

## JUNTA VECINAL DE SANTULLÁN

**CVE-2017-8069** *Anuncio de licitación, procedimiento abierto, tramitación ordinaria, del contrato administrativo especial para la gestión y explotación del bar-cafetería Centro Social de Santullán.*

De conformidad con el Acuerdo adoptado por la Junta Vecinal de Santullán, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria de procedimiento abierto, pluralidad de criterios de adjudicación, para la licitación del contrato administrativo especial para la gestión y explotación del bar-cafetería "Centro Social de Santullán", conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Junta Vecinal de Santullán, Castro Urdiales (Cantabria).
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Junta Vecinal de Santullán.
    - 2) Domicilio: Santullán, s/n.
    - 3) Localidad y código postal: Santullán, 39706 - Castro Urdiales, (Cantabria).
    - 4) Teléfono / Fax: 942 879 000.
    - 6) Correo electrónico: juvesantullan@hotmail.com
    - 7) Dirección del perfil del contratante: <http://contrataciondelestado.es>
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Artículo 158 TRLCSP.
2. Objeto del Contrato:
  - a) Tipo: Administrativo especial.
  - b) Descripción: Explotación del bar cafetería Centro Social, propiedad de la Junta Vecinal de Santullán.
  - c) Lugar de ejecución:
    - 1) Domicilio. Café Bar Centro Social.
    - 2) Localidad y código postal: Santullán.
  - d) Plazo de ejecución: Cuatro años.
  - e) Admisión de prórroga: Dos años.
  - f) CPV (referencia de nomenclatura): 55400000-4.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Criterios de adjudicación: oferta económicamente más ventajosa con pluralidad de criterios de adjudicación:
    1. Canon anual, hasta 50 puntos.
    2. Mayor cobertura económica en la póliza de seguro de responsabilidad civil, hasta 10 puntos.
    3. Obras de mejora en el establecimiento, sin coste alguno para la administración: hasta 20 puntos.
    4. Propuesta de actividades de carácter lúdico, cultural y social a desarrollar en ejercicio de la explotación, con la finalidad de dinamizar la actividad cultural y social de la localidad, en su condición de bar social en colaboración con la Junta Vecinal. Hasta 20 puntos.

JUEVES, 14 DE SEPTIEMBRE DE 2017 - BOC NÚM. 178

4. Valor estimado del contrato: 21.600,00 euros
  
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 3.600,00 euros anuales.
  - c) Canon Inicial: 15.000,00 euros.
  
6. Garantías exigidas.
  - a) Provisional: No procede.
  - b) Definitiva: 5,00 % del precio de adjudicación.
  
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación: No se exige.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: establecida en la Cláusula 12ª.E) del Pliego.
  
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 20 días naturales contados desde el siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de Cantabria.
  - b) Lugar de presentación:
    - Registro General, Junta Vecinal de Santullán.
    - Santullán, 39706 - Castro Urdiales (Cantabria).
  
9. Apertura de ofertas:
  - a) Dirección: Junta Vecinal de Santullán.
  - b) Fecha y hora: Se anunciará en el Perfil de Contratante. Cláusula 16ª del Pliego.
  
10. Gastos de Publicidad: Por cuenta del adjudicatario.

Santullán, 18 de septiembre de 2017.  
El alcalde pedáneo,  
Julián Revuelta Eguren.

2017/8069

CVE-2017-8069