GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 36

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ANTIGUA CASA DE NOREÑA

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. MULTIPROPIEDAD PRIVADA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 3
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994627VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 27

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº3

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	4+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	COMERCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.INTERESANTES MIRADORES Y BALCONES.
.IMPORTANTE JARDÍN A LA CALLEEN PARCELA INDEPENDIENTE.
.ESTRUCTURA VISTA DE HORMIGÓN ADOSADA HACIA LA CALLE, CON IMPACTO NEGATIVO, Y CUERPO ADOSADO EN PLANTA BAJA DE FACHADA POSTERIOR QUE DEBEN DEMOLERSE EN FUTURAS INTERVENCIONES.
.ESCALERA CON PINTURAS AL FRESCO EN ORIGEN, HOY OCULTAS EN SU MAYOR PARTE.
.PUEDE AUMENTAR EL GRADO DE PROTECCIÓN A INTEGRAL SI DESAPARECE LA ESTRUCTURA QUE SE CONSIDERA FUERA DE ORDENACIÓN.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	.....	AUTOR / PROMOTOR	FAMILIA NOREÑA
ÉPOCA.	SIGLO XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	BLOQUE DE PISOS EN CUATRO ALTURAS CONSTRUIDO EN 1.920 POR LA FAMILIA NOREÑA, CON UN ESTILO Y VOLUMETRÍA MÁS URBANO, QUE HUYE DEL CARÁCTER RURAL DEL LUGAR.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

EDIFICIO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	ALTO	PASILLO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
SILLERÍA Y REVOCO	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA	
SUPERFICIE DE PARCELA.	368 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	246 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	725 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.97 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

CVE-2017-7819

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 37

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE PISOS

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. MULTIPROPIEDAD PRIVADA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. JUAN CURTIUS 1
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994626VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 26

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº 3

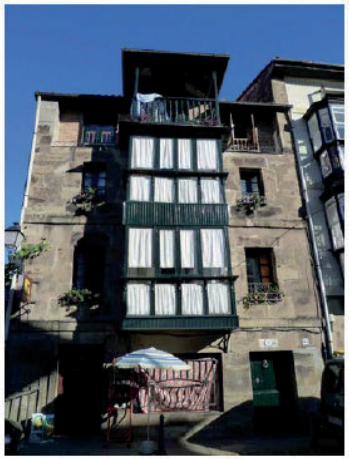
PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

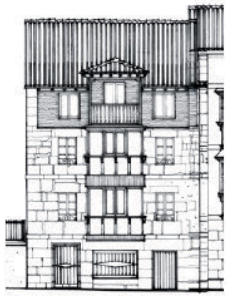
**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1/1.000

1/1.000

2.004





* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA DE CUATRO PLANTAS DEL SIGLO XIX. ORIGINALMENTE SÓLO DE TRES.
.DESTACA LA SILLERÍA DE FACHADA.
.ES UN ESTUPENDO EJEMPLO DE LAS PRIMERAS VIVIENDAS COLECTIVAS QUE SE LEVANTARON EN LIÉRGANES.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS EJEMPLO DE VIVIENDA COLECTIVA, DE LAS PRIMERAS DEL LUGAR.		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

EXTERIOR		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO		FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
ENTORNO.	MUY ALTO	CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA Y LADRILLO	MADERA PINTADA	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA	
SUPERFICIE DE PARCELA.	246 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	102 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	417 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.70 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	4+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	COMERCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 38

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
EL CANTÓN

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 21
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994625VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 25

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL/E.P. INTEGRAL Nº24

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1/1.000

1/1.000

1.910

1.950

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.VISTOSAS BALCONADAS Y GALERÍAS AL SUR PINTADAS EN UN COLOR QUE DESMERECE.
.EDIFICACIÓN DE BUEN EMPAQUE QUE MEJORARÍA NOTABLEMENTE CON UNA RESTAURACIÓN ADECUADA Y UN TRATAMIENTO UNIFORME DE HUECOS, ALGUNOS ALTERADOS, Y CARPINTERÍAS EXTERIORES Y GALERÍAS.
.AÑADIDOS VARIOS CUERPOS A LA CONSTRUCIÓN ORIGINAL, QUE QUEDAN FUERA DE ORDENACIÓN

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	JOSÉ DE RIAÑO CÁRCOVA
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	"EL CANTÓN", CASA DE TRES PLANTAS CONSTRUIDA EN 1.870 POR D. JOSÉ DE RIAÑO CÁRCOVA. .EN LA ESQUINA Y EN SUELO PÚBLICO EXISTE UN CAÑÓN EMPOTRADO, DE LAS REALES FÁBRICAS DE ARTILLERÍA, COLOCADO POR D. BENIGNO DE RIAÑO ACEBO EN 1.920, A MODO DE GUARDACANTÓN.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	ACEPTABLE	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA	
SUPERFICIE DE PARCELA.	780 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	340 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	753 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.97 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenamiento Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN P.BAJA
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	COMERCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 39

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ANTIGUA CASA DE BENIGNO CANTOLLA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 19
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994610VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 10

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	HOSTELERÍA
BAJA.	HOSTELERÍA
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.SE TRATA DE UN CONJUNTO FORMADO POR UN EDIFICIO DEL SIGLO XIX CON UNA BUENA CANTERIA, RECIENTEMENTE REFORMADO, Y DOS LOCALES DE UNA PLANTA, UNO LIGERAMENTE RETRANQUEADO Y OTRO EN LA PARTE POSTERIOR.
.A ESTOS DOS SE LES ASIGNARÁ CONDICIONES DE NUEVA PLANTA CON EDIFICABILIDAD Y TRAMITACIÓN DE PLAN ESPECIAL.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	DURANTE MUCHOS AÑOS FUE LA VIVIENDA DE UN PERSONAJE CONOCIDO DEL LUGAR, NINO CANTOLLA, JUEZ DE PAZ		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

EXTERIOR		**EXTERIOR/FACHADA**		**JARDÍN/HUERTO/PARCELA**		**INTERIOR**	
EXTERIOR.	ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	MEDIO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	MEDIO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	MEDIO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
SILLERÍA Y REVOCO	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MUY BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	HOSTELERÍA	
SUPERFICIE DE PARCELA.	808 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	428 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	423 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.52 m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 40

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA DE CANTOLLA

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 17
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994608VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 8

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	3+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	HOSTELERÍA / RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN DE GRANDES DIMENSIONES Y FORMANDO UN GRAN BLOQUE. CUENTA CON TRES PISOS, CON UNA RIGUROSA ORDENACIÓN DE HUECOS EN FACHADA.
.ESTUVO REVOCADA Y RECIENTEMENTE HA SIDO PICADA PARA DEJAR LA MAMPOSTERÍA DESCUBIERTA.
.TIENE EN SU PARTE POSTERIOR UN INTERESANTE CONJUNTO DE CASAS ACCESORIAS, CONFORMANDO UN PATIO O CALLE DE SERVICIO.
.CARPINTERÍAS DE PVC IMITACIÓN MADERA EN PLANTA BAJA QUE EN POSTERIORES OBRAS DEBERÁN SUSTITUIRSE POR UNAS MÁS ACORDES AL ENTORNO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERES EDIFICIO.	MUY ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" — FERMÍN DE SOJO Y LOMBA — MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" — CARLOS DE RIAÑO — MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" — M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS — SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

EXTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	ALTO	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	ALTO	PATIO.	.....
				TAPIAS.	.....	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	ALTO	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	MADERA Y PVC	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y HOSTELERO EN PLANTA BAJA
SUPERFICIE DE PARCELA.	242 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	242 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	729 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	3.10 m2/m2

DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

CVE-2017-7819

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 41

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
ACCESORIAS CASA DE CANTOLLA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO S/N
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994609VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 9

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictiva.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial–Áreas de Protección Especial. E.P.Integral–Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	CUADRA/ALMACÉN
Nº PLANTAS.	1 y 2
RELACIÓN CON LA CALLE.	AISLADA (1)
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR (1)
(1) VER OBSERVACIONES	

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.INTERESANTE CONJUNTO DE CASAS ACCESORIAS DE LA PRINCIPAL DE CANTOLLA QUE CONFORMAN CON ESTA UN PATIO O CALLE DE SERVICIO
.EDIFICACIÓN SIN CONTACTO DIRECTO CON ESPACIO PÚBLICO/CALLE. SE ACCEDE DESDE ESPACIO PRIVADO. OCUPA LA TOTALIDAD DE LA PARCELA

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	ALTO	ACCESOS.	.....
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	ALTO	PATIO.	.....
				TAPIAS.	.....	ESCALERA.	.....
				CONSTRUCCIONES.	ALTO	ESTANCIA.	.....

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
MAMPOSTERÍA Y SILLERÍA	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BAJO
APROVECHAMIENTO/USO.	INDUSTRIAL O RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	272 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	272 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	422 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.55 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN

DATOS CATASTRALES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 42

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA EN LA CARRETERA

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 15
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994607VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 7

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** AMBIENTAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN DE DOS PLANTAS, MUY TRANSFORMADA SOBRE LA ORIGINAL, QUE DEBIÓ DE SER CONSTRUIDA A PRINCIPIOS DEL SIGLO XX.
.EN PETICIONES DE NUEVAS OBRAS, PRESENTARÁ PREVIAMENTE UN PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FACHADA Y NUEVAS CARPINTERÍAS, ACTUALMENTE DE PVC BLANCO, CON PERSIANAS, ACORDE CON LA NORMATIVA DEL PLAN ESPECIAL, QUE DEBERÁ SER EJECUTADO.
.EN MAL ESTADO FACHADA POSTERIOR A SALIENTE. SIN EMBARGO CONSERVA Y ES POSIBLE RECUPERAR UN ALZADO ORDENADO Y DE BUENA FACTURA.
.CUERPO ADOSADO A FACHADA NORTE FUERA DE ORDENACIÓN

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	ALTO	FACHADA.	MEDIO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	.....

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
REVOCO Y PINTURA	PVC BLANCO	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA.	175 m2
SUPERFICIE OCUPADA.	175 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	312 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.78 m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

DATOS CATASTRALES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO		USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	
ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
Nº PLANTAS.	2	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 43

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO. CASA POPULAR

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 13
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994606VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 6

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** AMBIENTAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN RETRANQUEADA, MUY ALTERADA, CON HUECOS CERRADOS CON CARPINTERÍAS Y PERSIANAS ENROLLABLES DE PVC BLANCO. COLOR DISONANTE EN EL CONJUNTO HISTÓRICO.
.EN PETICIONES DE NUEVAS OBRAS, PRESENTARÁ PREVIAMENTE UN PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE FACHADA Y NUEVAS CARPINTERÍAS, ACORDE CON LA NORMATIVA DEL PLAN ESPECIAL, QUE DEBERÁ SER EJECUTADO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	BAJO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	ALTO	FACHADA.	BAJO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	.....

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
REVOCO Y PINTURA	PVC BLANCO	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA	
SUPERFICIE DE PARCELA.	261 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	132 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	252 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.97 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO		USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	
ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
Nº PLANTAS.	2	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	RETRANQUEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

CVE-2017-7819

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 44

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO. CASA POPULAR

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 11
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994605VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 5

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN RECIENTEMENTE REFORMADA ALTERANDO LOS HUECOS ORIGINALES.
.ACERTADO TRATAMIENTO DE MEDIANERÍA EN MAMPOSTERÍA Y REVOCO BLANCO.
.PUERTA DE GARAJE DE CHAPA METÁLICA Y REJA DE ACCESO A VIVIENDA, AMBOS MUY DESACERTADOS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	MEDIO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	ALTO	FACHADA.	MEDIO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	.....
		CUBIERTA.	MEDIO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	.....
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	.....

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
SILLERÍA Y MAMPOSTE?RÍA Y REVOCO	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MUY BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA	
SUPERFICIE DE PARCELA.	172 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	114 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	272 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.58 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial–Áreas de Protección Especial. E.P.Integral–Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nº 45

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA POPULAR

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

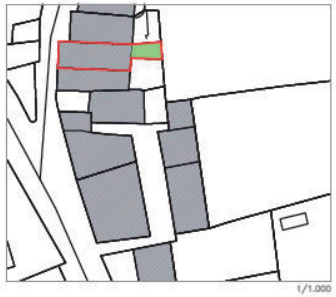
LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 9
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994604VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 4

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.


1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.EDIFICACIÓN DE FINALES DEL SIGLO XIX, PRINCIPIOS DEL XX, MUY TRANSFORMADA.
.LLAMAN LA ATENCIÓN LAS CARPINTERÍAS DE ALUMINIO BRONCE DE LA PRIMERA PLANTA, IMPROPIAS PARA EL LUGAR, COMPARÁNDOLAS CON LAS DEL BUHARDILLÓN SUPERIOR, EN MADERA PINTADA, PERFECTAMENTE AMBIENTADAS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERES EDIFICIO. ..... AUTOR / PROMOTOR .....
ÉPOCA. SIGLO XIX / XX
CRITERIOS DE VALORACIÓN. SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS
.....

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.
"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936.
"N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987.
"CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

INTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
INTORNO.	ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA. SILLERÍA Y MAMPOSTERÍA Y REVOCO
CARPINTERÍA. MADERA Y ALUMINIO BRONCE
CUBIERTAS. TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL. BUENO
APROVECHAMIENTO/USO. RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA

SUPERFICIE DE PARCELA. 200 m2
SUPERFICIE OCUPADA. 140 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA. 375 m2
EDIFICABILIDAD RESULTANTE. 1.88 m2/m2
DATOS CATASTRALES

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES — FICHA Nª 46

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA NEO

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 7
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994603VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 3

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * CONFLICTIVO
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** AMBIENTAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial—Áreas de Protección Especial. E.P.Integral—Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL
Nº PLANTAS.	2+1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	RESIDENCIAL
RESTO PLANTAS.	RESIDENCIAL
PRIMERA.	RESIDENCIAL
BAJA.	RESIDENCIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.SOBRE UNA EDIFICACIÓN DEL SIGLO XIX SE HA REALIZADO UNA REFORMA INCOMPRENSIBLE, QUE SE SUPONE CUENTA CON LAS AUTORIZACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS, AL ENCONTRARSE DENTRO DEL CONJUNTO HISTÓRICO DECLARADO.
.RECONSIDERACIÓN DE ENVOLVENTE, SUPRIMIENDO BUHARDILLÓN PICUDO. PUEDE MODIFICAR FACHADA.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERES EDIFICIO.	BAJO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX / XXI		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

EXTERNO		**EXTERIOR/FACHADA**		**JARDÍN/HUERTO/PARCELA**		**INTERIOR**	
EXTERNO.	ALTO	FACHADA.	BAJO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	.....
		CUBIERTA.	BAJO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	.....
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	.....

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
PIEDRA	MADERA Y VIDRIOS DE ESPEJO ANAVIDRIADO	TEJA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MUY BUENO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	173 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	135 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	228 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.30 m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

CVE-2017-7819

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA

AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 47

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
CASA POPULAR EN HILERA (CONJUNTO)

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 5
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO
REF. CATASTRAL. 9994602VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 2

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** INTEGRAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.CASA POPULAR DEL SIGLO XIX CON VARIAS TRANSFORMACIONES, BALCONADA CORRIDA CON IMPROPIA BALAUSTRADA METÁLICA.
.EN FUTURAS INTERVENCIONES DEBERÁ SUSTITUIRSE ESTA BALAUSTRADA CON PROPUESTA GENERAL DE REHABILITACIÓN DE FACHADA.
.MUY ACERTADA LA COMBINACIÓN DE SILLERÍA, MAMPOSTERÍA CON REVOCO BLANCO QUE DEBERÁ MANTENERSE.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	ALTO	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XIX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.	SE TRATA DE UN MAGNÍFICO EJEMPLO DE ARQUITECTURA POPULAR DEL SIGLO XIX.		
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ****

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	ALTO

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.	
SILLERÍA, REVOCO Y PINTURA	MADERA	TEJA	

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MEDIO	
APROVECHAMIENTO/USO.	RESIDENCIAL Y COMERCIAL EN PLANTA BAJA	
SUPERFICIE DE PARCELA.	178 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	156 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	299 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	1.68 m2/m2	
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN.	SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES	

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 2017 por la Comisión Regional de Ordenamiento Territorio y Urbanismo

PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha

El Secretario,

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictivo.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial–Áreas de Protección Especial. E.P.Integral–Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO		USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN	
ORIGINAL/HISTÓRICO.	RESIDENCIAL	BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
Nº PLANTAS.	2	RESTO PLANTAS.	.....
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA	PRIMERA.	RESIDENCIAL
RELACIÓN CON LA PARCELA.	EN HILERA	BAJA.	RESIDENCIAL
		SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

GOBIERNO de CANTABRIA
BOC
BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA — AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 48

FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO.
NAVE ALMACÉN

SUBCONJUNTO. MERCADILLO M1
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA

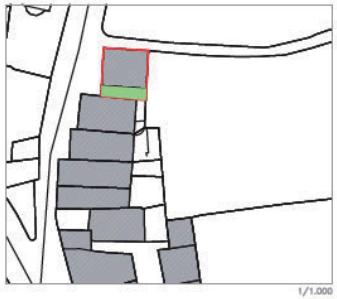
LOCALIZACIÓN
DIRECCIÓN POSTAL. MERCADILLO 3
NÚCLEO POBLACIÓN O BARRIO. BARRIO DE MERCADILLO

REF. CATASTRAL. 9994601VN3999S
MANZANA. 99946 PARCELA. 1

VALORACIÓN/INTERÉS
EDIFICIO * ARQUITECTURA POPULAR
SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
N.N.S.S. 87 *** A.P. ESPECIAL

PROTECCIÓN
EDIFICIO **** ESTRUCTURAL

**** Niveles de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Estructural. Ambiental. Fuera de Ordenación.


1/1.000

1/1.000

* Valoración/Interés del Edificio: Bien de interés cultural. Bien de interés local. Singular. Arquitectura culta. Arquitectura Popular. Conflictiva.
** 1. Muy Alto 2. Alto 3. Medio 4. Bajo 5. Sin interés.
*** N.N.S.S. 87: A.P.Especial–Áreas de Protección Especial. E.P.Integral–Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO.	INDUSTRIAL
Nº PLANTAS.	1
RELACIÓN CON LA CALLE.	ALINEADA
RELACIÓN CON LA PARCELA.	SINGULAR

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL PLANTAS EDIFICACIÓN

BAJOCUBIERTA/BUHARDILLA.	.....
RESTO PLANTAS.	.....
PRIMERA.	.....
BAJA.	INDUSTRIAL
SÓTANO O SEMISÓTANO.	.....

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

.SE TRATA DE UNA CONSTRUCCIÓN CON CUBIERTA A DOS AGUAS, DE PRINCIPIOS DEL SIGLO XX.
EL ACCESO A VEHÍCULOS SE CIERRA CON UNA ANTI ESTÉTICA PUERTA METÁLICA BASCULANTE.
.CONSERVACIÓN DE ENVOLVENTE, POSIBILIDAD DE AUMENTO DE SUPERFICIE INTERIOR, 50% DE PLANTA BAJA EN ENTREPLANTA, MEDIANTE PLAN ESPECIAL

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO.	.....	AUTOR / PROMOTOR	.....
ÉPOCA.	SIGLO XX		
CRITERIOS DE VALORACIÓN.	SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS		
	.....		
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS.			
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.	"LIÉRGANES" – FERMÍN DE SOJO Y LOMBA – MADRID 1936. "N.N.S.S. DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES" – CARLOS DE RIAÑO – MADRID 1987. "CATÁLOGO MONUMENTAL DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" – M.A. ARAMBURU ZABALA Y OTROS – SANTANDER 2001.		

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO **

ENTORNO		EXTERIOR/FACHADA		JARDÍN/HUERTO/PARCELA		INTERIOR	
ENTORNO.	ALTO	FACHADA.	ALTO	ORGANIZACIÓN.	.....	ACCESOS.	.....
		CUBIERTA.	ALTO	PLANTACIÓN.	.....	PATIO.	.....
				TAPIAS.	ALTO	ESCALERA.	.....
				CONSTRUCCIONES.	.....	ESTANCIA.	.....

**** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA.	CARPINTERÍA.	CUBIERTAS.
SILLERÍA, MAMPOSTERÍA Y REVOCO	MADERA Y METAL	TEJA

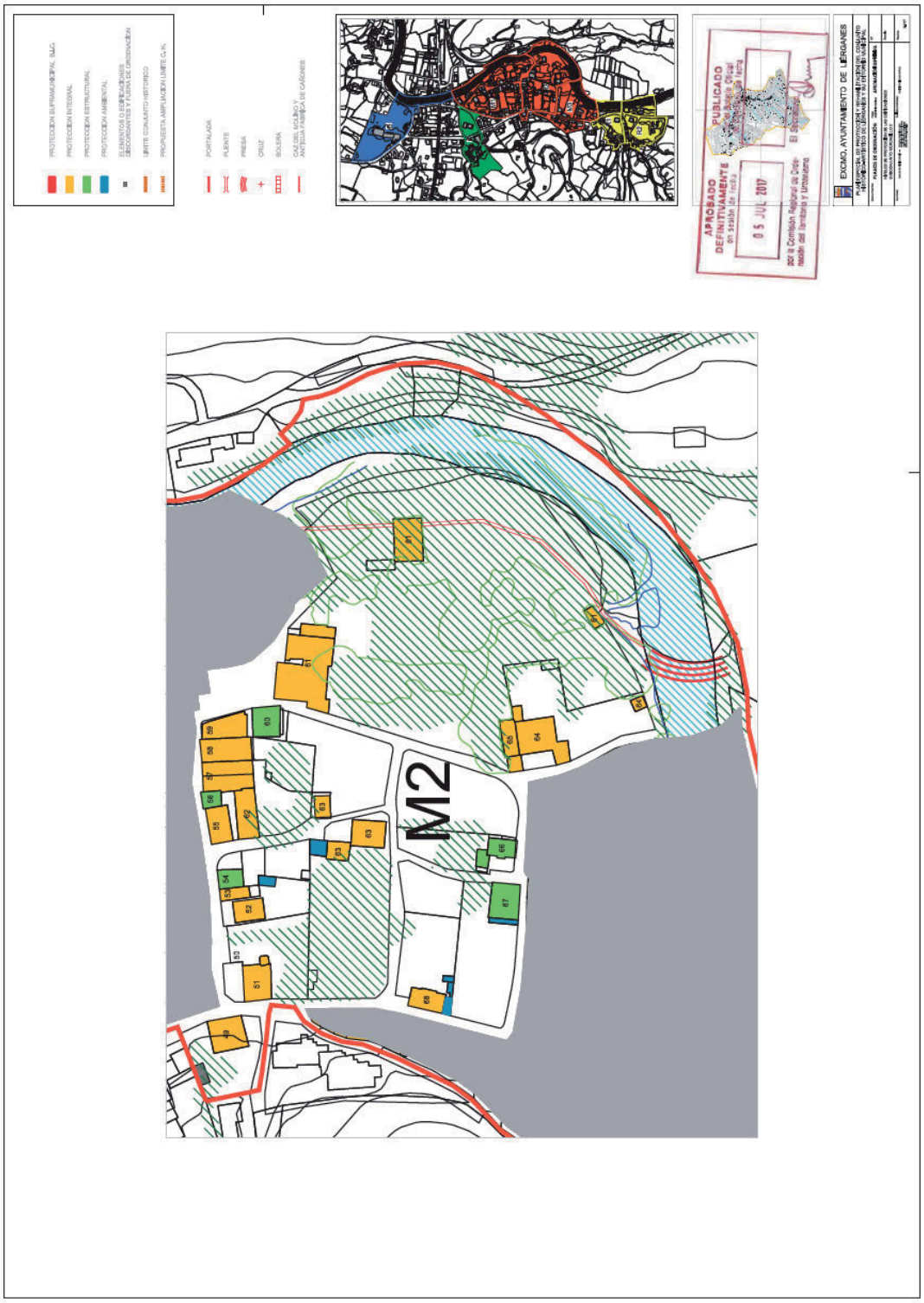
ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL.	MEDIO	
APROVECHAMIENTO/USO.	INDUSTRIAL, RESIDENCIAL O COMERCIAL, MEDIANTE PLAN ESPECIAL	
SUPERFICIE DE PARCELA.	160 m2	DATOS CATASTRALES
SUPERFICIE OCUPADA.	108 m2	
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	108 m2	
EDIFICABILIDAD RESULTANTE.	0.64 m2/m2	

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en sesión de fecha 05 JUL 1997 por la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
PUBLICADO en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha
El Secretario,

CVE-2017-7819



CVE-2017-7819

2017/7819