

NORMAS SUBSIDIARIAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CABUERNIGA
 SUELO URBANO SELORES Y RENEADO

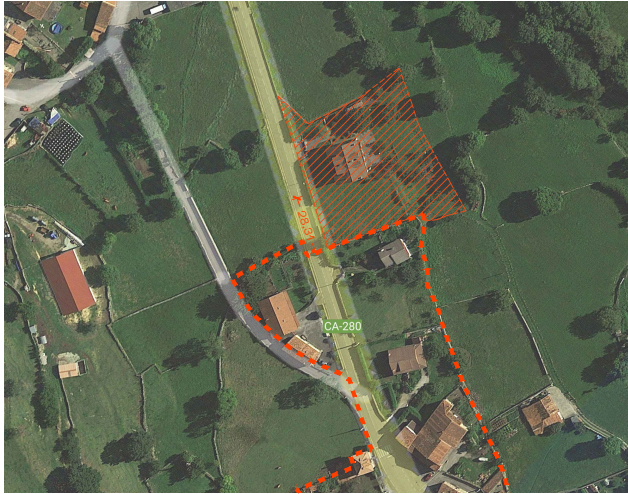
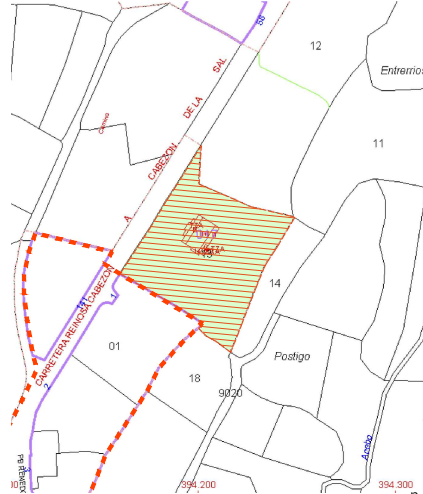


FOTO AÉREA
 PB RENEADO 13(P) Polígono 17-Parcela 13
 Postigo 39511 - Cabuerniga (Cantabria)



PLANO CATASTRAL
 Ref. catastrales parcela: 39014A017000130000TQ

PARCELA

límite de 200m a suelo urbano (Renedo)

Línea de delimitación de suelo urbano (Renedo)
-distancia de vivienda 28,31m-200m, según Ley 5/2022 de Ordenación del territorio y urbanismo de Cantabria

SUPERFICIES DE PARCELA: 4079.48 m²
-Ocupación de parcela _ 242,77m² (5,95%)

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento
Barrio Sejos, nº 4, 39511 Renedo, Cabuerniga, Cantabria

promotor:
ANJANAS DEL POSTIGO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS
representantes:
ANA HERNANDO ATORRASAGASTI

arquitectos:
Jorge Alonso Nicieza
Colgado COAA nº 1101
Juan Tomás Ortega García
Colgado COAA nº 1103
Ignacio Cabal Palicio
Colgado COAA nº 1042

Emplazamiento y Situación

escala:
s/o
formato:
A2 (594 x 420 mm)

versión:
1

código:
PB

fecha:
MARZO 2024

comentarios:

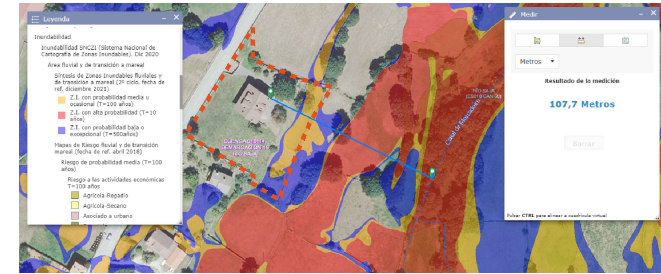
Proyecto Básico
PB
001

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**

CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





Plano de riesgo de inundabilidad. Sistema de Información Urbanística en Cantabria (SIUCAN)
 - Distancia a cauce del Canal de Moscadouro del río Saja 107,7m-100m

- Límite de Parcela (Frente a CA-280_Long.76,95m)
 Edificación
 --- Zona de protección/Línea edificación CA-280
 -Distancia mínima_ 14m (Ley carreteras 5/1996)
 --- Línea de retranqueo colindantes_ 5m
 --- Línea de delimitación de suelo urbano (Renedo)
 -distancia de vivienda 20,3m-208m, según Ley 5/2002 de Ordenación del territorio y urbanismo de Cantabria
 Superficie pavim._accesos (34,55m²)
 SUPERFICIES DE PARCELA: 4079,48 m²
 -Ocupación de parcela _ 242,77m² (5,95%)
 -Superficie permeable _ 3.522,16m² (86,34%)



COORDENADAS UTM-ETRS89 (Huso 30N)		
ID PUNTO	X	Y
V01	3942009120	47845883200
V02	3941999900	47845887100
V03	3942259700	47845873600
V04	3942465700	47845524400
V05	3942478300	47845520900
V06	3942482700	47845518000
V07	3942339200	47845285700
V08	3942327200	47845282000
V09	3942159300	47844835700
V10	3942085200	47844892500
V11	3942035400	47844907400
V12	3941995900	47844957210
V13	3942001900	47844961201
V14	3942010670	47844973759
V15	3942013900	47844984430
V16	3941893442	47845062833
V17	3941597800	47845232900
V18	3941642200	47845386700
V19	3941731600	47845467500
V20	3941879800	47845675100

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA emplazamiento: Barrio Sejos, nº 4, 39511 Renedo, Cabuérniga, Cantabria		plano: Parcela Distancias y afectaciones	
promotor: ANJANAS DEL POSTIGO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS representantes: ANA HERNANDO ATORRASAGASTI		escala: 1/500	
arquitectos: Jorge Alonso Nicieza Colgado COAA nº 1151 Juan Tomás Ortega García Colgado COAA nº 1183 Ignacio Cabal Palicio Colgado COAA nº 1542		formato: A2 (594 x 420 mm) versión: 1 código: PB fecha: MARZO 2024 comentarios: Proyecto Básico	
		002	

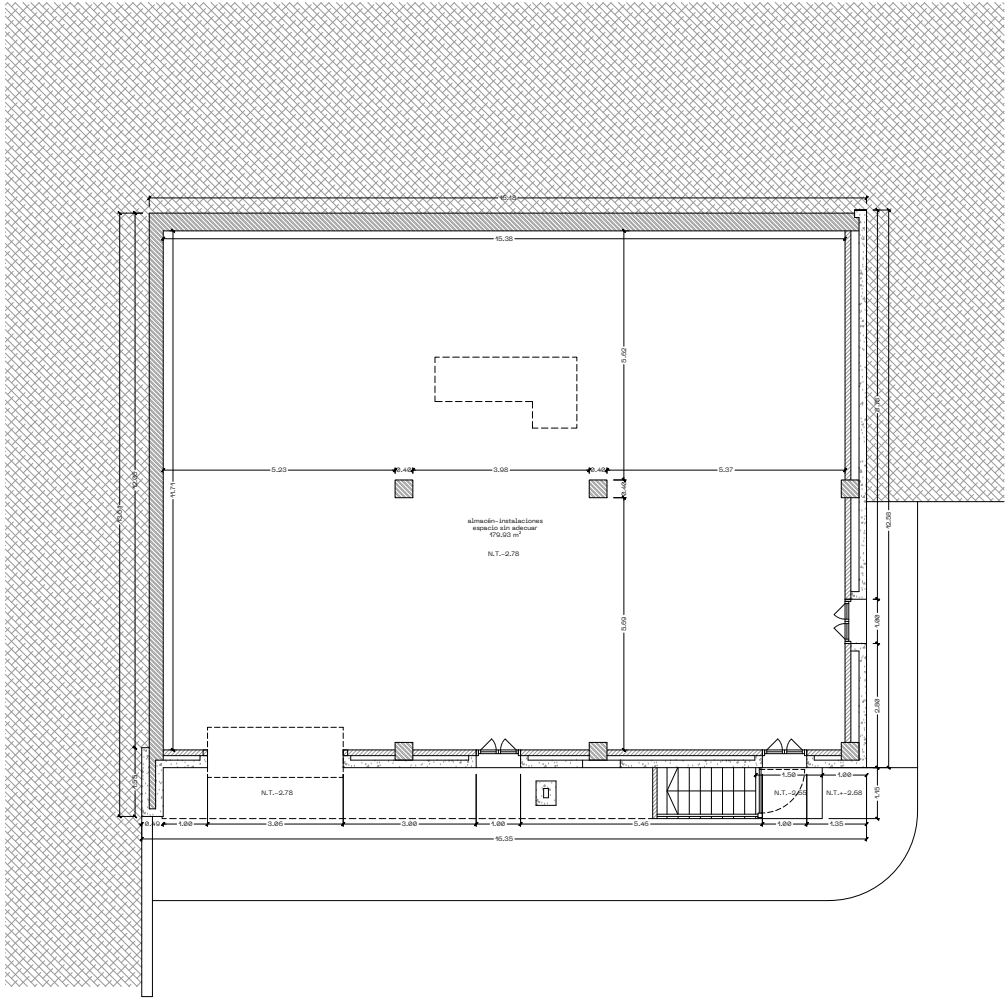
Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjJZ0wzjLYdAU3n8j



PLANTA S6TANO

ESTADO ACTUAL	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - PLANTA S6TANO		
Espacio sin adecuar		
instalaciones-almacén	179.93	
TOTAL PLANTA	179.93	203.04

ESTADO ACTUAL	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA S6TANO	179.93	203.04
PLANTA BAJA	177.31	199.05
PLANTA PRIMERA	192.13	224.41
PLANTA BAJOCUBIERTA	121.70	138.46
TOTALES	671.07	764.96

escala gráfica

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañiega, Cantabria

proyecto: ANAÑAS DEL PORTIZO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representante: ANA HERNANDEZ ATORRASAGASTI

arquitectos: Jorge Alonso Nicieza, Ignacio Cabal Palicio, Juan Tomás Ortega García

cliente: Ayuntamiento de Renedo

fecha: MARZO 2024

comentarios:

plano: Estado Actual

Planta Sótano

Cotas y Superficies

escala: 1/50

formato: A1 (841 x 594 mm)

versión: 4

código: PB

fecha: MARZO 2024

comentarios:

serie: Proyecto Básico

tipo: PB

logotipo:

autor:

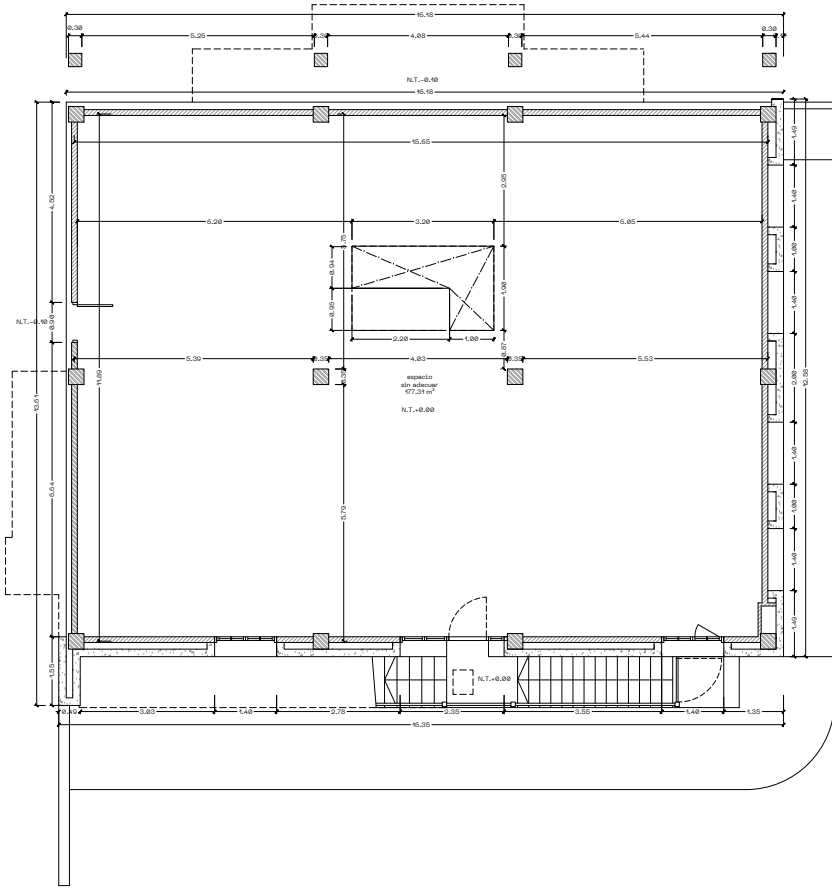
revisor:

cliente:

a01

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





PLANTA BAJA

ESTADO ACTUAL	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - PLANTA BAJA		
ESPACIO DISPONIBLE		
espacio sin adecuar	177,31	
TOTAL PLANTA (*)	177,31	199,05

ESTADO ACTUAL	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA SÓTANO	179,93	203,04
PLANTA BAJA	177,31	199,05
PLANTA PRIMERA	192,13	224,41
PLANTA BAJOCUBIERTA	121,70	138,46
TOTALES	671,07	764,96

escala gráfica

0 0,5 1 2 3 4 m

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañero, Cantabria

proyecto: ANAÑAS DEL PORTIZO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representación: ANA HERNANDEZ ATORRASAGASTI

arquitectos: Jorge Alonso Nicieza Colegiado COAC nº 181
Juan Tomás Ortega García Colegiado COAC nº 182
Ignacio Cabal Palicio Colegiado COAC nº 182

plano

Estado Actual

Planta Baja

Cotas y Superficies

escala: 1/50

formato: A1 (841 x 594 mm)

versión: 4

código: PB

fecha: MARZO 2024

comentarios:

no: Proyecto Básico

tipo: PB

5 Proyecto a Realizar

www.topoprograma.com

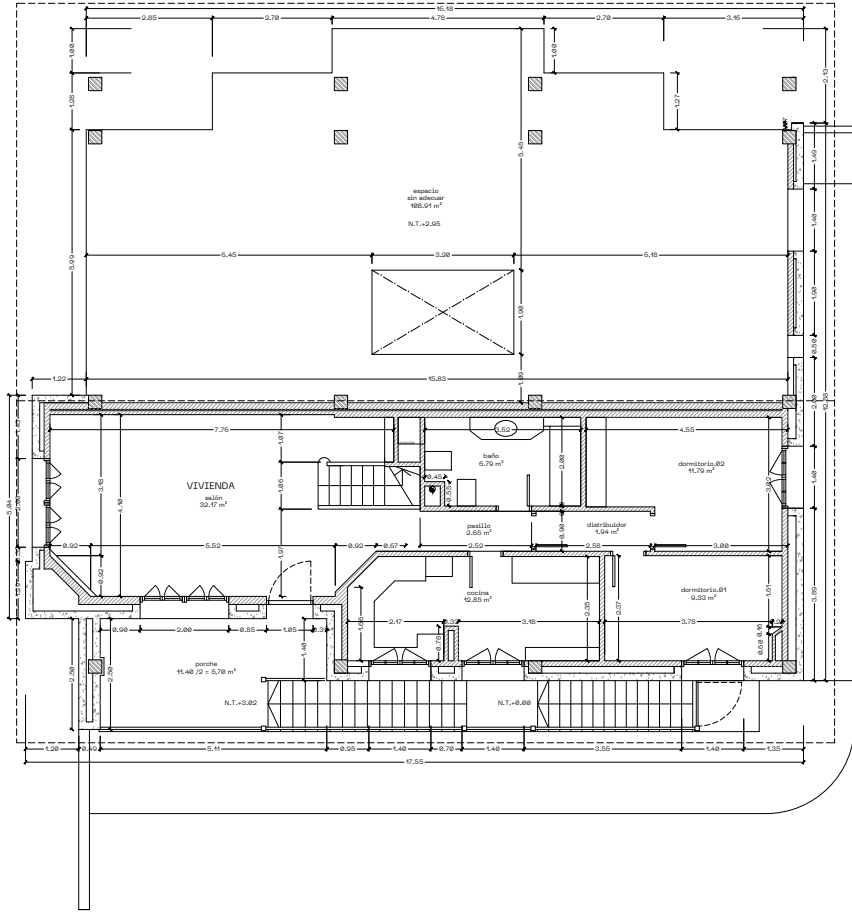
a02

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjjZ0wzjLYdAU3n8j



REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





PLANTA PRIMERA

ESTADO ACTUAL	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - PLANTA PRIMERA		
ESPACIO DISPONIBLE		
espacio sin adecuar	108.91	113.53
VIVIENDA		
salón	32.17	
pasillo	2.65	
cocina	12.85	
baño	6.79	
distribuidor	1.94	
dormitorio.01	9.33	
dormitorio.02	11.79	
porche(50%)	5.70	
TOTAL VIVIENDA	83.22	110.88
TOTAL PLANTA (*)	192.13	224.41

ESTADO ACTUAL	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA SÓTANO	179.93	203.04
PLANTA BAJA	177.31	199.05
PLANTA PRIMERA	192.13	224.41
PLANTA BAJOCUBIERTA	124.70	138.46
TOTALES	674.07	764.96

escala gráfica

0 0.5 1 2 3 4 m

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañero, Cantabria

proyecto: ANAÑAS DEL PORTIZO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representación: ANAÑAS DEL PORTIZO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

autor: Jorge Alonso Nicieza, Colegiado COA nº 181

cliente: Juan Tomás Ortega García, Colegiado COA nº 182

fecha: 2024

comentarios: Proyecto Básico

Estado Actual

Planta Primera

Cotas y Superficies

escala: 1/50

formato: A1 (841 x 594 mm)

versión: 4

código: PB

fecha: MARZO 2024

comentarios: Proyecto Básico

5

Proyecto a

Proyecto a

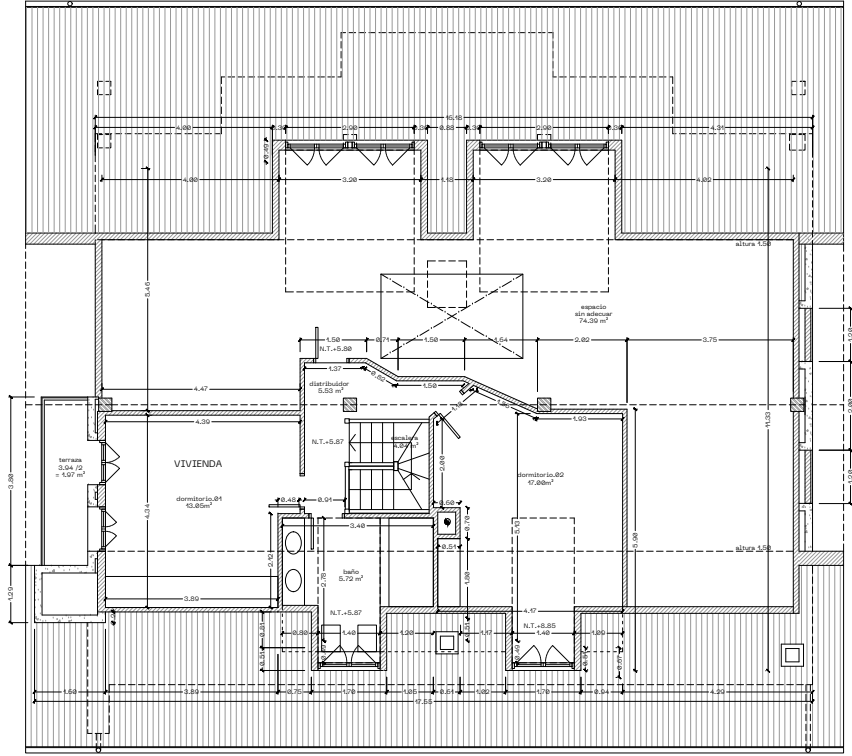
www.proyectos.com

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**

CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjJZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





PLANTA BAJOCUBIERTA

ESTADO ACTUAL	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - PLANTA BAJOCUBIERTA		
ESPACIO DISPONIBLE		
espacio sin adecuar	74,39	83,10
VIVIENDA		
escalera	4,04	
distribuidor	5,53	
dormitorio.01	13,05	
terraza(50%)	1,97	
baño	5,72	
dormitorio.02	17,00	
TOTAL VIVIENDA	47,31	55,36
TOTAL PLANTA (*)	121,70	138,46

ESTADO ACTUAL	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA SÓTANO	179,93	203,04
PLANTA BAJA	177,31	199,05
PLANTA PRIMERA	192,13	224,41
PLANTA BAJOCUBIERTA	121,70	138,46
TOTALES	671,07	764,96

escala gráfica

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento:
Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañes, Cantabria

proyecto:
ANEXOS DEL PORTUO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representante:
ANA HERNANDO ATOBASAGASTI

arquitecto:
Jorge Alonso Nicieza
Colegiado COAC nº 181

Juan Tomás Ortega García
Colegiado COAC nº 182

Diputado Ciudad Público
Colegiado COAC nº 182

plano

Estado Actual
Planta Bajocubierta
Cotas y Superficies

escala:
1/50

formato:
A1 (841 x 594 mm)

versión:
4

código:
PB

fecha:
MARZO 2024

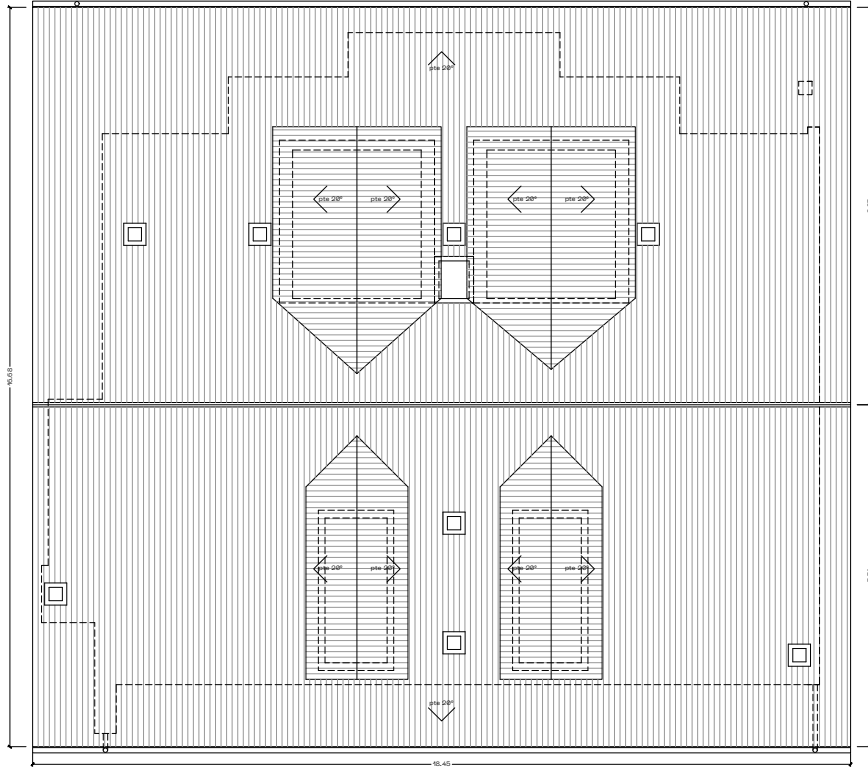
comentarios:
Proyecto Básico
PB

a04

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MKS1sx4+2ygQD1xfnjJZ0wzJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





PLANTA CUBIERTA

escala gráfica 0 0.5 1 2 3 4 m		estado gráfico 0 0.5 1 2 3 4 m	
PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA		Estado Actual Planta Cubierta Pendientes	
emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañero, Cantabria		planta: 1/50	
promotor: ANJANAS DEL PORTIZO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS		formato: A1 (841 x 594 mm)	
representante: ANJA HERNANDEZ ATORRASAGASTI		unidades: 4	
arquitectos: Jorge Alonso Nicieza Colegiado COAC nº 181		código: PB	
Juan Tomás Ortega García Colegiado COAC nº 182		fecha: MARZO 2024	
Ignacio Cabal Palicio Colegiado COAC nº 183		comentarios: Proyecto Básico PB	
5		a05	

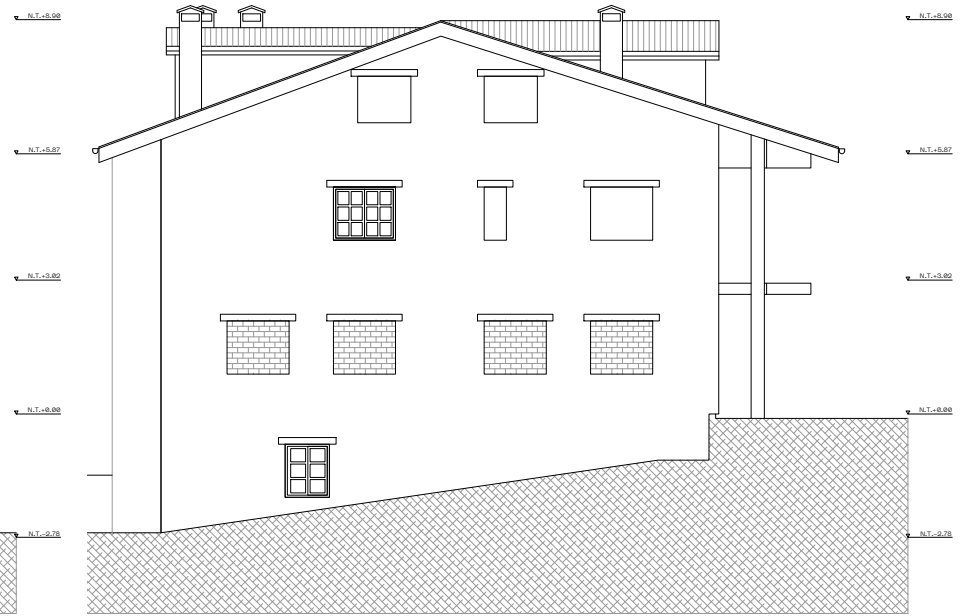
Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MKS1sx4+2ygQD1xfnjjZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43

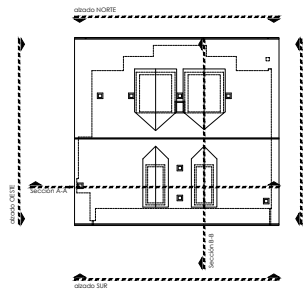




ALZADO SUR



ALZADO ESTE

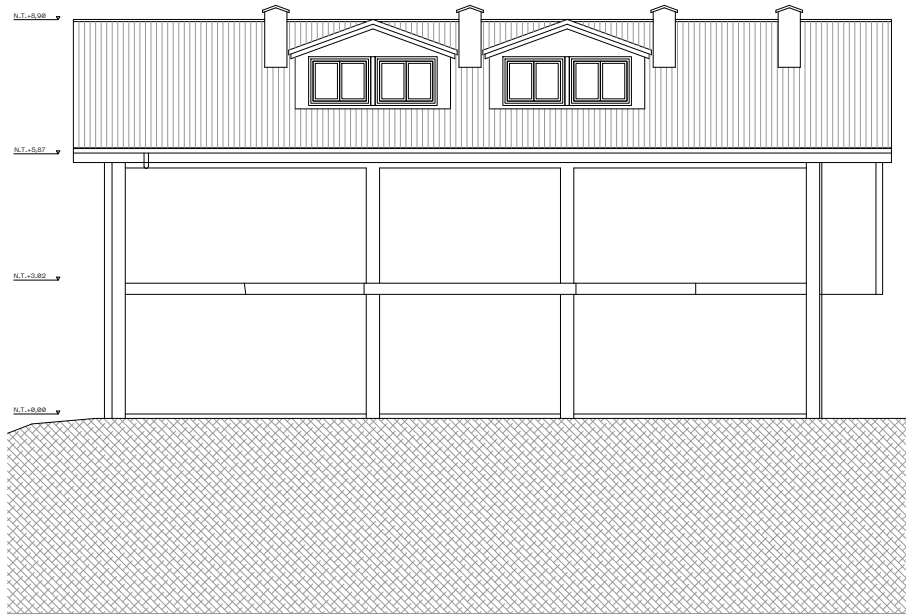


escala gráfica 0 0.5 1 2 3 4 m		planos	
PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA		Estado Actual Alzados I	
emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabuérniga, Cantabria		estado: 1/50	
proyecto: ANJANAS DEL PORTISO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS		formato: A1 (841 x 594 mm)	
representación: ANA HERNANDEZ ATORRASAGASTI		cantidad: 4	
autorización: Jorge Alonso Nicieza Colegiado COAC nº 1851		código: PB	
Juan Tomás Ortega García Colegiado COAC nº 1852		fecha: MARZO 2024	
Diputado Ciudad Palicio Colegiado COAC nº 1853		comentarios:	
PB		a06	

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjJZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43

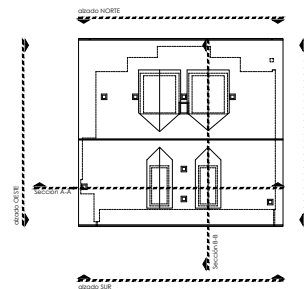




ALZADO NORTE



ALZADO OESTE

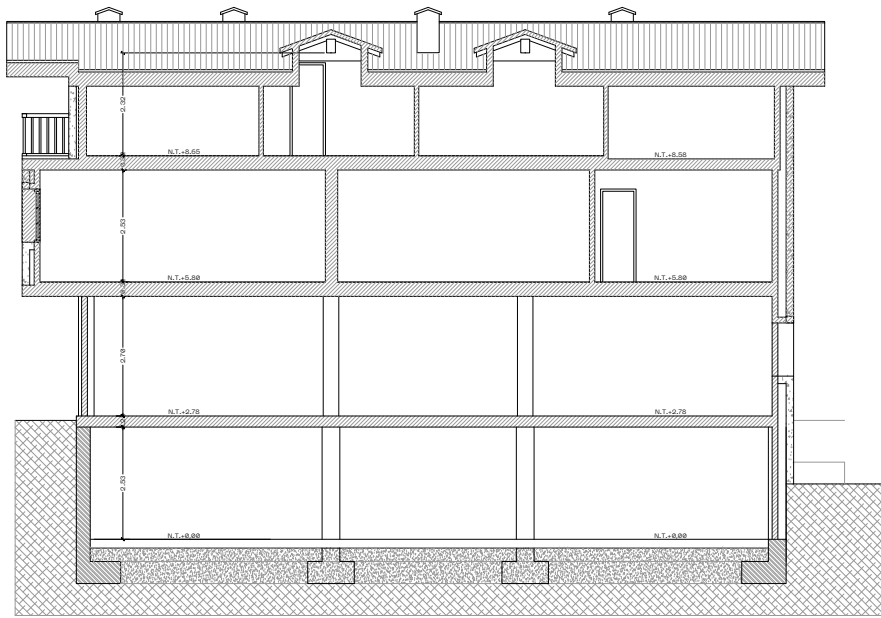


escala gráfica 0 0.5 1 2 3 4 m		planos	
PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA		Estado Actual Alzados II	
emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabuérniga, Cantabria		escala: 1/50	
proyecto: AJUNTAMIENTO DEL PORTILLO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS		formato: A1 (841 x 594 mm)	
representación: ANA HERNANDEZ ATORRASAGASTI		cantidad: 4	
autor: Jorge Alonso Nicieza Colegiado COAC nº 1801		código: PB	
autor: Juan Tomás Ortega García Colegiado COAC nº 1802		fecha: MARZO 2024	
autor: Ignacio Cabal Palicio Colegiado COAC nº 1803		comentarios:	
proyecto: Proyecto Básico		número: PB	
autor: E. Proyecto a Proyectos.com		a07	

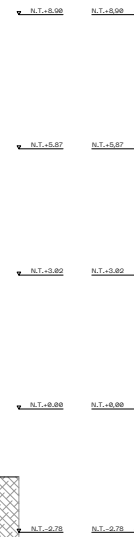
Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjJZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43

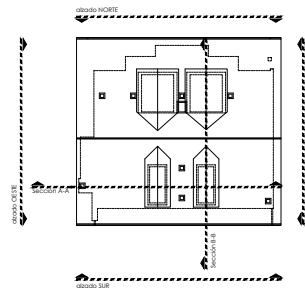




SECCION A-A



SECCION B-B



escala gráfica 0 0.5 1 2 3 4 m		planos	
PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA		Estado Actual Secciones	
emplazamiento Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañes, Cantabria		sección 1/50	
proyecto ANJANAS DEL PORTISMO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS		formato A1 (841 x 594 mm)	
representación ANA HERNANDEZ ATORRASAGASTI		sección 4	
autor Jorge Alonso Nicieza Colegiado COAC nº 1801		código PB	
autor Juan Tomás Ortega García Colegiado COAC nº 1802		fecha MARZO 2024	
autor Dignidad Civil Pública Colegiado COAC nº 1803		comentarios	
proyecto Proyecto Básico		número PB	
autor D. Proyecto a Proyectos a		a08	

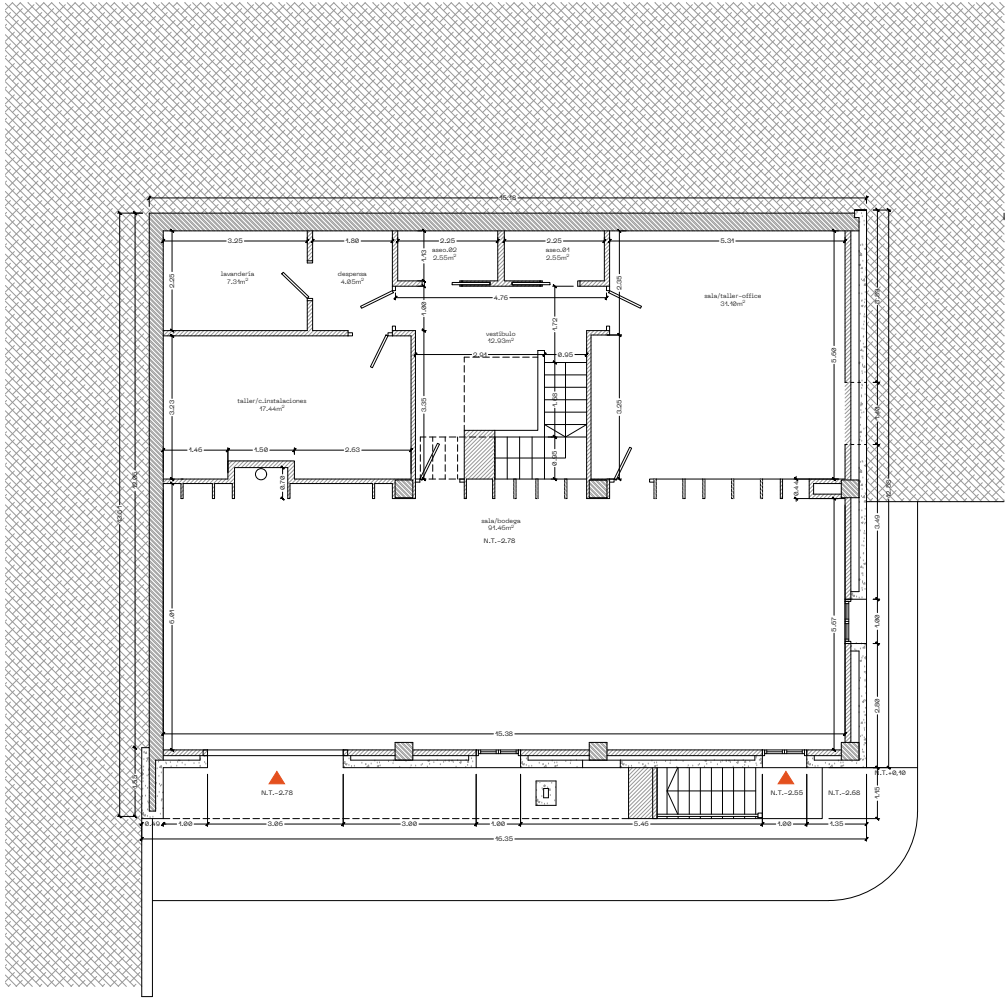
Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjJZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjZ0wzjLYdAU3n8j



PLANTA SOTANO

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - PLANTA SOTANO		
VIVIENDA		
sala/bodega	91.46	
vestibulo	12.93	
sala/taller-office	31.10	
aseo.01	2.55	
aseo.02	2.55	
despensa	4.05	
lavandería	7.31	
taller/cuarto de instalaciones	17.44	
TOTAL PLANTA	169.44	203.04

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA SOTANO	169.44	203.04
PLANTA BAJA	182.35	218.46
PLANTA PRIMERA	183.44	229.02
PLANTA BAJOCUBIERTA	122.43	145.64
TOTALES	657.66	796.16

escala gráfica

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañes, Cantabria

proyecto: ANJANAS DEL PORTIZO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representante: ANJA HERNANDEZ ATORRASAGASTI

arquitectos: Jorge Alonso Nicieza, Ignacio Cabal Palicio, Juan Tomás Ortega García

Diputado Ciudad Palicio, Colección COA nº 1842

plano

Estado Reformado

Planta Semisótano

Cotas y Superficies

escala: 1/50

formato: A1 (841 x 594 mm)

versión: 4

código: PB

fecha: MARZO 2024

comentarios:

no: Proyecto Básico

no: PB

Logo de la Oficina de Proyectos y Construcción

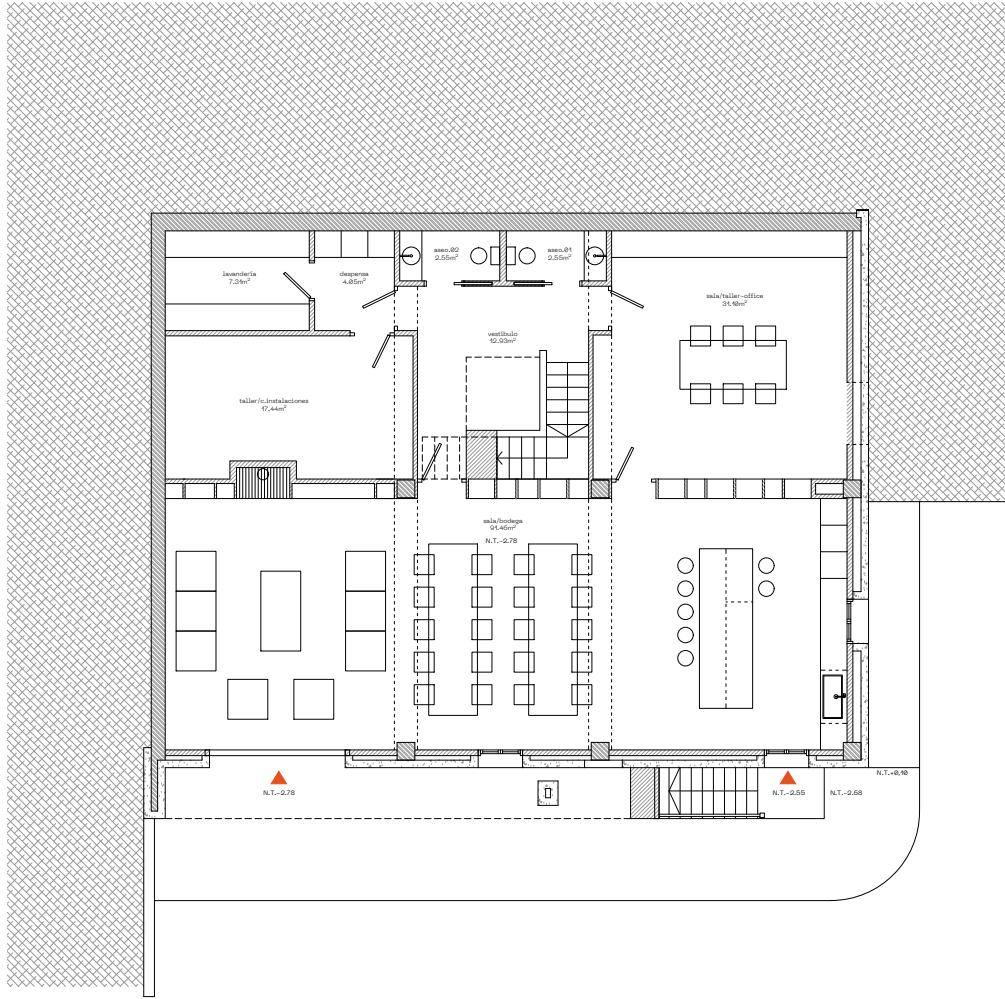
a09

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MKS1s4+2ygQD1xfnjZ0wzjLYdAU3n8j



PLANTA S6TANO

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - PLANTA S6TANO		
VIVIENDA		
sala/bodega	91.46	
vestibulo	12.93	
sala/taller-office	31.10	
aseo.01	2.55	
aseo.02	2.55	
despensa	4.05	
lavandería	7.31	
taller/cuarto de instalaciones	17.44	
TOTAL PLANTA	169.44	203.04

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA S6TANO	169.44	203.04
PLANTA BAJA	182.35	218.46
PLANTA PRIMERA	183.44	229.02
PLANTA BAJOCUBIERTA	122.43	145.64
TOTALES	657.66	796.16

escala gráfica

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabuérniga, Cantabria

proyecto: ANAÑAS DEL PORTIZO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representante: ANA HERNANDO ATORRASAGASTI

arquitectos: Jorge Alonso Nicieza, Ignacio Cabal Palicio, Juan Tomás Ortega García

Diputado Ciudad Público, Colección COCA nº 1842

plano: Estado Reformado

Planta Sótano

Superficies y Mobiliario

escala: 1/50

formato: A1 (841 x 594 mm)

versión: 4

código: PB

fecha: MARZO 2024

comentarios:

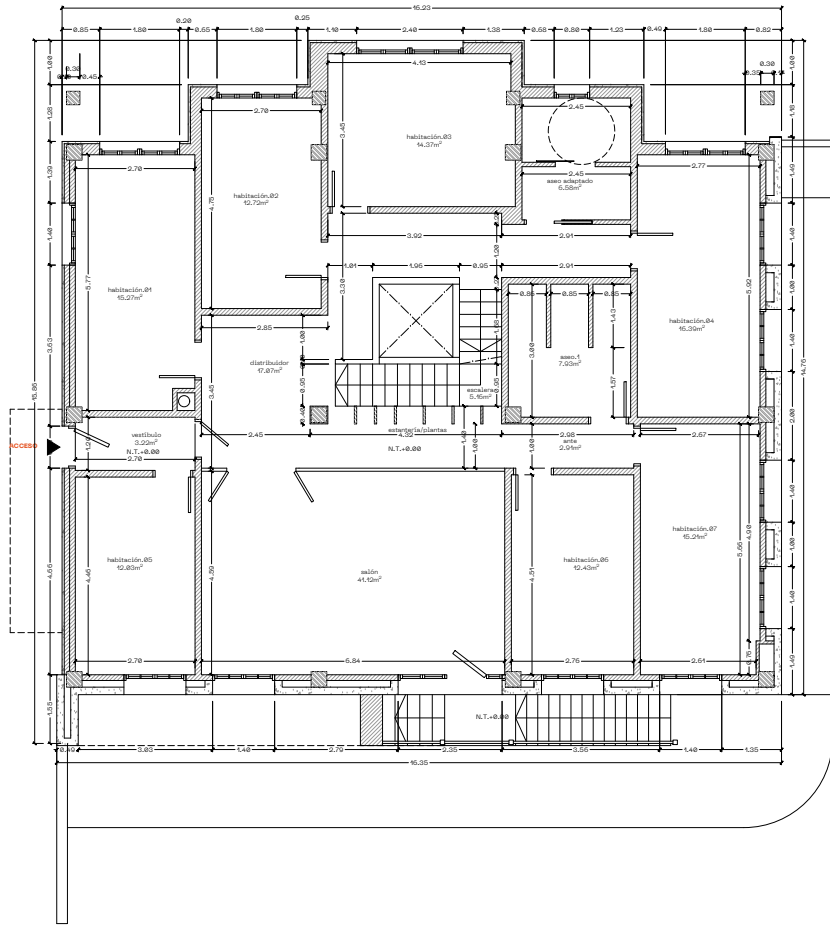
no: Proyecto Básico

tipo: PB

a10

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





PLANTA BAJA

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - PLANTA BAJA		
VIVIENDA		
escalera	5.16	
distribuidor	17.07	
vestibulo	3.22	
habitación.01	15.27	
habitación.02	12.72	
habitación.03	14.37	
aseo adaptado	6.58	
habitación.04	16.39	
salón	41.12	
habitación.05	12.03	
ante	2.91	
aseo.01	7.93	
habitación.06	12.43	
habitación.07	15.21	
TOTAL PLANTA (*)	182.35	218.46

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA SÓTANO	169.44	203.04
PLANTA BAJA	182.35	218.46
PLANTA PRIMERA	183.44	229.02
PLANTA BAJOCUBIERTA	122.43	145.64
TOTALES	657.66	796.16

escala gráfica

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañero, Cantabria

proyecto: ANUARIOS DEL PORTUÑO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representación: ANA HERNANDEZ ATORRASAGASTI

autor: Jorge Alonso Nicieza, Colegiado COA nº 1801

cliente: Juan Tomás Ortega García, Colegiado COA nº 1802

organismo: Dirección General de Urbanismo y Obras Públicas

plano: Estado Reformado

Planta Baja

Cotas y Superficies

escala: 1/50

formato: A1 (841 x 594 mm)

versión: 4

fecha: MARZO 2024

comentarios:

proyecto: Proyecto Básico

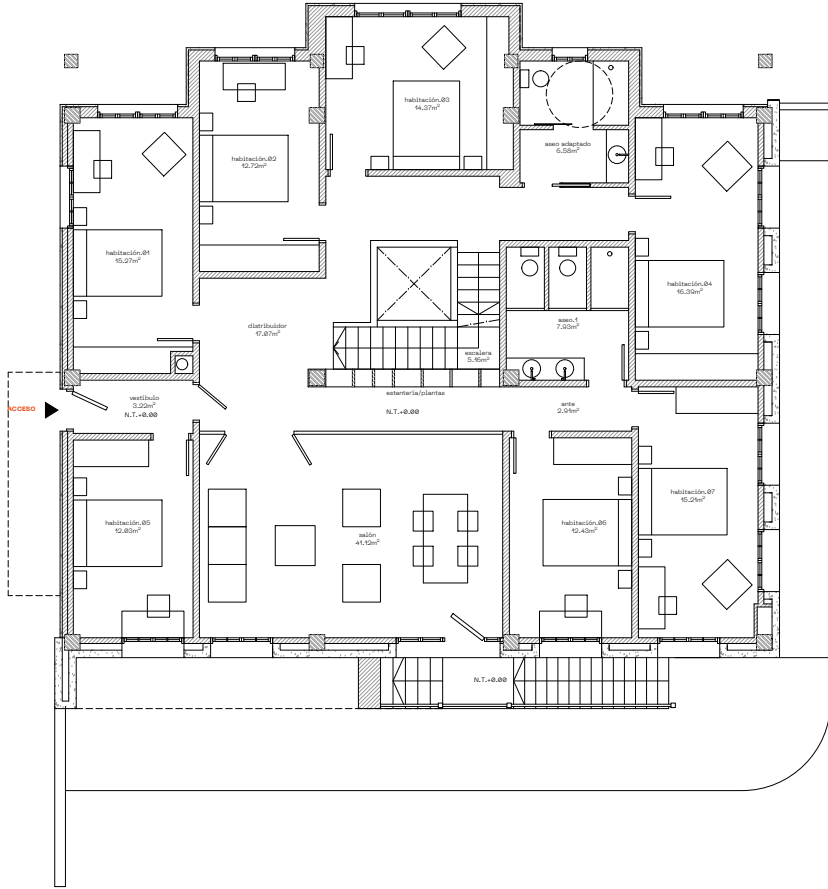
tipo: PB

www: www.proyectosos.com

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MKS1sx4+2ygQD1xfnjZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





PLANTA BAJA

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - PLANTA BAJA		
VIVIENDA		
escalera	5.16	
distribuidor	17.07	
vestibulo	3.22	
habitación.01	15.27	
habitación.02	12.72	
habitación.03	14.37	
aseo adaptado	6.58	
habitación.04	16.39	
salón	41.42	
habitación.05	12.03	
ante	2.91	
aseo.01	7.93	
habitación.06	12.43	
habitación.07	15.21	
TOTAL PLANTA (*)	182.35	218.46

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA SÓTANO	169.44	203.04
PLANTA BAJA	182.35	218.46
PLANTA PRIMERA	183.44	229.02
PLANTA BAJOCUBIERTA	122.43	145.64
TOTALES	657.66	796.16

escala gráfica

0 0.5 1 2 3 4 m

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañero, Cantabria

proyecto: ANUARIOS DEL PORTUO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representación: ANA HERNANDEZ TORRESAGASTI

autor: Jorge Alonso Nicieza, Colegiado COAC nº 181

autor: Juan Tomás Ortega García, Colegiado COAC nº 182

autor: Ignacio Cabal Palicio, Colegiado COAC nº 183

plano

Estado Reformado

Planta Baja

Superficies y Mobiliario

escala: 1/50

formato: A1 (841 x 594 mm)

versión: 4

código: PB

fecha: MARZO 2024

comentarios:

proyecto: Proyecto Básico

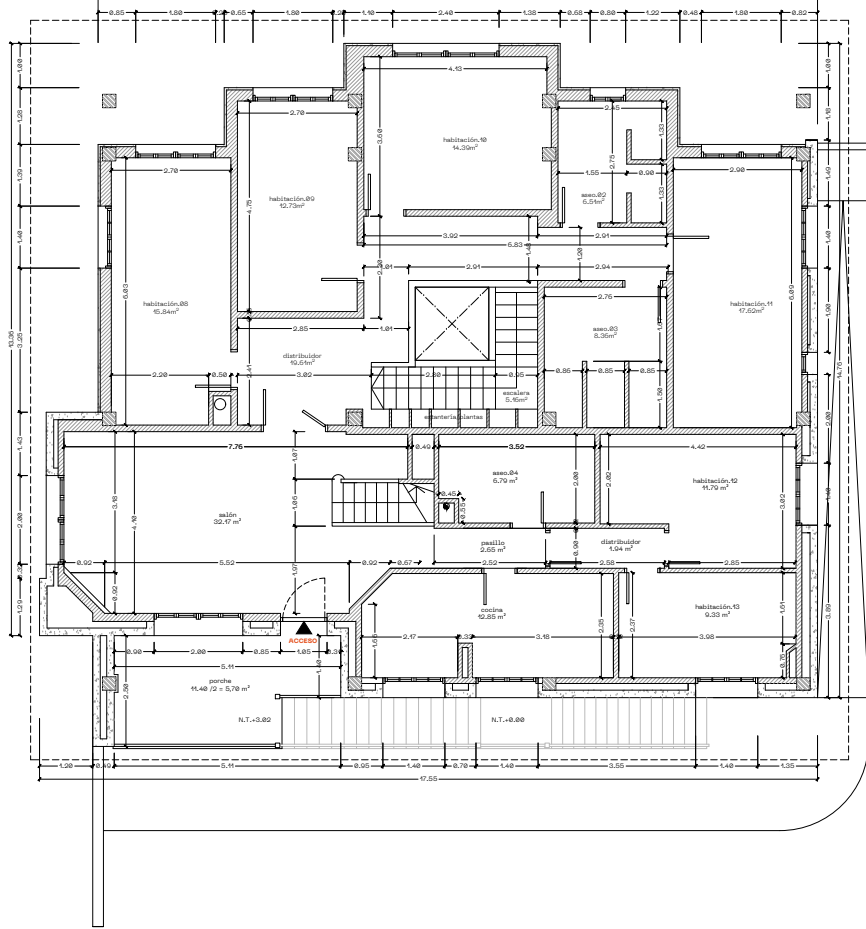
tipo: PB

autor: a12

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





PLANTA PRIMERA

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - PLANTA PRIMERA		
VIVIENDA		
escalera	5,16	
distribuidor	19,61	
habitación.08	15,84	
habitación.09	12,73	
habitación.10	14,39	
aseo.02	6,51	
habitación.11	17,62	
aseo.03	8,36	
salón	32,17	
pasillo	2,65	
cocina	12,85	
aseo.04	6,79	
distribuidor	1,94	
habitación.12	11,79	
habitación.13	9,33	
porche(50%)	5,70	
TOTAL PLANTA (*)	183,44	229,02

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA SÓTANO	169,44	203,04
PLANTA BAJA	182,35	218,46
PLANTA PRIMERA	183,44	229,02
PLANTA BAJOCUBIERTA	122,43	145,64
TOTALES	657,66	796,16

escala gráfica

0 0,5 1 2 3 4 m

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañes, Cantabria

proyecto: ANAÑAS DEL PORTIZO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representación: ANAÑAS DEL PORTIZO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

autor: Jorge Alonso Niezea, Colegiado COA nº 101

cliente: Juan Tomás Ortega García, Colegiado COA nº 102

fecha: 2024

proyecto: Proyecto Básico

tipo: PB

comentarios: 13

Estado Reformado

Planta Primera

Cotas y Superficies

escala: 1/50

formato: A1 (841 x 594 mm)

versión: 4

fecha: MARZO 2024

proyecto: Proyecto Básico

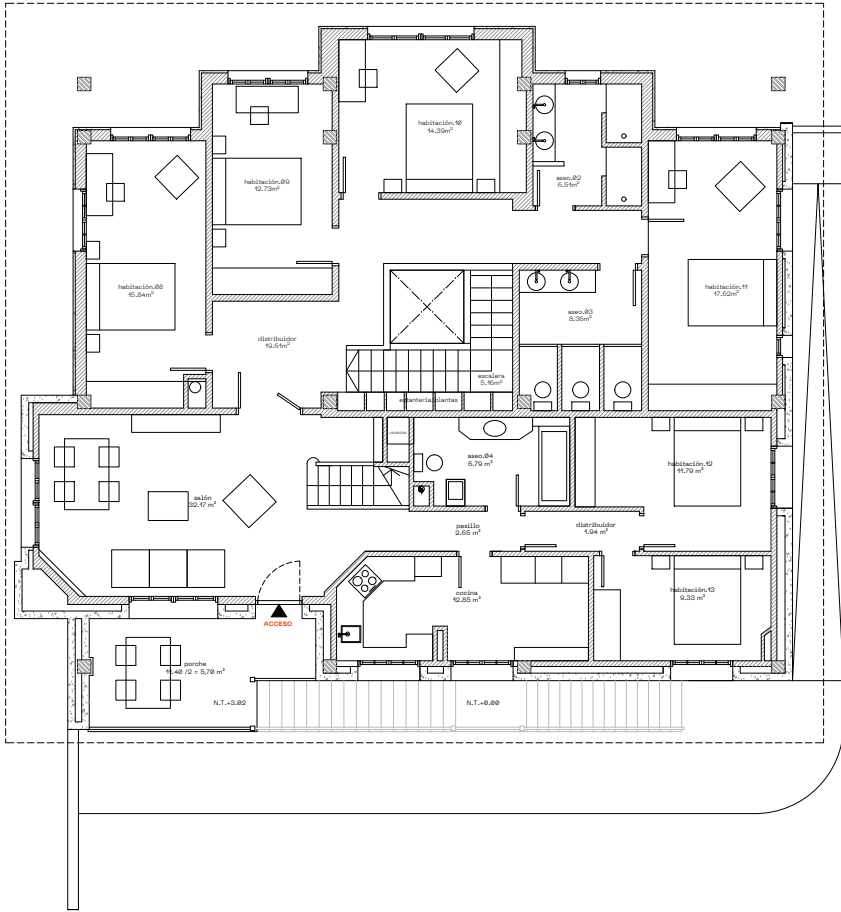
tipo: PB

comentarios: 13

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MKS1sx4+2ygQD1xfnjZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





PLANTA PRIMERA

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - PLANTA PRIMERA		
VIVIENDA		
escalera	5,16	
distribuidor	19,61	
habitación.08	15,84	
habitación.09	12,73	
habitación.10	14,39	
aseo.02	6,51	
habitación.11	17,62	
aseo.03	8,36	
salón	32,17	
pasillo	2,65	
cocina	12,85	
aseo.04	6,79	
distribuidor	1,94	
habitación.12	11,79	
habitación.13	9,33	
porche(50%)	5,70	
TOTAL PLANTA (*)	183,44	229,02

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA SÓTANO	169,44	203,04
PLANTA BAJA	182,35	218,46
PLANTA PRIMERA	183,44	229,02
PLANTA BAJOCUBIERTA	122,43	145,64
TOTALES	657,66	796,16

escala gráfica

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañes, Cantabria

proyecto: ANAÑAS DEL PORTILLO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representación: ANA REINANDO A TORRASAGASTI

arquitectos: Jorge Alonso Nicieza, Ignacio Cabal Palicio, Juan Tomás Ortega García

proyecto: Proyecto Básico

plano: Estado Reformado, Planta Primera, Superficies y Mobiliario

escala: 1/50

formato: A1 (841 x 594 mm)

versión: 4

código: PB

fecha: MARZO 2024

comentarios:

proyecto: Proyecto Básico

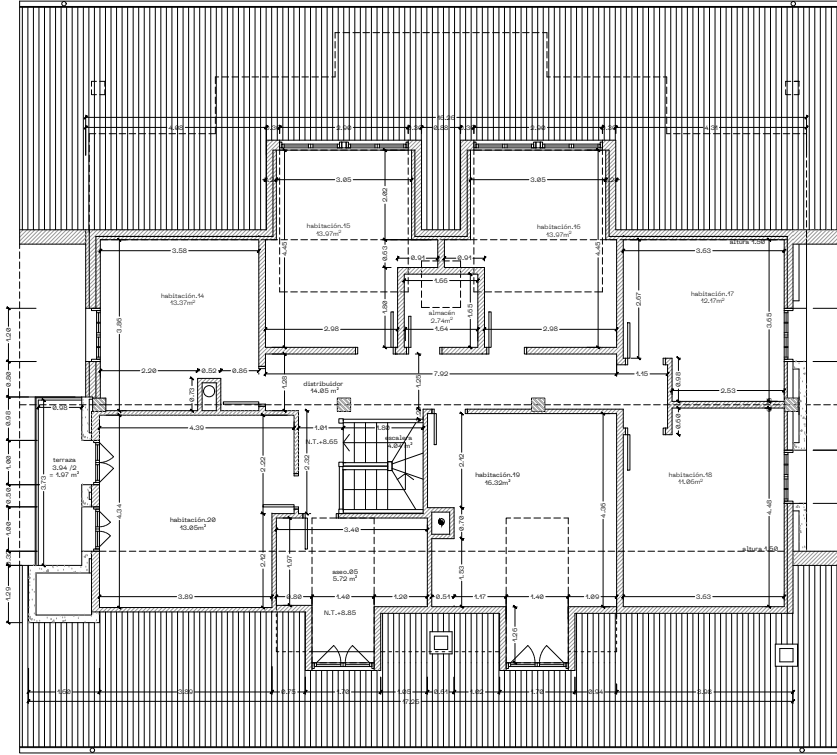
formato: A1

www: www.proyectos.com

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjJZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





PLANTA BAJOCUBIERTA

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - PLANTA BAJOCUBIERTA		
VIVIENDA		
escalera	4.04	
distribuidor	14.05	
habitación.14	13.37	
habitación.15	13.97	
almacén	2.74	
habitación.16	13.97	
habitación.17	12.17	
habitación.18	11.05	
habitación.19	16.32	
aseo.05	5.72	
habitación.20	13.05	
terracea(50%)	1.97	
TOTAL PLANTA (*)	122.43	145.64

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA SÓTANO	169.44	203.04
PLANTA BAJA	182.35	218.46
PLANTA PRIMERA	183.44	229.02
PLANTA BAJOCUBIERTA	122.43	145.64
TOTALES	657.66	796.16

escala gráfica

0 0.5 1 2 4 m

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañero, Cantabria

proyecto: ANAÑAS DEL PORTISO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representante: ANAÑAS DEL PORTISO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

arquitectos: Jorge Alonso Nicieza, Juan Tomás Ortega García, Ignacio Cabal Palicio

proyecto: Proyecto Básico

fecha: MARZO 2024

comentarios:

plano

Estado Reformado

Planta Bajocubierta

Cotas y Superficies

escala: 1/50

formato: A1 (841 x 594 mm)

versión: 4

código: PB

fecha: MARZO 2024

comentarios:

proyecto: Proyecto Básico

formato: PB

fecha: MARZO 2024

comentarios:

proyecto: Proyecto Básico

formato: PB

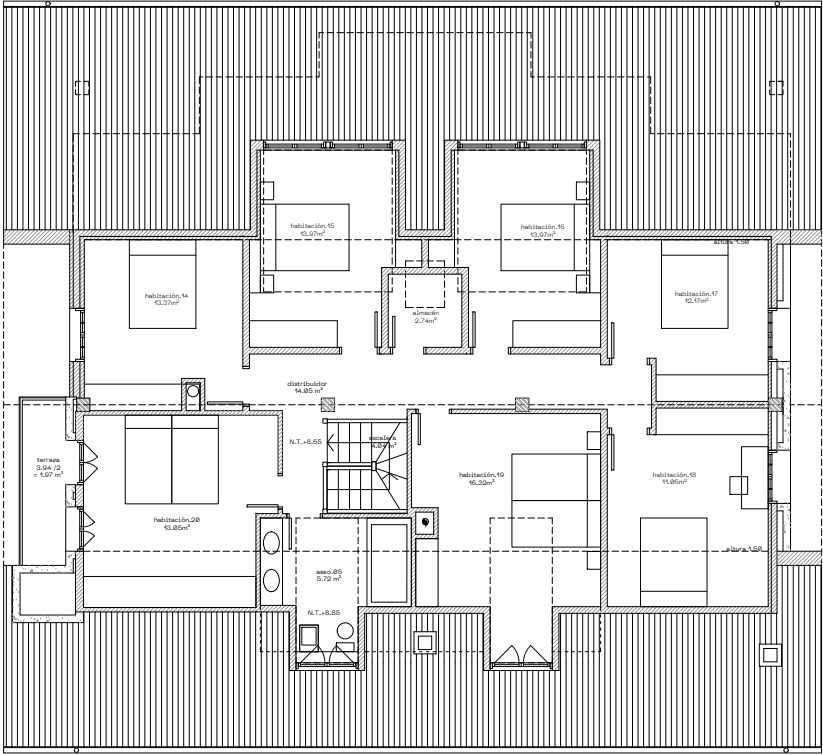
fecha: MARZO 2024

comentarios:

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MKS1sx4+2ygQD1xfnjJZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





PLANTA BAJOCUBIERTA

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - PLANTA BAJOCUBIERTA		
VIVIENDA		
escalera	4.04	
distribuidor	14.05	
habitación.14	13.37	
habitación.15	13.97	
almacén	2.74	
habitación.16	13.97	
habitación.17	12.17	
habitación.18	11.05	
habitación.19	16.32	
aseo.05	5.72	
habitación.20	13.05	
terracea(50%)	1.97	
TOTAL PLANTA (*)	122.43	145.64

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA SÓTANO	169.44	203.04
PLANTA BAJA	182.35	218.46
PLANTA PRIMERA	183.44	229.02
PLANTA BAJOCUBIERTA	122.43	145.64
TOTALES	657.66	796.16

escala gráfica

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañes, Cantabria

proyecto: ANIMAS DEL PORTUÑO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representación: ANA HERNANDEZ TORRESAGASTI

autor: Jorge Alonso Nicieza, Colegiado COAC nº 1801

cliente: Juan Tomás Ortega García, Colegiado COAC nº 1802

organismo: Dirección General de Urbanismo, Colegiado COAC nº 1802

Estado Reformado

Planta Bajocubierta

Superficies y Mobiliario

escala: 1/50

formato: A1 (841 x 594 mm)

versión: 4

código: PB

fecha: MARZO 2024

comentarios:

proyecto: Proyecto Básico

tipo: PB

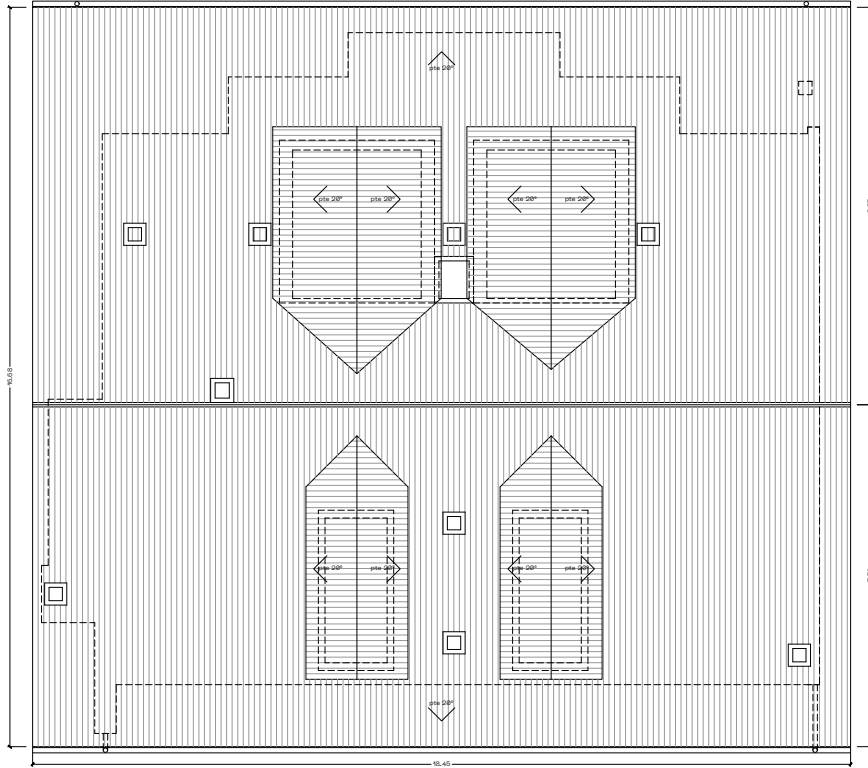
a16

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MKS1sx4+2yqQD1xfnjJZ0wzjLYdAU3n8j



REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





PLANTA CUBIERTA

ESTADO REFORMADO	sup. útil [m²]	sup. construida [m²]
SUPERFICIES - RESUMEN		
PLANTA SÓTANO	169.44	203.04
PLANTA BAJA	182.35	218.46
PLANTA PRIMERA	183.44	229.02
PLANTA BAJOCUBIERTA	122.43	145.64
TOTALES	657.66	796.16

escala gráfica
0 0.5 1 2 3 4 m

PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA

emplazamiento:
Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañero, Cantabria

proyecto:
ANEXOS DEL PORTUO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS

representación:
ANA RESUMIDO ATORRASAGASTI

arquitectos:
Jorge Alonso Nicieza
Colegiado COA nº 181
Juan Tomás Ortega García
Colegiado COA nº 182
Dignidad Ciudadana Pública
Colegiado COA nº 182

plano:
Estado Reformado
Planta Cubierta
Pendientes

escala:
1/50

formato:
A1 (841 x 594 mm)

unidades:
4

edición:
PB

fecha:
MARZO 2024

comentarios:

obra:
Proyecto Básico
PB

autor:
D. Proyecto a
Proyecta a
www.proyecta.com

a17

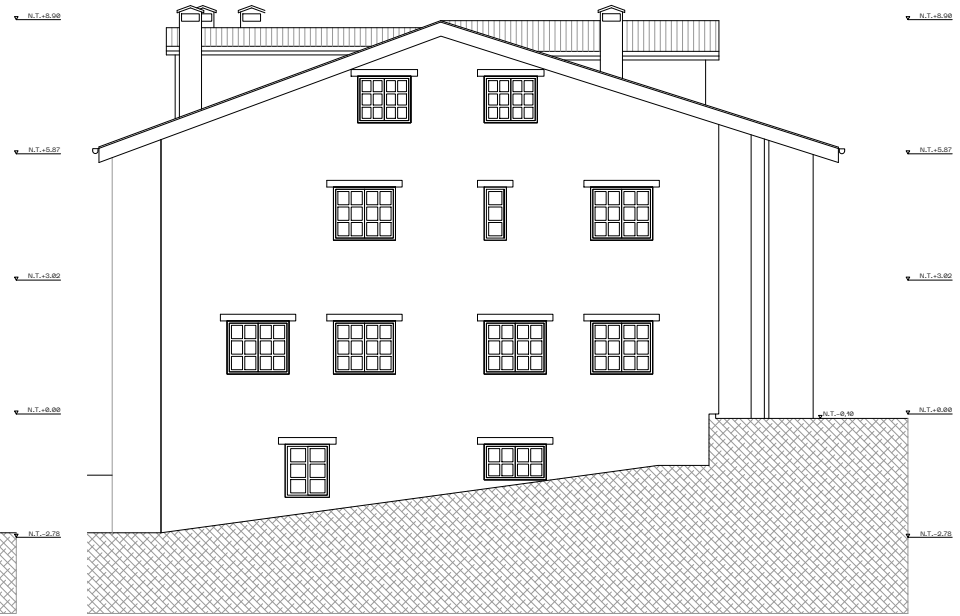
Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MKS1sx4+2ygQD1xfnjjZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43

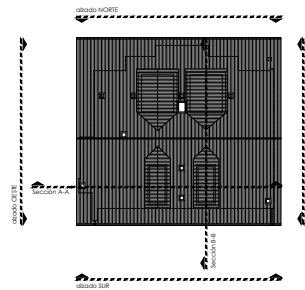




ALZADO SUR



ALZADO ESTE



escala gráfica 0 0,5 1 2 3 4 m		planos	
PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA		Estado Reformado Alzados I	
emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabañero, Cantabria		estado: 1/50	
proyecto: ANJANAS DEL PORTISO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS		formato: A1 (841 x 594 mm)	
representación: ANA HERNANDEZ ATORRASAGASTI		cantidad: 4	
autor: Jorge Alonso Nicieza Colegiado COAC nº 1801		código: PB	
autor: Juan Tomás Ortega García Colegiado COAC nº 1802		fecha: MARZO 2024	
autor: Ignacio Cabal Palicio Colegiado COAC nº 1803		comentarios:	
proyecto: Proyecto Básico		número: PB	
autor: E. Proyecto a Proyectos.com		www.proyectos.com	

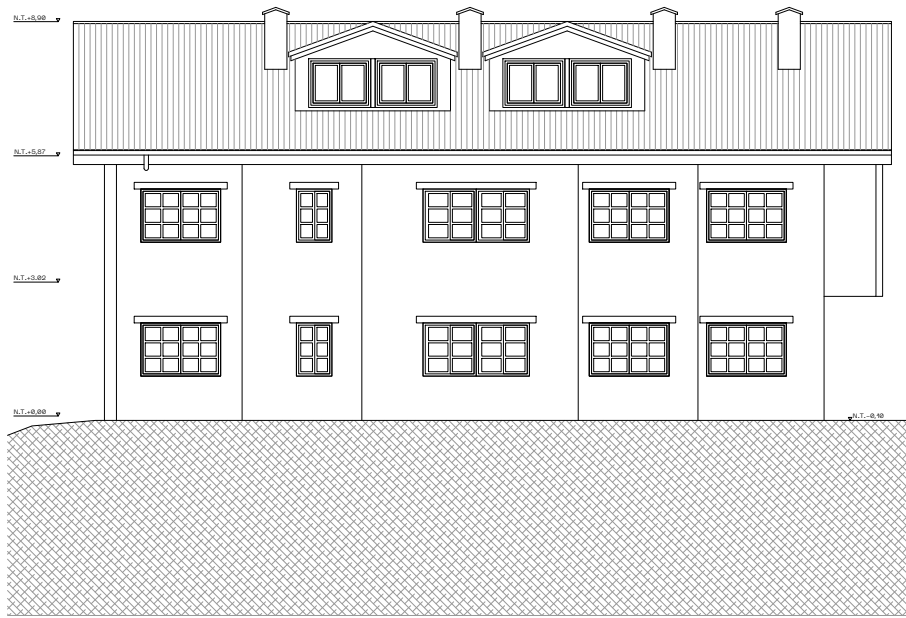
a18

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**

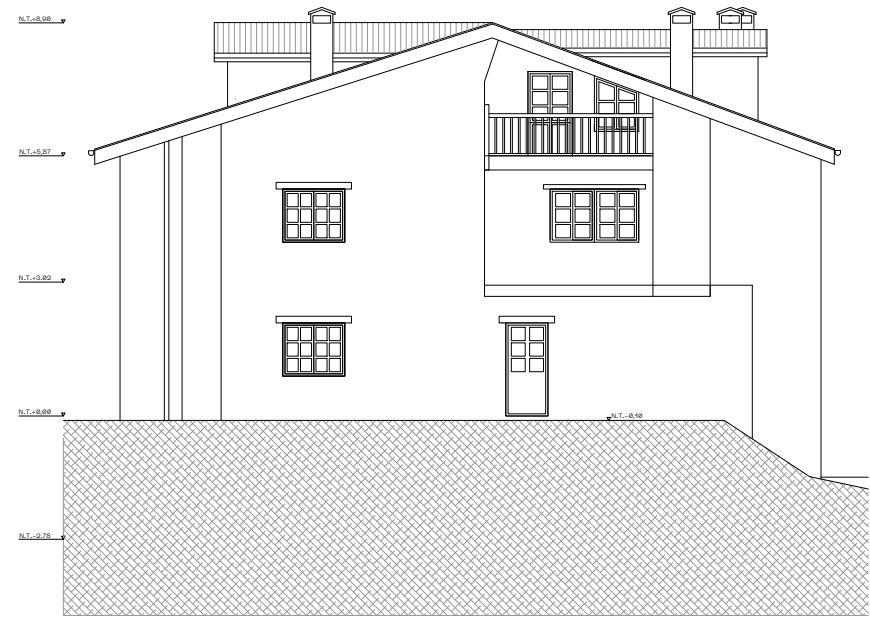
CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjJZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43

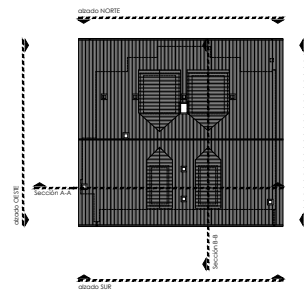




ALZADO NORTE



ALZADO OESTE

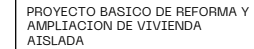
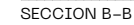
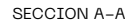


escala gráfica 0 0.5 1 2 3 4 m		planos	
PROYECTO BASICO DE REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA AISLADA		Estado Reformado Alzados II	
emplazamiento: Barrio Sejos, nº 1, 30511 Renedo, Cabuérniga, Cantabria		escala: 1/50	
proyecto: ANJANAS DEL PORTISMO S.COOPERATIVA DE VIVIENDAS		formato: A1 (841 x 594 mm)	
representación: ANA HERNANDEZ ATORRASAGASTI		cantidad: 4	
autor: Jorge Alonso Nicieza Colegiado COAC nº 1801		código: PB	
autor: Juan Tomás Ortega García Colegiado COAC nº 1802		fecha: MARZO 2024	
autor: Dignidad Ciudad Policia Colegiado COAC nº 1803		comentarios:	
proyecto: Proyecto Básico		serie: PB	
autor: D. Proyecto a Proyectos.com		a19	

Firma 1: **JORGE ALONSO NICIEZA**
 Firma 2: **IGNACIO CABAL PALICIO**
 Firma 3: **JUAN TOMAS ORTEGA GARCIA**
 CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnjJZ0wzjLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO
 N.º Registro: 2024GCELCE084617
 Fecha Registro: 21/03/2024 13:43





CSV: A0600MkS1sx4+2ygQD1xfnJjZ0wzJLYdAU3n8j

