



LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

CASA POPULAR EN HILERA, FORMANDO UN CONJUNTO MUY ATRACTIVO, CON BALCONAS CORRIDAS. ES DESTACABLE EL BIEN DISEÑADO Y BIEN RESULTO Y MUCHO MEJOR QUE OTROS REBENTES QUE SE PUEDEN ENCONTRAR EN EL BARRIO. LAS ESCASAS TRANSFORMACIONES LO CONVIERTEN EN UNO DE LOS ALZADOS MAS RECUPERABLES DEL CONJUNTO HISTÓRICO, DENTRO DE UNA INTERVENCIÓN GLOBAL.



1/1.000

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS ESPECIAL: MUY ALTO

ÉPOCA: SIGLO XVII

CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU VALOR ARQUITECTÓNICO

DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS:

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA: "LIERGANE" - PLAN DE SUELO Y LINDA - AÑO 1936. "LIERGANE" - PLAN DE SUELO Y LINDA - AÑO 1987. "LIERGANE" - PLAN DE SUELO Y LINDA - AÑO 2001. "CENSO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE LIERGANE" - LA ANUNCIOS ZARZA Y OTROS - ABRIL 2001.

*** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ***	
ENTORNO: MUY ALTO	JARDÍN/ALBETO/PARCELA: INTERÉS
ENTORNO: MUY ALTO	ORGANIZACIÓN: *****
ENTORNO: MUY ALTO	PLANTACIÓN: *****
ENTORNO: MUY ALTO	TAPAS: *****
ENTORNO: MUY ALTO	CONSTRUCCIONES: *****
ENTORNO: MUY ALTO	ALTO: *****
ENTORNO: MUY ALTO	ESTANCIA: *****
ENTORNO: MUY ALTO	*****

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA: CARPINTERÍA

SILLERA: MAJESTAD Y REVOCO

MADERA: PINTADA

ESTADO GLOBAL: BUENO

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIÓNES POSIBLES: RESIDENCIAL

APROXIMACIÓN/USO: BUENO

SUPERFICIE DE PAREDA: 110 m²

SUPERFICIE DE PLANTA: 94 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 134 m²

EXPANSIÓN RESIDENCIAL: 1,22 m²/m²

INTERVENCIÓNES DE GENERAL APLICACIÓN: SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO TEJIDA PUBLICADO DEFINITIVAMENTE en el BOC de Cantabria el día 05 JUL 2017

El Director: El Secretario: El Secretario: El Secretario:

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA

AYUNTAMIENTO DE LIERGANE

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº 148

FECHA DE REDACCIÓN: 28/07/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

SUBCONJUNTO: LA COSTERA C PRIMADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN: LA COSTERA 6

DIRECCIÓN POPULAR: MANZANA 97950074N998N

MOEDIO POBLACIÓN O BARRIO: BARRIO DE LA COSTERA MANZANA 97950 PARCELA 7

VALORACIÓN/INTERÉS: PROTECCIÓN ESPECIAL ***

EDIFICIO: ARQUITECTURA POPULAR INTERIOR

SUBCONJUNTO: MUY ALTO

N.A.S.S. 87 ***

A.P. ESPECIAL/E.P. INTERIOR Nº 11

*** Nivel de Protección del edificio: Supereminente, Integral, Elevado, Ambiental, Fuera de Ordenación.



1.985





USO/APROXIMACIÓN ACTUAL

PLANTAS: RESIDENCIAL

PLANTA: RESTO PLANOS

PLANTA: RESIDENCIAL

PLANTA: RESIDENCIAL

PLANTA: RESIDENCIAL

PLANTA: SÓTANO O SUBSÓTANO

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO: RESIDENCIAL

Nº PLANTAS: 4-1

RELACION CON LA CALLE: ALIENADA

RELACION CON LA PAREDA: EN HILERA

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/1.000



1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

SE TRATA DE DOS PEQUEÑAS EDIFICACIONES ACCESORIAS, POSEBLEMENTE RESTO DE OTRA DE MAYOR ENTENAO Y VINCULADA A OTRA PROPIEDAD PROVINA. ES LLAMATIVO EL IMPORTANTE ARBOLADO QUE SE PERCHIE EN LA FOTOGRAFIA ABREA DE 1.950-1.960.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INDICES EDIFICIO: ALTO / PROMOTOR
ÉPOCA: SIGLO XVII
CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU POSICIÓN DOMINANTE SOBRE LA CARRETERA A S. ROQUE
DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REPRESENTACIONES HISTÓRICAS:
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA: "LIEBANAS" - TOWN OF GORG Y LIEBANAS - JUNIO DE 1856. "HALLS OF FAMILIES OF THE ANTIQUARIAN OF LIEBANAS" - CASAS DE GORG - JUNIO DE 1892. "VIRREYNO MONARQUÍA DEL MUNICIPIO DE LIEBANAS" - LA ANUNCIADA ZAMPA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

INTENSIDAD DE DETALLES DEL EDIFICIO ***

INTERNO	MUY ALTO	EXTERIOR/FACHADA	ALTO	INTERIOR	ALTO
ENTORNO	MUY ALTO	PALMADA	ALTO	ACCESOS.	ALTO
		CUBIERTA	ALTO	PATIO.	ALTO
		CONSTRUCCIONES.	ALTO	ESCALERA.	ALTO
				ESTANCIAS.	ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA	CARPINTERÍA
SILERIO Y MAMPUESTA	MADERA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	RESIDENCIAL
APROVECHAMIENTO/USO.	1.202 m ²
SUPERFICIE DE PARCELA.	0 m ²
SUPERFICIE OCUPADA.	0 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA.	0,00 m ² /m ²
EFECTIVIDAD RESULTANTE	

APLICACIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES, SEGÚN PLANOS DE ORDENACIÓN DETALLADA, PARA UN MENOR IMPACTO E INTERFERENCIAS VISUALES DE LAS EDIFICACIONES VECINAS LAS AMPLIACIONES ESTARÁN LIMITADAS A UNA PLANTA Y SERÁ NECESARIO LA REDUCCIÓN DE UN PLAN ESPECIAL. PRECISO.

APROBADO TEJIDA PUBLICADO
DEFINITIVAMENTE
EN EL BOLETÍN OFICIAL
DE CANTABRIA DE 18/09/2017
05 JUL 2017
por el Consejo Regional de Obra-
datos: CARRIBERÍA/BIARRRELLA Y LIEBANAS

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA
AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO



FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 149
DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO. CASA POPULAR EN HILERA, CONJUNTO
FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN.

SUBCONJUNTO. LA COSTERA C
TITULARIDAD. PRIVADA ÚNICA
LOCALIZACIÓN. LA COSTERA
DIRECCIÓN POSTAL. BARRIO DE LA COSTERA
NÚCLEO PUEBLANO O BARRIO. BARRIO DE LA COSTERA
VALORACIÓN/INTERÉS. ARQUITECTURA POPULAR
EDIFICIO MUY ALTO **
N.A.N.S.S. 87 **
*** Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal. Integral. Cultural, Ambiental, Foco de Ordenación.



2.004

Verificación del Estado del Bno. de Interés Local. Arquitecto: Arquitectura Urbana. Arquitecta Populista, Confesiva.

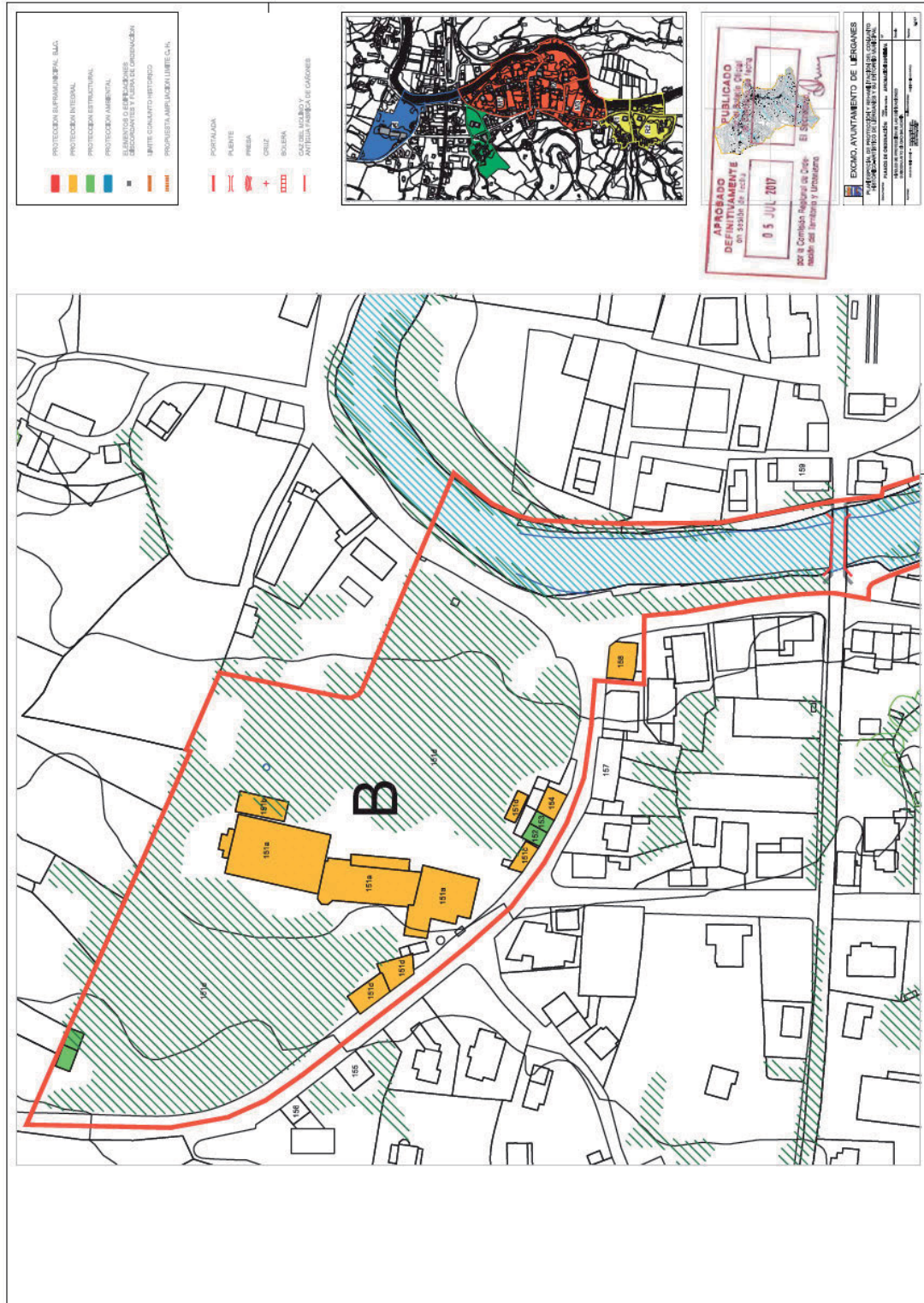
** N.A.N.S.S. 87; A.P. Especial - Área de Protección Especial. E.P. Integrado - Edificio y elementos angulares sometidos a Protección Integral.

USO/PROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS EDIFICACIÓN
BAUCUBIERTA/BIARRRELLA
PLANTAS.
PRADERA.
BAJA.
SOTANO O SEMISOTANO.

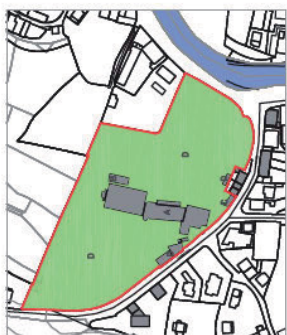
TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO
ORIGENAL/HISTÓRICO.
RELACION CON LA CALLE.
RELACION CON LA PARCELA.

EFICACIA SECUNDARIA
ALINEADA
ANSADA
SIN USO

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES
 JESÚE EL CUERPO ORIGINAL DE 1.844 HA SIDO OBJETO DE CONSTANTES REFORMAS Y AMPLIACIONES HASTA NUESTROS DÍAS, CONSERVANDO EN MUCHAS ESTANCIAS DECORACIONES ORIGINALES. NOY CONSTA DE TRES CUERPOS DIFERENCIADOS QUE SE UBICAN EN UN ENTORNO DE INTERIORES CON UN EXCEPCIONAL PASEO CON ESQUELARES CATALOGADOS.
 JESÚE SER OBJETO DE UN PLAN ESPECIAL ESPECÍFICO, QUE SEGUN FUTURAS INTERVENCIONES EN EDIFICIOS Y PARQUE, QUE INCLUYA LOS EDIFICIOS COORDINANTES, QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DEL CONJUNTO.

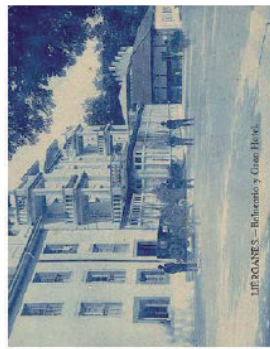
DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO
INTERIORES ESPECIALES:
 MUY ALTO
 ÉPOCA: SIGLO XIX-XX
 SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERIORES SU SINGULARIDAD
DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REPERCUSIONES HISTÓRICAS:
 ES DE BAJOS NIVELES DE LA REGIÓN DEL QUE SE TIENEN NOTICIAS MAS ANTIGUAS. EN LA SE MANEJA LA PUEBLA DE LIERGANES. ES HAZA 1.800 CUANDO COBRA MAYOR AUGE, VISITADO POR PERSONALIDADES DEL MOMENTO Y ACCEDIENDO A LA FAMILIA REAL EN LOS AÑOS VEINTE.
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GARCÍA: "LIERGANES" - REVISTA DE SOCIO Y LINGUA - MARZO 1936.
 "LIERGANES" - REVISTA DE SOCIO Y LINGUA - MARZO 1937.
 "VIRREINO MANRIERA DEL MARQUE DE LIERGANES" - MA. MANRIERA ZAMÁ Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES
 INTERIORES: MUY ALTO
 EXTERIORES/FACHADA: ALTO
 FACHADA: ALTO
 CUBIERTA: ALTO
 JARDIN/ALBERTO/PARCELA: ALTO
 ORGANIZACIÓN: ALTO
 PLANTACIÓN: ALTO
 TAPAS: ALTO
 CONSTRUCCIONES: ALTO
 INTERIORES: ALTO
 ACCESOS: ALTO
 PABLO: ALTO
 ESCALERA: ALTO
 ESPECIALES: ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA
 FACHADA: REVOCO
 CERRAMIERA: MAJERA PANTOA
ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES
 ESTADO GLOBAL: BIENO
 APROXIMACIÓN/USO: HOTEL Y BAÑERO
 SUPERFICIE DE PARCELA: 33.650 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 3.729 m²
 EMPRENDIMIENTO RESIDUANTE: 0,21 m²/m²
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN, SEGUN GRADO DE PROTECCIÓN Y DESARROLLO EN PLAN ESPECIAL

APROBADO DEFINITIVAMENTE en el Ayuntamiento de Liébana el día 05 JUL 2017 por el Concejal Regidor de Urbanismo, El Sr. D. Juan José Rodríguez y Urbasa.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIERGANES
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO
FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 151d
 DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO: BAÑERO DE LA FUENTE SANTA
 FECHA DE REDACCIÓN: 29/07/2014
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
 SUBCONJUNTO: CIUDAD BAÑERA B PRIVADA ONKA
 LOCALIZACIÓN: MANZANA 5
 DIRECCIÓN POSTAL: CIUDAD BAÑERA
 NÚCLEO POBLACIONAL O BARRIO: CIUDAD BAÑERA 12
 VALORACIÓN/INTERÉS: PROTECCIÓN ESPECIAL ***
 EDIFICIO: ARQUITECTURA CULTA
 SUBCONJUNTO ** MUY ALTO
 N.N.S.S. 87 ** A.P. ESPECIAL/C.P. INTEGRAL N° 2
 *** Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Cultural, Ambiental, Fuente de Orientación.



USO/APROXIMACIÓN ACTUAL
 PLANTAS EDIFICACIÓN: BAÑO/BAÑERA/BAÑERILLA
 RESTO PLANTAS: HOTEL
 PRIMERA: HOTEL
 SEGUNDA: HOTEL BAÑERO Y ALMACEN
 TERCERA: HOTEL BAÑERO Y ALMACEN
 CUARTA: HOTEL BAÑERO Y ALMACEN
 QUINTA: HOTEL BAÑERO Y ALMACEN
 SEPTIMA O SEPTIMO: HOTEL BAÑERO Y ALMACEN

TIPOLÓGIA DEL EDIFICIO
 ORIGINAL/HISTÓRICO: TERNAL OCHO, HOTELERO
 Nº PLANTAS: 4 Y 5
 RELACIÓN CON LA CALLE: RETANALIZADA
 RELACIÓN CON LA PARCELA: ALBUCA

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO:
MUY ALTO
INTERIOR ESPACIAL: APTA. / PROMOTOR
EPOCA: SIGLO XX-XXI
CRITERIOS DE VALORACIÓN: BUENA UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERES SU SINGULARIDAD

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REPERCUSIONES HISTÓRICAS:
ES DE BALSAPERRO DE LA TIPOLOGÍA DE LAS TIPIAS DE BALSAPERRO MÁS ANTIGUAS. EN ESTO VA SE HA MARCA DE LA PLANTA DE BALSAPERRO DE TIPOLOGÍA MÁS ANTIGUA. ES HACIA 1.900 CUANDO CORRIÓ MAYOR AJE, VERIFICADO POR PERSONALIDADES DEL MOMENTO Y ACCEDIENDO A LA FAMILIA REAL EN LOS AÑOS VEINTE.

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA:
"BALSAPERRO" - REVISTA DE SAN Y LUNA - MARZO 1930.
"EL BALSAPERRO DE BALSAPERRO" - REVISTA DE SAN Y LUNA - MARZO 1937.
"BALSAPERRO MAYOR DEL MONTAÑO DE LERIO" - MA. AMADORI Y JARA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

**** Bases de Inventario: Mgr. Auto. Apto. Mont. Baño

INTERIORES	ESTERIORES/PACHANA	JUSTIN/ABRILTO/PACHANA	INTERIORES
MUY ALTO	ALTO	ALTO	ALTO
CUBIERTA	CUBIERTA	ALTO	ALTO
CUBIERTA	ALTO	ALTO	ALTO
CUBIERTA	ALTO	ALTO	ALTO
CUBIERTA	ALTO	ALTO	ALTO
CUBIERTA	ALTO	ALTO	ALTO

**** Bases de Inventario: Mgr. Auto. Apto. Mont. Baño

ORGANIZACIÓN: BUENA
PLANTACIÓN: BUENA
TAPAS: BUENA
CONSTRUCCIONES: BUENA

**** Bases de Inventario: Mgr. Auto. Apto. Mont. Baño

CALIDAD CONSTRUCTIVA:
CARRANERÍA: BUENA
PVC BLANCO: BUENA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES:
ESTADO GLOBAL: BUENO
APROVECHAMIENTO/USO: HOTEL Y BALSAPERRO
SUPERFICIE DE PACHANA: 33.660 m²
SUPERFICIE DE CUBIERTA: 3.728 m²
SUPERFICIE CONSTRUIBLES: 3.728 m²
EQUIVOCALIDAD RESULTANTE: 0,21 m²/m²

INTERVENCIONES DE GENERAL AFILIACIÓN: SECCION GRADO DE PROTECCION, DESARROLLO EN PLAN ESPECIAL, Y OBSERVACIONES

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIERGANES
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA Nº 151b

FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014
FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

UBICACIÓN: CIUDAD BALSAPERRO B PRIVADA ÚNICA

REF. CATASTRAL: 9899012W0398N MANZANA: 98990 PARCELA: 12
PROTECCIÓN ESPECIAL ***
INTERIOR: INTERIOR

LOCALIZACIÓN: CIUDAD BALSAPERRO B PRIVADA ÚNICA
DIRECCIÓN POSTAL: DEAN MARTINEZ MAZAS 5
NÚMERO POBLACION O BARRIO: CIUDAD BALSAPERRO B
VALORACIÓN/INTERIORS: ARQUITECTURA CULTA
SUBCONJUNTO: MUY ALTO
N.N.S.S. 87 ***
A.P. ESPECIAL/C.P. INTERIOR Nº 2
*** Revisión de Protección del edificio. Supramunicipal. (Integr.): Extraordinario. Ambiental. Fuera de Ordenación.

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO:
ORIGINAL/HISTÓRICO: ORIGINAL/HISTÓRICO
Nº PLANTAS: 1
RELACION CON LA CALLE: RETRANQUERA
RELACION CON LA PARCELA: AJADA

USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL:
BALSAPERRO/BALSAPERRO
PRIMERA PLANTA: BALAJERA
SOTANO O SUBSOTANO: BALAJERA

**** Bases de Inventario: Mgr. Auto. Apto. Mont. Baño

CVE-2017-7656

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

SE TRATA DE UN EDIFICIO CON UNA RIGUROSA ORDENACIÓN DE RIECOS QUE HA SUFRIDO UNA SERIE DE ADERACIONES EN PLANTA BAJA Y EL AMARDO DE UN MIRADOR EN PLANTA PRIMERA. ESTAS INTERVENCIONES DEBERÁN RECUPERAR LAS PROPORTIONES PERDIDAS. SE HA RECONSTRUIDO LA CUBIERTA VIEJA POR TEJA NUEVA. SE HA RECONSTRUIDO EL MUR DE LA FACHADA PRINCIPAL Y SE HA LEVANTADO EL REVOCO, DEJANDO LA MAJOSTERÍA AL DESCUBIERTO, EN SU FACHADA LATERAL AL BALNEARIO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INDICES EDIFICIO: MUY ALTO

AUTOR / PROMOTOR: S/LO XIX

CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD

DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REPRESENTACIONES HISTÓRICAS: POSIBILMENTE UNA DE LAS PRIMERAS CONSTRUCCIONES CON QUE CONTE LA "FUENTE SANTA" UTILIZADA COMO VIVIENDA INCLUIDA A LA INSTALACIÓN BALNEARIA

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA: "LIERGANES" - FOMENTO DE BARRIO Y LUGAR - MADRID 1978 "LIERGANES DE FOMENTO DE BARRIO Y LUGAR" - CALLES DE BARRIO - MADRID 1982 "VIRREY DON ALONSO DE LERMA" - LA ANIMACIÓN URBANA Y OTROS - MADRID 2001

INTERIORES DE DETALLES DEL EDIFICIO ***

ENTORNO	MUY ALTO	ENTORNO/PARCELA	ALTO	INTERIOR	ALTO
ENTORNO	MUY ALTO	ORGANIZACIÓN	ALTO	ACCESOS	ALTO
		PLANTACIÓN	ALTO	PABLO	ALTO
		CUBIERTA	ALTO	ESCALERA	ALTO
		TRAMAS	ALTO	ESTANCIAS	ALTO
		CONSTRUCCIONES	ALTO		

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA: CARPINTERIA

SILERA, MAJOSTERÍA Y REVOCO: MADERA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	BUENO
APROXIMACIÓN/USO	HOTEL Y BALNEARIO
SUPERFICIE DE PARCELA	33.650 m ²
SUPERFICIE OCUPADA	7.069 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	3.729 m ²
EFECTIVIDAD RESULTANTE	0,21 m ² /m ²

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEZÓN GRADO DE PROTECCIÓN, DESARROLLO EN PLAN ESPECIAL Y OBSERVACIONES

APROBADO TEJIDO PUBLICADO

DE FOMENTO DE BARRIO Y LUGAR

05 JUL 2007

por el Comité Regulator de Cantabria

DATE: ORIGINALMENTE y LIBRADO

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA

AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTORICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES

FICHA N° 151c

FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

REF. CATASTRAL: 8899012AN399N

MANZANA: 88990 PARCELA: 12

PROTECCIÓN EDIFICIO ***

INTERIOR

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN POSTAL: CIUDAD SALASARA B

PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN

DEAN MARTINEZ, MAZAS 7

LOGRO Población O BARRIO: CIUDAD BALNEARIA

VALORACIÓN/BIENES

ARQUITECTURA CULTA

EDIFICIO MUY ALTO

SI SIN PROTECCIÓN

*** Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal. Integr. Entorno. Ambiental. Fuera de Ordenación.



Verano/Invierno del Edificio: Bien de Interés Local. Siglo: Arquitectura civil. Arquitecto: Populir, Confiteva.


*** N.º 2.3. 67: A.P. España - Área de Protección Especial. E.P. Integro - Edificio y elementos arquitectónicos sometidos a Protección Integral.

USO/APROXIMACIÓN ACTUAL

PLANTAS EMPILICACIÓN

ORIGINAL/HISTÓRICO	SIN USO
RELACION CON LA CALLE	SIN USO
RELACION CON LA PARCELA	SIN USO
OCIO, HOSPEDAJE	SIN USO
3 RESTAURACIÓN	SIN USO
ANEXA	SIN USO
BANQUETERÍA/BALNEARÍA	SIN USO
RESTO PLANTAS	SIN USO
BAJA	SIN USO
SÓTANO O SEMISÓTANO	SIN USO

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/4.000

1/4.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

ESTANDO PARQUE DE 3 HA. CON ARBOLES CENTENARIOS CATALOGADOS, ABIERTO AL PÚBLICO. ESPACIOS ACCESORIOS SITUADOS AL BORDE DE LA CARRERA DE ACCESO, SIN USO Y EN ESTADO DEFICIENTE UNA DE LAS CARRERAS ACCESORIAS DE LA MANZANA. SE HA INSTALADO UN SISTEMA DE REGADÍO EN LAS CARRERAS ACCESORIAS COLGANDO DE LA MANZANA EN SU CUBIERTA. SE HA INSTALADO UNA CALLEJA DE BIOMASA. EXISTEN EN EL LINDERO NORTE UNAS CONSTRUCCIONES ADOSADAS A PAVA EN ESTADO RUINOSO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERIORES: MUY ALTO
 ÉPOCA: SIGLO XX-XXI
 CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERIORES SU SINGULARIDAD

DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA "LIEBANA" - REVISTA DE SOCIO Y LINGÜA - MARZO 1936. "LIEBANA" - REVISTA DE SOCIO Y LINGÜA - MARZO 1937. "LIEBANA" - REVISTA DE SOCIO Y LINGÜA - MARZO 1938. "VIRREINO NAUARRA DEL MARQUE DE LERIO" - LA MANZANA ZARZA Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

BENEFICIOS DE DETALLES DEL EDIFICIO ***

ENTORNO: MUY ALTO	EXTERIOR/PACHACA: ALTO	JARDIN ABIERTO/PARCELA: ALTO	INTERIORES: ALTO
ENTORNO: MUY ALTO	CUBIERTA: ALTO	ORGANIZACIÓN: ALTO	ACCESOS: ALTO
		PLANTACIÓN: ALTO	PABO: ALTO
		TAPAS: ALTO	ESCALERA: ALTO
		CONSTRUCCIONES: ALTO	ESBANCA: ALTO

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA: CARPINTERIA:
 SILLERA: MANPOSTERA Y REVOCO:

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

APROVECHAMIENTO/USO: BIENIO HOTEL Y BAÑO

SUPERFICIE DE PARCELA: 33.650 m2
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 3.729 m2
 ESPESORAMIENTO RESIDUANTE: 0,21 m2/m2

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN, DESARROLLO EN PLAN ESPECIAL, Y OBSERVACIONES

APROBADO DEFINITIVAMENTE en el Boletín Oficial de Cantabria de fecha 05 JUL 2017 por el Comisario Regador de Obras y Urbanismo El Socorro.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIEBANA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANISTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA Nº 151d

FECHA DE REDACCIÓN: 29/07/2014
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

REP. CATASTRAL: 989012AN989N
 MANZANA: 98990 PARCELA: 12
 PROTECCIÓN: EDIFICIO ***
 INTERIOR: INTEGRAL

LOCALIZACIÓN: CIUDAD BAÑERA B PRIVADA ONCA
 DIRECCIÓN POSTAL: DEAN MARTINEZ MAZAS 5
 NÚCLEO POBLACIONAL O BARRIO: CIUDAD BAÑERA
 VALORACIÓN/INTERIORES: ARQUITECTURA CULTA
 EDIFICIO: MUY ALTO
 SUBCONJUNTO: A.P. ESPECIAL
 N.N.S.S. 87 ***

*** Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Catastrual, Ambiental, Plano de Ordenación.



USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL

PLANTAS: EDIFICACIÓN

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO

ORIGINAL/HISTÓRICO: ODO, HOTELERO
 Nº PLANTAS: 1
 RELACION CON LA CALLE: ALMENA 1
 RELACION CON LA PARCELA: ASLUA

PLANTAS: EDIFICACIÓN

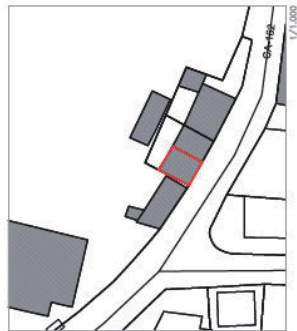
BAUCUBIERTA/BUMAROLA:
 RESTO PLANOS:
 PRIMERA:
 SEGUNDA:
 SORNO O SEMISORNO: SIN USO

*** Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Catastrual, Ambiental, Plano de Ordenación.

*** N.N.S.S. 87, A.P. Especial - Plano de Protección Especial, E.P. Integral - Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.

CVE-2017-7656

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

VIVIENDA CON ESCASAS ALTERNANCIAS EN FACHADA A EXCEPCIÓN DE LOS BARRILONES, RESUELTOS ADECUADAMENTE EN FUTURAS INTERVENCIONES SE DESCUBRIERAN ESQUINAS Y AMBEDIOS DE MUEBOS EN SILLERIA O LAMPILLO, ELIMINANDO ASÍ COMO EN UNIDADES DE MUEBOS, CARPINTERÍA DE MUEBOS EN MADERA PINTADA, RECONSTRUYENDO NUEVA PAVIMENTACIÓN DE ALZADO DEL HOTEL, INVICIBLE FRENTE AL ALZADO ACTUAL, RESULTA BASTANTE RECONOCIBLE POR LOS TRATAMIENTOS POCO HOMOGÉNEOS Y LA AMPLIACIÓN DE LOS BARRILONES QUE SEBÁN CONSERVADOS EN FUTURAS ACTUACIONES.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO

INTERÉS EDIFICIO: MUY ALTO

ÉPOCA: SIGLO XIX-XX

CRITERIOS DE VALORACIÓN: SU SINGULARIDAD

DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REPRESENTACIONES HISTÓRICAS: SE TRATA DE UNA VIVIENDA VINCULADA EN ORDEN AL COMPLEJO BALNEARIO, QUE FUE CASA DE HERRERES, "LA INVENCIBLE".

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRAFICA: "HERRERES" - FERRIN DE SOTO Y LÓPEZ - MADRID 1936. "LA INVENCIBLE" - FERRIN DE SOTO Y LÓPEZ - MADRID 1937. "COMPLEJO BALNEARIO DEL MARQUESE DE LIÉRGANES" - MA. AMADORI ZAMBA Y OTROS - MADRID 2001.

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ***

ENTRADA	EXTERIOR/FACHADA	ARSENAL/UBICITO/PARCELA	INTERIORES
ENTORNO	FACHADA	ORGANIZACIÓN	ACCESOS
	CUBIERTA	PLANTACIÓN	PABLO
		TAPAS	ESCALERA
		CONSTRUCCIONES	ESTANCA

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA: CARPINTERIA

REPOCO Y REBORDO DE PUERTA EN SILLERIA MADERA PINTADA: PEGSINAS PVC BORDADO TEJA CURVA, UBICADO DE FORMA INHABILITANTE en el BOC de Obra Oficial de Obra de Obra

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL: BUENO

APROVECHAMIENTO/USO: RESIDENCIAL

SUPERFICIE DE PARCELA: 70 m²

SUPERFICIE COCINADA: 70 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 237 m²

EFICIENCIA ENERGÉTICA RESIDUANTE: 3 m²/m²

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN: SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

05 JUL 2017

200 a Comedor-Repasar de 6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100

El Encargado, J. Martínez

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHA N.º 152

FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

TITULARIDAD: PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN: DENI MARTÍNEZ MUZAS 9 MANZANA: 96990224N399N PARCELA: 22

VALORACIÓN/INTERÉS: CIUDAD BALNEARIA

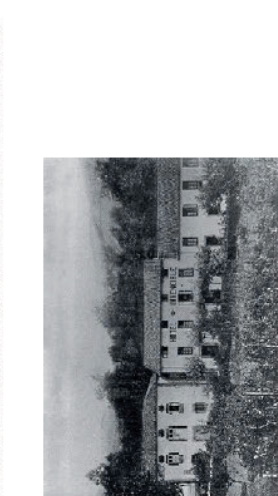
EFICACIA: ARQUITECTURA CULTA

SUBCONJUNTO: MUY ALTO

NA.S.S. 87 ***

SIN PROTECCIÓN

*** Nivel de Protección del edificio: Supremacía del Intero. Cultural. Arquitect. Fuera de Ordenación.



USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL

PLANTAS: EDIFICACIÓN

RESIDENCIAL

RESTO PLANTAS: RESIDENCIAL


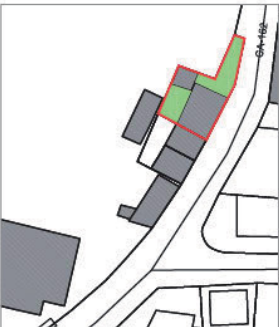
PLANTA: RESIDENCIAL

BALNEARIO/BARRIO: RESIDENCIAL

BAÑAS: RESIDENCIAL

SOPRANO O SEMISOPRANO: RESIDENCIAL

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

1/1.000

1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES
 VIVIENDA UNIFAMILIAR CON ESCASAS ALTERACIONES EN FACHADA. EN FUTURAS INTERVENCIONES SE DECURRIRÁN ESCALINAS Y AMBIADOS DE MUEBOS EN SILLERIA O LACRILLO. ELIMINANDO EN SU INTERIOR LA PUERTA DE MUEBOS EN LA CUBIERTA. PROYECTANDO NUEVA SOLUCIÓN DE PUERTAS EN LA CALLE PARA EL ACCESO AL COMPLEJO BALENARIO. EMPACACIÓN AUXILIAR A DOS AGUAS, CON CUBIERTA DE FERROCEMENTO, ADOSADA AL MURO DEL BALENARIO.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO
 MUY ALTO
 AUTOR / PROMOTOR
 SÍLO XX-XX
 SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD
 SE TRATA DE UNA VIVIENDA VINCULADA EN ORDEN AL COMPLEJO BALENARIO, QUE FUE CASA DE HERRERES, "LA INDORELE".

DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REPRESENTACIONES HISTÓRICAS
 BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GARCÍA "Herrerías" - FOMIN DE SUDO Y LONDA - MARZO 1936. "Herrerías" - FOMIN DE SUDO Y LONDA - MARZO 1937. "Vivienda unifamiliar del barrio de Lierganes" - M.A. ANIBARRI ZAMÁ Y OTROS - SEPTIEMBRE 2001.

*** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

ENTORNO	MUY ALTO	JARDÍN/AMBITO/PARCELA	INTERIOR
ENTORNO	MUY ALTO	ORGANIZACIÓN	ALTO
ENTORNO	MUY ALTO	PLANTACIÓN	ALTO
ENTORNO	MUY ALTO	TAPAS	ALTO
ENTORNO	MUY ALTO	CONSTRUCCIONES	ALTO

*** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA	CARPINTERÍA	CUBIERTAS	CUBIERTAS.
FACHADA	SILLERIA Y REVEDO	APROBADO DEFINITIVAMENTE	TEJA CURVA, UBICADO en el Anexo Oficial de Distribución de Votos
ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES	ESTADO GLOBAL	ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES	ESTADO GLOBAL
APROVECHAMIENTO/USO	RESIDENCIAL	APROVECHAMIENTO/USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA	258 m ²	SUPERFICIE DE PARCELA	258 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	150 m ²	SUPERFICIE ÚTIL	150 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	246 m ²	SUPERFICIE CONSTRUIDA	246 m ²
EMPACABLEM RESIDUANTE	0,96 m ² /m ²	EMPACABLEM RESIDUANTE	0,96 m ² /m ²

INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SEGÚN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 154
 FECHA DE REDACCIÓN: 29/07/2014
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO:
 VIVIENDA EN LA CIUDAD BALENARIA, ANEXA FINCA "LA INDORELE"
SUBCONJUNTO:
 CIUDAD BALENARIA B
TITULARIDAD:
 PRIVADA ÚNICA

LOCALIZACIÓN
 DECAN MARTÍNEZ MAZAS 13
 DECANÍA POPULAR
 BARRIO DE LA CIUDAD BALENARIA
VALORACIÓN/INTERÉS
 ARQUITECTURA POPULAR MUY ALTO
EDIFICIO:
 SIN PROTECCIÓN
SUBCONJUNTO:
 N.A.S.S. 87 ***

*** Nivel de Protección del edificio: Supremacía, Integral, Enchufado, Ambiental, Fuera de Ordenación.







USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
 PLANTAS: EDIFICACIÓN
 BAUCUBIERTA/SUBCUBIERTA
 RESTO PLANTAS:
 INTERIOR
 SOTANO O SEMISOTANO

TIPOLÓGICA DEL EDIFICIO
 ORIGINAL/HISTÓRICO
 Nº PLANTAS:
 RELACION CON LA CALLE
 RELACION CON LA PARCELA

RESIDENCIAL
 RESIDENCIAL
 RESIDENCIAL

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTORICO

AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA Nº 155
 FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:



SUBCONJUNTO: TITULARIDAD:
 LOCALIZACIÓN: DIRECCIÓN POSTAL:
 NOMBRE Población o BARRIO:
 VALORACIÓN/BIENES: PROTECCIÓN: EMPLEO: ***
 N.I.C.S.I.: 87 **
 *** (Vivienda de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Estructural, Ambiental, Fuera de Ordenación).

REF. CENSTRAL: MANZANA: PARCELA:
 PROTECCIÓN: EMPLEO: ***

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES
 FICHA EXCLUIDA DEL CATALOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERES CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORIA DE CONJUNTO HISTORICO Y PUBLICADO EN EL BOLETIN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO
 INTERES: ÉPOCA:
 CRITERIOS DE VALORACIÓN:
 DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS:
 BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRAFICA:
 AUTOR / PROMOTOR:

INTERES DE DETALLES DEL EDIFICIO ***
 INTERNO: EXTERNO/FACHADA: INTERIOR: EXTERNO:
 ORGANIZACIÓN: PLANTACIÓN: CUBIERTA:
 CONSTRUCCIONES:
 TAPAS:
 CUBIERTAS:
 ACCESOS:
 PABLO:
 ESCALERA:
 ESTANCA:
 CUBIERTA:

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERENCIONES POSIBLES
 ESTADO GLOBAL: APROVECHAMIENTO/USO:
 SUPERFICIE DE PARCELA: SUPERFICIE OCUPADA: SUPERFICIE CONSTRUIDA: ENTORNO: m2, m2, m2/m2
 INTERENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN:

APROBADO DEFINITIVAMENTE
 en el Boletín Oficial de Cantabria de 05 JUL 2017
 por el Comisario Regador de Cantabria: Enrique Bermúdez y Urbasa
 (Firma)

TIPOLOGÍA DEL EDIFICIO
 ORIGINAL/HISTÓRICO: RESTO PLANTAS: RESTO PLANTAS: BAÑO: SOTANO O SEMISOTANO:
 RECONSTRUCCIÓN CON LA CALLE: RECONSTRUCCIÓN CON LA PARCELA:
 BALCÓN/BAHAYUELA: RESTO PLANTAS: RESTO PLANTAS: BAÑO: SOTANO O SEMISOTANO:
 USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL: PLANTAS EDIFICACIÓN

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 156
 DENOMINACIÓN DEL ENDRIZO: FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:



SUBCONJUNTO: TITULARIDAD:
 LOCALIZACIÓN: DIRECCIÓN POSTAL:
 LOCALIDAD: POBLACIÓN O BARRIO: PARCELA:
 VALORACIÓN/INTERES: PROTECCIÓN: EMPLEO: ***
 SÍMBOLO: ***
 M.N.S.S.: 87 ***
 *** (Vivienda de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Estructural, Ambiental, Fuera de Ordenación).

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES
 FICHA EXCLUIDA DEL CATÁLOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERES CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL ENDRIZO
 INTERES ENDRIZO: AUTOR / PROMOTOR:
 CRITERIOS DE VALORACIÓN:
 DESCRIPCIÓN, MOTIVOS Y REPERCUSSIONES HISTÓRICAS:
 BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA:
 *** Nota de Interés: Mar. cthb. Abo. Bndch. Bolo

INTERES DE DETALLES DEL ENDRIZO ***
 INTERNO: ARSENAL/PUERTO/PARCELA: INTERIOR: ACCESOS:
 EXTERNO/FACHADA: ORGANIZACIÓN: PABLO:
 CUBIERTA: PLANTACIÓN: ESCALERA:
 CONSTRUCCIONES: TAPAS: ESTANCA:
 *** Nota de Interés: Mar. cthb. Abo. Bndch. Bolo

CALIDAD CONSTRUCTIVA: CARPINTERIA:
 FACHADA:
 ESTADO DEL ENDRIZO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES:
 ESTADO GLOBAL: APROVECHAMIENTO/USO:
 SUPERFICIE DE PARCELA: m2
 SUPERFICIE OCUPADA: m2
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: m2/m2
 EFECTIVIDAD RESULTANTE:
 INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN:
 PUBLICADO: 05 JUL 2017
 DESPACHO DE NOTARÍA DE CANTABRIA
 Aprobado definitivamente por el Comité Regulator de Obra para el Ordenamiento y Urbanismo de Cantabria

Tipología del edificio: BANCOS/ERAMOLLA
 RESTO PLANTAS:
 PARRA:
 BALA:
 SOTANO O SEMISOTANO:
 ORIGINAL/HISTÓRICO:
 RELACION CON LA CALZ:
 RELACION CON LA PARCELA:

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA
 AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL CATALOGO URBANISTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTORICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N.º 157
 DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO: FECHA DE REDACCIÓN: 29/01/2014
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:



SUBCONJUNTO: TITULARIDAD:
 LOCALIZACIÓN: REF. CATASTRAL: PARCELA:
 DIRECCIÓN POSTAL: MANZANA:
 NÚCLEO PUEBLANO O BARRIO: PROTECCIÓN: EDIFICIO ***

VALORACIÓN/INTERÉS: NÚMERO DE PLANTAS: **
 SUPERFICIE ÚTIL: M²: 87 ***
 N.A.S.S.: 87 ***
 *** Nivel de Protección del edificio: Supramunicipal, Integral, Estructural, Ambiental, Fuera de Ordenación.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES

FICHA EXCLUIDA DEL CATALOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERES CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO
 INTERÉS EDIFICIO: AUTOR / PROMOTOR:
 ÉPOCA:
 CRITERIOS DE VALORACIÓN:

DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REPARACIONES HISTÓRICAS:

BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA:

*** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ***

INTERNO: INTERIOR: ARSENAL/BIEN/PARCELA: INTERIOR:
 EXTERNO/FACHADA: ORGANIZACIÓN: ACCESOS:
 CUBIERTA: CUBIERTA: PLANTACIÓN: PABLO:
 CONSTRUCCIONES: TAPAS: ESCALERA:
 ESTANCA:

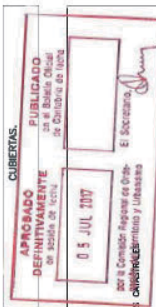
*** Nivel de Interés: Muy alto, Alto, Medio, Bajo

CALIDAD CONSTRUCTIVA

FACHADA: CARPINTERÍA:
 ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES
 APROVECHAMIENTO/USO:
 SUPERFICIE DE PARCELA: m²
 SUPERFICIE OCUPADA: m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA: m²
 ENTERRAMIENTO RESULTANTE: m²/m²
 INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN:

Tipología del edificio: BANCOS/ERBA/ERBA
 RESTO PLANTAS:
 PUEBLANO:
 BARRIO:
 SOTANO O SEMISOTANO:

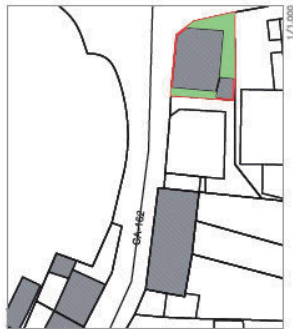
Tipología del edificio: BANCOS/ERBA/ERBA
 RESTO PLANTAS:
 PUEBLANO:
 BARRIO:
 SOTANO O SEMISOTANO:



LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30



1/1.000



1/1.000

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES
 EN LA ACTUALIDAD, DISTRIBUIDO EN ORDEN VINCULADO A LAS FAMILIAS SUZAS ASENTADAS EN CANTABRIA A Finales del S. XIX, IMPORTADORAS DE GANADO SUIZO Y FUNDADORAS DE GRANJAS Y CAFES. EN FUTURAS INTENCIONES MANTENIMIENTO DE CORNISA, IMPOSTOS, ESCUINALES Y GUARNICIONES DE HIELOS EN SILLERIA Y RESTO EN RESTO DE TONOS CLAROS.

DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO
 MUY APTO ALBOR / PROMOTOR ALFONSO SEMAIZA
 SIGLO XIX SU UBICACIÓN EN UN ENTORNO DE INTERÉS SU SINGULARIDAD
 DESCRIPCIÓN, NOTICIAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS. LA CONSTRUCCIÓN DURÓ DE 1880, CON UN ESTILO MUY REPETIDO EN LIÉRGANES (COLONIA DE SUZOS DEL ARAVAL) EN LA C/IA DEL BANISTA (1.914) SE INDICAN "SUS HABITACIONES A LA MODERNA".
 BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA. "LIÉRGANES" - FOLIO DE 608 Y 1086 - MARZO 1878. "SUZOS DE FAMILIAS DE ASCENDIMIENTO SUIZO". - CASOS DE SUZO - MARZO 1892. "VARIAS MONUMIENTOS DEL MUNICIPIO DE LIÉRGANES" - LA ANUARIO ZAMBA Y OROS - SEPTIEMBRE 2001.

INTENS DE DETALLES DEL EDIFICIO ***
 EXTERNO: MUY APTO EXTERIOR/FACADA: PALMADA, MUY APTO CUBIERTA: MUY APTO INTERIOR: MUY APTO
 ORGANIZACIÓN: MUY APTO ACCESOS: MUY APTO PLANTA: MUY APTO ESCALERA: MUY APTO TAPAS: MUY APTO CONSTRUCCIONES: MUY APTO
 CALIDAD CONSTRUCTIVA: CARPINTERIA: MUY APTO MAQUINA: MUY APTA

ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERENCIONES POSIBLES

ESTADO GLOBAL	BUENO
APROXIMACIÓN/USO	RESIDENCIAL
SUPERFICIE DE PARCELA	328 m2
SUPERFICIE OCUPADA	239 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA	641 m2
EFECTIVIDAD RESULTANTE	1,95 m2/m2

INTERENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN. SECCIÓN GRADO DE PROTECCIÓN Y OBSERVACIONES

APROBADO PARA SU CALIDAD, UBICADO DE FORMA DEFINITIVA EN EL PLAN DE ORDENACIÓN DE CANTABRIA DE 1973

05 JUL 2017

Por la Comisión Regional de Ordenación Urbanística y Urbanismo

Datos: Cantabria Urbanística y Urbanismo

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA
 AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES
 PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
 CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTORICO

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 158
 DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO. ANTIGUO HOTEL SUZO
 FECHA DE REDACCIÓN. 29/01/2014
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN.
 SUBCONJUNTO. CIUDAD BALSABARA 8
 PRIVADA ÚNICA
 LOCALIZACIÓN. DEAN MARTINEZ MAJUS 24
 INCLUIDO PUEBLO O BARRIO. CIUDAD BALSABARA 8
 VALORACIÓN/INTERÉS. ARQUITECTURA, CULTURA
 EDIFICIO MUY APTO ***
 N.A.S.S. 07 ***
 SIN PROTECCIÓN
 *** Nivel de Protección del edificio. Supramunicipal. Integral. Detractivo. Ambiental. Fuera de Ordenación.



USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
 PLANTAS EMPLEADAS: BAÑO/COMEDOR/SALA, PASADIZO, PLANTAS, BAÑO, SOÑADO O SEMISOÑADO.
TIPOLOGIA DEL EDIFICIO
 ORIGINAL/HISTÓRICO. RESIDENCIAL
 RELACION CON LA CALLE. ALINEADO
 RELACION CON LA PARCELA. SINGULAR

LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL
 CATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO**

FICHAS DE BIENES INMUEBLES FICHA N° 159
 FECHA DE REDACCIÓN: 28/01/2014
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN:



SUBCONJUNTO: TITULARIDAD:
 LOCALIZACIÓN: DIRECCIÓN POSTAL:
 LOCALIZACIÓN: DIRECCIÓN POSTAL:
 MANZANA: PARCELA:
 VALORACIÓN/INTERÉS: PROTECCIÓN:
 EDIFICIO *** EDIFICIO ****

N.A.S.S. 87 ***
 *** Revisar de Protección del edificio Supramunicipal, Integral, Cultural, Ambiental, Furo de Ordenación.

* Valoración/interés del Edificio: Bien de Interés Cultural, Bien de Interés Local, Singular, Arquitectura Popular, Contorno.
 ** N.A.S.S., 87, Apto Español - Anexo de Protección Especial, E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.
 *** N.A.S.S., 87, Apto Español - Anexo de Protección Especial, E.P.Integral-Edificios y elementos singulares sometidos a Protección Integral.
USO/APROVECHAMIENTO ACTUAL
PLANTAS/EDIFICACIÓN
 BAUCUBIERTA/BAUCUBILLA:
 RESTO PLANTAS:
 PRIMERA:
 SEGUNDA:
 SOPANO O SEMISOPANO.

OBSERVACIONES Y SINGULARIDADES	
FICHA EXCLUIDA DEL CATALOGO DE BIENES INMUEBLES POR NO ESTAR LAS EDIFICACIONES Y PARCELA A LAS QUE SE REFIERE DENTRO DEL BIEN DE INTERES CULTURAL DECLARADO CON LA CATEGORIA DE CONJUNTO HISTÓRICO Y PUBLICADO EN EL BOLETIN OFICIAL DE CANTABRIA DE 29 DE ABRIL DE 1.999	
AUTOR / PROMOTOR	
DESCRIPCIÓN, HISTORIA Y BIBLIOGRAFÍA DEL EDIFICIO	
INTERÉS ESPECIAL	
CRITERIOS DE VALORACIÓN	
DESCRIPCIÓN, NOTAS Y REFERENCIAS HISTÓRICAS	
BIBLIOGRAFÍA Y DOCUMENTACIÓN GARCÍA	
*** Ideal de Interés: Mdr, Aho, Aho, Medfa, Bolo	
INTERÉS DE DETALLES DEL EDIFICIO ***	
ENTRADA	EXTERIOR/FACHADA
ENTRADA	FACHADA
	CUBIERTA
*** Ideal de Interés: Mdr, Aho, Aho, Medfa, Bolo	
CALIDAD CONSTRUCTIVA	
FACHADA	CARPINTERÍA
ESTADO DEL EDIFICIO, SUPERFICIES E INTERVENCIONES POSIBLES	
ESTADO GLOBAL	
APROVECHAMIENTO/USO:	
SUPERFICIE DE FACHADA	m2
SUPERFICIE DE FACHADA	m2
EXPANSIÓN RESIDUAL	m2/m2
INTERVENCIONES DE GENERAL APLICACIÓN:	



LUNES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC EXTRAORDINARIO NÚM. 30

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA AYUNTAMIENTO DE LIÉRGANES
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL HISTÓRICO
CATÁLOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

NOTA: La ficha número 206, se ha excluido del presente Catálogo de Bienes Etnohistóricos por no encontrarse los elementos a los que se refiere dentro del Bien de Interés Cultural descrito con la categoría de Conjunto Histórico y publicado en el Boletín Oficial de Cantabria de 29 de abril de 1999.
Con motivo de no otorgar el orden ni la numeración hasta ahora utilizada para el Bien de Interés Cultural, se sustituye a la eliminada.

2- BIENES ETNOGRÁFICOS