

# sumario

## 7. OTROS ANUNCIOS

### 7.1. URBANISMO

**Consejería de Universidades e Investigación,  
Medio Ambiente y Política Social**

**CVE-2017-7656**

Aprobación definitiva del Plan Especial de Protección y Rehabilitación del Conjunto Histórico Artístico de Liérganes (parte IV).

Pág. 2557

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

## 7. OTROS ANUNCIOS

### 7.1. URBANISMO

#### CONSEJERÍA DE UNIVERSIDADES E INVESTIGACIÓN, MEDIO AMBIENTE Y POLÍTICA SOCIAL

##### DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO

**CVE-2017-7656** *Aprobación definitiva del Plan Especial de Protección y Rehabilitación del Conjunto Histórico Artístico de Liérganes (parte IV).*

La Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo, en sesión de 5 de julio de 2017, acordó aprobar definitivamente el Plan Especial de Protección y Rehabilitación del Conjunto Histórico Artístico de Liérganes, que consta de los siguientes documentos:

- Información, análisis y encuadre
- Memoria información - Anexo análisis visual
- Planos de análisis
- Planos de encuadre
- Adenda evaluación ambiental
- Catálogo
- Documento ambiental estratégico
- Estudio económico financiero
- Informe alegaciones
- Informes sectoriales
- Memoria vinculante
- Normas urbanísticas
- Planos de ordenación

De conformidad con lo establecido en el artículo 84.1 de la Ley 2/2001, de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo, se procede a la publicación del contenido normativo del Plan comprendido en las siguientes carpetas:

- Catálogo
- Estudio económico financiero
- Memoria vinculante
- Normas urbanísticas
- Planos de ordenación

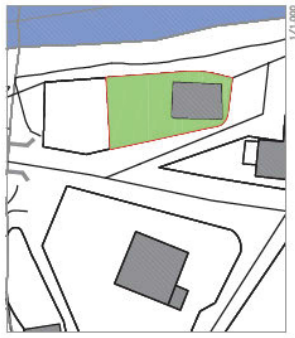
Contra el anterior acuerdo, se podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala correspondiente del Tribunal Superior de Justicia de Cantabria en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la presente publicación.

Santander, 7 de agosto de 2017.

El secretario de la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo,  
J. Emilio Misas Martínez.

CVE-2017-7656

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

CASA MUY TRADICIONAL DEL SIGLO XIX. PRODUCE UN IMPACTO NEGATIVO EL BALCON CON BALAUSTRADA METALICA Y MENSULA DE HORMIGÓN, Y LAS CARPINTERIAS BARRIZADAS. EN FUTURAS INTERVENCIONES SE PROPONDRÁN DEBEROS MAS ACORDES CON EL LUGAR.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFIA DEL EDIFICIO

AUTOR / PROMOTOR

INTERIORES

EPOCA

SIGLO XIX

SU UBICACION EN UN ENTORNO DE INTERIORES

CRITERIOS DE VALORACION:

SU VALOR ARQUITECTONICO

SU SINGULARIDAD

DESCRIPCION, NOTAS Y REFERENCIAS HISTORICAS.

BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1306.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1307.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1308.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1309.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1310.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1311.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1312.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1313.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1314.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1315.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1316.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1317.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1318.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1319.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1320.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1321.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1322.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1323.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1324.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1325.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1326.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1327.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1328.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1329.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1330.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1331.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1332.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1333.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1334.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1335.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1336.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1337.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1338.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1339.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1340.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1341.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1342.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1343.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1344.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1345.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1346.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1347.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1348.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1349.

"Tuberos" - MENA DE SUCO Y LONDA - MONTEP 1350.

INTERIORES	INTERIOR	INTERIORES	ALTO
ACCESOS	ACCESOS	ACCESOS	ALTO
PANOS	PANOS	PANOS	ALTO
ESCALERA	ESCALERA	ESCALERA	ALTO
ESTANCIAS	ESTANCIAS	ESTANCIAS	ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

CARPINTERIA

MADERA BARRIZADA

MAESTRERIA Y SELLERIA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en el B.O.C. de Cantabria de fecha de 05 JUL 2017 por el Comisario Regidor de Urbanismo y Urbanística

05 JUL 2017

ENTOS ORTIGALEBERRITIN Y ULIBARRA

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACION. SECCION GRADO DE PROTECCION Y OBSERVACIONES

COMUNIDAD AUTONOMA DE CANTABRIA

AYUNTAMIENTO DE LIERGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANISTICO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 131

FECHA DE REDACCION. 29/07/2014

FECHA DE ACTUALIZACION.

LA BARADA R2

PRIVADA ONCA

LOCALIZACION

DIRECCION POSTAL

LA BARADA 1

NUCLEO POBLACION O BARRIO

BARRO DE LA BARADA

VALORACION/INTERES

ARQUITECTURA CULTA

MUY ALTO

SUBCONJUNTO \*\*\*

N.N.S.S. B7 \*\*\*

A.P. ESPECIAL

\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Cultural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



Verificación/interés del Edificio: Bien de Interés Cultural. Singular. Arquitectura Popular. Constructiva.

\*\*\* N.N.S.S. B7. A.P. Especial. Fuera de Ordenación. Fuera de Ordenación.

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL

PLANTAS EDIFICACION

TIPOLOGIA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTORICO.

Nº PLANTAS.

RELACION CON LA CALLE

RELACION CON LA PARCELA.

RESIDENCIAL

2-4-1

RETRANQUILIZADA

ASLUA

BAJOCUBIERTA/BARRACOLA

RESTO PLANAS.

PRIMERA.

SOMBRADO O SEMISOMBRADO.

RESIDENCIAL

RESIDENCIAL

RESIDENCIAL









LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

1/1.000

1/1.000

**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**  
 ANTILO TEATRO QUE HA PASADO POR VARIOS USOS POSTERIORES Y QUE DESTROYERON SUS INTERIORES ORIGINALES. SE HA RECONSTRUIDO RECENTEMENTE EL VOLUMEN DESAPARECIDO CONSERVANDO LAS PARCHAS ORIGINALES QUE QUEDABAN. RESTOS DE PARCHA QUE SURGIERON DE LA PACHA CON CUERO DE SILLERA LABRADA PERTENECIENTE A PROPIEDAD DEL PALACIO DE LA COSTERA (CASA DEL PATRIENTE PARO)

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**  
 AUTOR / PROMOTOR: ATILANO RODRÍGUEZ/PAULA CAVALLES  
 ALTO: 1,900  
 SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO  
 DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.  
 "TANQUES" - FINCA DE CASA Y LINDA - AÑO 1818  
 "VALLES DE PARRALES DEL ANTILO TEATRO DE LIÉRGANES" - CALLES DE MARO - AÑO 1892  
 "VALLES DE PARRALES DEL ANTILO TEATRO DE LIÉRGANES" - LA ANIMADA JAMA Y OTROS - AÑO 2001.

**INDICES DE VALORACIÓN**  
 ÉPOCA: ...  
 CRITERIOS DE VALORACIÓN: ...  
 DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS: ...  
 BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA: ...

**INDICES DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\***  
 INTERIORES: ...  
 EXTERIORES: ...  
 CALIDAD CONSTRUCTIVA: ...

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES**  
 ESTADO GLOBAL: ...  
 APROXIMACIÓN/USO: ...  
 SUPERFICIE DE PARCELA: ...  
 SUPERFICIE OCUPADA: ...  
 EFECTIVIDAD RESULTANTE: ...

**INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES**

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA

AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTORICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 135

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO: ANTILO TEATRO EUSEBIO SERRA-EL OJO DEL ABRIGO

FECHA DE REDACCIÓN: 28/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

SUBCONJUNTO: LA COSTERA C

TITULARIDAD: PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN: CAMINO REAL 22 BARRIO DE LA COSTERA

DIRECCIÓN POSTAL: BARRIO DE LA COSTERA

VALORACIÓN/INTERÉS: ARGUMENTARIA, CULTA

EDIFICIO ÚNICO \*\*

N.I.C.E.S. 87 \*\*\*

\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal. (Integr. Entidad). Ambiental. Fuera de Ordenación.











OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES  
CASA DE FINALES DEL SIGLO XIX, PRINCIPIOS DEL XX, CON SISTEMAS CONSTRUCTIVOS MUY TRADICIONALES. AREA EL ROTUNDO VOLUMEN A LA IZQUIERDA, REBAJADO EN TEJA PLANA, FUBIA DE OREMACI6N. DEBEN MANTENERSE ACABADOS EN SILLERA VISTA Y REVOCO BLANCO. EN FUTURAS INTERENCIONES: MEJORAR ESCALERA EXTERIOR CON PULCRITUD MAS TRADICIONAL EN PIEDRA Y BARRANDA.



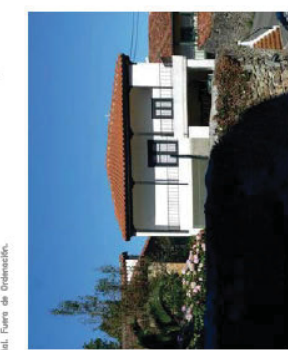
DESCRIPCION, HISTORIA Y BIBLIOGRAFIA DEL EDIFICIO  
INDICES EDIFICIO: ALTO / PROMOTOR  
EPOCA: SIELO XIX-XX  
CRITERIOS DE VALDRACION: SU VALOR ARQUITECT6NICO  
DESCRIPCION, NOTICIAS Y REFERENCIAS HIST6RICAS: NEXISTENTE EN PLANO DE JOS6 RAM6N L6MBIS (1.831)

BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRABEA  
"LI6BANA" - REVISTA DE OBRAS Y LUGAR - JUNIO 1918  
"N.º 25. DE PLANTAS DEL AYUNTAMIENTO DE LI6BANA" - CASAS DE BARRIO - JUNIO 1927  
"CARRUJO INMOBILIARIA DEL MANEJO DE LI6BANA" - LA MANUARA JAMBA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

INTERIORES DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\*  
INTERNO: MUY ALTO  
EXTERNO: PACHAVAL  
CUBIERTA: ALTO  
ALTA: PACHAVAL  
CUBIERTA: ALTO  
CONSTRUCCIONES: ALTO  
PACHAVAL  
CUBIERTA: ALTO


CALIDAD CONSTRUCTIVA  
FACHADA: CERRAMINERA  
SILLERA, MANIPOSTERA Y REVOCO: MADERA PINOYA  
ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERENCIONES POSIBLES:  
ESTADO GLOBAL: BUENO  
APROVECHAMIENTO/USO: RESIDENCIAL  
SUPERFICIE DE PARCELA: 170 m2  
SUPERFICIE OCUPADA: 67 m2  
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 100 m2  
EFECTIVIDAD RESULTANTE: 0.59 m2/m2  
INTERENCIONES DE GENERAL APLICACION. SECI6N GRADO DE PROTECCION Y OBSERVACIONES:  
CIBERTAS:  
APROBADO TEJA PUBLICADO  
DESIGNATIVAMENTE La Comisi6n Oficial de Cantabria de Li6ba  
05 JUL 2017  
Date: Carri6n de Li6ba y Li6ba

COMUNIDAD AUT6NOMA DE CANTABRIA  
AYUNTAMIENTO DE LI6RGANES  
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANISTICO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO  
FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N.º 136  
DENOMINACION DEL EDIFICIO: LA COSTERA C  
DIRECCION POSTAL: LA COSTERA 7  
TITULARIDAD: PRIVADA 6NICA  
LUGAR DE REDACCION: 28/01/2014  
FECHA DE ACTUALIZACION:  
REPRESENTACION: 985000AN999  
MANZANA: 9850 PARCELA: 5  
PROTECCION: ESTRUCTURAL  
EDIFICIO \*\*\*  
LOCALIZACION: LA COSTERA 7  
DIRECCION POSTAL: LA COSTERA 7  
TITULARIDAD: PRIVADA 6NICA  
LUGAR DE REDACCION: 28/01/2014  
FECHA DE ACTUALIZACION:  
REPRESENTACION: 985000AN999  
MANZANA: 9850 PARCELA: 5  
PROTECCION: ESTRUCTURAL  
EDIFICIO \*\*\*



USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL:  
PLANTAS: 6NICA  
SOTANO O SEMISOTANO:  
RESECCION: RESIDENCIAL  
ALINEACION: ALINEADA  
RELACION CON LA CALLE: RELACION CON LA CALLE  
RELACION CON LA PARCELA: RESIDENCIAL

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/1.000

1/1.000

**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**

SU CONSTRUCCIÓN DATA DE 1.660-70. DESTACA EN PLANTA BAJA LA UTILIZACIÓN DEL ARCO CARPANEL. DAMADA EN LA CUBIERTA DE INDEPENDENCIA. TIENE REFORMAS POSTERIORES: REFORMA DE LA CUBIERTA EN 1970 Y REFORMA DE LA CUBIERTA, CONSERVA ESQUEJO DE ACCESO EN SU INTERIOR.

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**

MUY ALTO  
 AUTOR / PROMOTOR  
 SIELO XVII  
 SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS  
 CRITERIOS DE VALORACIÓN  
 SU VALOR ARQUITECTÓNICO

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

LA CASA ES OBRA DEL MISMO ARQUITECTO QUE DISEÑÓ LA DE LA RAMADA EN METACALLO, CON LA MISMA UTILIZACIÓN DE ARCOS Y SILESA ROJA EN DOVELAS.

**BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA**

"TERRAZOS" - FRENTE DE CASA Y LINDA - MARZO 1835  
 "VALLES DE LIÉBANA DEL ANTIQUARIO DE LIÉBANA" - CASAS DE MARO - MARZO 1892.  
 "VALLES DE LIÉBANA DEL ANTIQUARIO DE LIÉBANA" - LA VIVIENDA JAMA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.  
 "VALLES DE LIÉBANA DEL ANTIQUARIO DE LIÉBANA" - LA VIVIENDA JAMA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\***

INTERNO	EXTERNO/FACHADA	ARSENAL/ALBETO/PANDELA	INTERNO	MUY ALTO
ENTORNO	PACHADA	MUY ALTO	ACCESOS.	MUY ALTO
ENTORNO	CUBIERTA	.....	PABLO.	.....
.....	.....	.....	ESCALERA	MUY ALTO
.....	.....	.....	CONSTRUCCIONES.	MUY ALTO

\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**VALORACIÓN**

VALORACIÓN	VALORACIÓN
VALORACIÓN	VALORACIÓN

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES**

ESTADO GLOBAL	RESIDENCIAL
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA	613 m2
SUPERFICIE OCUPADA	211 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA	100 m2
EFECTIVIDAD RESULTANTE	0.12 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN

**VALORACIÓN**

VALORACIÓN	VALORACIÓN
VALORACIÓN	VALORACIÓN

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES**

ESTADO GLOBAL	RESIDENCIAL
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA	613 m2
SUPERFICIE OCUPADA	211 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA	100 m2
EFECTIVIDAD RESULTANTE	0.12 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA

AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL

CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

**FICHAS DE BIENES INMUEBLES**

FICHA N.º 137

RECHA DE REDACCIÓN. 28/01/2014

RECHA DE ACTUALIZACIÓN.

LA COSTERA C PRIVADA ÚNICA

LA COSTERA 9 BARRIO DE LA COSTERA

ARQUITECTURA, CULTA

A.P. ESPECIAL/EXTRAORDINARIA N.º 10

\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal. (Integrar, Entusiasmado, Ambivalente, Fuera de Ordenación).






**USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL**

PLANTAS BARRIO/BAHARRILLA

PLANTAS PRIMERA

BALIA

SOTANO O SEMISOTANO.

**TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO**

RESIDENCIAL

REMANQUEADA

SINGULAR

**ORIGENAL/HISTÓRICO.**

RESIDENCIAL

REMANQUEADA

REBAJADA CON LA CALLE

REBAJADA CON LA PARCELA.

RESIDENCIAL

RESIDENCIAL

RESIDENCIAL

.....

Fuente levantado por D. José Ramón Leraño, I.B.TI.

\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

\*\*\* N.º 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/1.000



1/1.000

**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**  
RECONSTRUCCIÓN DE LO QUE FUERAN LAS ANTIQUAS ACCESORIAS DE LA CASA DE ACERDO, CON UNA DESCARTERA  
INTERVENCIÓN RECIENTE, A PEJAR DE TENER UNA PROTECCIÓN INTEGRAL EN LAS NORMAS SUBORDINARIAS VIEJES Y  
ENCUENTRARSE DENTRO DEL CONJUNTO HISTÓRICO DECLARADO.

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**  
INTERES EDIFICIO: MEDIO  
SELO XVIII/XX  
AUTOR / PROMOTOR: .....

**CRITERIOS DE VALORACIÓN:**  
SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERES: .....

**DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS:**  
APARECE EN EL PLANO LEVANTADO POR D. JOSÉ RAMÓN LÓPEZ EN 1.831.

**BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRAFCA:** "Liébana" = PLAN DE SOLO Y LINDA = AÑO 1938. - AÑO 1938. - AÑO 1938. - AÑO 1938.  
"Liébana" = PLAN DE SOLO Y LINDA = AÑO 1938. - AÑO 1938. - AÑO 1938. - AÑO 1938.

\*\*\* Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**INDICES DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\***  
ENTORNO: MUY ALTO  
EXTERIOR/FACHADA: MEDIO  
FACHADA: MEDIO  
CUBIERTA: MEDIO  
MUY ALTO  
MEDIO  
ALTO

**INTERIORES:**  
ARREGLADO/PARCELA: MUY BUENO  
ACCESOS: MUY BUENO  
ORGANIZACIÓN: MUY BUENO  
PLANTACIÓN: MUY BUENO  
TAPAS: MUY BUENO  
CONSTRUCCIONES: MUY BUENO  
ESTANCA: MUY BUENO

\*\*\* Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

<b>CALIDAD CONSTRUCTIVA</b>	CARPINTERIA: MADERA	CUBIERTAS: TEJA
<b>FACHADA: PIEDRA Y REVOCO</b>		<b>APROBADO DEFINITIVAMENTE</b> El 05 JUL 2017 En el BOC Oficial de Cantabria de Liébana
<b>ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES</b>	MUY BUENO RESIDENCIAL	<b>05 JUL 2017</b> por el Comedor-Regenera de Obra- Datos: Orián, Ramírez y Urbasa
<b>APROVECHAMIENTO/USO:</b>	251 m <sup>2</sup>	
<b>SUPERFICIE DE PARCELA:</b>	130 m <sup>2</sup>	
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA:</b>	208 m <sup>2</sup>	
<b>EFECTIVIDAD RESIDUANTE:</b>	0,83 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	
<b>INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN</b>		

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA  
**AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES**  
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL  
CÁTALO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

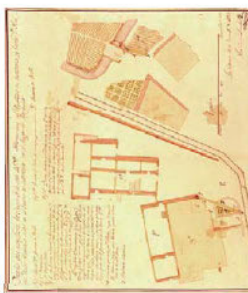
**FICHAS DE BIENES INMUEBLES**  
FICHA N° 138  
FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014  
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: .....

LA COSTERA, C  
PRIVADA ÚNICA  
TITULARIDAD: .....

**LOCALIZACIÓN**  
MUNICIPIO: LA COSTERA, 11  
NÚCLEO PUEBLANO O BARRIO: BARRIO DE LA COSTERA  
VALORACIÓN/INTERÉS: ARQUITECTURA POPULAR  
SUBCONJUNTO \*\* MUY ALTO  
N.N.S.S. 87 \*\*\* A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL N° 10  
\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Diferencial, Ambiental, Fuera de Ordenación.



Plano levantado por D. José Ramón López, 1.831.





**TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO**  
ORIGINAL/HISTÓRICO: RESIDENCIAL  
N° PLANTAS: 2  
CUBIERTA: MADERA  
RELACION CON LA PARCELA: SINGULAR

**USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL**  
BLANDOCERRO/BLANDOCERRO  
RESTO PLANTAS:  
MADERA  
BAJA  
SOTANO O SEMISOTANO: .....

**RECOMENDACIONES:**  
RESIDENCIAL  
RESIDENCIAL  
RESIDENCIAL

\*\*\* Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

1/1.000

1/1.000

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**  
**TÍTULO:** MEDIO  
**AUTOR / PROMOTOR:** MEDIO  
**FECHA:** SIGLO XVII/XVIII  
**SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS:** APARECE EN EL PLANO LEVANTADO POR D. JOSÉ RAMÓN LABRÓ EN 1.831.

**CRITERIOS DE VALORACIÓN:**

**DESCRIPCIÓN, MATERIAS Y REPRESENTACIONES HISTÓRICAS:**

**BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA:** "LIEBANA". FOLIO DE SUELO Y LINDA. - JUNIO DE 1836. "LIEBANA". FOLIO DE SUELO Y LINDA. - JUNIO DE 1837. "CÓRPOLO URBANÍSTICO DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - AA. VV. ANTONIO ZAMÁ Y OTROS - SANDEO 2001.

\*\*\* Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**INTÉRÉS DEL EDIFICIO \*\*\***

ENTORNO	MUY ALTO	ARSENAL/EDIFICIO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	ALTO	ORGANIZACIÓN/PLANTACIÓN	ACCESOS
ENTORNO	ALTO	UBICACIÓN	PABLO
ENTORNO	ALTO	UBICACIÓN	ESCALERA
ENTORNO	ALTO	UBICACIÓN	TAPAS
ENTORNO	ALTO	UBICACIÓN	CONSTRUCCIONES
ENTORNO	ALTO	UBICACIÓN	ESTANCIAS

\*\*\* Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**CALIDAD CONSTRUCTIVA**

FACHADA	PIEDRA	CARPINTERÍA	MADERA
---------	--------	-------------	--------

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES**

ESTADO GLOBAL	MUY BUENO	RESIDUAL
APROXIMACIÓN/USO	123 m2	
SUPERFICIE DE PARCELA	123 m2	
SUPERFICIE OCUPADA	147 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA	147 m2	
EXTENSIBILIDAD RESIDUAL	1.20 m2/m2	

**INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES**

APROBADO DEPOSITIVAMENTE en el BOC Oficial de Cantabria de 18/09/2017  
 05 JUL 2017  
 por el Comisario Regador de Obra: El Sr. Comisario  
 DATOS: Cantabria/El BOC y Urbanismo

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL**  
**CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

**FICHAS DE BIENES INMUEBLES** FICHA N.º 139  
 FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

REF. CATASTRAL: 98500042999  
 MANZANA: 9850 PARCELA: 6  
 PROTECCIÓN: ESTRUCTURAL  
 EDIFICIO \*\*\*

LOCALIZACIÓN: LA COSTERA 13  
 BARRIO DE LA COSTERA  
 UBICACIÓN: PROXIMO O BARRIO.  
 VALORACIÓN/INTERÉS: ARQUITECTURA POPULAR  
 SUBCONJUNTO: MUY ALTO  
 N.N.S.S.: 87 \*\*  
 A.P. ESPECIAL/EP INTEGRAL N.º 10

\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Estructural, Ambiental, Fuera de Ordenación.





Plano levantado por D. José Ramón Labrós, 1.831.

\*\*\* Verificar interés del edificio Bienes de interés cultural. Bien de interés local. Singulares. Arquitectura civil. Arquitecto Popular. Confesivo.  
 N.º de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**USO/APROXIMACIÓN ACTUAL**  
 PLANTAS EMPÍRICAS

RESIDUAL	RESIDUAL
ESTANCIAS	RESIDUAL
SINGULAR (1)	RESIDUAL

**TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO**

ORIGINAL/HISTÓRICO	RESIDUAL
N.º PLANTAS	RESTO PLANTAS
UBICACIÓN	BAJOCUBIERTA/BAJOCUBILLA
RELACIÓN CON LA CALLE	BALCÓN
(1) VER OBSERVACIONES	BALCÓN
	BALCÓN
	SOTANO O SEMISOTANO

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/2.000



1/2.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

SE TRATA DE UNA DE LAS CONSTRUCCIONES MÁS ANTIGUAS DEL CONJUNTO HISTÓRICO S. XVI-XVII-XVIII. ARTO DE ACCESO CON TORNILLOS DE GRAN TAMAÑO Y SOBRE EL ESCUDO DE ARMAS DE RIAND GAMBA. ESCUDO DEBIDO CON TORNILLOS DE GRAN TAMAÑO. PROPIEDAD DEL SEÑOR D. JUAN ANTONIO DE RIAND.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO  
 INTERIORES EXTERIORES  
 CRITERIOS DE VALORACIÓN  
 ÉPOCA  
 MUY ALTO  
 SKLO XVI-XVII-XVIII  
 SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERIORES  
 SU SINGULARIDAD  
 DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REPERCUSIONES HISTÓRICAS  
 SE TRATA DE UN EDIFICIO CON UN PRIMER CUERPO DE MUALES DEL SKLO XVI Y UNO SEGUNDO DE PRINCIPIOS DEL XVII DESDÓ FORMAR UN IMPORTANTE CONJUNTO CON LAS EDIFICACIONES ACCESORIAS Y LAS TIERRAS DE LABOR SITUADAS AL OTRO LADO DEL ARRIOTO DE ENTORNO. DEBE SU NOMBRE AL MARINO Y GOBERNANTE ELIZABINDO D. JUAN ANTONIO DE RIAND Y DE LA BARRICA.  
 BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA  
 "L'ESPÉRANCE" - REVUE DE SAUVY Y LONAN - MARCHÉ 1936.  
 "OBJETIVO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉBANA" - MA. AMADORI ZABALA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

\*\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERIORES	MUY ALTO	INTERIORES	MUY ALTO
EXTERIORES	MUY ALTO	ACCESOS	MUY ALTO
FACHADA	MUY ALTO	PABLO	MUY ALTO
CUBIERTA	MUY ALTO	ESCALERA	MUY ALTO
		ESTANCIAS	MUY ALTO

ESTADO DEL EDIFICIO	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA	7.997 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA	544 m2
EMPAREJAMIENTO RESULTANTE	0,07 m2/m2

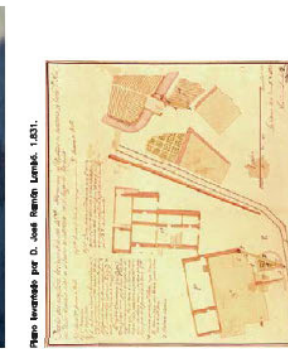
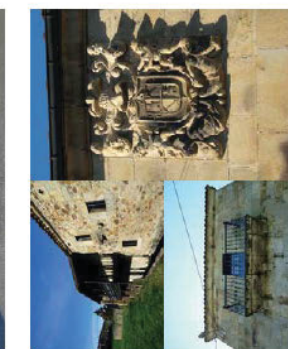
APROBADO DEFINITIVAMENTE el 03 JUL 2017 por el Concejal Regidor de Urbanismo y Urbanística

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N.º 140  
 FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:  
 LOCALIZACIÓN: LA COSTERA C PRIVADA ONICA  
 DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO: PALACIO DE LA COSTERA - CASA DEL INTENDENTE RIAND  
 SUBCONJUNTO:  
 TITULARIDAD:  
 LOCALIZACIÓN: LA COSTERA 15 BARRIO DE LA COSTERA  
 DIRECCIÓN POSTAL: MANZANA 96950 PARCELA 2  
 NÚCLEO POBLACIONAL O BARRIO:  
 VALORACIÓN/INTERÉS: ARQUITECTURA CULTA  
 EDIFICIO 1 MUY ALTO  
 SUBCONJUNTO \*\* A.P. ESPECIAL/E.P. INTERIOR N.º 9  
 N.N.S.S. 87 \*\*\*  
 \*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Catavial, Ambiental, Fuera de Ordenación.

\*\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo



Plan levantado por D. José Ramón Lereñak, I.S.I.

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN  
 RESTAURACIÓN/RECONSTRUCCIÓN  
 Nº PLANTAS: 2-4-1  
 RELACION CON LA CALLE: ALTA  
 RELACION CON LA PARCELA: ALTA O SEMIESTRADA.  
 TPOLOGÍA DEL EDIFICIO: ORIGINAL/HISTÓRICO.  
 Nº PLANTAS: 2-4-1  
 RELACION CON LA CALLE: ALTA  
 RELACION CON LA PARCELA: ALTA O SEMIESTRADA.

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA  
AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N.º 141  
DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO. CASA AISLADA  
FECHA DE REDACCIÓN. 29/07/2014  
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO.  
TITULARIDAD.  
LOCALIZACIÓN  
DIFERENCIACIÓN POR UNIDAD POPULAR O BARRIO.  
VALORACIÓN/INTERÉS  
EDIFICIO.  
SUBCONJUNTO \*\*  
N.A.S.S. 87 \*\*\*

LA COSTERA C  
PRIMA ONCA

LA COSTERA S  
MAGAZANA 96950 PARCELA. 1

BARRIO DE LA COSTERA

ARQUITECTURA POPULAR  
MUY ALTO

A.P. ESPECIAL  
\*\*\* Nivel de Protección del edificio Supremacía Integral. Estructural, Ambiental, Fuera de Ordenación.



Plan levantado por D. José Ramón Lombás, 1.831.

Valoración/interés del edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura civil. Arquitectura Popular. Conflictivo.

\*\*\* N.A.S.S. 87. A.P. Especial - Nivel de Protección Especial. E.P. Integral - Nivel de Protección Integral.

TIPOLÓGICA DEL EDIFICIO	RESIDENCIAL 3 PLANTAS RELACION CON LA CALLE RELACION CON LA PARCELA.
CALIDAD CONSTRUCTIVA	RESIDENCIAL ALMOCENA ABSLADA PANTAN SOPANO O SEMISOPANO.
USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL	RESIDENCIAL RESTO PLANTAS. TERRAZA. PANTAN. SOPANO O SEMISOPANO.



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES  
CONSTRUCCIÓN DE UNA PLANTA ADOSADA EN SU PARTE POSTERIOR, QUE SE DEJARÁ FUERA DE ORDENACIÓN.

1/1.000

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.  
EPOCA.  
CRITERIOS DE VALORACIÓN.

MEJOR  
SLOLO XIX-XX  
SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS

DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

EDIFICACIÓN MUY ADELANTE, QUE APARECE EN EL PLANO DE JOSÉ RAMÓN LOMBO DE 1.831, ENTONCES, POSIBLEMENTE, CON DOS PLANTAS.

BIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GAFERCA.

"Lierganes" - Monje de Soto y Linares - marzo 1336.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1337.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1338.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1339.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1340.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1341.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1342.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1343.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1344.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1345.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1346.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1347.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1348.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1349.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1350.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1351.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1352.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1353.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1354.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1355.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1356.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1357.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1358.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1359.  
"Lierganes" - Juan de Soto - 1360.

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\*

ENTORNO.	MUY ALTO	JARDÍN/ALBERTE/PAJUELO	INTERIORES
FACHADA.	MEJOR	ORGANIZACIÓN.	ACCESOS.
CUBIERTA.	MEJOR	PLANTACIÓN.	PABO.
		TAPAS.	ESCALERA.
		CONSTRUCCIONES.	ESTANCA.


CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERIA.
IMPUESTERA, SILBERA, LAMBRILLO Y REVOCO	MADERA
ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	253 m2
SUPERFICIE DE PLANTA.	126 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA	186 m2
EXPANSIÓN RESIDENCIAL	0,78 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO TEJÍA PUBLICADO DEFINITIVAMENTE en el BOC Oficial de Cantabria de 05 JUL 2017  
por el Concejal Regedor de C.O. de Liébana y Urduliza  
El Regedor,  
Dpto. Ordenamiento y Urbanismo

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/1.000

1/7.000

**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**

SE HA AÑADIDO UN BARRIALLÓN CON BALCONADA DE EMPUJA BARRANDILLA METÁLICA Y VIELO CON LOSA Y MENSILAS DE HORMIGÓN EN ÉPOCA RECIENTE. TAMBIÉN SE HAN AÑADIDO LOS TRES MUEBOS DE FACHADA SURESTE. FUTURAS INTERVENCIONES PASARÁN POR LA DESAPARICIÓN O SUSTITUCIÓN DE BARRIALLÓN Y BALCONADA POR OTRA MÁS ADECUADA CON EL LUGAR.

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**

INTERIORES: AUTOY / PROMOTOR  
ÉPOCA: SIGLO XX  
CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS

DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS: CASA POPULAR DEL SIGLO XX, DE UN/DOS PLANTAS Y DESHÁN. APARECE EN EL PLANO DE JOSÉ RAMÓN LÓPEZ (1.831)

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA: "LIEBANA" - PLAN DE SUELO Y LÍNEA - MADRID 1936. "LIEBANA" - PLAN DE SUELO Y LÍNEA - MADRID 1987. "VIRREINO MARIANO DE URQUIJO" - LA ANIMADA ZARZA Y OTROS - MADRID 2001.

\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\***

ENTORNO: MUY ALTO	ENTORNO/FACHADA: ALTO	JARDÍN/ABRILLO/PARCELA: ALTO	INTERIORES: ALTO
FACHADA: CUBIERTA	FACHADA: ALTO	ORGANIZACIÓN: ALTO	ACCESOS: ALTO
CUBIERTA: ALTO	CUBIERTA: ALTO	PLANTACIÓN: ALTO	PATIO: ALTO
TAPAS: ALTO	TAPAS: ALTO	TAPAS: ALTO	ESCALERA: ALTO
CONSTRUCCIONES: ALTO	CONSTRUCCIONES: ALTO	CONSTRUCCIONES: ALTO	ESTANCIA: ALTO

\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**CALIDAD CONSTRUCTIVA**

FACHADA: CARPINTERÍA  
MAMPUESTA, SILERA Y REVOCO: MADERA PINTADA

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES**

ESTADO GLOBAL: MEDIO  
APROVECHAMIENTO/USO: RESIDENCIAL

SUPERFICIE DE FACHADA: 223 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE DE FACHADA: 246 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 128 m<sup>2</sup>  
EMPICABLEND RESIDUANTE: 0,57 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN: SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

**APROBADO TEJIA PUBLICADO DEFINITIVAMENTE en el Boletín Oficial de Cantabria de 18/09/2017**

05 JUL 2017

2017 Cantabria Regional de Cantabria

Datos: 01/08/2017 y 18/09/2017

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGADO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 142

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO: CASA POPULAR JUNTO AL ANTIQUEO CAMINO REAL  
FECHA DE REDACCIÓN: 28/07/2014  
FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

SUBCONJUNTO: LA COSTERA C PRIVADA ONCA  
LOCALIZACIÓN: LA COSTERA 10  
DIRECCIÓN POSTAL: MANZANA 97950 PARCELA 1  
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: RSP: CATASTRAL 9795001VNS998N  
VALORACIÓN/INTERÉS: BARRIO DE LA COSTERA PROTECCIÓN ESTRUCTURAL EDIFICIO \*\*\*  
ARQUITECTURA POPULAR MUY ALTO  
SUBCONJUNTO \*\*\*  
N.M.S.S. 87 \*\*\*  
A.P.ESPECIAL \*\*\*

\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supremacía, Integración, Estructural, Arquitectural, Fuente de Orientación.





**USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL**

PLANTAS EDIFICACIÓN

**TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO**


ORIGINAL/HISTÓRICO: RESIDENCIAL  
Nº PLANTAS: 2S+1+1  
ARQUITECTURA: EN HERRA  
RELACION CON LA CALLE: RELACION CON LA CALLE  
RELACION CON LA PARCELA: BAUCUBIERTA/BARRIALLÓN  
RESTO PLANTAS: PRIMERA  
SOPRANO O SUBSOPRANO: RESIDENCIAL  
RESIDENCIAL

\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

\*\*\* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural, Bien de interés local, Singular, Arquitectura civil, Arquitectura Popular, Contactivo.

\*\*\* N.M.S.S., 87, A.P. Especial - Anexo de Protección Especial, E.P. Integral - Anexo de Protección Especial, E.P. Integral - Anexo de Protección Integral.

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES  
CASA POPULAR DEL SELO XIX. RELEVANTEMENTE REFORMADA, CON FINCA LINDANTE CON EL ARROYO DE BATAI. JAPROPADOS PERIFERAS ENROLLABLES DE PVC EN FACHADA NOROCCITE

DESCRIPCION, HISTORIA Y BIBLIOGRAFIA DEL EDIFICIO  
INTERES ESPECIAL  
EPOCA: SIGLO XIX  
CRITERIOS DE VALORACION: SU UBICACION EN UN ENTORNO DE INTERES

DESCRIPCION, NOTAS Y REFERENCIAS HISTORICAS

BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA  
"LIEBANAS" - REVISTA DE SAUO Y LONDA - MARZO 1936.  
"LA LIEBANIA" - REVISTA DE SAUO Y LONDA - MARZO 1937.  
"BOLETIN MENSUAL DEL MUNICIPIO DE LIEBANIA" - MA. MARZO 2004 Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

\*\*\* Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

INTERES DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\*

ENTORNO	MUY ALTO	JARDIN/ABRILTO/PARCELA	ALTO	INTERIOR	ALTO
FACHADA	CUBIERTA	FACHADA	ALTO	ACCESOS	ALTO
ORGANIZACION	ALTO	PLANTACION	ALTO	PABLO	ALTO
TAPAS	ALTO	CONSTRUCCIONES	ALTO	ESCALERA	ALTO
CONSTRUCCIONES	ALTO			ESTANCA	ALTO

\*\*\* Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA	CARPINTERIA	CUBIERTAS
FACHADA	MADERA	TEJAS
MAPOSTERIA Y SELLERIA		DEFINITIVAMENTE PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 05 JUL 2017

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	MUY BUENO
APROXIMACION/USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA	689 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA	144 m2
EXTRAORDINARIO RESIDUANTE	0,21 m2/m2

INTERENCIONES DE GENERAL APLICACION. SECCION GRADO DE PROTECCION Y OBSERVACIONES

COMUNIDAD AUTONOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIERGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANISTICO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 143

FECHA DE REDACCION: 29/07/2014  
FECHA DE ACTUALIZACION:

REF. CATASTRAL: 97950020N998N  
MANZANA: 97950 PARCELA: 2  
PROTECCION: ESTRUCTURAL  
EDIFICIO \*\*\*

LA COSTERA C PRADA ONCA  
LA COSTERA 12 BARRIO DE LA COSTERA  
ARQUITECTURA POPULAR  
MUY ALTO  
A.P. ESPECIAL

\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supremacía, Integral, Cultural, Ambiental, Fuera de Ordenación.



1/1.000

1/1.000

1/1.000

DESCRIPCION, HISTORIA Y BIBLIOGRAFIA DEL EDIFICIO  
INTERES ESPECIAL  
EPOCA: SIGLO XIX  
CRITERIOS DE VALORACION: SU UBICACION EN UN ENTORNO DE INTERES

DESCRIPCION, NOTAS Y REFERENCIAS HISTORICAS

BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA  
"LIEBANAS" - REVISTA DE SAUO Y LONDA - MARZO 1936.  
"LA LIEBANIA" - REVISTA DE SAUO Y LONDA - MARZO 1937.  
"BOLETIN MENSUAL DEL MUNICIPIO DE LIEBANIA" - MA. MARZO 2004 Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

\*\*\* Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

INTERES DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\*

ENTORNO	MUY ALTO	JARDIN/ABRILTO/PARCELA	ALTO	INTERIOR	ALTO
FACHADA	CUBIERTA	FACHADA	ALTO	ACCESOS	ALTO
ORGANIZACION	ALTO	PLANTACION	ALTO	PABLO	ALTO
TAPAS	ALTO	CONSTRUCCIONES	ALTO	ESCALERA	ALTO
CONSTRUCCIONES	ALTO			ESTANCA	ALTO

\*\*\* Nivel de Interés: Muy Alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA	CARPINTERIA	CUBIERTAS
FACHADA	MADERA	TEJAS
MAPOSTERIA Y SELLERIA		DEFINITIVAMENTE PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 05 JUL 2017

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERENCIONES POSIBLES


ESTADO GLOBAL	MUY BUENO
APROXIMACION/USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA	689 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA	144 m2
EXTRAORDINARIO RESIDUANTE	0,21 m2/m2

INTERENCIONES DE GENERAL APLICACION. SECCION GRADO DE PROTECCION Y OBSERVACIONES





LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/1.000

1/1.000

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**  
**INTERIORES EDIFICIO**  
 ÉPOCA: SIGLO XIX  
 CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERIORES

**DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REPRESENTACIONES HISTÓRICAS**

**BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRAFICA**  
 "LIEBANA" - PLAN DE SUELO Y LÍNEA - AÑO 1936 - MAPA 1136.  
 "LIEBANA" - PLAN DE SUELO Y LÍNEA - AÑO 1957 - MAPA 1137.  
 "CERCA DEL MONASTERIO DE LIÉRGANES" - MA. ANTONIO ZAMÁ Y OTROS - ABRIL 2001.  
 "CERCA DEL MONASTERIO DE LIÉRGANES" - MA. ANTONIO ZAMÁ Y OTROS - ABRIL 2001.

\*\*\* Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**INTERIORES DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\***

ENTORNO	MUY ALTO	ARSENAL/UBERTO/PARCELA	INTERIORES
ENTORNO	MUY ALTO	EXTERIOR/FACHADA	ACCESOS
ENTORNO	MUY ALTO	FACHADA	ORGANIZACIÓN
ENTORNO	MUY ALTO	MEDIO	PLANTACIÓN
ENTORNO	MUY ALTO	CUBIERTA	TAPAS
ENTORNO	MUY ALTO	MEDIO	CONSTRUCCIONES
ENTORNO	MUY ALTO	MEDIO	ESTANCA
ENTORNO	MUY ALTO	MEDIO	ESTANCA

\*\*\* Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**CALIDAD CONSTRUCTIVA**

FACHADA	CARPINTERIA
IMPOSTERIA Y SILLERÍA	METALICA

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES**

ESTADO GLOBAL	DEFICIENTE
APROXIMACIÓN/USO	ALMACEN
SUPERFICIE DE PAREDA	41 m2
SUPERFICIE CUBIERTA	41 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA	41 m2
EXTENSIBILIDAD RESIDUAL	1 m2/m2

**INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES**

**CUBIERTAS:**  
 APROBADO TEJA PUBLICADO DE INICIALMENTE en el Boletín Oficial de Cantabria de 1979  
 05 JUL 2007  
 por el Comisario Regional de Patrimonio Cultural y Monumentos y Urbanismo  
 El Sr. Comisario Regional de Patrimonio Cultural y Monumentos y Urbanismo

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

**FICHAS DE BIENES INMUEBLES** FICHA N.º 145  
 DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO: LA COSTERA C PRIVADA ÚNICA  
 FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

REF. CADASTRAL: 979500AN399N  
 MANZANA: 97950 PARCELA: 4  
 PROTECCIÓN EDIFICIO: \*\*\* ESTRUCTURAL

LOCALIZACIÓN: LA COSTERA S/N BARRIO DE LA COSTERA  
 NÚCLEO PUEBLANO O BARRIO: BARRIO DE LA COSTERA  
 VALORACIÓN/INTERIORES: ARQUITECTURA POPULAR MUY ALTO  
 SUBCONJUNTO: \*\*\*  
 N.A.S.S. 87 \*\*\* A.P.ESPECIAL/E.P. INTERIOR N.º 11

\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Superminoridad, Intergral, Estructural, Arqueológico, Fuera de Ordenación.



**USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL**  
 PLANTAS: REFINICIÓN  
 PLANTAS: REFINICIÓN  
 PLANTAS: REFINICIÓN

**TIPOLÓGICA DEL EDIFICIO**



ORIGINAL/HISTÓRICO	CORRALADA
N.º PLANTAS: REFINICIÓN EN LA CALLE REFINICIÓN CON LA PARCELA	RESTO PLANOS: ALAMEDA EN ALBERCA EN ALBERCA EN ALBERCA
	ALMACEN

\*\*\* Nivel de interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

Valoración/interior del Edificio: Bien de interés local. Sigiloso. Arquitectura civil. Sigiloso. Arquitectura popular. Construye.

\*\*\* N.º de plantas: 07; A.P. Especial - Área de Protección. Especial. E.P. Intergral - Elementos singulares sometidos a Protección Integral.

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**

CASA POPULAR EN HILERA, FORMANDO UN CONJUNTO MUY ATRACTIVO, CON BALCONADAS CORRIDAS. LAS ESCALAS TRANSFORMACIONES LO CONVIERTEN EN UNO DE LOS ALZADOS MÁS RECUPERABLES DEL CONJUNTO HISTÓRICO, DENTRO DE UNA INTERVENCIÓN GLOBAL.

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**

INDICES EDIFICIO: MUY ALTO  
SELO XVII-XIX  
SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO  
FORMA PARTE DE UN CONJUNTO SIN ALTÉRACIONES SIGNIFICATIVAS

**DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS**

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA  
"PUNTEROS" - FRENTE DE CASA Y LINDA - MARZO 1878  
"VIAJES DE PASEOS DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - CASAS DE MARO - MARZO 1882.  
"VIAJES DE PASEOS DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" - LA ANIMADA ZARZA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2011.

\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**INDICES DE DETALLE DEL EDIFICIO \*\*\***

INTERNO	MUY ALTO	EXTERIOR/FACADA	MUY ALTO	ORGANIZACIÓN	.....	ACCESOS	MUY ALTO
ENTRADA	MUY ALTO	CUBIERTA	MUY ALTO	PLANTACIÓN	.....	PATIO	MUY ALTO
.....	.....	.....	.....	TIPAS	.....	ESCALERA	MUY ALTO
.....	.....	.....	.....	CONSTRUCCIONES	.....	ESCANIA	MUY ALTO

\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**CALIDAD CONSTRUCTIVA**

FACHADA	CARPINTERÍA
SILEBA	MADERA
MURO	.....
182 m <sup>2</sup>	.....
182 m <sup>2</sup>	.....
334 m <sup>2</sup>	.....
1,84 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	.....

INTEENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA  
AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES  
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL  
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO


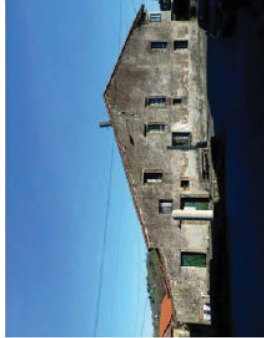
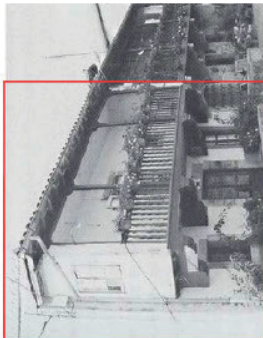

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N.º 146  
REDACCIÓN: 28/01/2014  
REDACCIÓN: 28/01/2014

SUBCONJUNTO: LA COSTERA C PRIVADA ÚNICA  
TITULARIDAD:

LOCALIZACIÓN: LA COSTERA 2  
DIRECCIÓN FISCAL: MANZANA 97650 PARCELA 5  
INDICIO DE BIENES: BARRIO DE LA COSTERA 5

VALORACIÓN/INTERÉS: ARQUITECTURA POPULAR  
EDIFICIO ÚNICO \*\*\*  
N.I.C.E.S. 67 \*\*\*  
A.P. ESPECIAL/EXTRAORDINARIA N.º 11

\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Submunicipal, Integral, Distritual, Anímico, Foco de Conservación.

**TIPOLÓGICA DEL EDIFICIO**



ORIGENAL/HISTÓRICO.  
RECONSTRUCCIÓN EN HILERA  
RECONSTRUCCIÓN EN HILERA  
RECONSTRUCCIÓN EN HILERA

**USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL**

BAÑADERO/BAÑARRELLA  
PLANTAS:  
PRIMERA.  
BARRIO DE LA COSTERA.  
SOTANO O SEMISOTANO.



LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

1/1.000

1/1.000

**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**  
 CASA POPULAR EN HILERA, FORMANDO UN CONJUNTO MUY ATRACTIVO, CON BALCONAS CORRIDAS. ES DESTACABLE EL BIEN DISEÑADO Y BIEN RESULTO Y MUCHO MEJOR QUE OTROS REBENTOS QUE SE ENCUENTRAN EN LA ZONA. LAS ESCASAS TRANSFORMACIONES LO CONVIERTE EN UNO DE LOS ALZADOS MAS RECUPERABLES DEL CONJUNTO HISTÓRICO, DENTRO DE UNA INTERVENCIÓN GLOBAL.

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**  
 INTERÉS EDIFICIO: MUY ALTO  
 AUTOR / PROMOTOR: SKLO XVIII  
 CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO

**DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REPRESENTACIONES HISTÓRICAS**

**BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA**  
 "Lierganes" - PLAN DE SUELO Y LÍNEA - AÑO 1936. - INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y ESTADÍSTICAS DE LA UNIVERSIDAD DE LEÓN - 1987.  
 "LIERGANESE" - PLAN DE SUELO Y LÍNEA - AÑO 1987. - INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y ESTADÍSTICAS DE LA UNIVERSIDAD DE LEÓN - 1987.  
 "VOLUCO MANIPULAR DEL MUSEO DE LIERGANESE" - M.A. ANTONIO JARA Y OTROS - AÑO 2001.

\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\***  
 ENTORNO: MUY ALTO  
 EXTERIORES/FACADA: MUY ALTO  
 FACADA: MUY ALTO  
 CUBIERTA: MUY ALTO  
 INTERIORES: MUY ALTO  
 ACCESOS: MUY ALTO  
 PABLO: MUY ALTO  
 ESCALERA: MUY ALTO  
 ESTANCIA: MUY ALTO  
 CONSTRUCCIONES: MUY ALTO

\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**CALIDAD CONSTRUCTIVA**  
 FACADA: CARPINTERIA  
 SILLERA: MADERA PINTADA  
 MADERA PINTADA

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES**  
 ESTADO GLOBAL: BUENO  
 APROXIMACIÓN/USO: RESIDENCIAL  
 SUPERFICIE DE PARCELA: 110 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE ÚTIL: 94 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 134 m<sup>2</sup>  
 EMPLEABILIDAD RESIDUANTE: 1,22 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

**INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES**

**APROBADO TEJIDA PUBLICADO DEFINITIVAMENTE en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 05 JUL 2017 por el Comisario Regional de Cantabria (Ingeniería y Urbanismo)**

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIERGANES  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N.º 148  
 FECHA DE REDACCIÓN: 29/07/2014  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

LA COSTERA C PRIVADA ONCA  
 LA COSTERA 6  
 BARRIO DE LA COSTERA  
 ARQUITECTURA POPULAR MUY ALTO  
 SUBCONJUNTO \*\*  
 N.A.S.S. 87 \*\*\*  
 A.P. ESPECIAL/E.P. INTERIOR N.º 11  
 \*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supereminencia, Integral, Estructural, Arquitectónico, Fuera de Ordenación.

REF. CATASTRAL: 9795007VNS98N  
 MANZANA: 97950 PARCELA: 7  
 PROTECCIÓN EDIFICIO \*\*\*  
 INTERIOR






1.885

**USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL**  
 PLANTAS: EDIFICACIÓN  
 BAUCUBIERTA/SUBCUBIERTA: RESIDENCIAL  
 RESTO PLANTAS: RESIDENCIAL  
 ENTORNO: RESIDENCIAL  
 SOTANO O SEMISOTANO: RESIDENCIAL

**TIPOLÓGICA DEL EDIFICIO**  
 ORIGINAL/HISTÓRICO: RESIDENCIAL  
 Nº PLANTAS: 4-1  
 RELACION CON LA CALLE: MUY ALTA  
 RELACION CON LA PARCELA: EN HILERA

\*\*\* Valoración/Interés del Edificio: Bien de Interés Cultural, Bien de Interés Local, Singular, Arquitectura Civil, Arquitectura Popular, Conflictivo.  
 \*\*\* N.A.S. 87: A.P. Especial - Área de Protección Especial, E.P. Integral - Área de Protección Integral.  
 \*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supereminencia, Integral, Estructural, Arquitectónico, Fuera de Ordenación.

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

SE TRATA DE DOS PEQUEÑAS EDIFICACIONES ACCESORIAS, POSEBILMENTE RESTO DE OTRA DE MAYOR ENTAMADO Y VINCULADAS A OTRA PROPIEDAD PROXIMA. ES LLAMATIVO EL IMPORANTE ARBOLADO QUE SE PERCHIE EN LA FOTOGRAFIA ABREA DE 1.950-1.960.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INDICES EDIFICIO: ALTO / PROMOTOR

ÉPOCA: SIGLO XVII

CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU POSICIÓN DOMINANTE SOBRE LA CARRETERA A S. ROQUE

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REPRESENTACIONES HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIEBANA" - REVISTA DE OBRAS Y NOTICIAS - JUNIO DE 1935. "NÚMERO DE PLANOS DEL ANUARIO DE LIEBANA" - CASAS DE OBRAS - JUNIO DE 1937. "VARIANTE MONUMENTAL DEL ANUARIO DE LIEBANA" - LA VIVIENDA ZAMPA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

\*\*\*: Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTENS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\*

INTERNO	EXTERNO/FACHADA	INTERIOR
ENTORNO	ORGANIZACIÓN	ACCESOS.
MUY ALTO	ALTO	PABLO.
	CUBIERTA	ALTO
	TIEMPOS.	ESCALERA.
	CONSTRUCCIONES.	ESTANCIAS.

\*\*\*: Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA: CARPINTERIA, MADERA

SILERA Y MAMPUESTA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	RESIDENCIAL
APROVECHAMIENTO/USO.	1.202 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE DE PARCELA.	0 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE OCUPADA.	0 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	0,00 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
EFECTIVIDAD RESULTANTE	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. AUMENTACIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES, SEGÚN PLANOS DE ORGANIZACIÓN DETALLADA PARA UN MENOR IMPACTO E INTERFERENCIAS VISUALES DE LAS EDIFICACIONES VECINAS LAS AMPLIACIONES ESTARÁN LIMITADAS A UNA PLANTA Y SERÁ NECESARIO LA REDUCCIÓN DE UN PLAN ESPECIAL. PRECISO.

APROBADO TELA PUBLICADO DESDE EL BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA DE 05 JUL 2017

por el Consejo Regulator de Obra de Cantabria y Liébana

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA

AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTORICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 149

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO. CASA POPULAR EN HILERA, CONJUNTO

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA COSTERA C

TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN. LA COSTERA

DIRECCIÓN POSTAL. BARRIO DE LA COSTERA

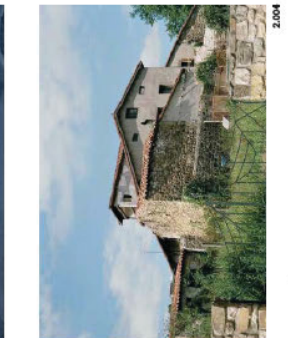
INDICIO Población o BARRIO. BARRIO DE LA COSTERA

VALORACIÓN/INTERÉS. ARQUITECTURA POPULAR

EDIFICIO MUY ALTO \*\*

N.N.S.S. B7 \*\*

\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Cultural, Ambiental, Feroz de Ordenación.



2.004

Verificación del Estado del Bno. de Interés Cultural. Arquitecta Populista Conflicto.

\*\* N.N.S.S. B7: A.P. Especial - Área de Protección Especial. E.P. Integrado - Área de Protección Integral.

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL

PLANOS EDIFICACIÓN

ORIGENAL/HISTÓRICO.	EDIFICACIÓN SECUNDARIA
RELACION CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACION CON LA PARCELA.	ANSADA
	SIN USO

BAUCUBIERTA/BAUCUBIELLA

PLANOS.

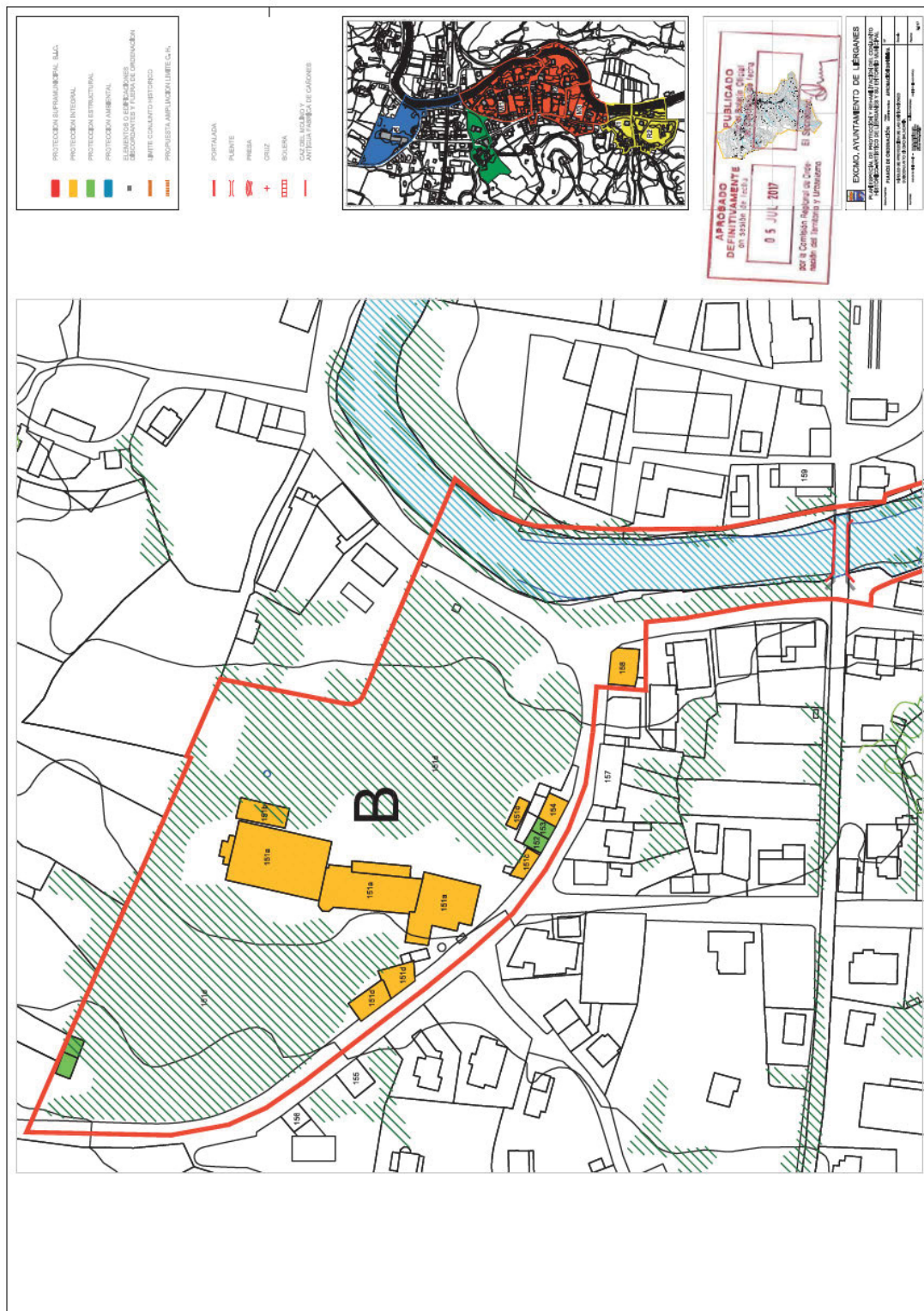
PRADERA.

BAJA.

SOTANO O SEMISOTANO.



LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



CVE-2017-7656



LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**  
 JESÚE EL CUERPO ORIGINAL DE 1.844 HA SIDO OBJETO DE CONSTANTES REFORMAS Y AMPLIACIONES HASTA NUESTROS DÍAS, CONSERVANDO EN MUCHAS ESTANCIAS DECORACIONES ORIGINALES. NOY CONSTA DE TRES CUERPOS DIFERENCIADOS QUE SE UBICAN EN UN ENTORNO DE INTERIORES CON UN EXCEPCIONAL PARQUE CON ESQUELARES CATALOGADOS.  
 JESÚE SER OBJETO DE UN PLAN ESPECIAL ESPECÍFICO, QUE SEGUN FUTURAS INTERVENCIONES EN EDIFICIOS Y PARQUE, QUE INCLUYA LOS EDIFICIOS COLINDANTES, QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DEL CONJUNTO.

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**  
**INTERIORES ESPECIALES:**  
 MUY ALTO  
 ÉPOCA: SIGLO XIX-XX  
 CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERIORES SU SINGULARIDAD  
**DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REPERCUSIONES HISTÓRICAS:**  
 ES DE BAJOS ALZOS DE LA ZONA DE LA SIERRA DE LA BARRERA, QUE SE TIENEN NOTICIAS MAS ANTIGUAS. EN LA ZONA SE HA HECHO LA PLANTA DE LA FERIA DE LIÉRGANES, ES LA MAS GRANDE DE LIÉRGANES. EN LA ZONA SE HA HECHO LA PLANTA DE LA FERIA DE LIÉRGANES, ES LA MAS GRANDE DE LIÉRGANES. EN LA ZONA SE HA HECHO LA PLANTA DE LA FERIA DE LIÉRGANES, ES LA MAS GRANDE DE LIÉRGANES.  
**BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA:** "LIÉRGANES" - REVISTA DE SOCIEDAD Y LINGÜA - MARZO 1936. "LIÉRGANES" - REVISTA DE SOCIEDAD Y LINGÜA - MARZO 1936. "LIÉRGANES" - REVISTA DE SOCIEDAD Y LINGÜA - MARZO 1936. "LIÉRGANES" - REVISTA DE SOCIEDAD Y LINGÜA - MARZO 1936.

INTERIORES	MUY ALTO	AUTÓNOMO / PROMOTOR	INTERIORES	ALTO
EXTERIORES	ALTO	ORGANIZACIÓN	ACCESOS	ALTO
PLANTAS	ALTO	TAPAS	PABLO	ALTO
CONSTRUCCIONES	ALTO	CONSTRUCCIONES	ESCALERA	ALTO
			ESBANCA	ALTO

**APROBADO TEJAS CURVA VIEJA DEFINITIVAMENTE**  
 en el Bando Oficial de Ordenación de Urbanos de 1979  
**05 JUL 2017**  
 para el Comedor y Baño de 6-8 m<sup>2</sup> entre otros (habitabilidad y utilidad)  
 El Secretario,  
 [Firma]

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA  
 AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**  
**FICHAS DE BIENES INMUEBLES** FICHA Nº 151d  
 DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO: BALNEARIO DE LA FUENTE SANTA  
 SUBCONJUNTO: CIUDAD BALNEARIA B PRIVADA ONICA  
 LOCALIZACIÓN: DEAN MARTINEZ MAZAS 5 CIUDAD BALNEARIA  
 DIRECCIÓN POSTAL: 49100 MAZAS 5 CIUDAD BALNEARIA  
 NÚCLEO POBLACIONAL O BARRIO: CIUDAD BALNEARIA  
 VALORACIÓN/INTERES: ARQUITECTURA CULTA  
 EDIFICIO: MUY ALTO  
 SUBCONJUNTO: A.P. ESPECIAL/C.P. INTEGRAL Nº 2  
 N.N.S.S. 87 \*\*\*  
 \*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Cultural. Ambiental. Fuera de Ordenación.



**USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL**  
 PLANTAS EDIFICACIÓN  
 BAÑO/COMEDOR/BARRIOJILLA  
 RESTO PLANTAS  
 PRIMERA  
 SOTANO O SEMISOTANO.  
**TIPOLÓGICA DEL EDIFICIO**  
 ORIGINAL/HISTÓRICO: HOTEL  
 Nº PLANTAS: 4 Y 5  
 RELACION CON LA CALLE: RETENIDA  
 RELACION CON LA PARCELA: HOTEL BALNEARIO Y ALMACEN



LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**  
 SE TRATA DE UN EDIFICIO CON UNA RIQUEZA ORDEMADA DE RIECOS QUE HA SUFRIDO UNA SERIE DE ADERACIONES EN PLANTA BAJA Y EL AMARDO DE UN MIRADOR EN PLANTA PRIMERA. ESTAS INTERVENCIONES DEBERÁN RECUPERAR LAS PROPORTIONES PERDIDAS. LA CUBIERTA DE LA PLANTA BAJA SE HA RECONSTRUIDO DE NUEVO LA FACHADA PRINCIPAL Y SE HA LEVANTADO EL REVOCO, DEJANDO LA MAJOSTERÍA AL DESCUBIERTO, EN SU FACHADA LATERAL AL BALNEARIO.

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIELLOGRAFÍA DEL EDIFICIO**  
 MUY ALTO  
 AUTOR / PROMOTOR  
 SIGLO XIX  
 SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS  
 SU SINGULARIDAD  
 DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REPRESENTACIONES HISTÓRICAS.  
 POSIBILMENTE UNA DE LAS PRIMERAS CONSTRUCCIONES CON QUE CONTE LA "FUENTE SANTA" UTILIZADA COMO VIVIENDA INCLUIDA A LA INSTALACIÓN BALNEARIA.

**BIELLOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA**  
 "Fuente Santa" - Plano de casa y jardín - marzo 1925  
 "Plano de planta del antiguo balneario de Bárcena" - calles de mayo - marzo 1927  
 "Vulgaro monografía del sanatorio de Liébana" - AA. MM. ANTONIO JAMAY Y OTROS - SANABRIA 2001.


<b>INTERIORES DE DETALLES DEL EDIFICIO ***</b>	<b>INTERIORES DE DETALLES DEL EDIFICIO ***</b>
ENTRADA: MUY ALTO	INTERIOR: MUY ALTO
EXTERIOR/FACHADA: ALTO	ACCESOS: ALTO
CUBIERTA: ALTO	PLANTA: ALTO
CONSTRUCCIONES: ALTO	ESCALERA: ALTO
	ESTANCIAS: ALTO
<b>CALIDAD CONSTRUCTIVA</b>	<b>CALIDAD CONSTRUCTIVA</b>
FACHADA: SILERIA, MAJOSTERÍA Y REVOCO	CARPINTERÍA: CIBERTAS.
	MADESA
<b>ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES</b>	<b>ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES</b>
APROXIMACIÓN/USO: BALNEO	APROXIMACIÓN/USO: HOTEL Y BALNEARIO
SUPERFICIE DE PARCELA: 33.650 m <sup>2</sup>	SUPERFICIE DE PARCELA: 7.069 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE OCUPADA: 3.729 m <sup>2</sup>	SUPERFICIE OCUPADA: 0,21 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
EXTENSIVIDAD RESULTANTE	EXTENSIVIDAD RESULTANTE
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEZÓN GRADO DE PROTECCIÓN, DESARROLLO EN PLAN ESPECIAL Y OBSERVACIONES	INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEZÓN GRADO DE PROTECCIÓN, DESARROLLO EN PLAN ESPECIAL Y OBSERVACIONES

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA  
 AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTORICO**  
**FICHAS DE BIENES INMUEBLES**  
 DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO: BALNEARIO DE LA FUENTE SANTA - LA INVENIBLE  
 SUBCONJUNTO: CIUDAD BALNEARIA B  
 TITULARIDAD: PRIVADA ÚNICA  
 LOCALIZACIÓN: DEAN MARTÍNEZ, MAZAS 7  
 NÚCLEO Población O BARRIO: CIUDAD BALNEARIA  
 VALORACIÓN/INTERÉS: ARQUITECTURA, CULTA  
 SUPERFICIE OCUPADA: MUY ALTO  
 N.º S.S.: 87 \*\*  
 SIN PROTECCIÓN



REF. CATASTRAL: 8899012AN3999N  
 MANZANA: 88990 PARCELA: 12  
 PROTECCIÓN EDIFICIO \*\*\*  
 INTEGRAL  
 \*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal. Integr. Extraordin. Ambiental. Fuera de Ordenación.  
**USO/APROXIMACIÓN ACTUAL**  
 PLANTAS EMPERECIDAS  
 BAUCUBIERTA/BALNEARILLA  
 RESTO PLANTAS:  
 SIN USO  
 SIN USO  
 SIN USO  
 SIN USO  
 SOTANO O SEMISOTANO.  
**TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO**  
 ORIGINAL/HISTÓRICO.  
 OCIO, HOSPEDAJE  
 3  
 RELACION CON LA CALLE: RETRANQUEADA  
 RELACION CON LA PARCELA: ANCLADA  
 SIN USO  
 SIN USO  
 SIN USO  
 SIN USO

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/4.000

1/4.000

**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**

ESTANDO PARQUE DE 3 HA. CON ARBOLES CENTENARIOS CATALOGADOS, ABIERTO AL PÚBLICO. ESPACIOS ACCESORIOS SITUADOS AL BORDE DE LA CARRERA DE ACCESO, SIN USO Y EN ESTADO DEFICIENTE UNA DE LAS CARRERAS ACCESORIAS DE LA MANZANA. SE HA REALIZADO UN PLAN DE ORDENACIÓN DE LA MANZANA EN SU CUBIERTA. SE HAN COLOCADO TAPAS EN LA MANZANA EN SU CUBIERTA. ACREDITAMENTE SE HA INSTALADO UNA CALDERA DE BIOMASA. EXISTEN EN EL LINDERO NORTE UNAS CONSTRUCCIONES ADOSADAS A PAPA EN ESTADO RUINOSO.

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**

INTERIORES: MUY ALTO  
 ÉPOCA: SIGLO XX-XXI  
 CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERIORES SU SINGULARIDAD

**DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS**

**BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA** "LIEBANA" - REVISTA DE SOC Y LOMA - MADRID 1936. "LIEBANA" - REVISTA DE SOC Y LOMA - MADRID 1937. "LIEBANA" - REVISTA DE SOC Y LOMA - MADRID 1938. "VIRREINO MANRIERA DEL MARQUE DE LERIO" - LA MANRIERA ZARZA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

\*\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**BENEFICIOS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\***

ENTORNO: MUY ALTO	EXTERIOR/FACHADA: ALTO	JARDÍN/ABIERTO/PARCELA: ALTO	INTERIORES: ALTO
ENTORNO: MUY ALTO	CUBIERTA: ALTO	ORGANIZACIÓN: ALTO	ACCESOS: ALTO
		PLANTACIÓN: ALTO	PABLO: ALTO
		TAPAS: ALTO	ESCALERA: ALTO
		CONSTRUCCIONES: ALTO	ESBANCA: ALTO

\*\*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

**CALIDAD CONSTRUCTIVA**

FACHADA: CARPINTERIA: .....  
 SILLERA: MANPOSTERA Y REVOCO: .....

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES**

ESTADO GLOBAL: BUENO  
 APROXIMACIÓN/USO: HOTEL Y BAÑO  
 SUPERFICIE DE PARCELA: 33.650 m2  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 3.729 m2  
 EMPLEAMIENTO RESIDUANTE: 0,21 m2/m2

**INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN, DESARROLLO EN PLAN ESPECIAL Y OBSERVACIONES**

APROBADO DEFINITIVAMENTE en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 05 JUL 2017 por el Comedor Regional de Cantabria. El Secretario, Santos Oribe Alzola y Urbasa

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIEBANA

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANISTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

FICHA Nº 151d  
 FECHA DE REDACCIÓN: 29/07/2014  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

PARQUE Y ACCESORIAS CIUDAD BAÑERA B PRIVADA ONCA

LOCALIZACIÓN: DE SAN MARTÍN DE LAS CASAS 5 NÚCLEO POBLACION O BARRIO: CIUDAD BAÑERA

VALORACIÓN/INTERÉS: ARQUITECTURA CULTA MUY ALTO

EDIFICIO: A.P. ESPECIAL

SUBCONJUNTO: N.N.S.S. 87 \*\*\*

\*\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Cultural, Ambiental, Parte de Ordenación.



**USO/APROXIMACIÓN ACTUAL**

PLANTAS: EDIFICACIÓN


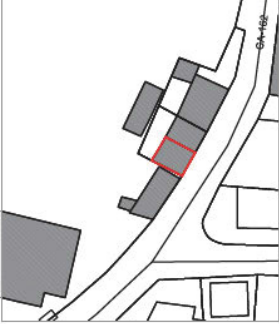
**TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO**

ORIGINAL/HISTÓRICO: OCHO, HOSTELERO  
 Nº PLANTAS: ALMENA 1  
 RELACION CON LA CALLE: ASLUA  
 RELACION CON LA PARCELA: SIN USO

\*\*\*\* SIN USO

CVE-2017-7656

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

**1/1.000**

**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**  
VIVIENDA CON ESCASAS ALTERACIONES EN FACADA A EXCEPCIÓN DE LOS BARRIOLONES, RESUELTOS ADECUADAMENTE EN FUTURAS INTERVENCIONES SE DESCUBRIRAN ESCALINERAS Y AMBARRADOS DE MADERA EN SILLERIA O LADRILLO, ELIMINANDO ADELANTE EN UNIDADES DE MADERA, CARPINTERIA DE MADERA PUNTA, RECONSTRUYENDO NUEVA PAVIMENTACIÓN DE ALZADO DEL HOTEL. MANEJABLE FRENTE AL ALZADO ACTUAL, RESULTA BASTANTE RECONOCIBLE POR LOS TRATAMIENTOS POCO HOMOGÉNEOS Y LA AMPLIACIÓN DE LOS BARRIOLONES QUE SEBÁN CONSERVADOS EN FUTURAS ACTUACIONES.

**1/1.000**

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**  
INTERÉS EDIFICIO: MUY ALTO. AUTOR / PROMOTOR: SILEO XX-XXI  
ÉPOCA: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD:  
DESCRIBCIÓN NOTABLES Y REPRESENTACION HISTÓRICAS: SE TRATA DE UNA VIVIENDA VINCULADA EN ORDEN AL COMPLEJO BALNEARIO, QUE FUE CASA DE MUESTRAS, "LA INVENCIBLE".  
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA: "Invencible" - FERIA DE SIDA Y LINDA - ABRIL 1936. "Invencible" - FERIA DE SIDA Y LINDA - ABRIL 1937. "CERQUELO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE LIÉBANA" - MA. ANTONIO ZAMÁ Y OTROS - SAN SEBASTIÁN 2001.

**INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\***  
ENTORNO: MUY ALTO. ARBOLADO/PARCELA: ALTOS ACCESOS. INTERIORES: MUY ALTO. FACADA: ALTO. PARED: ALTO. CUBIERTA: ALTO. PLANTACIÓN: ALTO. ESCALERA: ALTO. TAMPAJES: ALTO. ESTANCIAS: ALTO.  
CONSTRUCCIONES: MUY ALTO.

**CONSERVACIÓN Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA:** "Invencible" - FERIA DE SIDA Y LINDA - ABRIL 1936. "Invencible" - FERIA DE SIDA Y LINDA - ABRIL 1937. "CERQUELO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE LIÉBANA" - MA. ANTONIO ZAMÁ Y OTROS - SAN SEBASTIÁN 2001.

**USO/PROTECCIÓN DEL EDIFICIO**  
MUY ALTO. CALIDAD CONSTRUCTIVA: CARPINTERIA.  
REBOCO Y REBORDADO DE PUERTA EN SILLERIA MADERA PUNTA. PERSIANAS PVC REBORDADO TEJA CURVA. UBICADO DE FORMA PARTICIPATIVA EN EL BARRIO OFICIAL DE DISTRIBUCIÓN DE TIPO.

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES**  
ESTADO GLOBAL: BUENO  
APROXIMACIÓN/USO: RESIDENCIAL  
SUPERFICIE DE PARCELA: 70 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE COPIADA: 70 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 237 m<sup>2</sup>  
EXTINGUIDIDAD RESIDUANTE: 3 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

**INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN:** SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

**COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA**     **AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES**

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL**  
**CATALOGO URBANISTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

**FICHAS DE BIENES INMUEBLES**     **FICHA N.º 152**

**DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO:** VIVIENDA EN LA CIUDAD BALNEARIA, ANTIGUA FINCA "LA INVENCIBLE"  
**FECHA DE REDACCIÓN:** 29/01/2014  
**FECHA DE ACTUALIZACIÓN:**

**SUBCONJUNTO:** CIUDAD BALNEARIA, B PRIVADA ÚNICA  
**TITULARIDAD:**

**LOCALIZACIÓN:** DEN. MARTINEZ MASAS, 9  
**DIRECCIÓN:** CIUDAD BALNEARIA, 22  
**NÚCLEO POBLACION O BARRIO:** CIUDAD BALNEARIA  
**VALORACIÓN/INTERÉS:** PROTECCIÓN ESTRUCTURAL  
**EDIFICIO \*\*\***  
**ARQUITECTURA:** CUNA  
**SUBCONJUNTO \*\***  
**SIN PROTECCIÓN**  
**NAISS. 87 \*\*\***  
\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Estructural, Ambienal, Fuera de Ordenación.






**USO/PROTECCIÓN DEL EDIFICIO**  
MUY ALTO. CALIDAD CONSTRUCTIVA: CARPINTERIA.  
REBOCO Y REBORDADO DE PUERTA EN SILLERIA MADERA PUNTA. PERSIANAS PVC REBORDADO TEJA CURVA. UBICADO DE FORMA PARTICIPATIVA EN EL BARRIO OFICIAL DE DISTRIBUCIÓN DE TIPO.

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES**  
ESTADO GLOBAL: BUENO  
APROXIMACIÓN/USO: RESIDENCIAL  
SUPERFICIE DE PARCELA: 70 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE COPIADA: 70 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 237 m<sup>2</sup>  
EXTINGUIDIDAD RESIDUANTE: 3 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

**INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN:** SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

**TIPOLÓGIA DEL EDIFICIO**  
ORIGINAL/HISTÓRICO: RESIDENCIAL  
N.º PLANTAS: 4-1  
RELACION CON LA CALLE: ALZADO EN LA CALLE  
RELACION CON LA PARCELA: EN VIVIENDA

**USO/PROTECCIÓN DEL EDIFICIO**  
MUY ALTO. CALIDAD CONSTRUCTIVA: CARPINTERIA.  
REBOCO Y REBORDADO DE PUERTA EN SILLERIA MADERA PUNTA. PERSIANAS PVC REBORDADO TEJA CURVA. UBICADO DE FORMA PARTICIPATIVA EN EL BARRIO OFICIAL DE DISTRIBUCIÓN DE TIPO.

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES**  
ESTADO GLOBAL: BUENO  
APROXIMACIÓN/USO: RESIDENCIAL  
SUPERFICIE DE PARCELA: 70 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE COPIADA: 70 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 237 m<sup>2</sup>  
EXTINGUIDIDAD RESIDUANTE: 3 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

**INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN:** SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

**TIPOLÓGIA DEL EDIFICIO**  
ORIGINAL/HISTÓRICO: RESIDENCIAL  
N.º PLANTAS: 4-1  
RELACION CON LA CALLE: ALZADO EN LA CALLE  
RELACION CON LA PARCELA: EN VIVIENDA





LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA  
**AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES**  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL**  
**CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 155  
 DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO: FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:



SUBCONJUNTO: TITULARIDAD:  
 LOCALIZACIÓN: DIRECCIÓN POSTAL:  
 NOMBRE POBLACIÓN O BARRIO: REF. CATASTRAL: MANZANA: PARCELA:  
 VALORACIÓN/INTERÉS: PROTECCIÓN: EDIFICIO \*\*\*

MAPAS: 87 \*\*  
 \*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Estructural, Ambiental, Fuera de Ordenación.

**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**

FICHA EXCLUIDA DEL CATÁLOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERÉS CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**

INTERÉS: ÉPOCA:  
 CRITERIOS DE VALORACIÓN:  
 DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS:

**BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA**

\*\*\* Nivel de Interés: 1=Alto, 2=Medio, 3=Bajo

**INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\***

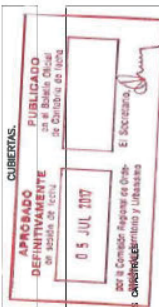
INTERNO: EXTERIOR/FACHADA: ARSENAL/UBIERTO/PARCELA: INTERIOR:  
 ORGANIZACIÓN: ACCESOS:  
 CUBIERTA: PLANTACIÓN: PABLO:  
 CONSTRUCCIONES: TAPAS: ESCALERA:  
 ESTANCA:

**CALIDAD CONSTRUCTIVA**

FACHADA: CARMENIA:

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES**

ESTADO GLOBAL: APROVECHAMIENTO/USO:  
 SUPERFICIE DE PARCELA: m2  
 SUPERFICIE OCUPADA: m2  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: m2  
 EXTENSIVIDAD RESULTANTE: m2/m2  
 INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN:



\*, \*\* Nivel de Interés del Edificio: Bien de Interés Cultural; Bien de Interés Local; Singular; Arquitectura Popular; Confluyente.  
 \*\*\* N.I.C.S.L. 07: A.P.Especial - Nivel de Protección Especial; E.P.Integral - Edificio y elementos singulares sometidos a Protección Integral.  
 USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL:  
 PLANTAS EDIFICACIÓN

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO: ORIGINAL/HISTÓRICO:  
 Nº PLANTAS: RESTO PLANTAS:  
 RELACIÓN CON LA CALLE: CUBIERTA:  
 RELACIÓN CON LA PARCELA: BALCÓN/BAHAYUELA:  
 BARRIO:  
 SOTANO O SEMISOTANO:



LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL**  
**CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N.º 156  
 DENOMINACIÓN DEL ENDRIZO: FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:



SUBCONJUNTO: TITULARIDAD:  
 LOCALIZACIÓN: DIRECCIÓN POSTAL:  
 LOCALIDAD: POBLACIÓN O BARRIO: REF. CATASTRAL: MANZANA: PARCELA:  
 VALORACIÓN/INTERÉS: PROTECCIÓN: EMPORIO \*\*\*

MANZANA: 07 \*\*  
 N.º S.S.: 07 \*\*  
 \*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Estructural, Ambiental, Fuera de Ordenación.

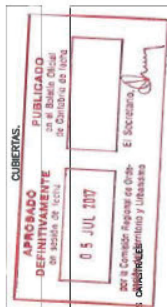
OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES  
 FICHA EXCLUIDA DEL CATÁLOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERÉS CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIELIOGRAFÍA DEL ENDRIZO  
 INTERÉS EMPORIO: AUTOR / PROMOTOR:  
 ÉPOCA:  
 CRITERIOS DE VALORACIÓN:  
 DESCRIPCIÓN, MATERIAS Y REPERCUSSOS HISTÓRICOS:  
 BIELIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA:  
 \*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL ENDRIZO \*\*\*  
 INTERIOR: EXTERIOR/FACHADA: ARSENAL/BIENTO/PARCELA: INTERIOR:  
 ORGANIZACIÓN: ACCESOS:  
 PLANTACIÓN: PABLO:  
 TAPAS: CUBIERTA: ESCALERA:  
 CONSTRUCCIONES: ESTANCA:  
 \*\*\* Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA: CARPINTERIA:  
 FACHADA:

ESTADO DEL ENDRIZO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES  
 ESTADO GLOBAL: APROVECHAMIENTO/USO:  
 SUPERFICIE DE PARCELA: m2  
 SUPERFICIE OCUPADA: m2  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: m2/m2  
 ESTABILIDAD RESIDUANTE:  
 INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN:



Tipología del edificio: ORIGINAL/HISTÓRICO. REFINADO CON LA CALZADA. RELACION CON LA PARCELA:  
 BANCADERO/BAHARELLA. RESTO PLANTAS. PARRERA. BALA. SOTANO O SEMISOTANO.  
 \*\* Nivel de Interés del Edificio: Bien de Interés Local. Singular. Arquitectura Popular. Confluyente.  
 \*\*\* N.º S.S.: 07. A.P. Especial. Nivel de Protección Especial. E.P. Integral. Elementos singulares sometidos a Protección Integral.  
 USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL:  
 PLANTAS EDIFICACIÓN:

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL**  
**CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES  
**FICHAS DE BIENES INMUEBLES** FICHA N.º 157

FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:



REF. CATASTRAL: MANZANA PARCELA  
 PROTECCIÓN EMPÍJICO \*\*\*

\*\*\* Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Estructural, Ambiental, Fuera de Ordenación.

SUBCONJUNTO: TITULARIDAD:  
 LOCALIZACIÓN:  
 DIRECCIÓN POSTAL:  
 NÚMERO POBLACIONAL O BARRIO:  
 VALORACIÓN/BIENES:  
 EMPÍJICO \*\*\*  
 N.A.N.S.S. 07 \*\*

**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**  
 FICHA EXCLUIDA DEL CATÁLOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERÉS CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EMPÍJICO**  
 INTERÉS EMPÍJICO:  
 ÉPOCA:  
 CRITERIOS DE VALORACIÓN:  
 DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REPARACIONES HISTÓRICAS:  
 BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA:


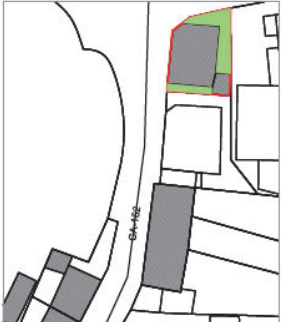
**INTENS DE DETALLES DEL EMPÍJICO \*\*\***  
 INTERNO:  
 EXTERNO/FACHADA:  
 PARRADA:  
 CUBIERTA:  
 CONSTRUCCIONES:  
 INTERIORES:  
 ACCESOS:  
 PABLO:  
 ESCALERA:  
 ESTANCA:

**CALIDAD CONSTRUCTIVA**  
 FACHADA:  
 CARMPIENA:  
 ESTADO DEL EMPÍJICO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES:  
 ESTADO GLOBAL:  
 APROVECHAMIENTO/USO:  
 SUPERFICIE DE PARCELA:  
 SUPERFICIE OCUPADA:  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA:  
 ENTERRAMIENTO RESULTANTE:  
 INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN:

**APROBADO DE FORMALMENTE PUBLICADO**  
 en el Boletín Oficial de Cantabria de 03 JUL 2017  
 por el Comité Regulator de Obra-Elaboración y Liberación  
 de: ORDENACIÓN Y LIBERACIÓN

Verificación/Intervención del Edificio: Bien de interés local. Arquitecto: Arquitecto Pablo Corral. \*\*\* N.A.N.S.S. 07: A.P. Especial - Nivel de Protección Especial. E.P. Integral - Nivel de Protección Integral. **USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL**  
**PLANTAS EMPÍJICO**  
 ORIGINAL/HISTÓRICO:  
 RELACION CON LA CALLE:  
 RELACION CON LA PARCELA:  
 BAUCUBIERTA/BAUCUBIERTA  
 RESTO PLANTAS:  
 PARRADA:  
 BANA:  
 SOTANO O SEMISOTANO.

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

1/1.000

1/1.000

**OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES**  
EN LA ACTUALIDAD, DISTRIBUIDO EN VIVIENDAS, EN ORDEN VINCULADO A LAS FAMILIAS SUZAS ASENTADAS EN CANTABRIA A Finales del S. XIX, IMPORTADORAS DE GANADO SUIZO Y FUNDADORAS DE GRANJAS Y CAPES. EN FUTURAS INTERENCIONES MANTENIMIENTO DE CORNISAS, IMPOSTOS, ESCUINALES Y GUARNICIONES DE HIELOS EN SELLERIA Y RESTO EN NEGOCIO DE TONOS GRANES.

**DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO**  
MUY APTO  
SIGLO XIX  
SU UBICACION EN UN ENTORNO DE INTERES SU SINGULARIDAD

**CRITERIOS DE VALORACIÓN**  
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

**BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA**  
TERRAZOS - FRENTE DE CASA Y LINDA - MARZO 1916  
"VALLES DE PASADURA DEL ENTORNO DE LIÉRGANES" - CASAS DE MARZO - MARZO 1927.  
"VALLES DE PASADURA DEL ENTORNO DE LIÉRGANES" - LA VIVIENDA JAMBA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.  
"VALLES DE PASADURA DEL ENTORNO DE LIÉRGANES" - LA VIVIENDA JAMBA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

**INTENSIDAD DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\***

EXTERNO	MUY APTO	EXTERIOR/FACHADA	MUY APTO	ORGANIZACIÓN	ACCESOS	INTERIOR	ALTO
EXTERNO	MUY APTO	CUBIERTA	MUY APTO	PLANTACIÓN	PATIO	ACCESOS	ALTO
				TERRAZAS	ESCALERA	ESCALERA	ALTO
				CONSTRUCCIONES	ESCALERA	ESCALERA	ALTO

**CALIDAD CONSTRUCTIVA**  
CANTABRIA  
MADERA PINTADA

**FACHADA**  
SILLERA Y REVOCO

**ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERENCIONES POSIBLES**  
ESTADO GLOBAL  
RESIDENCIAL  
APROVECHAMIENTO/USO.  
308 m2  
SUPERFICIE DE PARCELA  
239 m2  
SUPERFICIE OCUPADA  
641 m2  
EFECTIVIDAD RESULTANTE  
1,95 m2/m2

**INTERENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES**

1/1.000

APROBADO TELA CURVA, UBICADO  
DEFINITIVAMENTE  
EN EL BOC OFICIAL  
DE CANTABRIA EL 18/09/2017

05 JUL 2017

Por el Comisionado Regalador de Cantabria  
Dato: CantabriaRegalador y Liébana

**AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES**

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANISTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTORICO**

**FICHAS DE BIENES INMUEBLES** FICHA N° 158  
FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014  
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

**DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.**  
ANTIGUO HOTEL SUIZO

**SUBCOMUNIDAD.**  
CIUDAD BALSABARA B  
PRIVADA ÚNICA

**LOCALIZACIÓN**  
DIRECCIÓN POSTAL. DEAN MARTINEZ MAZOS 24  
NOMBRE POBLACIÓN O BARRIO. CIUDAD BALSABARA

**VALORACIÓN/INTERÉS**  
ARQUITECTURA, CULTURA  
EDIFICIO MUY APTO \*\*\*  
N.I.S.S. 87 \*\*\*  
\*\*\* Nivel de Protección del edificio. Supramunicipal. Integral. Detallada. Ambienal. Fuera de Ordenación.

**PROTECCIÓN**  
EDIFICIO \*\*\*  
INTERIAL





**TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO**  
RESIDENCIAL  
RELACION CON LA CALLE  
RELACION CON LA PARCELA.

**ORIGEN/HISTÓRICO.**  
RESIDENCIAL  
ALINEADO  
SINGULAR

**USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL**  
PLANTAS BARRIOCELAS  
BARRIOCELAS/BARRIOCELAS  
PLANTAS.  
PRIMERA.  
BARRIOCELAS  
SOTANO O SEMISOTANO.

**USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL**  
PLANTAS BARRIOCELAS  
BARRIOCELAS/BARRIOCELAS  
PLANTAS.  
PRIMERA.  
BARRIOCELAS  
SOTANO O SEMISOTANO.

**1.013**

**1.013**

\*\*\* Nivel de Protección del edificio. Supramunicipal. Integral. Detallada. Ambienal. Fuera de Ordenación.

\*\*\* Nivel de Protección del edificio. Supramunicipal. Integral. Detallada. Ambienal. Fuera de Ordenación.

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL  
 CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 159  
 FECHA DE REDACCIÓN: 28/01/2014  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:



SUBCONJUNTO:  
 TITULARIDAD:  
 LOCALIZACIÓN:  
 IDENTIFICACIÓN:  
 NÚCLEO POBLACIONAL O BARRIO:  
 VALORACIÓN/INTERÉS:  
 EPÓCICA:  
 SUBCONJUNTO \*\*  
 N.A.S.S. 87 \*\*\*

\*\*\* Revisión de Protección del edificio: Suplemento: Integral. Cultural: Ambiental. Fuera de Ordenación.

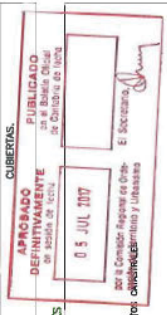
OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES  
 FICHA EXCLUIDA DEL CATALOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERES CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETIN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO  
 INTERÉS EPÓCICO:  
 CRITERIOS DE VALORACIÓN:  
 DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS:  
 BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA:  
 AUTOR / PROMOTOR:

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO \*\*\*  
 INTERIOR/PACHA:  
 EXTERIOR/PACHA:  
 FACHADA:  
 CUBIERTA:  
 JARDÍN/ALBERTO/PARCELA:  
 ORGANIZACIÓN:  
 PLANTACIÓN:  
 TAPAS:  
 CONSTRUCCIONES:  
 INTERIOR:  
 ACCESOS:  
 PABLO:  
 ESCALERA:  
 ESTANCA:

CALIDAD CONSTRUCTIVA  
 FACHADA:  
 CARPINTERÍA:  
 CUBIERTAS:

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES  
 ESTADO GLOBAL:  
 APROVECHAMIENTO/USO:  
 SUPERFICIE DE PARCELA:  
 SUPERFICIE DE FACHADA:  
 SUPERFICIE CONSTRUIDA:  
 EMPLEABILIDAD RESIDUANTE:  
 INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN:  
 m2  
 m2  
 m2/m2



\* Valoración/interés del Edificio: Bien de Interés Cultural. Bien de Interés Local. Singular. Arquitectura Popular. Confluyente.  
 \*\* N.A.S.S. 87: Apto Español - Anexo de Protección Especial. E.P. Integral - Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.  
 \*\*\* N.A.S.S. 87: Apto Especial - Anexo de Protección Especial. E.P. Integral - Anexo de Protección Especial.

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL  
 PLANTAS/EDIFICACIÓN:  
 BAUCUBIERTA/BARRIO/LLA:  
 RESTO PLANTAS:  
 PRIMERA:  
 PLANTAS:  
 SOPANO O SEMISOPANO:

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL HISTÓRICO  
CÁTALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO**

NOTA: La ficha número 206, se ha excluido del presente Catálogo de Bienes Etnoyfolclóricos por no encontrarse los elementos a los que se refiere dentro del Bien de Interés Cultural descrito con la categoría de Conjunto Histórico y publicado en el Boletín Oficial de Cantabria de 29 de abril de 1999.  
Con motivo de no obtener el orden ni la numeración hasta ahora utilizada para Bienes de Interés Cultural, se sustituye a la eliminada.

## 2- BIENES ETNOGRÁFICOS