONTE		
MARZO	2024	
DIN A3	E 1/400	
oIPU_02		
PLANO		
PARCELA ACTUAL		
		
LA PROPIEDAD:		
MÁN MAZA OÍMEZ		
LA ARQUITECTA:		
 MARIA RUBAYO ERRENBERN ARQUITECTA COLIGADA Nº 1884		
STUDIO 77		
PLANO N.º 1882. MARIA RUBAYO ERRENBERN. Paseo Aragón 188-189 y las calles Puenteque, Cereceda, Pl. 6500 de 24 m². Pto. 142 de 44 m². email: errenbernstudio.com		
el presente documento es copia de su original del que es titular el suscrito. Reservados todos los derechos, no se permite la reproducción o transformación de esta obra sin el consentimiento expreso de sus titulares. No se podrá utilizar este documento para fines distintos a los autorizados por el suscrito.		



		<div>OBSERVACIONES</div> <div>REVISION</div>
<div> <div> <div>PARCELA SITUADA FRENTE A SUELO URBANO, ENTORNO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y COLECTIVA</div> <div>PARCELA A MAS DE 100 m DE LA CUENCA HIDROGRÁFICA MÁS CERCANA</div> </div> </div>		<div> <div>CÓDIGO</div> <div>trapa_18</div> </div> <div> <div>PROYECTO BÁSICO</div> <div>SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN PARCELA SNU. POL. 714 PARCELA 18 EN BARRIO TRAPA. VILLAVERDE DE PONTONES. RIBAMONTÁN AL MONTE</div> </div> <div> <div>MARZO</div> <div>2024</div> </div> <div> <div>DIN A3</div> <div>E 1/400</div> </div> <div> <div>OIPU_03</div> <div>PLANO</div> <div>FACTORES EXTERNOS</div> <div>ANÁLISIS DEL ENTORNO</div> </div> <div> <div>N</div> </div> <div> <div>LA PROPIEDAD:</div> <div> <div> <div>MANA MAZA GÓMEZ</div> <div>LA ARQUITECTA:</div> <div> <div>MARIA RUBIO BERNARDINI</div> <div>ARQUITECTA COLEGIADA Nº 1884</div> </div> </div> </div> <div> <div>STUDIO 77</div> </div> <div> <div> <div> <div>OTRO: 77. ASO. MARIA RUBIO BERNARDINI</div> <div>Plaza Ángel Martínez 147. 49100. Torrelavega. Cantabria.</div> <div>Tf. 942 46 21 20. Fax: 942 46 40 40. email: mbernardini@studios77.com</div> </div> <div> <div>el presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto</div> <div>autoriza a cualquier otro a partir del cual cualquier reproducción o</div> <div>cualquier otro, siempre que se acredite la procedencia de su autor</div> <div>quedando en todo caso prohibida cualquier reproducción no autorizada</div> </div> </div> </div> </div>
		<div> <div>PARCELA A MAS DE 100 m DE CEMENTERIO</div> <div>MT. MODELO TRADICIONAL DEL POL</div> </div>
<div>NO EXISTEN POSIBLES VALORES AMBIENTALES, PAISAJÍSTICOS O CULTURALES AFECTADOS POR ESTA ACTUACIÓN</div>		



Firma 1: 11/04/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
 GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0600MtkRd7AikHEa/cfl+atnTGtJLYdAU3n8j

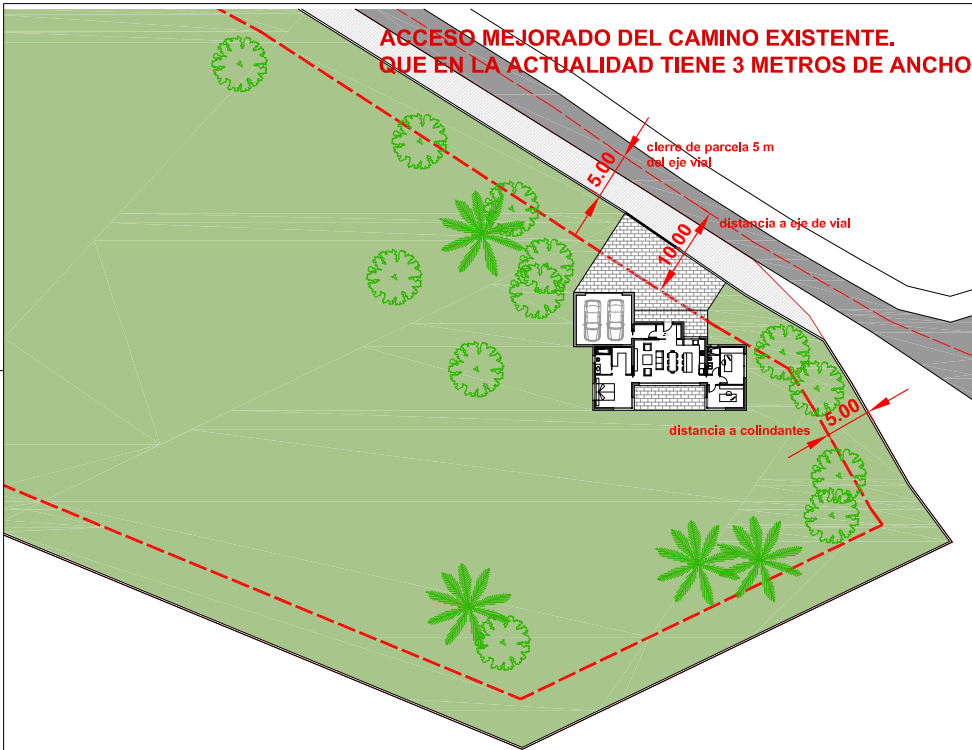
REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)  
 N.º Registro: 2024GCELC106562  
 Fecha Registro: 11/04/2024 10:38



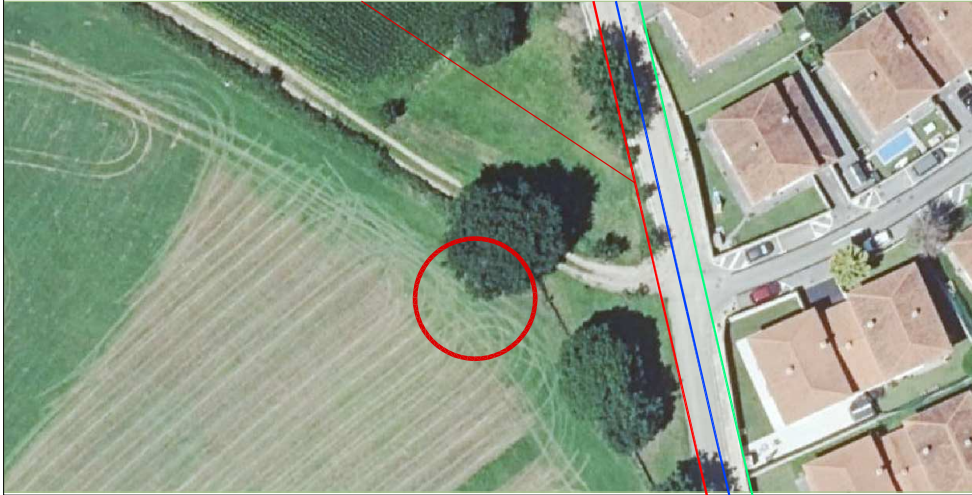




Firma 1: 11/04/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
 GOBIERNO DE CANTABRIA  
 CSV: A0600MtKrd7AlKhEa/cfL+atnTGtJLYdAU3n8j



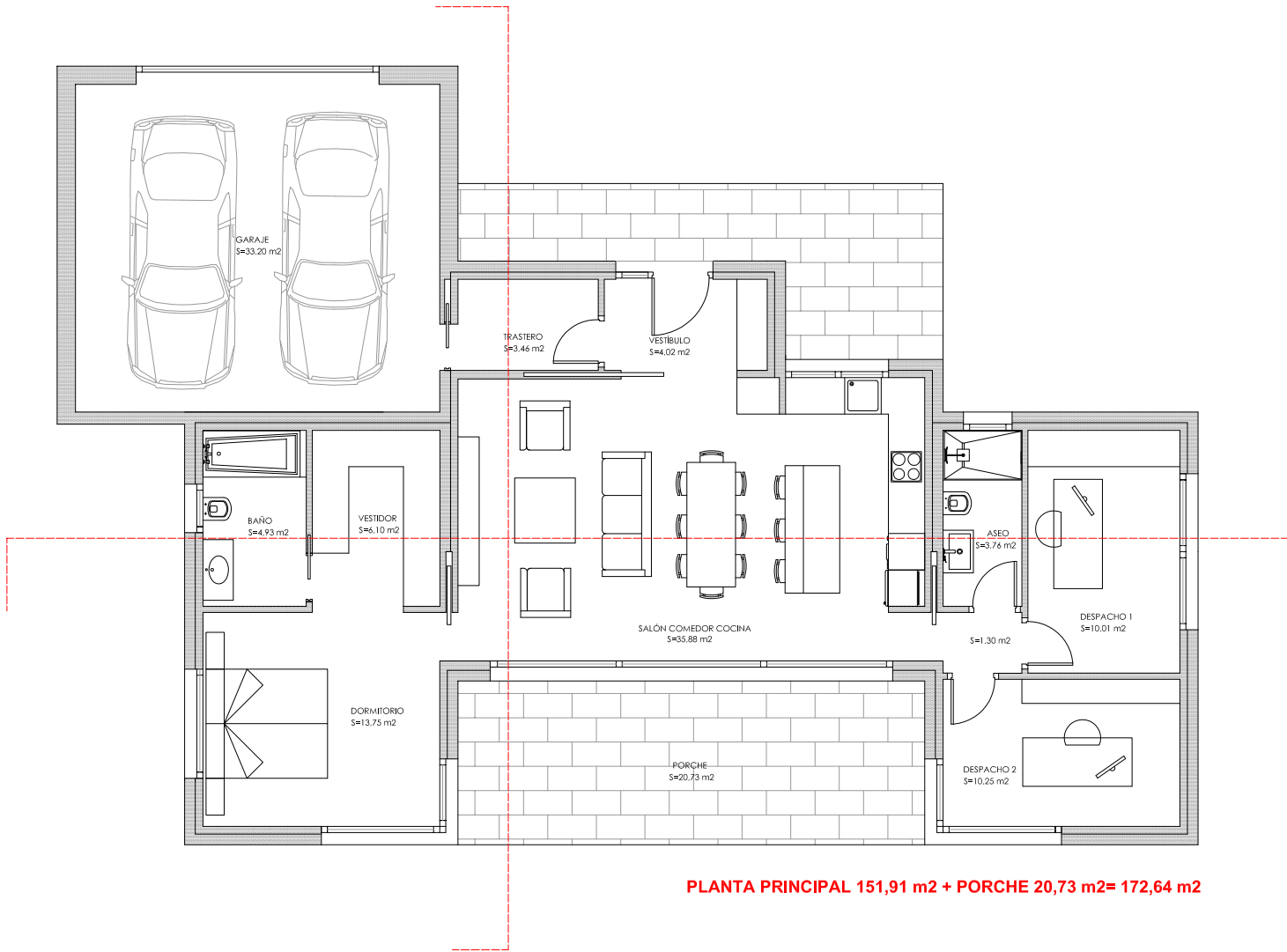
REDES EXISTENTES DE INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD, AGUA Y SANEAMIENTO  
 POR EL CAMINO EXISTENTE SE VAN A REALIZAR LAS ACOMETIDAS. 25 m



OBSERVACIONES	
REVISION	
CÓDIGO	trapa_18
PROYECTO BÁSICO SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN PARCELA SNU POL. 714 PARCELA 18 EN BARRIO TRAPA. VILLAVEUDE DE PONTONES. RIBAMONTÁN AL MONTE	
MARZO	2024
DIN A3	E 1/400
OIPU_04	
PLANO	
PARCELA REF	
LA PROPIEDAD:	
JUAN MAZA GÓMEZ	
LA ARQUITECTA:	
MARIA RUBAYO ERRENBERN ARQUITECTA COLIGADA Nº 1884	
STUDIO 77 77	
PROYECTO: 714 PARCELA 18 BARRIO TRAPA Plano de parcelación y división de la parcela en parcelas individuales. El presente documento es copia de la original del que se notifica el contenido. Por tanto, no se permite su reproducción, ni su modificación, ni su uso en otros fines. El presente documento es copia de la original del que se notifica el contenido. Por tanto, no se permite su reproducción, ni su modificación, ni su uso en otros fines.	

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)  
 N.º Registro: 2024GCELC106562  
 Fecha Registro: 11/04/2024 10:38





PLANTA PRINCIPAL 151,91 m2 + PORCHE 20,73 m2= 172,64 m2

OBSERVACIONES	
REVISION	
CÓDIGO	trapa_18
PROYECTO BÁSICO SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN PARCELA SNU POL. 714 PARCELA 18 EN BARRIO TRAPA. VILLAVERDE DE PONTONES. RIBAMONTÁN AL MONTE	
MARZO	2024
DIN A3	€ 1150
02PA_01	
PLANO	
DISTRIBUCIÓN Y SUP. PLANTA BAJA	
LA PROPIEDAD:	
NAN MAZA OOMEZ	
LA ARQUITECTA:	
 MAIBA RUBAYO BRINENWEN ARQUITECTA COLIGADA Nº 1884	
<small>                         STUDIO 77 - ARQ. MAIBA RUBAYO BRINENWEN                          Plaza Arzobispo Martínez de Irujo, 41, 4º, 49001 Torrelavega, Cantabria.                          Tlf. 942 46 31 31 - Fax: 942 46 31 30 - email: maiba@studio77.es                     </small>	
<small>                         El presente documento es copia de su original del que es titular el interesado.                          Verifica su autenticidad antes de su uso, de su contenido, de su estructura, de su                          calidad o de su integridad, respecto a la presente autorización expresa de su autor.                          No se podrá en ningún caso atribuir responsabilidad alguna al autor del mismo.                     </small>	



Firma 1: 11/04/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
 GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0600MtKrd7AikHEa/cfl+atnTGtJLYdAU3n8j

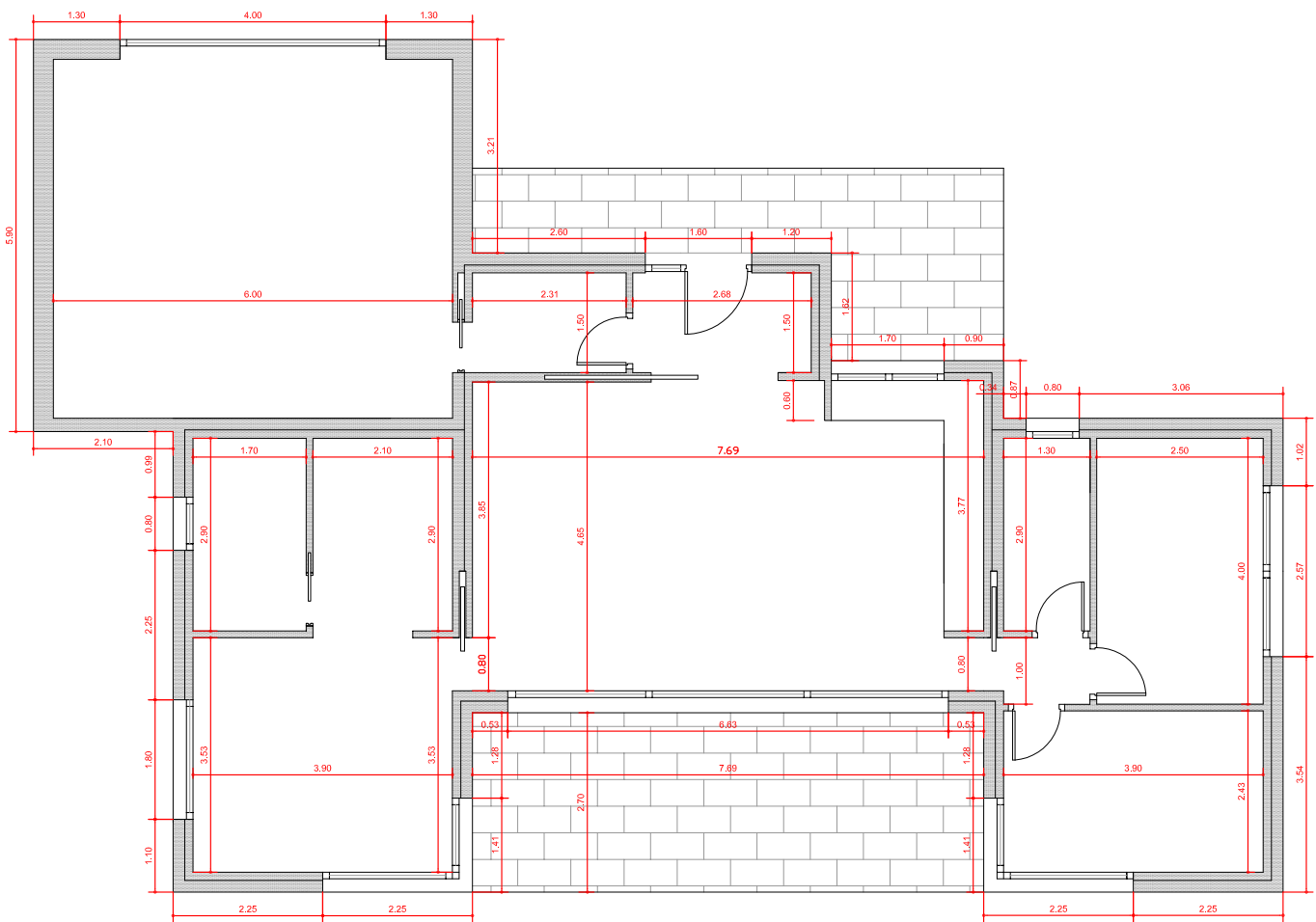
REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)  
 N.º Registro: 2024GCELC106562  
 Fecha Registro: 11/04/2024 10:38








Firma 1: 11/04/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
 GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0600MtkRd7AikHEa/cfl+atnTGtJLYdAU3n8j



OBSERVACIONES	REVISION
CÓDIGO	trapca_18
PROYECTO BÁSICO	
SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN PARCELA SNU. POL. 714 PARCELA 18 EN BARRIO TRAPA. VILLAVERDE DE PONTONES. RIBAMONTÁN AL MONTE	
MARZO	2024
DIN A3	1:150
O2PA_02	
PLANO	
COTAS	
PLANTA BAJA	
	
LA PROPIEDAD:	
NAN MAZA OOMEZ	
LA ARQUITECTA:	
 MARIA RUBAYO BRINENWEN ARQUITECTA COLIGADA Nº 1884	
	
STUDIO 77 - ARQ. MARIA RUBAYO BRINENWEN Plaza Arceal Mendizábal 141 al 143, 4º. 49001 Torrelavega, Cantabria. Tlf. 940 46 34 34 - Fax. 940 46 34 36 - email: studio77@studio77.es	
El presente documento es copia de su original del que es titular el suscrito. Por tanto, su contenido será el mismo que el original. En caso de cualquier modificación o cambio en el mismo, quedará en vigor el original. El presente documento es copia de su original del que es titular el suscrito. Por tanto, su contenido será el mismo que el original. En caso de cualquier modificación o cambio en el mismo, quedará en vigor el original.	

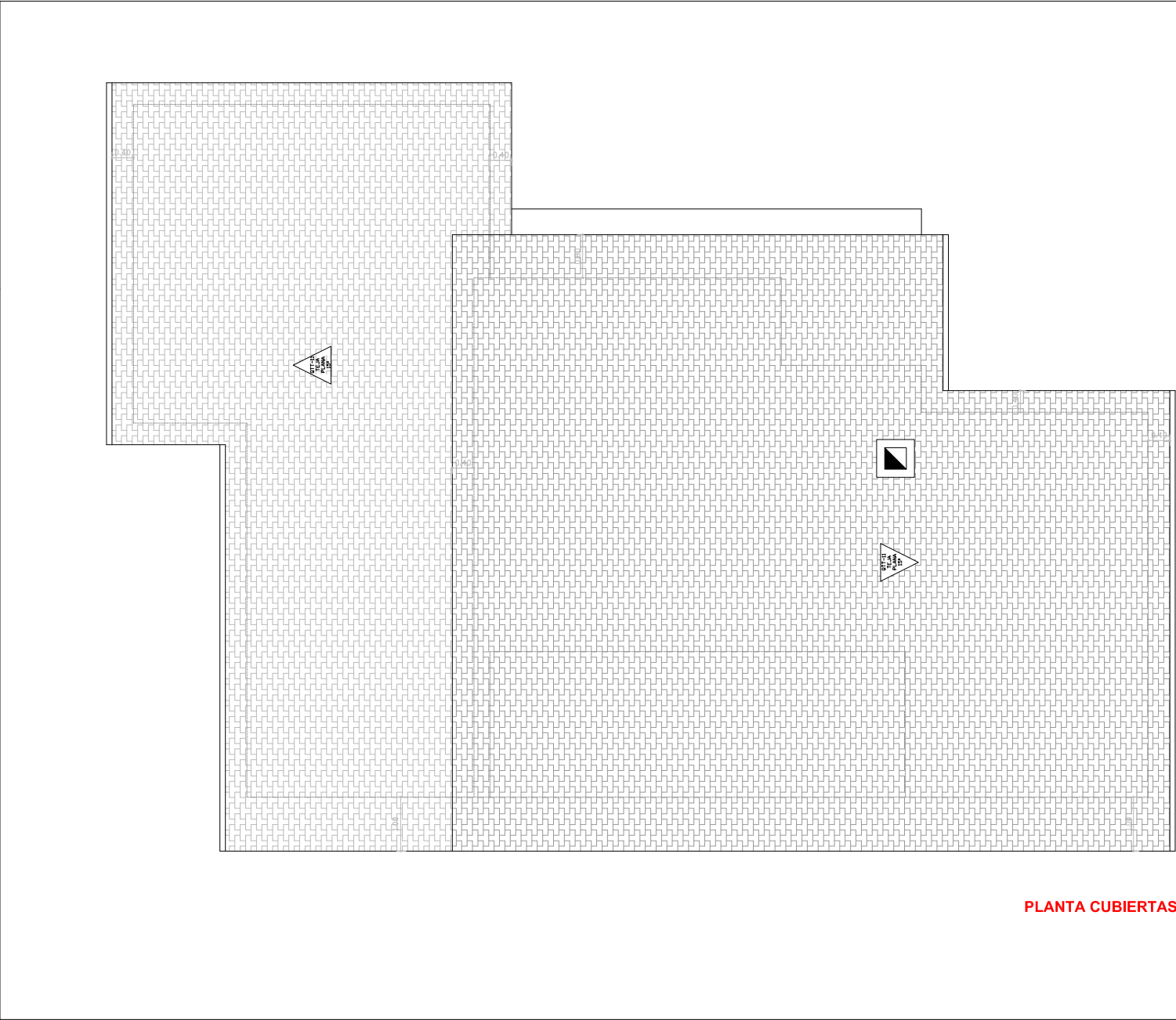
REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)  
 N.º Registro: 2024GCELC106562  
 Fecha Registro: 11/04/2024 10:38








Firma 1: 11/04/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
 GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0600Mtkrd7AlKhEa/cfl+atnTGtJLYdAU3n8j



PLANTA CUBIERTAS

OBSERVACIONES	REVISION
CÓDIGO	trapca_18
PROYECTO BÁSICO SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN PARCELA SNU. POL. 714 PARCELA 18 EN BARRIO TRAPA. VILLAVEDE DE PONTONES. RIBAMONTÁN AL MONTE	
MARZO	2024
DIN A3	É 1150
O2PA_03	
PLANO COTAS PLANTA CUBIERTAS	
	
LA PROPIEDAD:	
NÁN MAZA OOMEZ	
LA ARQUITECTA:	
 MAIZA RUBAYO BRINENWEIN ARQUITECTA COLIGADA Nº 1884	
	
<small>                         STUDIO 77 - ARQ. MAIZA RUBAYO BRINENWEIN                          Plaza Arca del Marqués 141 de las Arenas, Torrelavega, Cantabria.                          Tel. 942 46 34 34 Fax. 942 46 34 36 studio77arquitectos.com                     </small>	
<small>                         El presente documento es copia de su original del que es copia el presente. Verificar su autenticidad en el portal del Gobierno de Cantabria o en el portal de la propia institución emisora de su copia. No se permite su reproducción o uso sin el consentimiento expreso de su autor.                     </small>	

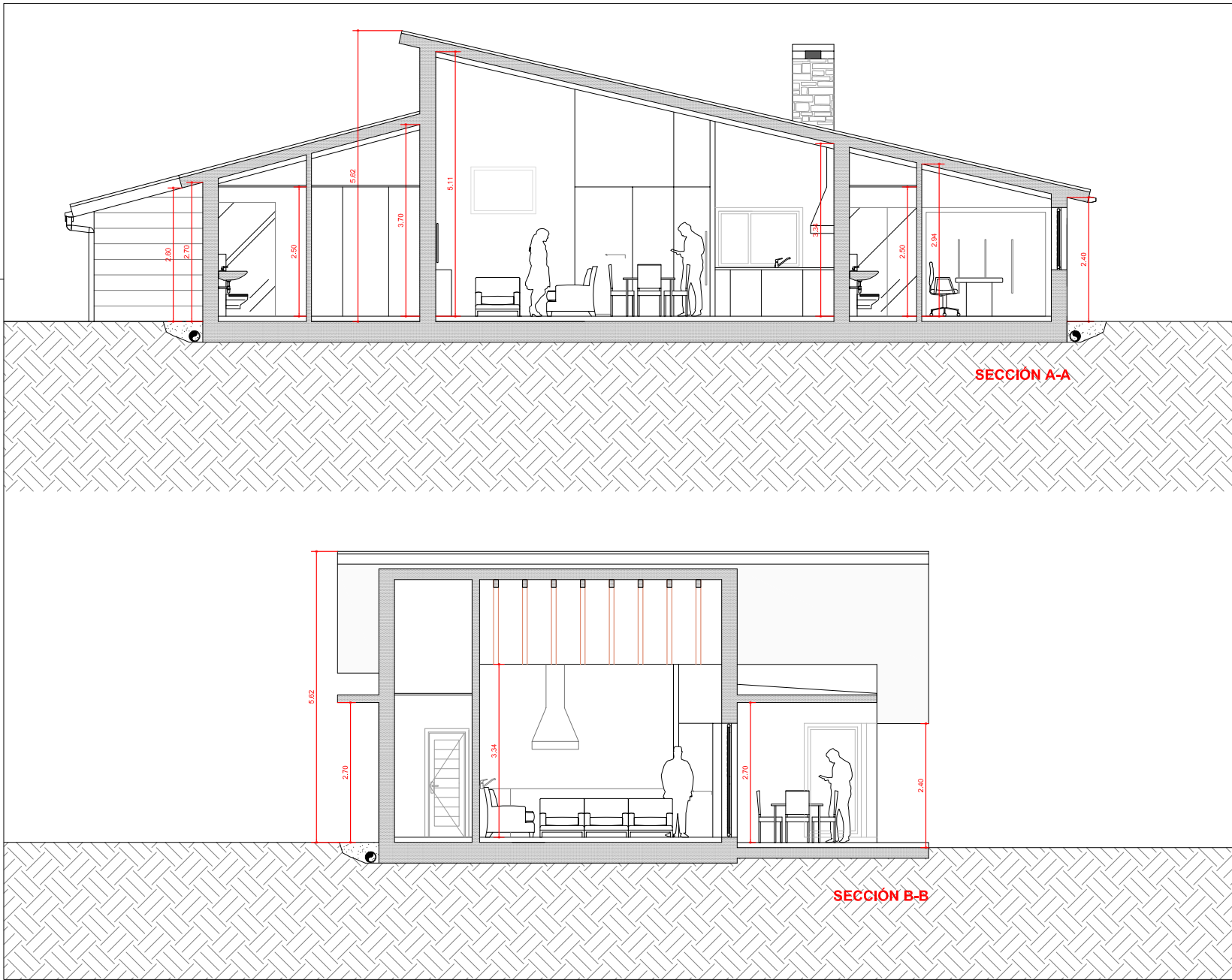
REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)  
 N.º Registro: 2024GCELC106562  
 Fecha Registro: 11/04/2024 10:38







Firma 1: 11/04/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
 GOBIERNO DE CANTABRIA  
 CSV: A0600MtkRd7AlKhEa/cfL+atnTGtJLYdAU3n8j



OBSERVACIONES	
REVISION	
CÓDIGO	trapa_18
PROYECTO BÁSICO	
SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN PARCELA SNU. POL. 714 PARCELA 18 EN BARRIO TRAPA. VILLAVEDE DE PONTONES. RIBAMONTÁN AL MONTE	
MARZO	2024
DIN A3	€ 1150
02PA_04	
PLANO	
SECCIONES	
LA PROPIEDAD:	
NÁN MAZA OOMEZ	
LA ARQUITECTA:	
MAIBA RUBAYO BRINENWEN ARQUITECTA COLIGADA Nº 1884	
<small>                         STUDIO 77 - ARQ. MAIBA RUBAYO BRINENWEN                          Plaza Aspal Mendaza 181 de las Arenas - Torrelavega, Cantabria.                          Tel. 942 46 34 34 - Fax: 942 46 34 36 - email: maiba@studio77.es                     </small>	
<small>                         El presente documento es copia de su original del que es titular el interesado. Por tanto, su contenido podrá ser objeto de reclamación por parte de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación o falsificación del mismo.                     </small>	

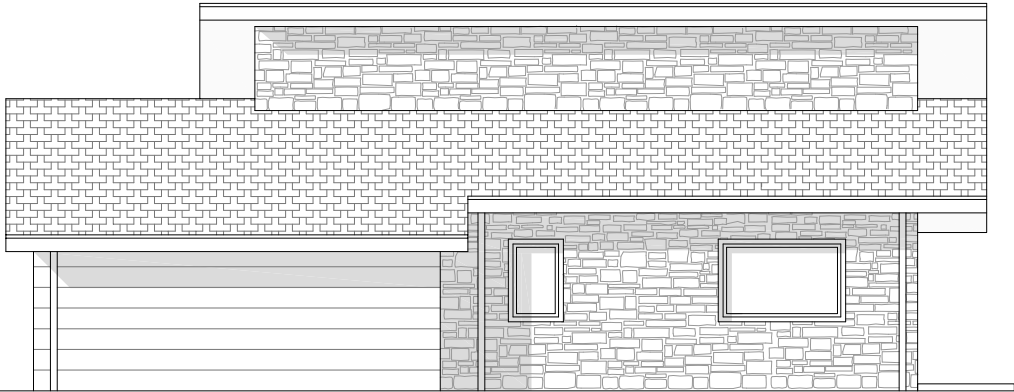
REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)  
 N.º Registro: 2024GCELC106562  
 Fecha Registro: 11/04/2024 10:38







ALZADO SUR



ALZADO OESTE

OBSERVACIONES

REVISION

CÓDIGO	trapa_18
PROYECTO BÁSICO	
SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN PARCELA SNU. POL. 714 PARCELA 18 EN BARRIO TRAPA. VILLAVERDE DE PONTONES. RIBAMONTÁN AL MONTE	
MARZO	2024
DIN A3	É 1/50

02PA\_05

PLANO

ALZADOS I



LA PROPIEDAD:

NÁN MAZA GÓMEZ

LA ARQUITECTA:

MAIIRA RUBAYO BRINENWEN  
ARQUITECTA COLIGADA Nº 1884



STUDIO 77 - ARQ. MAIIRA RUBAYO BRINENWEN  
Paseo Arzobispo Marín 141 de las Heras, 39010 Torrelavega, Cantabria.  
Tel: 942 46 34 34 Fax: 942 46 34 36 email: studio77arquitectura

El presente documento es copia de su original del que es titular el interesado. Por tanto, su exhibición podrá ser controlada por el mismo. Asimismo, quedará a cargo del interesado, respecto de la presente autorización, responder de su validez, su vigencia y su uso conforme a lo establecido en el artículo 17 del Real Decreto 111/2017, de 17 de febrero.

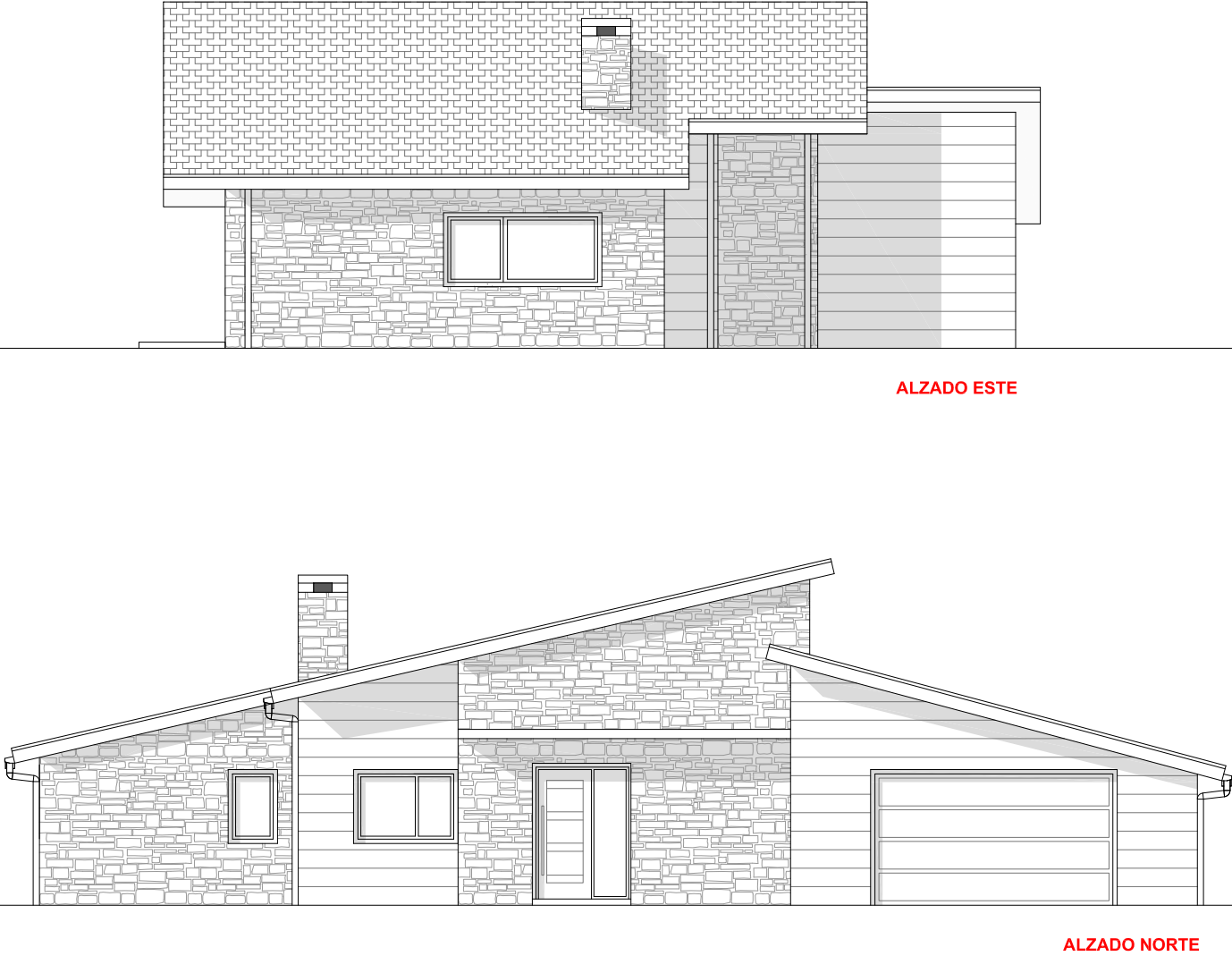


Firma 1: 11/04/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
 GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0600MtkRd7AikHea/cfl+atnTGtJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)  
 N.º Registro: 2024GCELC106562  
 Fecha Registro: 11/04/2024 10:38





OBSERVACIONES

REVISION

CÓDIGO trapca\_18

PROYECTO BÁSICO  
SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE  
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN  
PARCELA SNU. POL. 714 PARCELA 18  
EN BARRIO TRAPA.  
VILLAVERDE DE PONTONES.  
RIBAMONTÁN AL MONTE

MARZO 2024

DIN A3 E 1/50

02PA\_06

PLANO  
ALZADOS II



LA PROPIEDAD:

NÁN MAZA GOMEZ

LA ARQUITECTA:

MAIIRA RUBAYO BRINENWEN  
ARQUITECTA COLIGADA Nº 1884



STUDIO 77 - ARQ. MAIIRA RUBAYO BRINENWEN  
Paseo Arceal Mendizábal 141 4º 1º, 49100 Torrelavega, Cantabria.  
Tel: 942 46 34 34 Fax: 942 46 34 36 email: studio77arquitectura.com

El presente documento es copia de su original del que es titular el interesado.  
Verifica su autenticidad escaneando el código QR adjunto en cualquier dispositivo o  
página o Internet, respecto lo preado inscripcioe respecto de su autor  
quien podrá en todo caso peticioe cualquier modificación o cancelación del  
mismo.



Firma 1: 11/04/2024 - SELLO DOCUMENTO ELECTRONICO - ENI  
GOBIERNO DE CANTABRIA

CSV: A0600MtkRd7AlKhEa/cfl+atnTGtJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)  
N.º Registro: 2024GCELC106562  
Fecha Registro: 11/04/2024 10:38

