

PROMOTOR: JAVIER DE LA HOZ REGULES

REFERENCIA CATASTRAL: 39035A004000730000LX

[illegible]

Viernes , 26 de Enero de 2024

CSV: A0600M7tUTsM77uVd3VTsVqvTmPTJLYdAU3n8j

Fecha Registro: 20/02/2024 10:48



SOLICITUD AUTORIZACION INSTALACION DEPORTIVA DESMONTABLE (DOMO) Y PISCINA ANEXA EN
SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA. LAREDO (CANTABRIA)

1. MEMORIA:

1.1 IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

1.2 REDACTOR DEL DOCUMENTO

1.2 IDENTIFICACIÓN DE LA PARCELA

1.3 MEMORIA DESCRIPTIVA DE LAS OBRAS, USOS Y CONSTRUCCIONES
SOLICITADAS.

1.4 DESCRIPCIÓN DE LOS MATERIALES QUE SE PRETENDEN UTILIZAR Y
LA JUSTIFICACIÓN DE SU ADECUACIÓN AL MEDIO.

1.5 PRESUPUESTO DESGLOSADO POR CAPÍTULOS

2. JUSTIFICACIÓN URBANÍSTICA

**3. JUSTIFICACIÓN DE LA INEXISTENCIA DE REPERCUSIONES
NEGATIVAS DE CARÁCTER AMBIENTAL.**

4. PLANOS Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA:

01 EMPLAZAMIENTO SOBRE CATASTRAL A ESCALA 1/5000

02 PLANO DE SITUACIÓN SOBRE CARTOGRAFÍA DE PLANEAMIENTO
URBANÍSTICO

03 SITUACIÓN DE LA PARCELA.

04 FOTOGRAFÍAS DE LA PARCELA.

05 CROQUIS ACOTADOS: PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES





Pág 4/9

SOLICITUD AUTORIZACION INSTALACION DEPORTIVA DESMONTABLE (DOMO) Y PISCINA ANEXA EN SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA. LAREDO (CANTABRIA)
no previstos en el planeamiento, piscinas públicas o privadas, pistas deportivas, tenis, motocross, campos de fútbol y otras similares.

3.JUSTIFICACIÓN DE LA INEXISTENCIA DE REPERCUSIONES NEGATIVAS DE CARÁCTER AMBIENTAL.

.1 Valor ambiental, paisajístico, cultural o cualquier otro

El paisaje del lugar donde se pretende construir es abierto, natural y rural. No existen, ni se interrumpen perspectivas a ningún conjunto urbano de características histórico-artísticas típicas o tradicionales, ni caminos de trayecto pintoresco. La situación, masa, altura del domo, muros y cierres actuales, en ningún caso limita el campo visual para contemplar el entorno natural, ni rompen la armonía del paisaje, ni desfigura la perspectiva propia del mismo, y se integra con la pendiente natural del terreno.

Las obras serán las imprescindibles para dotar a la edificación de unas condiciones de habitabilidad adecuadas para mantener y servir al uso que se solicita.

.2 Riesgos naturales o antrópicos

Movimientos de tierras:

No se efectúa ningún movimiento de tierra de cara a la implantación de la edificación, debido a que las obras solicitadas se realizarán sobre un suelo existente. Solamente se acometerá lo necesario para poder posar la estructura de madera al suelo debidamente ajustada.

Deforestación :

no requiere de deforestación en el entorno.

- Afección a cauces de agua:

La ubicación no tiene registrado históricamente eventualidades por cauces de agua. En la solicitud no se interviene en el entorno, ni se variarán las rasantes naturales existentes.

Dominio público marítimo terrestre: La solicitud no tiene por objeto ningún uso que tenga especiales circunstancias, ni se ubican en zonas o bienes de dominio público marítimo terrestre.

Producción de residuos:

En cuanto a los residuos ordinarios generados en el uso de domo y piscina, se dispondrán su conexión a la red general de saneamiento municipal contigua a la parcela, ya que hay redes de saneamiento.

Impacto sobre la fauna:

Las obras objeto de solicitud no presentan ningún influjo sobre la fauna silvestre, debido a la implantación ya consolidada sobre el terreno, en la trama rural del entorno.

3 Medidas de adecuación al entorno

Para las obras solicitadas se observarán las siguientes medidas de protección del entorno:



- La ejecución de las obras observará la mínima influencia sobre el medio natural circundante, evitando la ubicación de acopios de materiales en zonas diferentes de las ocupadas por la actuación.
- El empleo de maquinaria constituye un mecanismo que favorece la dispersión de plantas invasoras, que aun no habiéndose detectado en el entorno, se extremarán los controles en cuanto a la limpieza de la misma.
- Finalizadas las obras solicitadas, se procederá a la restauración del terreno circundante afectado por el trasiego de la obra que pudiera haberse visto afectado, a su estado original.
- Cualquier deterioro ocasionado en el viario durante la obra será restituido a un estado de conservación suficiente para el normal tránsito.
- Los residuos generados serán retirados a vertedero autorizado o gestor de residuos autorizado, según sea su naturaleza, como medio de evitar la acumulación de impactos por el desarrollo de la actuación, no pudiéndose depositar dentro del ámbito territorial definido por la mencionada Orden DES/56/2009, de 10 de junio.

En el entorno de la parcela donde se enclava la instalación solicitada no existe ninguna construcción, ni grupo de edificios de carácter histórico o cultural. Tampoco se limita en ningún caso el campo visual a la contemplación de bellezas naturales, ni se rompe la armonía del paisaje natural y rural al tratarse de una instalación muy pequeña con una implantación consolidada en la trama de la zona contigua que es claramente urbana.

En laredo a 15- enero de 2024.

D. PEDRO SANTISTEBAN





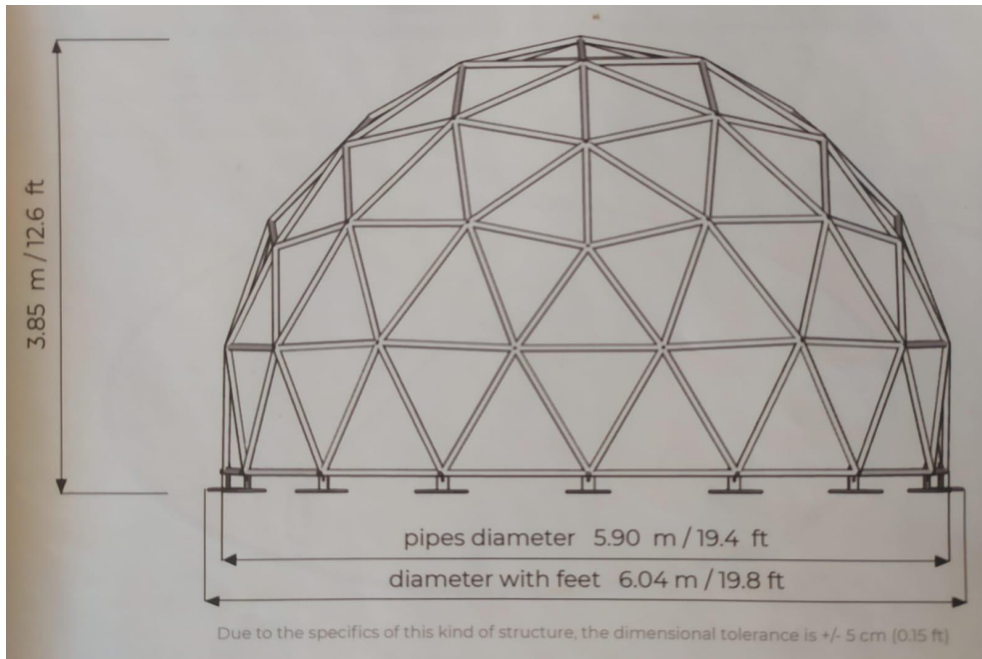
SOLICITUD AUTORIZACION INSTALACION DEPORTIVA DESMONTABLE (DOMO) Y PISCINA ANEXA EN
SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA. LAREDO (CANTABRIA)

4.- PLANOS Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

MONTAJE VISUAL DEL DOMO GEODESICO A INSTALAR.

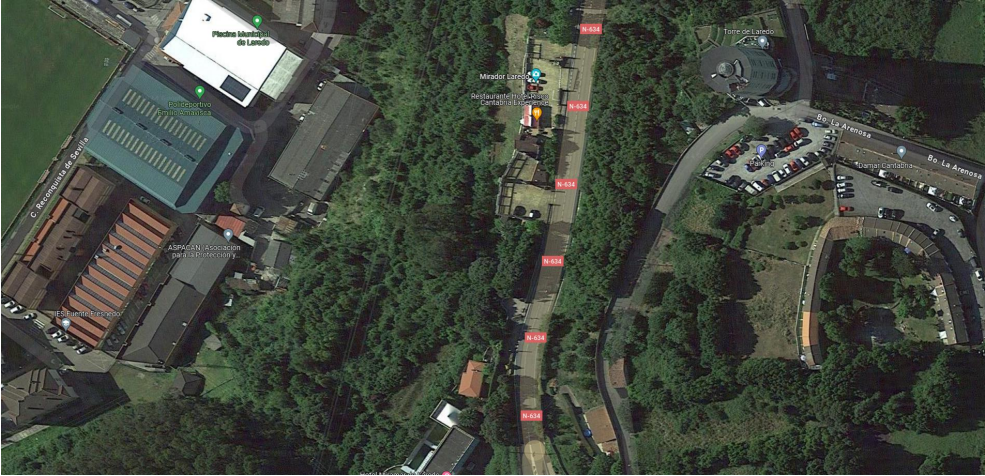


MEDIDA REAL DEL DOMO A INSTALAR.



Versión imprimible del documento. La integridad de este documento puede comprobarse en la sede electrónica del Gobierno de Cantabria, a través de <https://verificacsv.cantabria.es/verificacsv?codigo/verificacion=A0600M7tUTsM77uVd3VTsVqvTmPTJLYdAU3n8j>
Identificador de documento electrónico (ENI): ES_000018914_2024_DOC_00M_00000000000000000000583926

SOLICITUD AUTORIZACION INSTALACION DEPORTIVA DESMONTABLE (DOMO) Y PISCINA ANEXA EN
SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA. LAREDO (CANTABRIA)
UBICACIÓN FOTOGRÁFICA DE LA PARCELA:



COMPOSICIÓN ESTIMATIVA FINAL DEL MONTAJE:



Firma 1: **FRANCISCO JAVIER DE LA HOZ REGULES**
23552
CSV: A0600M7tUTsM77uVd3VTsVqvTmPTJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)
N.º Registro: 2024GCELC049461
Fecha Registro: 20/02/2024 10:48



SOLICITUD AUTORIZACION INSTALACION DEPORTIVA DESMONTABLE (DOMO) Y PISCINA ANEXA EN
SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA. LAREDO (CANTABRIA)

PLANO ADJUNTO Nº 1 DETALLE CONCRETO DE LA SOLICITUD:

Versión imprimible del documento. La integridad de este documento puede comprobarse en la sede electrónica del Gobierno de Cantabria, a través de https://verificacsv.cantabria.es/verificacsv?codigo=verificacion=A0600M7tUTsM77uVd3VTsVqvTmPTJLYdAU3n8j
Identificador de documento electrónico (ENI): ES_000018914_2024_DOC_00M_00000000000000000000583926



Firma 1: **FRANCISCO JAVIER DE LA HOZ REGULES**

23552

CSV: A0600M7tUTsM77uVd3VTsVqvTmPTJLYdAU3n8j

REGISTRO ELECTRONICO (GCELC)

N.º Registro: 2024GCELC049461

Fecha Registro: 20/02/2024 10:48

